

Kowala, dnia 6 maja 2014 r.

Znak: ROŚ.6220.1.14

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2013 poz. 267 ze zm.) oraz w związku z art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 3 i art. 68 ust. 2 pkt 2 a) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) – dalej ustawa ooś - a także § 3 ust. 1 pkt. 21 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), w związku z toczącym się postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Budowa węzła do produkcji betonu, o wydajności 40 m<sup>3</sup>/h mieszanki betonowej w miejscowości Kowala na dz. nr 2365/2, gmina Kowala, powiat radomski ”**

z wniosku inwestora Pana Chełmińskiego Patryka, zam. w Kowali, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Bujaka Grzegorza Romana, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą AgroTrade Grzegorz Bujak z siedzibą ul. Staszica 6/10, 25-008 Kielce

### postanawiam

- 1. Uznać za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pod nazwą: „Budowa węzła do produkcji betonu, o wydajności 40 m<sup>3</sup>/h mieszanki betonowej w miejscowości Kowala na dz. nr 2365/2, gmina Kowala, powiat radomski ”.**
- 2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:**
  - opisu rzeczywistego zagospodarowania terenu przeznaczonego pod budowę obiektu oraz terenu będącego w zasięgu jego oddziaływania,
  - charakterystyki przedsięwzięcia z wyjaśnieniem, jaka jest funkcja istniejącej hali przemysłowej na sąsiedniej działce nr ew. 2365/1 (należącej do inwestora),
  - uwarunkowań hydrologicznych terenu inwestycji,
  - analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z budową węzła do produkcji betonu,
  - opisu analizowanych wariantów, w tym wariantu proponowanego przez wnioskodawcę i jego uzasadnienie oraz racjonalnego wariantu alternatywnego i wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
  - szczegółowej analizy emisji zanieczyszczeń do powietrza związanych z produkcją betonu, w szczególności pyłów, oraz jego transportem i dostawami kruszyw i cementu. Analiza powinna uwzględniać parametry emitorów, zwiększonego ruchu pojazdów i określać skuteczność ewentualnych urządzeń odpylających.
  - szczegółowej analizy emisji hałasu, przy uwzględnieniu głównych emitorów hałasu istniejących i planowanych, ich mocy akustycznych, ruchu pojazdów wraz z oceną wzrostu poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej – w szczególności przy najbliższej zabudowie mieszkalnej
  - określenia sposobu zagospodarowania wód opadowych z terenów utwardzonych, z dachów oraz ścieków bytowych i technologicznych (np. z mycia samochodów).

- kumulacji oddziaływań na środowisko planowanego węzła do produkcji betonu oraz planowanej budowy budynku okręgowej stacji kontroli pojazdów (Wójt gminy Kowala prowadzi postępowanie znak BI.6730.25.2014 w sprawie decyzji o warunkach zabudowy, która dotyczy działki nr ew. 2365/2 oraz budowy okręgowej stacji kontroli pojazdów).

Powyższe zagadnienia należy przedstawić w formie kartograficznej w skali odpowiadającej szczegółowości analizowanych zagadnień. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie na etapie realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji.

## UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 28 marca 2014 r. (data wpływu 01.04.2014 r.) Pana Chełmińskiego Patryka, zam. w Kowali – reprezentowanego przez pełnomocnika Bujaka Grzegorza Romana, właściciela firmy AgroTrade Grzegorz Bujak - Wójt gminy Kowala wszczął postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie węzła do produkcji betonu, o wydajności 40 m<sup>3</sup>/h mieszanki betonowej w miejscowości Kowala na działce nr ew. 2365/2, gmina Kowala, powiat radomski; do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać, wypisy z rejestru gruntów, pełnomocnictwo dla Pana Bujaka Grzegorza oraz dowody zapłaty należnych opłat skarbowych.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynikało, że planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt. 21 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Są to przedsięwzięcia, dla których zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy oś wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy ich realizacja może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – jeżeli taki obowiązek zostanie stwierdzony przez właściwy organ, w tym przypadku przez Wójta gminy Kowala; przy czym tego rodzaju rozstrzygnięcie winno mieć formę postanowienia poprzedzonego opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Działka nr ew. 2365/2 w Kowali, na której inwestor chce budować węzeł betoniarski, nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w ewidencji gruntów oznaczono ją jako grunty orne i łąki trwałe.

Pismem znak ROŚ.6220.1.14 z dnia 3 kwietnia 2014 Wójt gminy Kowala zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, a następnie wystąpił do wyżej wymienionych organów opiniujących o zajęcie stanowiska czy istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej budowy węzła betoniarskiego.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak WOOS-II.4240.461.2014.MS z dnia 23 kwietnia 2014 r. wyraził opinię stwierdzającą brak konieczności przeprowadzenia oceny przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu w pełnym zakresie jest konieczne uzasadniając to oddziaływaniem obiektu na wszystkie elementy środowiska.**

Wójt gminy Kowala zapoznał się z opiniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz dokonał analizy pozostałej

dokumentacji, dotychczas zgromadzonej w sprawie, oraz uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś:

## 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

### a. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie węzła do produkcji betonu o wydajności 40 m<sup>3</sup>/h mieszanki betonowej (do 240 m<sup>3</sup>/dobę) w południowej części działki nr ew. 2365/2 w miejscowości Kowala.

W sąsiedztwie wymienionej działki znajdują się: droga wojewódzka nr 733, a następnie zabudowa mieszkaniowa (od strony północnej), działki rolne niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa (od strony wschodniej i zachodniej), droga lokalna (od strony południowej).

Najbliższe od lokalizacji projektowanego węzła budynki mieszkalne znajdują się w odległości 250 m w kierunku północnym - licząc od boksów na kruszywo - i 210 m licząc od hali przemysłowej na działce nr 2365/1 (przeznaczenie tej hali inwestor wyjaśni w raporcie o oddziaływaniu na środowisko).

Powierzchnia działki nr 2365/2 wynosi 23661 m<sup>2</sup>; według aktualnej ewidencji gruntów są to grunty orne oraz łąki.

Zgodnie z kartą informacyjną w skład projektowanego węzła wchodzić mają:

- zasobnik 3 komorowy na kruszywo o pojemności 9 m<sup>3</sup> każdej z komór,
- pod zasobnikiem przenośnik taśmowy z pomiarem masy dozowanego kruszywa (waga taśmowa),
- podajnik koszowy (skip) do zasypu mieszanki kruszywa do mieszalnika węzła – pojemność kosza zasypowego około 1 m<sup>3</sup>,
- mieszalnik betonu o pojemności 1÷1,2 m<sup>3</sup> posadowiony na stalowej konstrukcji nośnej około 4,5 m nad terenem,
- nad mieszalnikiem waga i zasobnik dozowania cementu,
- układ rur doprowadzających wodę,
- zbiornik z układem dozującym domieszki do betonu,
- dwa silosy na cement lub ewentualnie cement i pył o pojemności około 60 m<sup>3</sup> każdy, posadowione na stalowej konstrukcji wsporczej około 7,7 m nad terenem. Silosy wyposażone w filtr, zawór oddechowy i wyłaz rewizyjny. Załadunek cementu pneumatyczny rurą stalową, opróżniane grawitacyjne. W leju przewiduje się opcjonalnie system aeracji powietrzem,
- pod każdym silosem umieszczono przenośnik rurowy śrubowy do podawania cementu do zasobnika i wagi nad mieszalnikiem betonu. Połączenia pomiędzy silosem a przenośnikiem ślimakowym oraz połączenia z wagą nad mieszalnikiem betonu z rur elastycznych,
- przy węźle przewiduje się 3 boksy na magazynowanie kruszywa o pojemności ok. 300 m<sup>3</sup> każdy,
- za węzłem projektuje się baterię silosów dla magazynowania cementu:
  - przewiduje się 4 silosów po pojemności około 60 m<sup>3</sup> każdy,
  - przy silosach przewiduje się zabudowę nie ogrzewanej hali o wymiarach około 8x15 m o wysokości 6 m do magazynowania cementu w workach, domieszek itp. dodatków do produkcji betonu,
- przy mieszalniku lub opcjonalnie na poziomie terenu przewiduje się zabudowę kabiny sterowniczej. Wokół kabiny i mieszalnika projektowane będą pomosty obsługowe;
- w sąsiedztwie węzła projektowany będzie budynek higieniczno-sanitarny, złożony z szatni dla pracowników, pokoju śniadań i wc. Ogrzewanie w budynku socjalnym elektryczne, budynek będzie wielkości kontenera socjalnego;

- wg wstępnych informacji nie będzie zimną produkcją,
- przewidywane zatrudnienie na jedną zmianę: maksymalnie 6 osób. Praca maksymalnie na dwie zmiany (w godz. 6÷22),
- na placu przy węźle przewiduje się pracę ładowarki kołowej o pojemności łyżki około 4,5 m<sup>3</sup> do załadunku kruszywa do koszy zasypowych,
- transport kruszywa do węzła samochodami ciężarowymi ok. 25 m<sup>3</sup> kruszywa każdy,
- plac przy węźle utwardzony – płyty betonowe, pozostały teren i drogi utwardzone kruszywem,
- zapotrzebowanie na energię – 80kW,
- zapotrzebowanie na wodę – wg wielkości produkcji,

**b. Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:**

Na wniosek Pana Patryka Chełmińskiego Wójt gminy Kowala prowadzi postępowanie w sprawie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku okręgowej stacji kontroli pojazdów na działce nr ew. 2365/2 w Kowali (w karcie informacyjnej dot. budowy węzła betoniarskiego inwestor pominął tę kwestię).

Planowana stacja oraz planowany węzeł do produkcji betonu mają się znajdować na tej samej działce i przylegać do tej samej wewnętrznej drogi dojazdowej. W tej sytuacji oddziaływania obu planowanych przedsięwzięć będą się kumulować (w szczególności natężenie ruchu samochodowego oraz emisje szkodliwych substancji do powietrza), co jest istotnym argumentem do przeprowadzenia oceny oddziaływania węzła betoniarskiego na środowisko naturalne.

**c. Wykorzystania zasobów naturalnych:**

Z przedłożonej karty informacyjnej (pkt 5) wynika, że do produkcji betonu wykorzystywane będą:

- woda: do 28,8 Mg/dobę,
- cement: do 55,2 Mg/dobę,
- kruszywo: do 240 Mg/dobę,
- piasek: do 192 Mg/dobę,
- domieszki chemiczne: do 720 kg/dobę
- woda do płukania mieszalnika, pompy i betonowozów: odpowiednio 500l, 100l i 500 l/cykl

**d. Emisji i występowania innych uciążliwości:**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie będzie powodować emisje hałasu, pyłów, gazów oraz energii. Źródłem tych emisji będą pojazdy samochodowe oraz urządzenia technologiczne obiektu (w trakcie eksploatacji) oraz pojazdy samochodowe i sprzęt budowlany (w trakcie realizacji). Z karty informacyjnej wynika, że dopuszczalne poziomy emisji nie zostaną przekroczone, a standardy jakości środowiska dotrzymane. W opinii organu informacje zawarte w wyżej wymienionym dokumencie są niepełne, a zastosowane technologie wskazują raczej na trwałe uciążliwości wynikające z hałasu i zapylenia, a dodatkowo z dużego natężenia ruchu pojazdów dowożących kruszywo i cement, a także pojazdów obsługiwanych przez stację diagnostyczną. Dlatego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

**e. Ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:**

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności**

**samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

a. Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Należy jednak mieć na uwadze, że przez działkę nr 2365/2 przebiegał rów melioracyjny, zasypany przez właściciela działki, co doprowadziło do postępowania w sprawie zakłócenia stosunków wodnych, w roku 2010, na wniosek jednego z sąsiadów inwestora;

b. Obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c. Obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d. Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e. Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r. poz. 627, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015, oddalony około 12 km w kierunku południowo-wschodnim.

f. Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

g. Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h. Gęstość zaludnienia:

gęstość zaludnienia na terenie gminy Kowala wynosi około 156 os./km<sup>2</sup> (według danych GUS z 2013 r.).

i. Obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j. Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:**

a. Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Z karty informacyjnej wynika, że zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji; organ administracyjny ma jednak podstawy zakładać, że przedsięwzięcie będzie oddziaływać na obszar znacznie

wykraczający poza najbliższe otoczenie miejsca jego realizacji, co powinno być wyjaśnione poprzez ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

b. Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c. Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Wielkość i złożoność oddziaływania obiektu będzie możliwa po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko.

d. Prawdopodobieństwa oddziaływania:

W opinii organu prowadzącego postępowanie informacje zawarte w karcie informacyjnej oraz pozostałej dokumentacji nie dają gwarancji, iż inwestycja będzie prowadzona z zachowaniem wszelkich wymogów mających chronić środowisko, a prawdopodobieństwo oddziaływania jest znaczne.

e. Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

W fazie realizacji będą występowały oddziaływania spowodowane emisją hałasu i substancji do powietrza, które nie ustąpią po zakończeniu prac budowlanych; zakres i częstotliwość tych oddziaływań w trakcie eksploatacji węzła betoniarskiego należy określić w raporcie oddziaływania na środowisko.

**Na podstawie analizy powyższych uwarunkowań, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu i po zapoznaniu się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Wójt gminy Kowala postanowił jak w sentencji.**

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta gminy Kowala.

**Pouczenie:** na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Kowala w terminie 7 dni od daty doręczenia.



WÓJT  
z up. Wojciech Świercz  
SEKRETAŃZ GMINY

Otrzymują:

1. Agro Trade Grzegorz Bujak ul. Staszica 6/010, 25-008 Kielce – pełnomocnik inwestora
2. Chełmiński Robert Dariusz, zam. Kowala, 26-624 Kowala.
3. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Radom, ul. Wolanowska 6, 26-601 Radom
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu.