

BA.6740.222 .2016

Radom dn. 04 kwietnia 2016r.



**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U.z 2008 r. Nr 193 , poz. 1194 z późn. zm. ) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz.U.2016.23 , j.t.)

**Zawiadamia się**

o wszczęciu , na wniosek z dnia 29.02.2016r. złożony przez Wójta Gminy Kowala 26 – 624 Kowala , postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na rozbudowie drogi gminnej Nr 350608W na odcinku L=758,40 mb od granicy działek 899 i 146 do skrzyżowania z drogą gminną nr 350633 W, od km 0+000 do km 0+758,40 w miejscowości Grabina na terenie gminy Kowala .**

Zgodnie z art. 11a ust . 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm. ) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Kowala za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ) .

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

**Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ( część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek ) .

**Wykaz działek pod rozbudowę w/w drogi gminnej w miejscowości Grabina gm. Kowala w wykazie zastosowano oznaczenia :**

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów



**- obręb 0006 – Grabina , gmina Kowala**

działki nr : 23 ( 23/4, 23/3 ), 151 ( 151/3, 151/4 ), 24/1 ( 24/5, 24/4 ), 49 ( 49/4, 49/3 ), 152 ( 152/3, 152/4 ), 167 ( 167/1, 167/2 ), 30/1 ( 30/5, 30/4 ), 38/3 ( 38/10, 38/9 ), 38/4 ( 38/12, 38/11 ), 40 ( 40/4, 40/3 ), 156/2 ( 156/7, 156/8 ), 41 ( 41/4, 41/3 ), 43 ( 43/4, 43/3 ), 45/1 ( 45/5, 45/4 ), 162 ( 162/3, 162/4 ), 46 ( 46/4, 46/3 ), 164 ( 164/3, 164/4 ), 47 ( 47/4, 47/3 ), 51 ( 51/4, 51/3 ), 169 ( 169/3, 169/4 ), 165 ( 165/3, 165/4 ), 50 ( 50/4, 50/3 ), 54 ( 54/4, 54/3 ), 168 ( 168/1, 168/2 ), 172 ( 172/3, 172/4 ), 48 ( 48/4, 48/3 ), 166 ( 166/3, 166/4 ), 52 ( 52/4, 52/3 ), 53 ( 53/4, 53/3 ), 55 ( 55/3, 55/4 ), 137 ( 137/4, 137/3 ), 141 ( 141/4, 141/3 ), 138 ( 138/4, 138/3 ), 139 ( 139/4, 139/3 ), 140 ( 140/4, 140/3 ), 142 ( 142/4, 142/3 ), 143 ( 143/4, 143/3 ), 144 ( 144/4, 144/3 ), 145 ( 145/4, 145/3 ), 157 ( 157/4, 157/5, 157/6 ), 150 ( 150/3, 150/4 ), 136 ( 136/4, 136/3 ), 158 ( 158/3, 158/4 ), 159/1 ( 159/4, 159/3 ), 160/1 ( 160/2, 160/3, 160/4 ), 161 ( 161/1, 161/2 ), 674/1 ( 674/5, 674/4 ), 170 ( 170/3, 170/4 ), 171 ( 171/3, 171/4 ), 293 ( 293/3, 293/4 ),

**- obręb 0006 – Grabina, gmina Kowala**

działka nr : 146 – grunty stanowiące pas drogowy na których będzie realizowana w/w inwestycja drogowa bez potrzeby podziałów

**- obręb 0006 – Grabina , gmina Kowala**

działka nr : 899 – grunty stanowiące pas drogowy drogi gminnej – włączenie w/w inwestycji drogowej bez potrzeby podziałów,

**- obręb 0006 – Grabina , gmina Kowala**

działki nr : 24/4, 30/4, 38/9, 38/11, 40/3, 43/3, 674/4, 45/4, 46/3, 47/3, 48/3, 49/3, 50/3, 51/3, 52/3, 53/3, 54/3, 55/3, 145/3, 144/3, 143/3, 142/3, 141/3, 140/3, 139/3, 138/3, 137/3, 136/3, 151/4, 152/4, 156/8, 157/6, 158/4, 159/5, 160/4, 161/2, 162/4, 164/4, 165/4, 166/4, 167/2, 168/2, 169/4, 170/4, 172/4, 293/4 – do zajęcia czasowego w trakcie realizacji w/w inwestycji drogowej ,

dz. nr 29/1, 250/4 - do czasowego zajęcia w trakcie realizacji w/w inwestycji drogowej .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Domagalskiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kowala – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. MWKZ w Warszawie , Delegatura w Radomiu
4. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. oraz strona internetowa Starostwa Powiatowego w Radomiu www. radom powiat.pl. oraz tablica ogłoszeń i strona internetowa w Gminie Kowala)

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

**Z up. STAROSTY**  
*mgr Anna Drewn*  
**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY**