

**Uchwała Nr X/61/2015  
Rady Gminy Kowala  
z dnia 29 maja 2015 roku**

**w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej położonej w Rożkach.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Kowala uchwała, co następuje:

§ 1

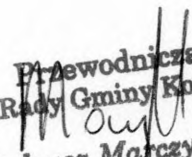
Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kowala nieruchomości położonej w obrębie ew. Rożki, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 149/3 o pow. 0,3050 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW RA1R/140010/0, stanowiącej własność osoby fizycznej z przeznaczeniem pod pętlę autobusową i świetlicę wiejską.

§ 2

Zobowiązuje się Wójta Gminy do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu nabycia nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Przewodniczący  
Rady Gminy Kowala  
**Tadeusz Marczykowski**

## UZASADNIENIE

Pani Jolanta Suligowska - Radna Gminy Kowala, działając w interesie mieszkańców Gminy Kowala, zwróciła się z pismami do Wójta Gminy Kowala z prośbą o przedłużenie trasy autobusu linii 5 do miejscowości Rożki i wybudowania pętli autobusowej oraz świetlicy wiejskiej. Wójt Gminy przedstawił powyższe pismo na Komisji Budżetowej w dniu 27.02.2015r. i zwrócił się do Pani Jadwigi Mrozowskiej właścicielki nieruchomości położonej w Rożkach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 149/3 z propozycją nabycia nieruchomości z przeznaczeniem pod pętlę autobusową, i świetlicę wiejską. Pani Jadwiga Mrozowska wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości podpisując wstępnie protokół ugody.

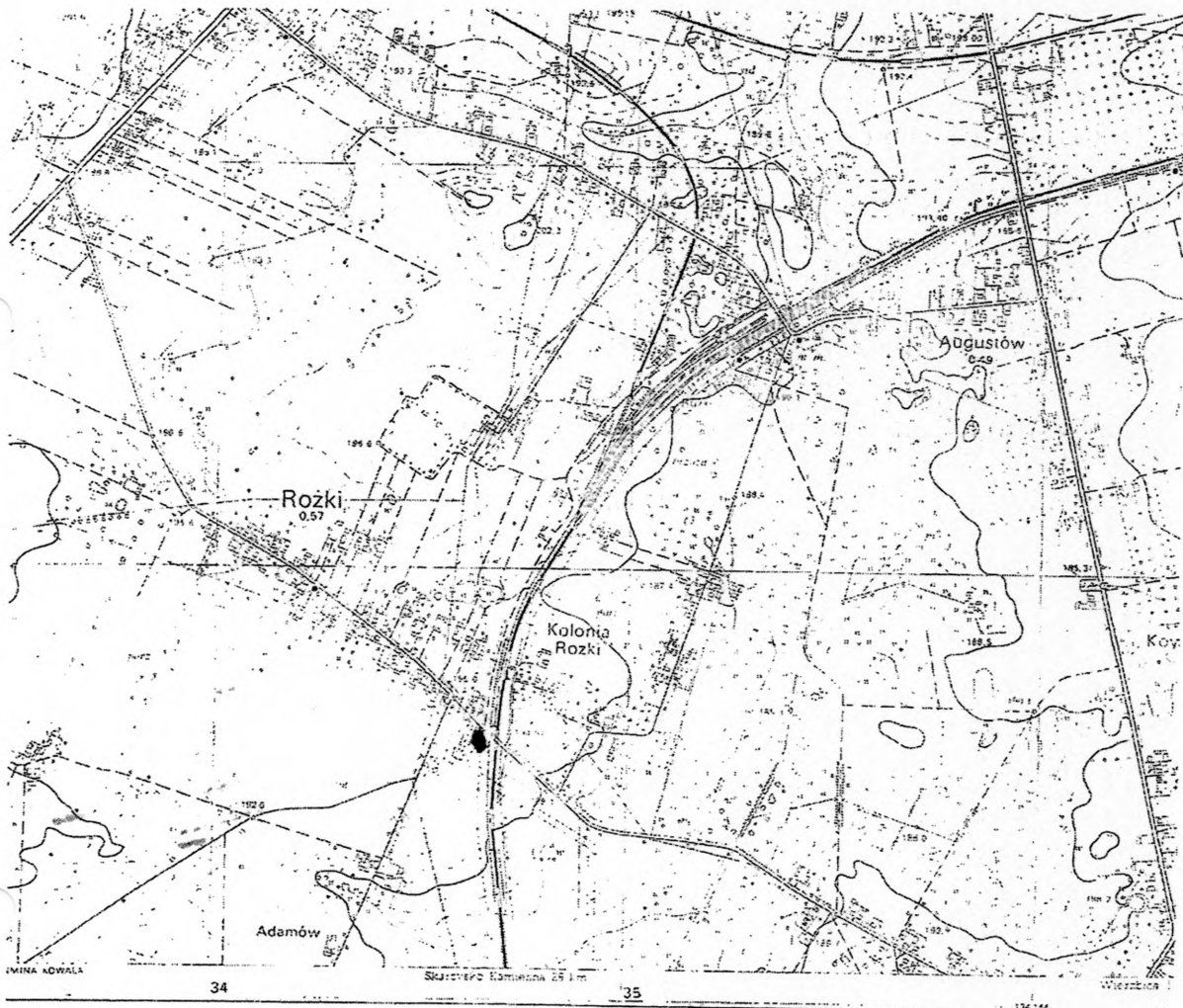
Komisja Budżetowa po zapoznaniu się z pismami radnej gminy Kowala i opracowanym przez Rzecznawcę Majątkowego operatem szacunkowym, pozytywnie zaopiniowała pisma w sprawie nabycia nieruchomości pod określoną wyżej inwestycję.

Na przedmiotową nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kowala nieruchomość, ta znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kowala  
*Tadeusz Marczykowski*

.. Załącznik graficzny do  
Uchwały Rady Gminy Kowala  
Nr. 611X/2015  
z dnia 29.05.2015 r.



Przewodniczący  
Rady Gminy Kowala  
Tadeusz Marczykowski