

Kowala, dnia 2 lipca 2013 r.

Znak: ROŚ.6220.4.13

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz w związku z art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) – dalej ustawa o oś - a także §3 ust. 1 pkt. 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.05.2013 r. złożonego przez Pana Roberta Jarząbka, zam. Huta Mazowskańska 1a, 26-624 Kowala.

postanawiam

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowa warsztatu napraw samochodowych w miejscowości Huta Mazowskańska nr 6c, na działce nr ewid. 377/3 obręb Huta Mazowskańska ”.**

UZASADNIENIE

W dniu 24.05.2013 r. do Urzędu Gminy w Kowali wpłynął wniosek Pana Roberta Jarząbka, zam. Huta Mazowskańska 1a, 26-624 Kowala o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie warsztatu napraw samochodowych w miejscowości Huta Mazowskańska nr 6c, na działce nr ewid. 377/3 obręb Huta Mazowskańska ”.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynikało, że planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w §3 ust. 1 pkt. 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Są to przedsięwzięcia, dla których zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy ich realizacja może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – jeżeli taki obowiązek zostanie stwierdzony przez właściwy organ, w tym przypadku przez Wójta gminy Kowala; przy czym tego rodzaju rozstrzygnięcie winno mieć formę postanowienia poprzedzonego opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W związku z powyższym Wójt gminy Kowala w dniu 29.05.2013 r. wystąpił do wymienionych organów opiniujących z prośbą o zajęcie stanowiska, czy przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ich ocenie, jest konieczne. Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu uznali, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (postanowienie RDOŚ z dnia 18.06.2013 znak WOOŚ-II.4240.804.2013.JC oraz opinia sanitarna z dnia 17.06.2013 znak ZNS.712-51/13).

Pismem znak: ROŚ.6220.4.13 z dnia 1.07.2013 r. Wójt gminy Kowala zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, a następnie dokonał analizy uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 pkt 1÷3 ustawy o oś:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie warsztatu napraw samochodowych na działce nr ew. 377/3 w miejscowości Huta Mazowska nr 6c, gmina Kowala. Na nieruchomości o powierzchni 1320 m² znajduje się budynek mieszkalny oraz gospodarczy. Warsztat zostanie zlokalizowany w północnej części działki, a dojazd do niego odbywać się będzie przez część działki o nr ew. 376/2 stanowiącą własność Inwestora.

Z wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że przedmiotowa działka położona jest na terenach oznaczonych w planie symbolami: 5.14.RM - strefa zabudowy zagrodowej (rolnej) oraz 5.2.R - strefa upraw rolnych. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu, na którym planowane jest przedsięwzięcie, stanowią od strony północnej, wschodniej i zachodniej - tereny rolne, natomiast od strony południowej - droga.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa typu zagrodowego znajduje się w odległości około 110 m od miejsca lokalizacji Zakładu w kierunku południowo - zachodnim. Planowany budynek warsztatu wykonany zostanie w technologii tradycyjnej i przykryty dachem dwuspadowym. Budynek składać się będzie z:

- części warsztatowej z dwoma stanowiskami obsługowymi (1 stanowisko podnośnikowe i 1 stanowisko bez podnośnika służące do diagnostyki i szybkich napraw typu wymiana żarówki itp.),
- biura obsługi klienta,
- toalety,
- pomieszczenia socjalnego z węzłem higieniczno-sanitarnym dla pracowników.

Naprawy prowadzone będą wyłącznie na wydzielonych stanowiskach naprawczych z zastosowaniem specjalistycznego sprzętu m. in. kompresora, kluczy pneumatycznych i elektronarzędzi (wiertarki, szlifierki i wkrętarki).

Proces technologiczny napraw silników polegać będzie w szczególności na: naprawie układów hamulcowych, naprawie zawieszenia, naprawie układu kierowniczego, wymianie olejów i płynów, wymianie sprzęgła i układów rozrządu. W Zakładzie nie będą prowadzone prace blacharskie ani lakiernicze.

Praca odbywać się będzie wyłącznie w porze dnia tj. między godziną 9⁰⁰ a 17⁰⁰ od poniedziałku do piątku, oraz w soboty od 9⁰⁰ do 14⁰⁰.

Przewiduje się obsługę maksymalnie 4 pojazdów dziennie.

b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z uwagi na niewielką skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

c. wykorzystania zasobów naturalnych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę z sieci wodociągowej, wynosić będzie około 1,2 m³/dobę, natomiast na energię elektryczną – moc około 18 kW. Budynek będzie ogrzewany za pomocą kotła na „ekogroszek”.

d. emisji i występowania innych uciążliwości:

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy tj. emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Powstające podczas tego etapu odpady gromadzone będą selektywnie, następnie odbierane będą przez uprawnione podmioty i wywożone do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania. Z eksploatacją przedsięwzięcia związana będzie emisja gazów i pyłów do powietrza pochodząca głównie

z ruchu pojazdów. W planowanym warsztacie przewiduje się odprowadzenie spalin samochodowych na zewnątrz budynku za pomocą odciagu miejscowego.

Z uwagi na skalę inwestycji stwierdza się, że jej eksploatacja nie będzie wpływać ponadnormatywnie na stan jakości powietrza.

W celu minimalizacji hałasu, którego źródłem będą urządzenia techniczne, prace odbywać się będą w porze dnia, przy zamkniętych drzwiach, wewnątrz budynku, a wzdłuż granic działek planuje się nasadzenie zieleni izolacyjnej. Jednocześnie klimat akustyczny terenu inwestycji kształtuje ruch komunikacyjny odbywający się po pobliskiej drodze.

Wewnątrz budynku pomieszczenia zostaną wyłożone materiałem łatwo zmywalnym. Posadzka w hali napraw będzie uszczelniona i wyposażona w kratki ściekowe lub podłużne kanały ściekowe, którymi zbierane będą ścieki pochodzące z mycia posadzek i ewentualne wycieki, a następnie odprowadzone poprzez separator substancji ropopochodnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Zbiornik ten opróżniany będzie przez wyspecjalizowaną firmę.

Odpady powstające w związku z działalnością zakładu, magazynowane będą w sposób selektywny, zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach. Odpadowe oleje gromadzone będą w oznakowanych, szczelnych, zamkniętych pojemnikach.

Wody opadowo - roztopowe z dachów i terenów utwardzonych (o powierzchni 800 m²) odprowadzane będą na powierzchnie biologicznie czynne znajdujące się na działce Inwestora. Ścieki bytowe pochodzące z pomieszczeń sanitarnych budynku odprowadzane będą do szczelnego bezodpływowego zbiornika.

e. ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Prowadzenie działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji występowały obszary wodno-błotne i inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b. obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c. obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.). Najbliższymi obszarami Natura 2000 są:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013 oddalony o około 14 km w kierunku północno - wschodnim;
- specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035 zlokalizowany

- w odległości o około 15 km w kierunku północno - wschodnim;
- specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015 oddalony o około 12 km w kierunku południowym od przedsięwzięcia.
 - f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:
Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
 - g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
 - h. gęstość zaludnienia:
Gęstość zaludnienia na terenie gminy Kowala wynosi około 155 os./km² (wg danych GUS z 2012 r.).
 - i. obszary przylegające do jezior:
W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.
 - j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:
W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.
3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.
 - c. wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:
Ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan środowiska. Przedstawiony sposób postępowania ze ściekami bytowymi i technologicznymi oraz odpadami zminimalizuje oddziaływanie na środowisko gruntowo - wodne.
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Jednak ze względu na skalę nie będą to oddziaływania o znacznej wielkości. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów mających chronić środowisko oraz czystości i porządku na terenie nieruchomości. Zastosowane rozwiązanie techniczne i organizacyjne na etapie eksploatacji skutecznie ograniczą oddziaływanie na środowisko.
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza spowodowanym ruchem pojazdów i pracą urządzeń technicznych. Zastosowane w zakładzie rozwiązania techniczne i organizacyjne zminimalizują oddziaływanie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania oraz opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wójt gminy Kowala stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta gminy Kowala.

Pouczenie:

- na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie,
- postanowienie, na które nie służy zażalenie strony mogą zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji (art. 142 *K.p.a.*).



WÓJT
Sławomir Stanik

Otrzymują:

1. Jarzabek Robert i Dorota, Huta Mazowskańska.
2. Kowalczyk Jan, Huta Mazowskańska.
3. Słomka Zdzisław i Jadwiga, Huta Mazowskańska.
- ④ a/a.

