

BI.6220.5.2015

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013 poz. 267 ze zm.) oraz w związku z art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 3 i art. 68 ust. 2 pkt 2 a) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) – dalej „ustawa oos” - a także § 3 ust. 1 pkt. 21 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), w związku z toczącym się postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą w miejscowości Kowala
na dz. nr 2365/2 , gmina Kowala, powiat radomski ”**

z wniosku inwestora Pana Chełmińskiego Patryka, zam. w Kowali, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Bujaka Grzegorza Romana, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą AgroTrade Grzegorz Bujak z siedzibą ul. Staszica 6/10, 25-008 Kielce

postanawiam

uznać za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pod nazwą: „Budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą w miejscowości Kowala na dz. nr 2365/2 , gmina Kowala, powiat radomski ”

I .Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 „ustawy oos”, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:

1. W zakresie ochrony przed hałasem – należy wykonać analizę oddziaływania hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy i wskazujące tereny chronione akustycznie.
2. W zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne należy wykonać:
 - obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, dla których określono poziomy dopuszczalne oraz dla tych, których określono wartości odniesienia (uwzględniające wszystkie emitowane substancji oraz wszystkie źródła emisji);
 - obliczenia należy dokonać zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym;
 - należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu;

- dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu oraz dane wejściowe przyjęte do obliczeń i wydruki obliczeń.
3. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej, raport powinien zawierać informacje dotyczące:
 - przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi (min. ścieki z myjni) oraz wodami odpadami pochodzącymi z dachów oraz powierzchni utwardzonych (drogi dojazdowe, place manewrowe, parkingi);
 - należy przedstawić rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami ze wskazaniem jednolitej części wód, na które oddziaływać będzie planowane przedsięwzięcie
 - odnieść się do wpływu inwestycji na cele środowiskowe zawarte w art. 38d o 38e ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2012 roku poz. 145, ze zm.) i Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza rzeki Wisły ustanowionym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 roku (M.P. z 2011 roku Nr 49 po. 549);
 4. W zakresie gospodarki odpadami raport powinien zawierać informacje dotyczące:
 - rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia,
 - miejsca powstawania odpadów,
 - sposobu ich magazynowania
 - dalszego zagospodarowania tych odpadów.
 5. Analizę możliwych do wystąpienia konfliktów społecznych.

Powyższe zagadnienia należy przedstawić w formie kartograficznej w skali odpowiadającej szczegółowości analizowanych zagadnień. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie na etapie realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 03 kwietnia 2015 roku Pana Chełmińskiego Patryka, zam. w Kowali – reprezentowanego przez pełnomocnika Bujaka Grzegorza Romana, właściciela firmy AgroTrade Grzegorz Bujak - Wójt Gminy Kowala wszczął postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie stacji paliw wraz z infrastrukturą w miejscowości Kowala na dz. nr 2365/2 , gmina Kowala, powiat radomski ”**; do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
- obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
- wypisy z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo dla Pana Bujaka Grzegorza
- dowody zapłaty należnych opłat skarbowych.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynikało, że planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt.35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

(Dz.U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Działka nr ew. 2365/2 w Kowali, na której inwestor chce budować stację paliw wraz z infrastrukturą nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w ewidencji gruntów oznaczono ją jako grunty orne i łąki trwałe.

Pismem znak BI.6225.5.2015 z dnia 14 kwietnia 2015r Wójt Gminy Kowala zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, a następnie wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie i Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Radomiu o zajęcie stanowiska czy istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej budowy stacji paliw wraz z infrastrukturą.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak WOOS-II.4240.466.2015.JC z dnia 30 kwietnia 2015r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu w pełnym zakresie.

Wójt Gminy Kowala zapoznał się z w/w opiniami i dokonał analizy pozostałej dokumentacji, która przedstawia się następująco:

1 Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą w północnej części działki nr ew. 2365/2 w miejscowości Kowala gm. Kowala.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia i przedłożonej mapy ewidencyjnej wynika, że w najbliższym sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się grunty użytkowane rolniczo, zabudowa mieszkaniowa oraz drogi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 25m od terenu planowanej inwestycji.

Powierzchnia w/w nieruchomości wynosi 23 661m² i stanowią ją łąki trwałe oraz grunty orne. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w zachodniej części przedmiotowej działki prowadzona jest obecnie budowa stacji kontroli pojazdów. Na planowaną inwestycję przeznaczone zostanie około 3000m².

W skład obiektów i infrastruktury przedmiotowej stacji paliw wchodzić będą:

- 2 zbiorniki podziemne, dwukomorowe służące do magazynowania paliw, o pojemności 40 m³ każdy
- 1 zbiornik podziemny, jednokomorowy, o pojemności 20 m³ na gaz propan- butan
- 3 dystrybutory (dwa obsługujące paliwo benzyna-olej, jeden dystrybutor gazowy)
- jeden budynek obsługi stacji - sklepowo - kasowy (pawilonu obsługowego) stacji paliw
- wiata oraz szczelna posadzka przy stanowiskach tankowania jak również studzienki nalewowej (załadunkowej zbiorników).
- myjnia samochodowa bezdotykowa jedno stanowiskowa
- instalacja infrastruktury energetycznej i kanalizacji sanitarnej a także kanalizacji deszczowej wyposażonej w urządzenia podczyszczające
- place utwardzone oraz drogi i chodniki na terenie stacji wraz z ich skomunikowaniem z infrastrukturą drogową (wjazd i wyjazd ze stacji).
- Pylon reklamowy.

Paliwo płynne magazynowane będzie w dwóch podziemnych zbiornikach dwupłaszczowych,

dwukomorowych o pojemności 40m³ każdy. Natomiast paliwo gazowe w podziemnym, dwupłaszczowym zbiorniku o pojemności 20m³.

Projektowana stacja paliw pracować będzie w systemie dziennym i prowadzić będzie sprzedaż benzyny (E-95), oleju napędowego oraz gazu propan-butan, dla pojazdów osobowych, dostawczych oraz ciężarowych.

Przewiduje się, że stacja obsługiwać będzie ok. 40 pojazdów w ciągu doby.

b. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:
Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę czy wystąpią oddziaływania skumulowane przedmiotowej inwestycji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć.

c. Wykorzystania zasobów naturalnych:
Do realizacji przedsięwzięcia wykorzystane zostaną paliwa, energia i materiały w zależności od potrzeb. W fazie eksploatacji ze względu na przyjętą technologię wystąpi zapotrzebowanie na energię elektryczną i wodę na cele socjalne.

d. Emisji i występowania innych uciążliwości:
W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza będą samochody poruszające się po terenie stacji oraz urządzenia technologiczne tj. zawory oddechowe zbiorników magazynowanych, dystrybutory paliwa. Emisja następować będzie w trakcie napełniania zbiorników magazynujących paliwo, a także w czasie napełniania pojazdów.

Głównymi źródłami hałasu będą pojazdy poruszające się po analizowanym terenie oraz dystrybutory paliwa.

Podziemne zbiorniki paliwowe są potencjalnym źródłem zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli między innymi ocenić czy budowa stacji paliw płynnych nie będzie powodowała przekroczeń standardów środowiskowych, na terenach zabudowy mieszkaniowej znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji.

e. Ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Ze względu na rodzaj planowanego przedsięwzięcia i znajdujące się na terenie inwestycji substancje łatwo palne istnieje możliwość wybuchu i powstania pożaru. Ponadto magazynowanie oraz dystrybucja związków ropopochodnych stwarza możliwość wycieku substancji do środowiska, a w związku z tym zanieczyszczenia gleb i wód podziemnych.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a. Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania obszarów wodno-błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b. Obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c. Obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d. Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e. Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r. poz. 627, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015, oddalony około 12 km w kierunku południowo-wschodnim.

f. Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

g. Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h. Gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Kowala wynosi około 159 os./km² (według danych GUS z 2014 r.).

i. Obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j. Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a. Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie zasięgu przestrzennego oddziaływania inwestycji w szczególności na sąsiadującą zabudowę mieszkaniową.

b. Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c. Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie można stwierdzić braku możliwości oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przeprowadzenie oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania inwestycji.

d. Prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają istnienie oddziaływań na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić skalę oddziaływań związanych z eksploatacją przedsięwzięcia.

e. Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania inwestycji.

Na podstawie analizy powyższych uwarunkowań, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu i po zapoznaniu się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Wójt Gminy Kowala postanowił jak w sentencji.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta Gminy Kowala.

Pouczenie: na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Kowala w terminie 7 dni od daty doręczenia.



z up. WÓJTA
Dariusz Bulski
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Agro Trade Grzegorz Bujak ul. Staszica 6/010, 25-008 Kielce – pełnomocnik inwestora
2. Chełmiński Robert Dariusz,
3. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Radom, ul. Wolanowska 61, 26-601 Radom
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu.