

EGZ 1.

PRACOWNIA PROJEKTOWA
"MAXPOL"

Radom, ul. Żeromskiego 51a
Radom, ul. Komandosów 4/148
tel. fax. (0-48) 385-09-57
(0-48) 363-06-77
NIP: 948-167-27-80

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA REMIZY OSP NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ
WRAZ ZE ZMIANĄ DACHU DWUSPADOWEGO NA DACH KOPERTOWY
na działce nr ewid. 482/27 położonej w miejscowości Trabllice
Gm. Kowala

STAROSTA RADOMSKI

Załącznik do pozwolenia na budowę

nr 687/2010

z dnia 21.04.2010 r.

znak: BA.7351-371/10

Z up. STAROSTY


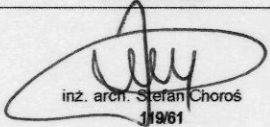
mgr Anna Drewnin



Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Architektury


Oświadczam, iż projekt budowlany adaptacji budynku b. remizy O.S.P na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu został sporządzony zgodnie z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

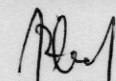
Investor:

GMINA KOWALA

ARCHITEKTURA	PROJEKTOWAŁ:	 mgr inż. arch. Witold Malmon GP-III-7342/130/91
	SPRAWDZIŁ:	 inż. arch. Stefan Choroś 119/61

KONSTRUKCJA	PROJEKTOWAŁ:	 mgr inż. Radosław Gurba MAZ/0072/P00K/05
	SPRAWDZIŁ:	 mgr inż. Stanisław Borkowski 21/Ww/73

INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTOWAŁ:	tech. bud. Andrzej Czech 232/KJ/74
	SPRAWDZIŁ:	

INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTOWAŁ:	 inż. Jerzy Cholewiński UAN-II-K-8386/RA/113/77
	SPRAWDZIŁ:	

08754

DATA OPRACOWANIA
01. 2010r

URZĄD WOJEWÓDZKI

Województwo Świętokrzyskie
Urząd Wojewódzki

Nr. GP-III-7342/130/91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 46)

stwierdza się, że:

PAN WITOLD MARTAN MALMON

magister inżynier architekt
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 08 stycznia 1956 r. w Garbatce Leśnisko

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

PAN WITOLD MARTAN MALMON

jest upoważniony do

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje :

Pan Witold Marian Malmon

Pl. Konstytucji 2 m 8

26 - 600 Radom



mgr inż. arch. Teresa Derlatka

mgr inż. arch. Teresa Derlatka



IZBA ARCHITEKTÓW
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz.

693/2009

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr.inż.arch. **Witold MALMON**

imiona rodziców: **Marianna i Stanisław**

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkały **Plac Konstytucji 3 Maja 2A m 8**

26-600 Radom

(pełny adres wraz z kodem pocztowym),

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **GP.III-7342/130/91**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem **MA-0506**

Zaświadczenie ważne jest do dnia **14-kwietnia-2010**

Anatol Kuczyński
Sekretarz Mazowieckiej
Okręgowej Rady Izby Architektów

(podpis i pieczęć imienna)

Warszawa, dnia **11-marca-2009**

(miejsce i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na pieczęć okrągłą Okręgowej Izby architektów)

numer na liście członków

02-513 Warszawa ul. Madalińskiego 20, fax (0-22) 856-74-21, tel. (0-22) 856-21-28

e-mail: mazowiecka@izbaarchitektow.pl, <http://www.mazowiecka.iarp.pl>

NIP: 525-22-31-492, Regon: 017466395-00035, konto: PKO BP X O/Warszawa 85 1020 1013 0000 0102 0003 2367



IZBA ARCHITEKTÓW
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 021/2010

ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

..... inż. arch. **Stefan CHOROŚ**

..... **Wojciech Teofila**

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców)

zamieszkały **25-go Czerwca 26/32 m. 6**

..... **26-600 Radom**

(pełny adres wraz z kodem pocztowym)

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr ewid. **119/61**

jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA..... **1278**

Zaświadczenie ważne jest do dnia .. **2010-06-30**

Arb. Kuczyński
..... **Arb. Kuczyński**

(podpis i pieczęć Okręgowej Rady Izby Architektów)

Warszawa, dnia **5 stycznia 2010**

(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)

Za zgodność z oryginałem

PRZEWODNICZĄCY

Stefan Choroś

Warszawa, dn. **15 stycznia 2010 r.**

OLSKA RZECZPOSPOLITA LUDOWA
Biuro Budowlane Urbanistyk i Architektury

nr ewid. uprawn. **119/61**

UPRAWNIENIA

z art. 361 prawa budowlanego

CHOROŚ Stefan

Of.

inżynier architekt

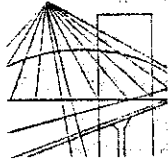
urodz. dnia **26 września 1950 r. w Przeszynie Starych pow. Koszalice**

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 361 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c) tego rozporządzenia, **o t r z y m u j e** na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

1. kierowania robotami budowlanymi, z wyjątkiem: kierowania robotami konstrukcyjnymi, dotyczącymi budynków określonych w art. 353 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
2. sporządzania projektów (planów) tych robót.

numer na liście członków

02-513 Warszawa ul. Madalińskiego 20, fax (0-22) 856-74-21, tel. (0-22) 856-21-28
e-mail: mazowiecka@izbaarchitektow.pl http://www.mazowiecka.izba.pl
NIP: 525-22-31-492, Regon: 017466395-00035, Konto: PKO BP X O/Warszawa 85 1020 1013 0000 0102 0003 2367



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 17 grudnia 2009

Zaświadczenie

Pan *STANISŁAW BORKOWSKI*

miejsce zamieszkania:

ul. CISOWA 7 M 29

26-600 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BO/4469/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2010 r.* do dnia: *30 czerwca 2010 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Wrocław, dnia 27 kwietnia 1973 r.

Nr ewid. uprawn. 21/Ww/73

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46 oraz § 39 i § 6 ust. 1 pkt. 1 — rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53 poz. 266).

o: BORKOWSKI Stanisław
regiستر inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 7 października 1941 roku Bajaków pow. Zwoleń

otrzymuje

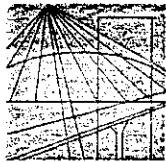
w specjalności: konstrukcyjno - inżynierskiej.

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

- a/ ~~wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczonych do budownictwa powszechnego,~~
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.



Główny Architekt
Województwa wrocławskiego
Inż. int. arch. Stanisław Miller



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 22 czerwca 2009

Zaświadczenie

Pan RADOŚLAW GURBA

miejsce zamieszkania:

ul. ZIENTARSKIEGO 4/68

26-600 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0758/05

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 sierpnia 2009 r. do dnia: 31 lipca 2010 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY

Inż. Wiesław Olechnowicz



sygn. akt MAZ/131/94/05/K

Warszawa, dnia 30.06.2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i pkt 14 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2, § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i 3b pkt 1, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/ Zygmunt Garwoliński, 2/ Leszek Ganowicz, 3/ Halina Śmierczalska stwierdza, że:

Pan Radosław Gurba
magister inżynier

urodzony dnia 30 marca 1977 roku w Radomiu, syn Eugeniusza

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0072/POOK/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE
W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwole nie później decyzji.

POUCZENIE
Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na list członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński
2/ mgr inż. Leszek Ganowicz
3/ mgr inż. Halina Śmierczalska

[Podpisy członków komisji]



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w wymienionym zakresie, objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawa do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych

II. Na mocy § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt. 1 i 3b pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do projektowania w specjalności drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie obejmującym:

1. w specjalności drogowej - projektowanie:

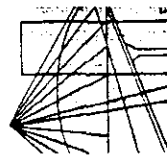
- a/ dróg wewnętrznych,
- b/ dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- c/ dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoiu statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d/ dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoiu statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e/ rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) - c);

2. w specjalności mostowej - projektowanie:

- a) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- b) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- c) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- d) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) - c) nie wymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej;



Orzeczono:
1. Pan Radosław Gurba
ul. Złota 4 m. 66
26-600 Radom
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Warszawa, 16 listopada 2009

Zaświadczenie

Pan DARIUSZ MELCHIOR KUBAT

miejsce zamieszkania:

ul. SADKOWSKA 7 m.13

26-600 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IE/7200/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2010 r. do dnia: 30 czerwca 2010 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-00 PRZEŁYKOWO

mig. lit. Jerzy Kotowski

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KIELCACH

WZDZIAŁ GOSPODARKE TERENOWEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Polecono

D E C Y Z J A

Ns.OP.II-03/27/75

Na podstawie § 4 ust.2 i § 5 ust.1 pkt 1 i 2 i § 6 ust.1 pkt 4 lit d i § 6 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 5, poz.46 / stwierdza się, że :

OBYWATEL DARIUSZ MELCHIOR KUBAT

INŻYNIER ELEKTRYK, urodzony dnia 26 października 1949 roku w Wincentowie, pow. Radom posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-energetycznej w zakresie instalacji elektrycznych.

OBYWATEL DARIUSZ MELCHIOR KUBAT jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych w tym również w budownictwie osób fizycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania robót i robót, kierowania i kontrolowania wyznaczania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i ustalania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych w tym również w budownictwie osób fizycznych.

U t r z y m u j ę :

Ins. Dariusz Kubat

Radom, ul. Sędkowska 7 m.13

#:C/5156



STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

**P. W. - PRACOWNIA PROJEKTOWA
„MAXPOL”**

Radom ul. Żeromskiego 51 a
Radom ul. Komandosów 4/148
Tel. Fax (048) 385-09-57
Tel.(048) 363-06-77

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA**

Lokalizacja : Trabllice, dz. nr 482/27, 26-624 Kowala
Inwestor : Gmina Kowala

Projektował: mgr inż. arch. Witold Malmon

ARCHITEKT
mgr inż. WITOLD MALMON
prawnienia budowlane do projektowania
ograniczeń w specjalności architektonicznej
ewid. G-III/1492/2009/91 MA-0500

INFORMACJA
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r
(Dz. U. 120 z dnia 10 lipca 2003r).

W czasie prowadzenia prac budowlano-montażowych należy stosować się do warunków BHP i przestrzegać je przez cały czas trwania procesu inwestycyjnego, na etapie poszczególnych prac należy:

1. ZALECENIA OGÓLNE :

- przy pracach budowlanych może być zatrudniony pracownik posiadający kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska pracy, oraz uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Pracownik musi być przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- brygadzysta ma obowiązek przygotowania i kierowania brygadą danej specjalności budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- w przypadku systemu zleciowego wykonawca robót zobowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów BHP, oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
- w przypadku systemu zleciowego- gospodarczego prowadzenia robót funkcje koordynowania prac i odpowiedzialnego za przestrzeganie przepisów BHP pełni powołany przez Inwestora kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane i obowiązkową przynależność do Izby Inżynierów budowlanych lub do odpowiedniej specjalizacji.
- na budowie należy w zależności od jej cyklu stworzyć odpowiednie warunki socjalne i higieniczno-sanitarne. Teren budowy ma być ogrodzony i oznakowany, ogrodzenie wys. Min. 150cm. Skrzynka rozdzielcza prądu zabezpieczona przed dostępem osób niepowołanych i tak ustawiona, aby odległość do urządzenia zasilającego nie była większa od 50 m.

Nad czasowymi stanowiskami wykonać daszki ochronne zgodnie z przepisami.

Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować raz na dziesięć dni, betoniarki i mieszarki codziennie, a powyższe odnotować w książce kontroli .

2 ZALECENIA DO POSZCZEGÓLNEGO ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH:

- Roboty ziemne – prowadzenie robót w sąsiedztwie instalacji wod.-kan., gazowej, elektrycznej i CO powinno być poprzedzone jej rozeznaniem i określeniem bezpiecznej odległości w poziomie i w pionie. Wykopy o ścianach pionowych wykonywać tylko w gruntach suchych do głębokości 1,00m , nie należy obciążać terenu przy wykopie w pasie min. Równym szerokości wykopu . Teren wykopu oznaczyć tablicami i w razie potrzeby ogrodzić taśmą.
- Projektowane rozbiórki elementów istniejącego budynku oraz roboty przygotowawcze należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz wykonać odpowiednie zabezpieczenia, jak np. podstemplowania, bariery ochronne, itp. .
- Roboty murowe i tynkowe- otwory w ścianach wychodzące na zewnątrz budynku, których dolna krawędź jest poniżej 0,8m od pozycji pomostu należy zabezpieczyć. Odległość od stanowiska pracy do skarpy wykopu min. 70 cm. Rusztowania do prac wykonywanych powyżej 2,0 m zabezpieczone barierkami o wys. 110 cm i krawężnikiem 15 cm wykonane zgodnie z przepisami . Stanowiska robocze należy utrzymywać w należytej czystości, a rozlaną zaprawę murarską usuwać niezwłocznie. Wykonywanie robót murowanych z drabin przestawnych jest zabronione.

- Roboty zbrojarskie, betonowe stoły montażowe i przygotowawcze zbrojenia wykonać zgodnie z przepisami. Cięcie prętów o średnicy większej od 20 mm nożycami ręcznymi jest zabronione. Składowanie elementów zbrojenia na pomostach roboczych przeznaczonych do prac zbrojarskich jest zabronione. Betonowanie elementów z wysokości większej jak 1 m jest zabronione. Pojemniki transportowe betonu muszą być wyposażone w klapy łatwo otwierane, zabrania się przeciążania deskowania stropów betonem ponad ich wytrzymałość założoną w projekcie – dotyczy to sposobu rozprowadzania masy betonowej. Montaż elementów prefabrykowanych dźwigiem tylko na podstawie projektu montażu. Materiały i sprzęt pomocniczy na stropie powinny być składowane w miejscach nie utrudniających poruszania się pracowników.
- Roboty ciesielskie- prace wykonywać z drabin przestawnych tylko do wys. 3,0m podawanie długich materiałów w pionie dozwolone do wys. 3,00 m Roboty związane z zabezpieczeniem drewna przed zagrzybieniem powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami ,w czasie ich wykonywania zabronione jest spożywanie posiłków, dotykanie rękami ciała szczególnie oczu, palenie tytoniu . Miejsca prowadzenia prac impregnacyjnych zaopatrzyć w sprzęt przeciwpożarowy, dostosowany do używanego środka impregnacyjnego
- Roboty izolacyjne, antykorozyjne i dekarские- przy pracach na dachu o nachyleniu powyżej 20% jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych należy zabezpieczyć pasami atestowanymi . Wykonywanie robót izolacyjnych środkami chemicznymi zgodnie z instrukcją – patrz impregnacja .
- Roboty wykończeniowe- montaż wykładzin w pomieszczeniach z zastosowaniem mas palnych wybuchowych lub zawierających rozpuszczalnik należy na czas wykonywania prac usunąć otwarte źródła ognia na odległość co najmniej 30 m od pomieszczeń, wyłączyć instalację elektryczną i stosować bezpieczne źródła światła, zapewnić dostateczną wentylację, używać butów nie powodujących iskrzenia, nie rzucać narzędzi metalowych. Wykonywanie prac malarskich z drabin rozstawnych tylko do wys. 4 m od podłogi. W pomieszczeniach gdzie są prowadzone prace malarskie roztworami wodnymi należy wyłączyć instalację elektryczną. Malowanie farbami zawierającymi trujące składniki należy wykonywać tylko pędzlem. Obróbkę kamieni na placu budowy prowadzić tylko w ograniczonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niezatrudnionych, stanowiska odległe od siebie mniej jak 3,0 m powinny być zabezpieczone ekranami o wys . 2,0 m.

3. POZOSTAŁE ZALECENIA:

Na budowie należy urządzić punkt pierwszej pomocy, przy wykonywaniu prac w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy ma znajdować się apteczka .

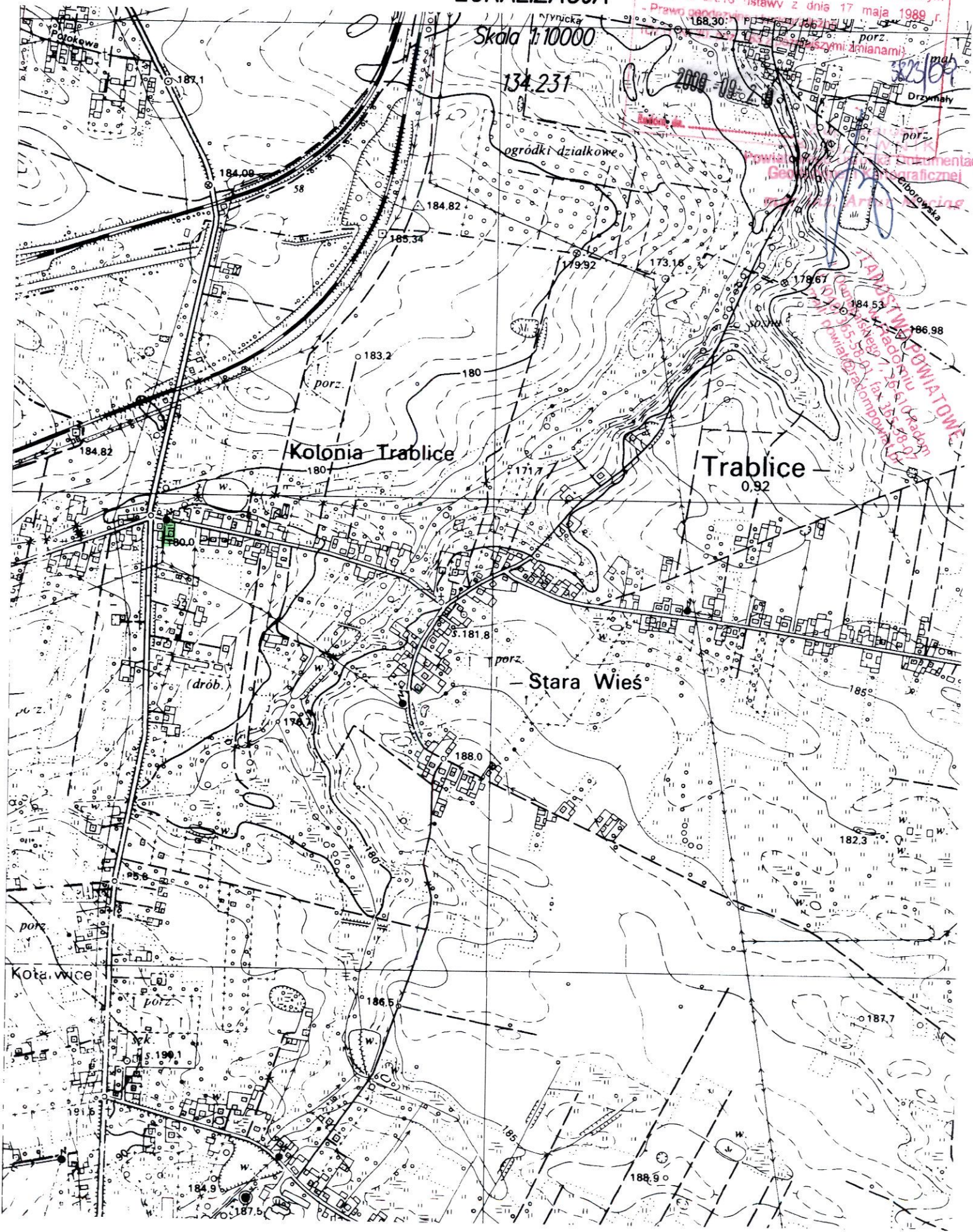
Na budowie w widocznym miejscu należy wywiesić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- najbliższej straży pożarnej
- posterunku policji
- najbliższego punktu telefonicznego
- adresy i telefony powinny być znane pracownikowi nadzoru technicznego .

ARCHITEKT
mgr inż. WITOLD MALMON
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architekturalnej
nr ewid. GP-III-74413-001 KJA-0601

LOKALIZACJA

Skala 1:10000



Starostwo Powiatowe w Lublińcu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym
mowa w art.18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne

32569
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Armii Krajowej 10
24-100 Lubliniec
tel. 35-58-01-35, 35-58-01-36, 35-58-01-37
fax 35-58-01-32
powiat@okdgi.katowice.pl

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Dane ogólne:

Inwestor: **GMINA KOWALA**

Urząd Gminy w Kowali

z siedzibą : Kowala 105A, 26-624 Kowala Stepocina

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Adaptowany budynek b. remizy O.S.P. na świetlicę wiejską usytuowany jest na działce oznaczonej nr ew. 482/27 położonej w *Trablicach*, gm. Kowala.

Podstawa opracowania:

- decyzja o warunkach zabudowy wydana w dniu **29.12.2009r** przez **Wójta Gminy Kowala**
- dokonane na działce oględziny i dokonanie niezbędnych pomiarów
- mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali **1:500** dla celów projektowych sporządzona przez geodetę i zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Radomiu..

Stan istniejący:

Działka na której Inwestor zamierza zrealizować adaptację istniejącego budynku po b. remizie O.S.P wraz ze zmianą dachu, według projektu indywidualnego, nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Na działce znajduje się tylko przedmiotowy budynek. Działka ta jest ogrodzona.

Działka znajduje się na terenie uzbrojonym w sieć energetyczną, wodociagową i gazową.

Stan projektowany:

Adaptowany budynek oznaczony na projekcie zagospodarowania działki nr 1 tj. usytuowany jest na działce nr 482/27 :

- **2,80m** od granicy z działką nr **482/28** (wschodnia strona) ;
- **8,26m** od granicy zachodniej;
- **13,50m** od granicy północnej.

Adaptacja budynku po byłej remizie O.S.P. polega na przebudowie go w poziomie parteru oraz zmianie konstrukcji dachu, obejmuje:

- przeprojektowanie ścianek działowych w celu dostosowania budynku do potrzeb Inwestora
- przeprojektowanie otworów okiennych i drzwiowych,
- doprojektowanie luksferów we wschodniej elewacji,
- przeprojektowanie konstrukcji dachowej.

Zaopatrzenie w energię elektryczną wg warunków dystrybutora energii.

Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu, zgodnie z warunkami dysponenta.

Z uwagi na brak kanalizacji sanitarnej odprowadzenie ścieków do istniejącego na działce szczelnego zbiornika okresowo-wybieralnego oznaczonego na planie zagospodarowania działki nr 2 tj. w odległości 6,50m od przedmiotowego budynku świetlicy w kierunku północnym.

Wejście do budynku od strony północnej.

Ogrzewanie budynku - elektryczne.

Projektowana inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko i nie ogranicza interesu osób trzecich. Proponuje się utwardzone wejście piesze do budynku, podjazdy z miejscami parkingowymi oraz zagospodarowanie zielenią według uznania.

Bilans terenu:

Powierzchnia działki wynosi **: 996,00 m²**

w tym

Powierzchnia zabudowy istniejąca -

bud. przeznaczony do adaptacji **: 154,25 m² (15,49% całej powierzchni działki)**

Powierzchnia dojazdów i dojazdów z miejscami parkingowymi **: ok. 230,00 m²**

co stanowi - 23,09% powierzchni całej działki

*w tym : - powierzchnia zabudowana 103,50 m² co stanowi 10,4%
powierzchni całej działki*

*- powierzchnia trawnikowych otworów 149,50 m² co stanowi
15% powierzchni całej działki*

**Parking wykonany jest z płyt ażurowych, których trawnikowe otwory o wymiarach
8 x 8cm stanowią 65% powierzchni całego parkingu.**

mgr inż. arch. Witold Malmon

GP-III-7342/30/91

Kowala 05.03.2010 r.

Urząd Gminy w Kowali
Referat Budownictwa Inwestycji
i Ochrony Środowiska

WARUNKI TECHNICZNE

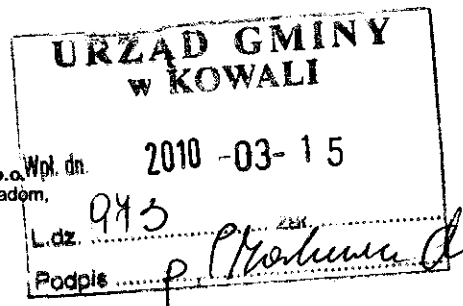
Na wykonanie przyłącza wodociągowego w miejscowości Trablice na działce nr.482/27

- 1.Przyłącze wodociągowe wykonać jednolitym węzłem PE DN 40 do zaworu odcinającego przed wodomierzem.
- 2.Przyłącze przebiegające do posesji na działce 482/9 należy przeciąć i zamontować zasuwę odcinającą nowe przyłącze.
- 3.Zamontować tablicę informacyjną oznaczającą miejsce zamontowania zasuw.
- 4.Zamontować w budynku wodomierz $\text{Ø } \frac{3}{4}$ antymagnetyczny mokrobieżny posiadający atest wraz z zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem oraz zawór antyskażeniowy za wodomierzem .
- 5.Roboty montażowe i próbę ciśnieniową należy wykonać pod nadzorem konserwatora wodociągu z materiałów posiadających atest i spełniających PN w tym zakresie.
- 6.Wykonać inwentaryzację powykonawczą po zakończeniu budowy przyłącza i przedłożyć w 1 egz. w tut. urzędzie.
7. spisać umowę na dostwę wody .
- 8.Warunki techniczne na dostawę wody są ważne na 2 lata od ich wydania.

Z up. WÓJTA
Marek Gótkowicz
KIEROWNIK
Referatu Usług Komunalnych



PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.
Rejonowy Zakład Energetyczny Radom,
ul. Średnia 49 26-600 Radom
Tel.: (+48 48) 365 70 00 centrala
Faks: (+48 48) 365 71 94



Radom, dnia 03.03.2010
Nasz znak TU/ 544/2010/PK

Adresat: **Urząd Gminy Kowala**
Kowala 105A
26-624 Kowala

Warunki przyłączenia do sieci niskiego napięcia

W nawiązaniu do wniosku z dnia **23.02.2010** określamy warunki przyłączenia dla **światlicy wiejskiej w m-ci Trablice działka nr 482/19** na moc przyłączeniową **19,0 kW**.

- 1 Miejscem przyłączenia będzie **stłup linii n/n**.
- 2 Podmiot zostanie zakwalifikowany do **V** grupy przyłączeniowej.
- 3 Miejscem dostarczenia energii elektrycznej będą zaciski prądowe na: **wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 4 Połączenie z siecią instalacji objętej wnioskiem należy wykonać: **przyłączem AsXSn 4x16mm²**.
- 5 W związku z przyłączeniem należy wykonać następujące prace w sieci niskiego napięcia:
- 6 Układ pomiarowo-rozliczeniowy (miejsce zainstalowania i wymagania): **3 fazowy I strefowy na zewnątrz budynku w złączu pomiarowym z tworzywa sztucznego i stopniu ochrony min. IP-44 na wysokości 1,5 m bezpośrednio pod przyłączem widoczne od strony drogi dojazdowej.**
- 7 Zabezpieczenie główne przystosowane do oplombowania o prądzie znamionowym **40A** należy instalować w **złączu pomiarowym**.
- 8 **Zabrania się korzystania z urządzeń i instalacji powodujących zakłócenia w sieci energetycznej.**
- 9 Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej $\text{tg } \varphi = 0,4$.
- 10 Sieć niskiego napięcia zasilana ze stacji „**Trablice 3**” pracuje w układzie **TN-C**.
- 11 Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.
- 12 Zasady realizacji warunków oraz projektowany koszt wykonania określone zostaną w umowie o przyłączenie, której projekt załączamy do niniejszych warunków.
- 13 W celu zawarcia umowy prosimy o osobisty kontakt w **siedzibie RZE Radom w godz. 7³⁰ – 14⁰⁰ w pokoju Nr 104, tel. 048 36-57-161, 048 36-57-164, 048 36-57-168**

Załącznik: projekt umowy o przyłączenie

Z poważaniem

PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.
Rejonowy Zakład Energetyczny Radom
Z up. Dyrektora
KIEROWNIK TECHNICZNY

Miroslaw Skrok

PROJEKT UMOWY

O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ

PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.

Zawarta dnia roku pomiędzy.....(nr dowodu osobistego , PESEL, adres zamieszkania) zwanym dalej PODMIOTEM (Podmiot przyłączany), a PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o. o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej przy Al. Piłsudskiego 51, reprezentowanym przez:....

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie instalacji elektrycznej PODMIOTU do sieci elektroenergetycznej PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o..

§ 2. Realizacja przyłączenia PODMIOTU odbędzie się na podstawie warunków przyłączenia z dn. wydanych przez PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. Rejonowy Zakład Energetyczny Radom, w których określono moc przyłączeniową dla PODMIOTU w wysokości kW , przy zabezpieczeniach przedlicznikowych

§ 3. PODMIOT zaliczony będzie do V grupy przyłączeniowej.

WARUNKI REALIZACJI PRZYŁĄCZENIA

§ 4. Strony umowy zgodnie ustalają następujące zobowiązania dotyczące wykonania prac projektowych:

1. Projekt budowlany dla budowy przyłącza wykona (PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.)
2. Prawo do dysponowania terenem wzdłuż trasy przyłącza i pozwolenie na budowę przyłącza zapewni PODMIOT.

§ 5 PODMIOT zobowiązuje się do:

1. Wpłacenia na rzecz PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. kwoty ... zł/kW x ilość kW stanowiącej opłatę przyłączeniową.
2. Wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami , normami i zgłoszenia w PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. terminu gotowości tej instalacji do podłączenia.
3. Nieodpłatnego umożliwienia PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. budowy i rozbudowy sieci i przyłącza w obrębie swojej nieruchomości, do której posiada tytuł prawny.
4. Przygotowania i nieodpłatnego udostępnienia PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. pomieszczenia lub miejsca do zainstalowania układów pomiarowych.
5. Umożliwienia PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. dostępu do sieci PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. znajdującej się na swojej nieruchomości w celu prowadzenia ruchu i eksploatacji.
6. Pokrycia dodatkowych kosztów związanych z niestandardowymi warunkami realizacji przyłącza.

§ 6. PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o. o. zobowiązuje się do :

1. Budowy przyłącza do miejsca dostarczania energii elektrycznej oraz niezbędnej budowy (rozbudowy) sieci zgodnie z warunkami przyłączenia.
2. Przeprowadzenia wymaganych prób i odbiorów.
3. Przyłączenia instalacji odbiorczej PODMIOTU poprzez podanie napięcia.
4. Powiadomienia PODMIOTU o planowanych terminach prac których mowa w § 5 pkt. 3 i 4 z odpowiednim wyprzedzeniem lecz nie później niż na dni przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych.

§ 7. Zakres i sposób wymiany danych i informacji w trakcie realizacji warunków przyłączenia, uzgadniany będzie pomiędzy PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. Rejonowy Zakład Energetyczny Radom Oddział Urządzeń Sieciowych tel. (0-48) 36-57-161), a PODMIOTEM (nr telefonu).

OPŁATY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZYŁĄCZENIA

§ 8.1. Opłata ryczałtowa, o której mowa w §5 pkt. 1 zostanie wyliczona i ustalona wg stawek opłat zgodnie z taryfą zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki obowiązującą w dniu zawarcia umowy o przyłączenie.

2.W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy o przyłączenie PODMIOT zobowiązuje się do wpłacenia na rzecz PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. kwoty za zamówioną moc przyłączeniową w wysokościzł na podstawie rachunku.

TERMINY REALIZACJI PRZYŁĄCZENIA

§ 9.1.Wykonanie przyłącza do PODMIOTU nastąpi w terminie dni od daty podpisania umowy o przyłączenie.

2.Przeprowadzenie prób i odbiorów nastąpi w ciągu ... dni przy udziale przedstawicieli stron, które zawarły Umowę.

3.Przyłączenie poprzez podanie napięcia dla PODMIOTU nastąpi w terminie.....dni do wniesienia pełnej opłaty przyłączeniowej , po zawarciu przez strony Umowy sprzedaży energii elektrycznej, wykonaniu instalacji przez PODMIOT i odbiorach.

4.Zawarcie Umowy na świadczenie usługi przesyłowej i sprzedaży energii elektrycznej nastąpi w terminie od daty zakończenia prac wg §6.pl.

5.W przypadku wystąpienia siły wyższej, działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych oraz przeszkód nie leżących po stronie PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia.

MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII I ROZGRANICZENIE WŁASNOŚCI URZĄDZEŃ

§ 10.1.Miejsce dostarczania energii elektrycznej określają warunki techniczne przyłączenia.

2. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń , instalacji i sieci elektroenergetycznej określają warunki techniczne przyłączenia.

INNE USTALENIA

§ 11.PODMIOT oświadcza, że do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do nieruchomości-objektu, potwierdzonym załączonym dokumentem . § 12. PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo realizacji przedmiotu umowy przez osoby trzecie. § 13. W przypadku odstąpienia od umowy przez PODMIOT lub w razie odstąpienia od umowy przez PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. z przyczyn leżących po stronie PODMIOTU, PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. nie będzie zobowiązany do zwrotu opłaty wymienionej w § 8 pkt. 2. W takim przypadku uiszczona opłata za przyłączenie stanowić będzie karę umowną należną PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. Jeżeli uiszczona część opłaty za przyłączenie nie pokryje kosztów wykonanego przyłącza, PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. będzie uprawniony do dochodzenia opłaty w pełnej wysokości poniesionych kosztów.

§ 14. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w drodze obustronnie podpisanych aneksów, pod rygorem nieważności.

§ 15.W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16.Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.

§ 17.Umowa sporządzona będzie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.

PODMIOT

Uwaga do § 8 p. 1: Aktualna stawka **142,20** zł/kW+VAT

znak:BGKR-7330/23/09

**DECYZJA Nr 19/2009
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i ust. 3 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003r. poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. Nr 98 z 2000r. poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16.12.2009 r przez:

Pracownię Projektową „MAXPOL” ul. Żeromskiego 51a, 26-600 Radom

w sprawie: ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym pod nazwą:
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA REMIZY OSP NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ ZE ZMIANĄ DACHU DWUSPADOWEGO NA KOPERTOWY
na działce nr ewid. 482/27 położonej w miejscowości Trablice gmina Kowala

**USTALAM WARUNKI LOKALIZACJI DLA INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM DLA GMINY KOWAŁA**

Pod nazwą:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA REMIZY OSP NA ŚWIETLICĘ WIEJSKĄ WRAZ ZE ZMIANĄ DACHU DWUSPADOWEGO NA DACH KOPERTOWY
na działce nr ewid. 482/27 położonej w miejscowości Trablice gmina Kowala

1. **Rodzaj inwestycji** – zmiana sposobu istniejącego budynku remizy OSP na świetlicę wiejską wraz z zmianą dachu dwuspadowego na dach kopertowy wraz infrastrukturą techniczną oraz innymi urządzeniami budowlanymi związanymi z tym obiektem jak: przejazdy, ogrodzenia, oświetlenia, monitoringu, place postojowe, śmietniki itp..

1. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych a w szczególności w zakresie:**
- 2.1 **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**
 - Inwestycję lokalizować zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.
 - Budynek należy usytuować na działce, projektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690z dnia 15 czerwca 2002r. z późniejszymi zmianami).
 - Maksymalna wysokość budynku – I kondygnacja
 - Maksymalna wysokość kalenicy – 9,0 m.
 - Maksymalne nachylenie połaci dachowych - 45°.
 - Maksymalna szerokość elewacji frontowej – w/g potrzeb użytkownika
 - Gabaryt i forma projektowanej zabudowy winny harmonizować z otoczeniem.
 - Maksimum 35% powierzchni terenu działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji można przeznaczyć pod zabudowę, maksimum 15% na realizację chodników, tarasów, dojazdów, placyków utwardzonych itp. pozostały teren działki należy zagospodarować jako powierzchnię biologicznie czynną urządzoną według potrzeb użytkownika.
- 2.2. **Ochrona środowiska i zdrowia ludzi**
 - Zastosować materiały posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania ze względów ekologicznych.
 - Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody.
 - Obowiązuje ochrona drzew i krzewów w rejonie inwestycji. W razie kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącym drzewostanem uzyskać decyzję zezwalającą na wycinkę.
 - Projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby oraz stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne.
- 2.3. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy przedmiot ten zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do państwowej Służby Ochrony Zabytków w Radomiu.
- Inwestor zobowiązany jest do finansowania ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych.
- Projektowanej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

2.4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- Dostawa wody – z sieci wodociągowej – według warunków dysponenta sieci.
- Zasilanie w energię elektryczną – z istniejącej sieci wg warunków dystrybutora energii.
- Składowanie odpadów bytowo-gospodarczych - do szczelnych, zamykanych i systematycznie opróżnianych pojemników, wywóz na zorganizowane wysypisko przez koncesjonowaną firmę.
- Odprowadzanie ścieków –do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej – do szczelnego zbiornika na nieczystości płynne wykonanego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Dostawa ciepła – z kotłowni własnej z urządzeniami niskoemisyjnymi, nie zanieczyszczającej powietrza.
- Odprowadzenie wód opadowych na teren działki.
- Dojazd i dojście do działki od drogi powiatowej istniejącym wjazdem.
- Miejsca postojowe dla potrzeb planowanej inwestycji zapewnić na terenie przedmiotowej działki.

2.5. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

Projektowana inwestycja lokalizowana jest poza terenami górniczymi i nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich – projektowana inwestycja nie może ograniczać: dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

Wymagania podane wyżej mają charakter zasad ogólnych i nie zwalniają Wnioskodawcy od spełnienia dalej idących wymagań zawartych w prawie budowlanym i przepisach wykonawczych do tej ustawy.

2.7. Wymagania formalne

- Zabezpieczenia i ewentualne przełożenia kolidującego z projektowaną inwestycją uzbrojenia technicznego projektować na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnych sieci.
- Obiekt budowlany wraz z infrastrukturą należy projektować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, innymi obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Obiekt należy zaprojektować w sposób zapobiegający powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożaru.
- Projekt budowlany opracować zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072).
- Projekt budowlany opracować zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów.
- **Linie rozgraniczające teren inwestycji** – oznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną niniejszej decyzji - linią przerywaną koloru czarnego.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie zostało wszczęte na wniosek Pracowni Projektowej Maxpol, ul Żeromskiego 51a, 26-600 Radom dla Gminy Kowala

Ponieważ teren, na którym Wnioskodawca zamierza lokalizować inwestycję pod nazwą zmiana przeznaczenia budynku remizy OSP na świetlicę wiejska wraz ze zmianą dachu: - nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (plan jest w trakcie opracowania)- postanowienie przeprowadzono zgodnie z procedurą określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala.

Projektowana zmiana sposobu użytkowania i zmiana dachu nie spowoduje zmian w krajobrazie z uwagi na istniejący już ukształtowany teren. Przewidywane rozwiązania projektowe zwiększą komfort, bezpieczeństwo i całoroczne korzystanie z budynku.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie, stosownie do wymogu art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji wykazała możliwość jej realizacji, i zgodność z przepisami prawa.

Decyzję przygotował inż. arch. Stefan Choroś posiadający uprawnienia architektoniczne nr 119/61, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego architektów (Okręgowej Izby Architektów) pod nr MA-1279.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

- *Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).*
- *Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. jeżeli:*
 - *inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,*
 - *dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.*
- *Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę.*

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Kowala w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania można składać w Urzędzie Gminy w Kowali.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. WÓJTA
mgr Piotr Markiewicz
Kierownik Referatu Budownictwa,
Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Informacja

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i decyzjami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- dowód lub oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- prawomocną decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

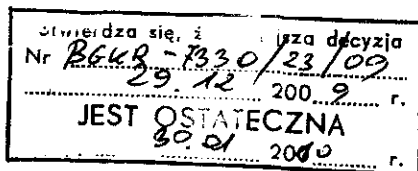
Załączniki:

Załączniki nr od 1 ÷ 4 - część graficzna decyzji.

Załącznik nr 5 - orientacja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Wójt Gminy Kowala
3. A/A



Z up. WÓJTA
mgr Piotr Markiewicz
Kierownik Referatu Budownictwa,
Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 1: 500
 Woj. mazowieckie
 Pow. Radom
 Gm. Kowala
 Obr. Trabllice ark. 2, dz 482/27
 Sekcja ; 7.154.22.21.2.1
 Mapa aktualna w granicach
 lokalizacji na 03.02.2010 r.

570521964-
"GEOBUD"
 Zakład Usług
 Geodezyjno-Kartograficznych
 Jan Jęstonek, Jacek Wąsik
 26-600 Radom, ul. Limanowski 190
 tel. (081) 3505 603

GEODETA UPRAWNIONY
 Jan Jęstonek
 Radom, ul. Pułaskiego 28 m 13
 Nr M.C. 5. 2. Nr 7257/86
 tel. (081) 3505 603

**Projekt zagospodarowania
 działki nr ew. 182/27
 położonej w Trablicach, gm. Kowala**

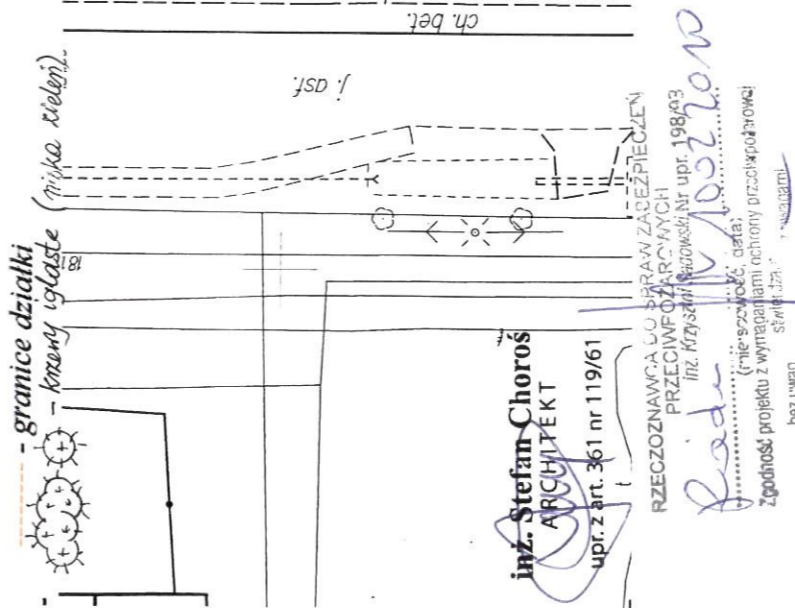
INWESTOR: GMINA KOWALA

OBIEKTY ISTNIEJĄCE :

1. Budynek byłej remizy strażackiej O.S.P. adaptowany na świetlicę wiejską.
2. Szczelny zbiornik szamba.
3. Przyłącze kanalizacyjne.
4. Słupy linii średniego napięcia.
5. Przyłącze wodociągowe.
6. Przyłącze energetyczne.
7. Wjazd.
8. Przyłącze telefoniczne.
9. Zabudowa sąsiedzka.
 Ap - hydrant-proj.

ABCD – granice opracowania
 ▶ - wejście do budynku

- granice działki
 - krawężnik (miska zielony)



inż. Stefan Chorosiński
 ARCHITEKT
 upr. z art. 361 nr 119/61

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZAGROPIECZEN PRZECIWOZARCYFCYCH
 inż. Mirosław Kozłowski, Nr upr. 198/03
 (nie ewidencja, data: 10.03.2010)
 zgodności projektu z wytykami i innymi przysięgobowiązkami

Starostwo Powiatowe w Radomiu
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 W obszarze oznaczonym literą: **marlo**
 potwierdzone w: wianach, aktualizacja: 10.03.2010, assekurowanie:
 Dokumenty w: ewidencjach, aktualizacja: 10.03.2010, assekurowanie:
 w dniu: **2010-02-05**
 i: **10.03.2010**
 Niniejszy plan, wraz z opisem do celów projektowych,
 Projekt: assekurowanie wytycznych parcelacji na bazysej
 podległe opracowaniu: aktualizacja powiększenie, oraz
 jednostki opracowania do wykonania planu geodezyjnych.
 Łódź: **2010-02-05**

Z up. STAROSTY

mgr inż. Hanna Wąsik
 KIEROWNIK ODDZIAŁU
 GEODEZJI I KARTOGRAFII



STAROSTA RADOMSKI
 Załącznik do pozwolenia na budowę
 nr: **687/100/10**
 z dnia: **21.04.2010**
 znak: **BA.7351-391/10**

Z up. STAROSTY
 mgr inż. Andrzej Drewniak
 Naczelnik Wydziału
 Budownictwa i Architektury
 484/36

zgodności projektu z wytykami i innymi przysięgobowiązkami
 zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniem)

Data: **10.03.2010**
37/10

mgr inż. Mirosław Kozłowski
 rzeczoznawca ds. spraw geodezyjnych i kartograficznych
 uprawnień Nr 198/03
 w zakresie bez ograniczeń
 26-600 Radom, ul. Szarych Kosciuszki 22 m.
 tel. (081) 3505 603

ARCHITEKT
 mgr inż. Witold Malmo
 484/54
 Uprawnienia do projektowania
 bez ograniczeń w zakresie:
 architektury, inżynierii
 186.52
 185.75

STAROSTWO POWIATOWE
 ul. Pułaskiego 15-16, 26-600 Radom
 tel. (081) 3505 603

Starostwo Powiatowe w Radomiu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym
mowa w art.13 ustawy z dnia 17 maja 1989
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późniejszymi zmianami)

Starostwo Powiatowe w Radomiu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadczam zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
w dniu 98
i zewidencjonowanym pod nr 159-231/11
Niniejsza mapa nie może
służyć do celów projektowych.

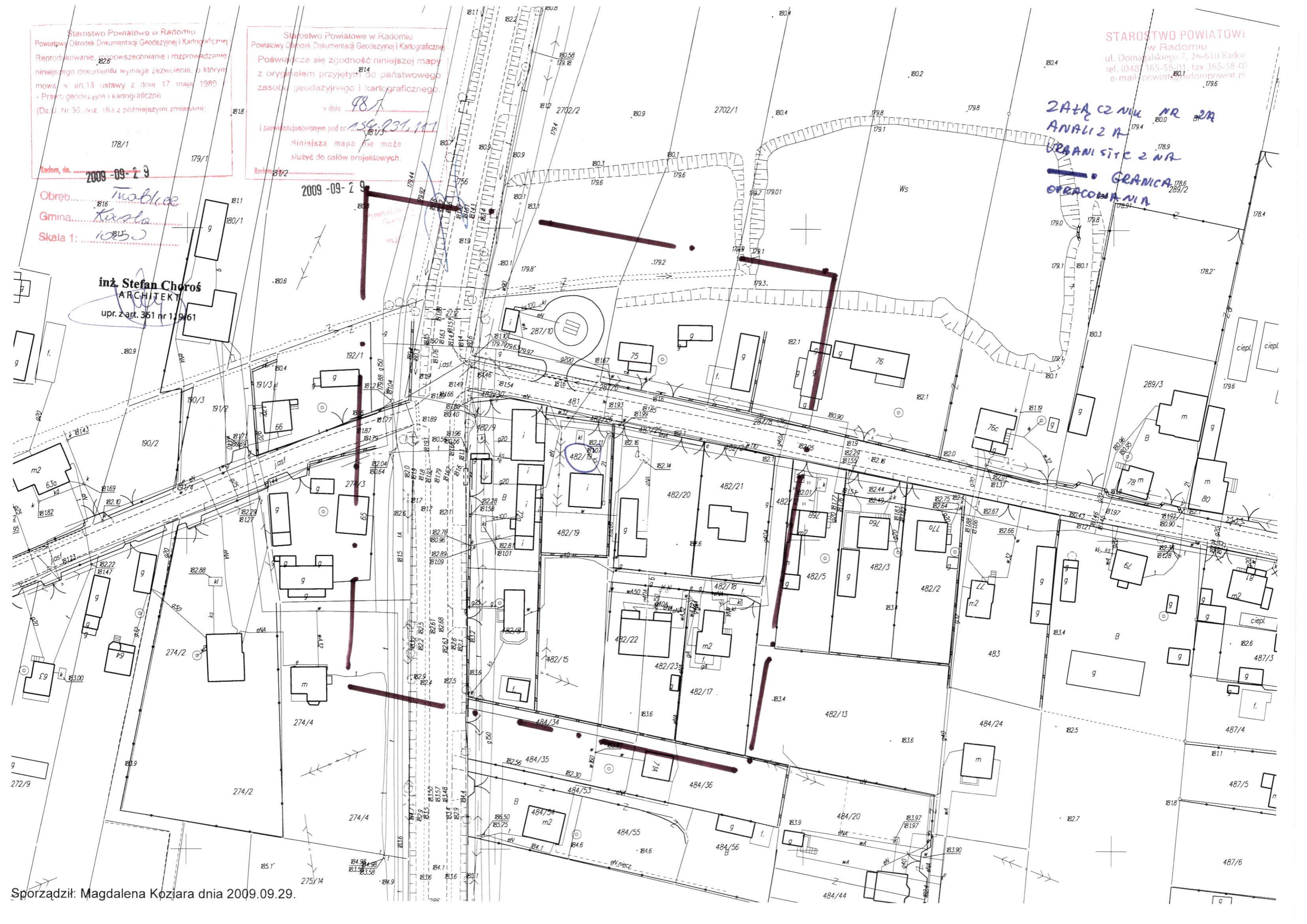
STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Dąbrowskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

2A 2A CZYLI NR 2A
ANALIZA
URBANISTYCZNA
GRANICA
OPERACYJNA

Radom, dn. 2009-09-29
Obręb: 1816
Gmina: 1813
Skala 1: 1000

inż. Stefan Choroś
ARCHITEKT
upr. z art. 351 nr 1, 9/61

2009-09-29



Starostwo Powiatowe w Radomiu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zażyczenia, o którym
mowa w art. 17 ustawy z dnia 17 maja 1989
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. Nr 30 poz. 153 z późniejszymi zmianami)

Radom, 2009-09-29

inż. Stefan Chorós
ARCHITEKT
upr. z art. 361 nr 119/61

Starostwo Powiatowe w Radomiu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadczam zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przytoczonym do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

zawieszony pod nr: 154.231.M
niniejsza mapa nie może
służyć do celów projektowych

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Dąbalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (48) 362 80 01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@rad.1796.powiat.pl

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO DECYZJI NR BGKR - 7330/23/09
Z DNIA 29.12.2009

LEGENDA:
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- LINIE ROZGRANICZENIA DROGI
- NIEPRZEKROCZALNE LINIE ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCE BUD. MIESZKALNE

Sporządził: Magdalena Kozłara dnia 2009.09.29.



Kancelaria Notarialna
Spółka Cywilna
Anna Dziwańska - notariusz
Jakub Dziwański - notariusz
ul. Sienkiewicza 2, 26-600 Radom
tel./fax: (48) 363 13 67

WYPIS

REPERTORIUM A NR 5423/2008

AKT NOTARIALNY

Dnia jedenastego kwietnia roku dwa tysiące ósmego (11.04.2008 r.) przedemną, Anną Dziwańską, Notariuszem mającym siedzibę w Radomiu, w mojej Kancelarii Notarialnej w Radomiu przy ulicy Sienkiewicza nr 2 stawili się: -----

1. **Jan Gajos**, syn Walentego i Seweryny, -----
/ALG 045629, PESEL 46030809655/, jego żona, -----
2. **Barbara Anna Gajos**, córka Konstantego i Eugenii, -----
/ADY 926042, PESEL 45113004600/, -----
- obydwójce zamieszkali: (75-256) Koszalin, ul. Jantarowa nr 2 a m. 3, -----

2. **Sławomir Władysław Stanik** - Wójt Gminy Kowala, zamieszkały:
(26-624) Kowalówka nr 12 A, gmina Kowala, -----
/AKY 629041, PESEL 58112302419/, -----
- działający w imieniu Gminy Kowala, na podstawie okazanego:
zaświadczenia, wydanego przez Przewodniczącą Gminnej Komisji
Wyborczej w Kowali, dnia 1 grudnia 2006 r., z którego wynika, że
w wyborach, które odbyły się dnia 26 listopada 2006 roku, Sławomir Stanik
wybrany został Wójtem Gminy w Kowali; -----
/adres do korespondencji: Urząd Gminy w Kowali, 26-624 Kowala
Stępcocina/. -----

Tożsamość stawających notariusz ustaliła na podstawie okazanych i powołanych wyżej dowodów osobistych.-----

UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI W WYKONANIU UMOWY ZOBOWIĄZUJĄCEJ

§1. Stawający oświadczają, że umową warunkową sprzedaży z dnia 13.03.2008 roku, sporządzoną przed czyniącym notariuszem, /rep. A nr 4178/2008/: -----
Jan Gajos zabudowaną działkę nr 482/27 (czterysta osiemdziesiąt dwa przez dwadzieścia siedem) o powierzchni 996 m² (dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych) położoną: Trąblice, gmina Kowala, s p r z e d a ł z a
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY
w KOWALI
woj. mazowieckie
26-624 KOWAŁA STEPCOCINA

Kowale, dn. 15.02.2010.

5.000 zł (pięć tysięcy złotych) Gminie Kowala, pod w a r u n k i e m. że Agencja Nieruchomości Rolnych nie wykona przysługującego jej prawa pierwokupu na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, -----

a Sławomir Stanik w imieniu reprezentowanej Gminy Kowala działkę tę, za wymienioną cenę, na rzecz Gminy k u p i ł pod tym warunkiem. -----

Stawający załączają do tego aktu: pismo z Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie, z dnia 2008-03-27, /znak: KUR 602-60207/08/MW/, z którego treści wynika, że Agencja Nieruchomości Rolnych w Warszawie nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości rolnej. -----

Jan i Barbara małżonkowie Gajos oświadczają, że Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr 10619/9, dla nieruchomości położonej: Trabllice, gmina Kowala, oznaczonej jako działki nr nr 287/9 (dwieście osiemdziesiąt siedem przez dziewięć) i 482/27 (czteryście osiemdziesiąt dwa przez dwadzieścia siedem), o powierzchni 11047 m² (jedenaście tysięcy czterdzieści siedem metrów kwadratowych), w której to księdze: -----

w dziale II, własność wpisana jest na rzecz jego: Jana Gajos, na podstawie umowy przekazania gospodarstwa rolnego z dnia 1983-08-05, zaś -----

w działkach III i IV tej księgi wpisów nie ma. -----

Jan i Barbara małżonkowie Gajos oświadczają, że Jan Gajos przedmiotową nieruchomość nabył w trakcie trwania związku małżeńskiego z Barbarą Gajos, w związku z czym stanowi ona ich majątek wspólny. -----

Jak wynika z okazanego: wypisu z rejestru gruntów, wydanego z upoważnienia Starosty Radomskiego, /GKN.IV.7430-3-1754/08/, położona: w województwie mazowieckim, powiat radomski, jednostka 142507_2-Kowala, obręb 0022-Trabllice, jednostka rejestrowa G10, - działka nr 482/27 ma powierzchni 996 m² (dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych) i stanowi grunty orne: RV. -----

Jan i Barbara małżonkowie Gajos okazują: zaświadczenie, wydane z upoważnienia Wójta Gminy Kowala, dnia 04.03.2008 r., /Znak: BGK - 7359/50/08/, z którego treści wynika, że plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala, który obowiązywał do dnia 31.12.2003 r., stracił ważność dla całej Gminy, jak również dla nieruchomości położonej w obrębie Trabllice, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 482/27. -----

Jan i Barbara małżonkowie Gajos oświadczają, że: -----

- działka nr 482/27 zabudowana jest wybudowanym przez Urząd Gminy Kowala, w latach siedemdziesiątych, budynkiem użyteczności publicznej, murowanym, jednokondygnacyjnym, o powierzchni użytkowej 100 m² (sto metrów kwadratowych), -----

- działka nr 482/27 nie jest dzierzawiona, ani obciążona żadnymi prawami, roszczeniami i długami. -----

Sławomir Stanik w imieniu reprezentowanej Gminy Kowala załącza do aktu: --

1) Uchwałę Nr II/6/08 Rady Gminy Kowala z dnia 29 lutego 2008 roku, „w sprawie: nabycia na rzecz Gminy Kowala, nieruchomości zabudowanej położonej w Trabllicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 482/27 o pow: -----

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY
KOWALI
woj. łubuskie
73-624 KOWALA STRĘPOCINA

Kowale, dn. 15.06.2008

996 m² stanowiącej własność Pana Jana Gajosa”, z której treści w szczególności wynika, że: -----

- wyrażono zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kowala, nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 482/27 o pow. 996 m², położonej w Trablicach, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RAIR/000-10619/9, stanowiącej własność Pana Jana Gajosa, -----

- wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy; -----

2) Protokół uzgodnień spisany w dniu 04.03.2008 r., na okoliczność nabycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem murowanym jednokondygnacyjnym użyteczności publicznej (stan surowy zamknięty) wybudowany przez Urząd Gminy w Kowali położonej w Trablicach gm. Kowala, z którego treści wynika, że: -----

- wyrażono zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kowala nieruchomości oznaczonej nr 482/27 o powierzchni 996 m², położonej w Trablicach, w celu uregulowania własności nieruchomości, na której posadowiony jest budynek murowany jednokondygnacyjny o powierzchni użytkowej 100 m², wybudowany przez Urząd Gminy w Kowali w latach 1970, -----

- w drodze negocjacji ustalono cenę w wysokości 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) za nieruchomość gruntową, -----

- cena zapłacona będzie przed zawarciem umowy sprzedaży, -----

- strony zgodnie oświadczyły, że nakłady na przedmiotowy budynek zostały poniesione przez Urząd Gminy Kowali w latach siedemdziesiątych (wartość księgowa budynku wynosi 34.090 zł (trzydzieści cztery tysiące dziewięćdziesiąt złotych), -----

- do obowiązku nabywcy należy utrzymanie drogi dojazdowej do przedmiotowej nieruchomości, -----

- nabywca oświadczył, że znany mu jest stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz, że nie wnosi do niego zastrzeżeń, -----

- koszty zawarcia notarialnej umowy opłaca nabywca. -----

§2. W wykonaniu zobowiązania opisanego w § 1 tego aktu, Jan i Barbara małżonkowie Gajos oświadczają, że zabudowaną działkę nr 482/27 o powierzchni 996 m², położoną: Trablice, gmina Kowala o wartości 5.000 zł p r z e n o s z ą na Gminę Kowala, -----

a Sławomir Stanik w imieniu reprezentowanej Gminy Kowala oświadcza, że na przeniesienie to w y r a ż a z g o d ę . -----

§3. Jan i Barbara małżonkowie Gajos oświadczają, że cała cena, to jest kwota 5.000 zł została im już zapłacona i odbiór jej kwitują. -----

§4. Sławomir Stanik w imieniu reprezentowanej Gminy Kowala oświadcza, że wydanie przedmiotu tej umowy już nastąpiło. -----

§5. Notariusz poinformowała stawających o skutkach z art. 6 ust. 3 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych i uprzedziła o ciążyącym na kupującym obowiązku zapłaty zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę, w przypad-

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY
w KOWALI
woj. mazowieckie
25-624 KOWALA STEPOCINA

[Signature]
Kowala, dn. 15.02.2012

ku podwyższenia wartości przedmiotu tej umowy przez urząd skarbowy oraz uprzedziła o odpowiedzialności z art. 56 Kodeksu karnego skarbowego. -----

§6. Do Sądu Rejonowego w Radomiu VI Wydziału Ksiąg Wieczystych. na podstawie umowy objętej tym aktem, powołanej warunkowej umowy sprzedaży. z dnia 13.03.2008 r., /rep. A nr 4178/2008/ oraz załączonych dokumentów. Sławomir Stanik w imieniu reprezentowanej Gminy Kowala w n o s i o: o d ł ą c z e n i e z księgi wieczystej Kw nr 10619/9, działki nr 482/27. o powierzchni 996 m², z a ł o ż e n i e dla niej nowej księgi wieczystej i w p i s a n i e w niej, w dziale II własności na rzecz: Gminy Kowala.-----

§7. Koszty tego aktu oraz opłaty sądowe płaci Sławomir Stanik w imieniu reprezentowanej Gminy Kowala.-----

§8. Nie pobrano podatku od czynności cywilnoprawnych na podstawie art. 8 pkt 4) ustawy z dnia 9 września 2000 roku o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. Nr 86, poz. 959, ze zm.). -----

§9. Pobrano: -----

- wynagrodzenie z § 6 pkt 2) rozp. Min. Spraw. z dn. 28 czerwca 2004 r. w sprawie taksy notarialnej (Dz. U. Nr 148, poz. 1564): -----80,00 zł

- wynagrodzenie z § 16 rozp. Min. Spraw.: ----- 100,00 zł

- 22 % podatku od towarów i usług na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535):-----

----- 39,60 zł

- wynagrodzenie z § 12 rozp. Min. Spraw. za 5 wypisów na 4 str.: ---- 120,00 zł

- 22 % podatku od towarów i usług: ----- 26,40 zł

- opłatę sądową na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. 2005 Nr 167, poz. 1398), z art. 44 ust. 1 pkt 1) od wniosku o założenie księgi wieczystej oraz z art. 42 ust. 2 od wniosku o wpis w księdze wieczystej (60 zł + 150 zł)----- 210,00 zł

Razem pobrano: -----576,00 zł

(pięćset siedemdziesiąt sześć złotych). -----

Opłaty sądowe od wniosku o założenie księgi wieczystej i wpis do księgi wieczystej pobrano gotówką w tutejszej Kancelarii Notarialnej i zaewidencjonowano za numerem repertorium A. -----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.-----

Oryginał aktu podpisali Stawający i Notariusz. -----

Wypis ten wydano: *kupującym*
za Nr Rep. A *5.42.5.12008*

Pobrano wynagrodzenie z § 12 rozp. Min. Sprawiedl. z dnia 28 czerwca 2004 r. w kwocie 24 zł oraz 22 % podatku od towarów i usług w kwocie 5,28 zł.

Radom, dnia 11 kwietnia 2008 roku.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY
KOWALI
woj. mazowieckie
76-624 KOWALA STĘPOCINA



Anna Dziwańska

Notariusz

Handl. ob. 15.02.2008

OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI BUDYNKU PO BYLEJ REMIZIE STRAŻACKIEJ

1. Opis inwentaryzacji.

1.1. Charakterystyka.

Istniejący budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej z pustaka silikatowego i cegły cementowej.

FUNKCJA – istniejący budynek jest obiektem parterowym z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony.

BRYŁA BUDYNKU - bryłę budynku istniejącego opartą na rzucie prostokąta, przykrywa dwuspadowy dach o kącie nachylenia połaci 26 stopni

Na program funkcjonalny składają się następujące pomieszczenia:

1.2. Podstawowe dane techniczne.

PARTER:

1.1. SALA ZEBRAŃ	72.700 m ²
1.2. GARAŻ	28.67 m ²
1.3. POM. GOSP	7.16 m ²
1.4. POM. GOSP	14.05 m ²

PODDASZE:

2.1. POM. GOSP.	114.13 m ²
-----------------	-----------------------

powierzchnia zabudowy istn.	148.30 m ²
powierzchnia całkowita istn.	148.30 m ²
powierzchnia użytkowa istn.	236,71 m ²

kubatura brutto istn. 845.31 m³
wysokość budynku istn. 8.04 m

Powierzchnię i kubaturę obliczono zgodnie z normami:

PN-70/B-02365 – „Powierzchnia budynków. Podział, określenia i zasady obmiaru.”

PN-69/B-02360 – „Kubatura budynków. Zasady obliczania.”

2. Rozwiązania materiałowe.

2.1. Fundamenty.

Poziom posadzki parteru – 0,00 poziom terenu istniejącego – 0,17 m.

Ściany fundamentowe grubości około 38,5cm

2.2. Ściany.

Ściany nośne wykonane są z pustaka silikatowegoi cegły cementowej grubości 38,5cm

Brak przewodów wentylacyjnych.

Ściany otynkowane od wewnątrz.

2.3. Stropy.

Strop z płyt kanałowych.

2.4. Nadproża okienne i drzwiowe.

Nadproża w ścianach zewnętrznych żelbetowe.

2.5. Podłogi.

Podłoga na parterze w pom. nr 1.1 z desek na legarach. Pozostałe pomieszczenia z posadzką betonową.

2.6. Wieżba dachowa.

Wieżbę dachowa płatwiowo - kleszczowa

2.7. Dach.

Poszycie dachowe z eternitu układanego na łątach drewnianych,

2.8. Stolarka.

Stolarka drzwiowa i okienna drewniana (zniszczona)

2.9. Kominy i wentylacje.

Brak kominów i kanałów wentylacyjnych.

2.10. Obróbki blacharskie.

Brak obróbek blacharskich.

2.11. Rynny i rury spustowe.

Rynny i rury spustowe z blachy. Stan rynien zły.

2.12. Instalacje.

Budynek jest zaopatrzony w instalację elektryczną.

OPRACOWAŁ:

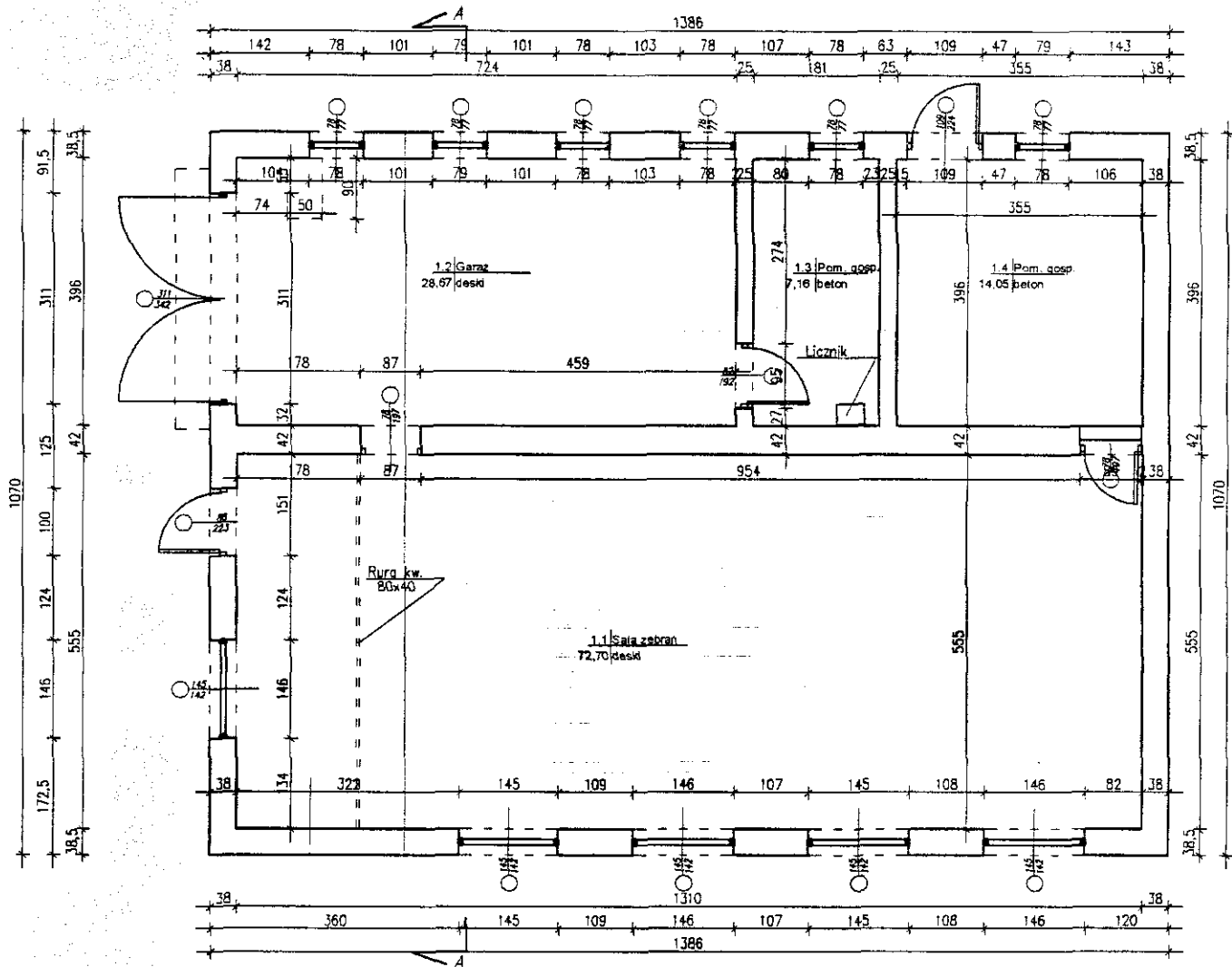
mgr inż. Karol Grysiński


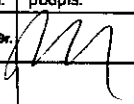
PROJEKTOWAŁ:

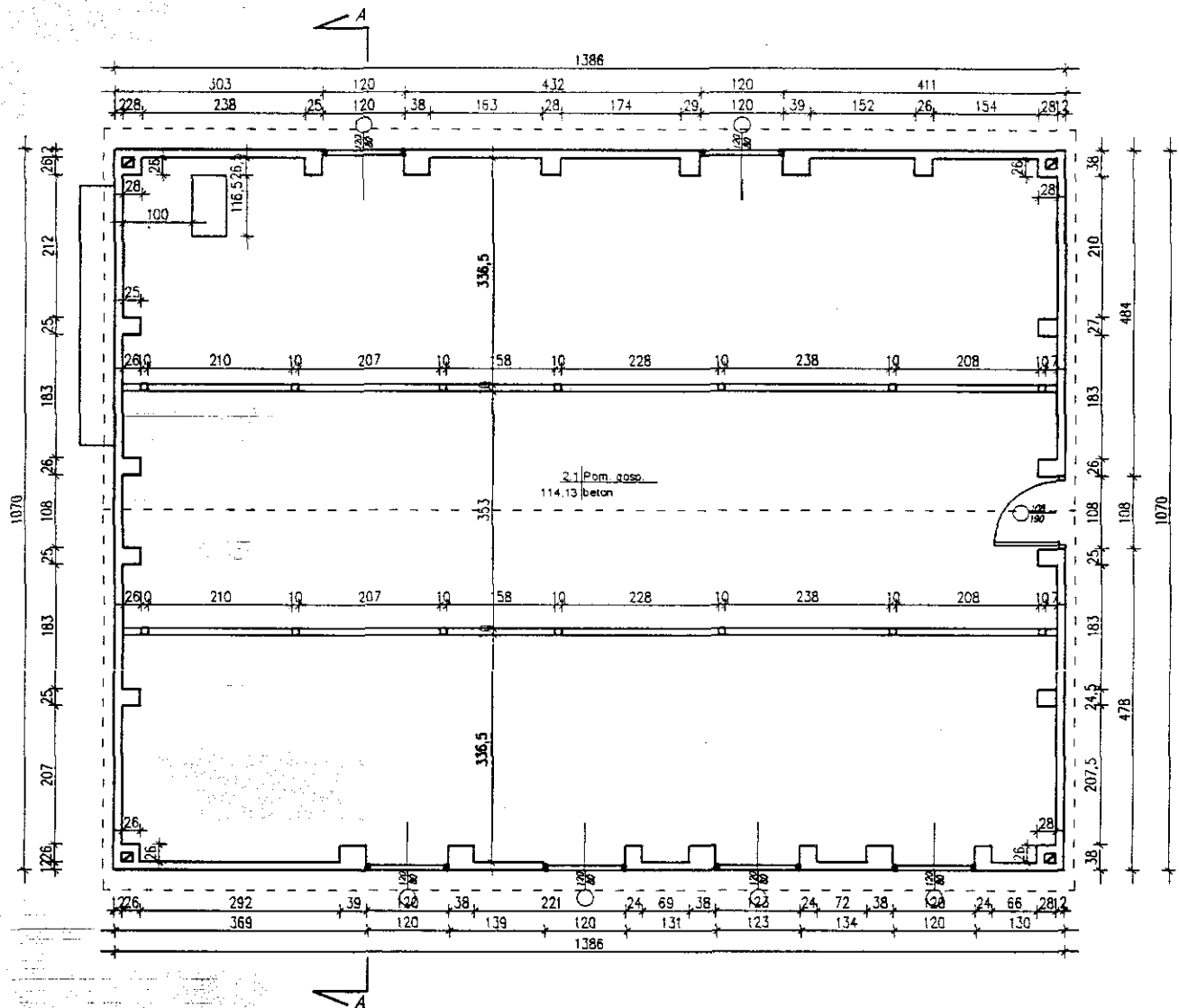
mgr inż. arch. Witold Malmon



GP-III-7342/130/91

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

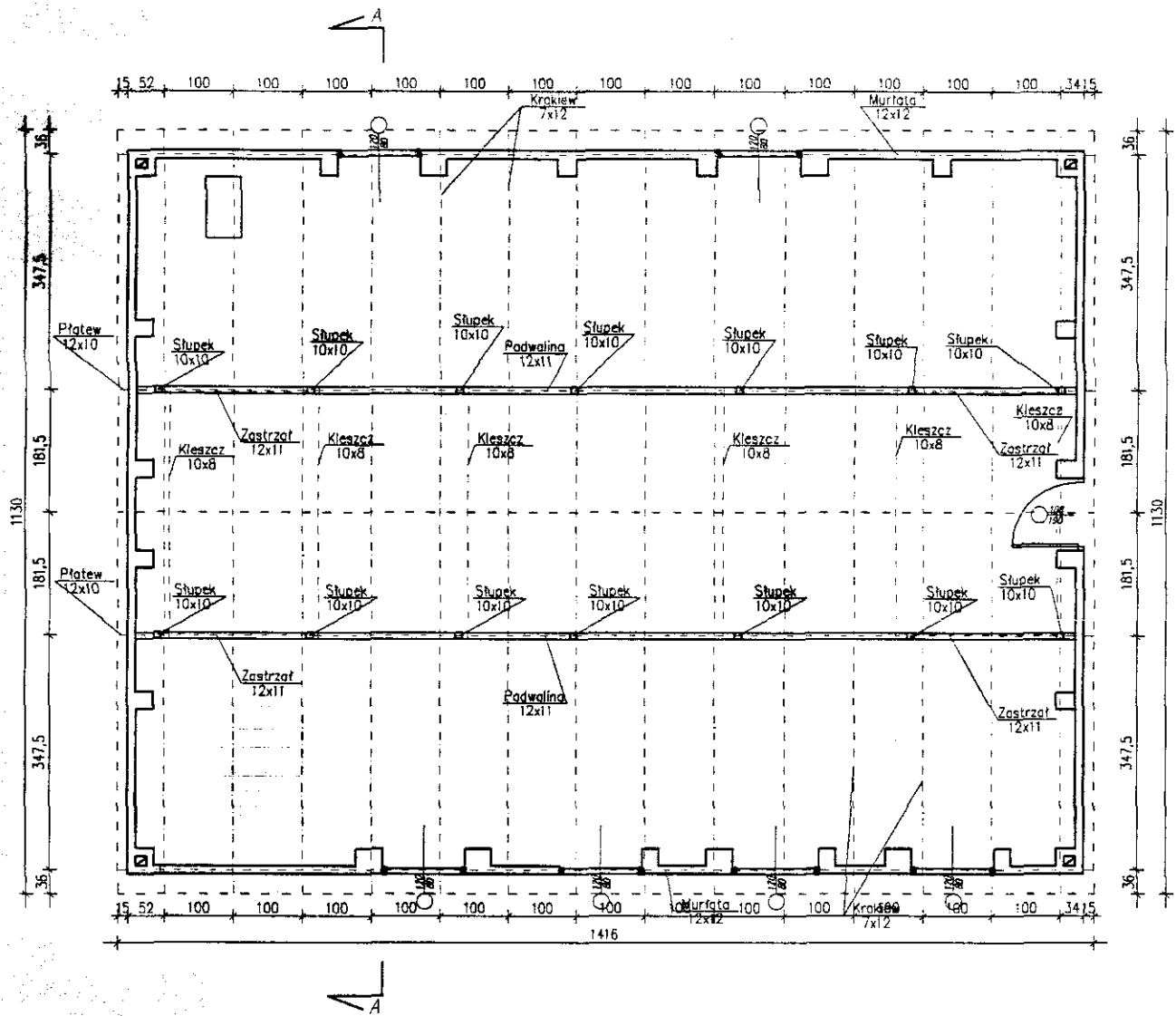



 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51A tel. (048) 385-09-57	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	nr upr. bud.	GP-18-7342/130/91	data:	IV.2009r.	podpis:	
	opracowania:	mgr inż. Karol Grysiński				IV.2009r.		
	sprawdzający:							
FAZA: INWENTARYZACJA								
Objekt:	BUDYNEK PO BYLEJ REMIZIE STRAZACKIEJ		inwestor:	Gmina Kowala			skala:	
Branża:	Architektura		Tytuł rysunku:	RZUT PARTERU			nr rysunku:	1/1
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)								



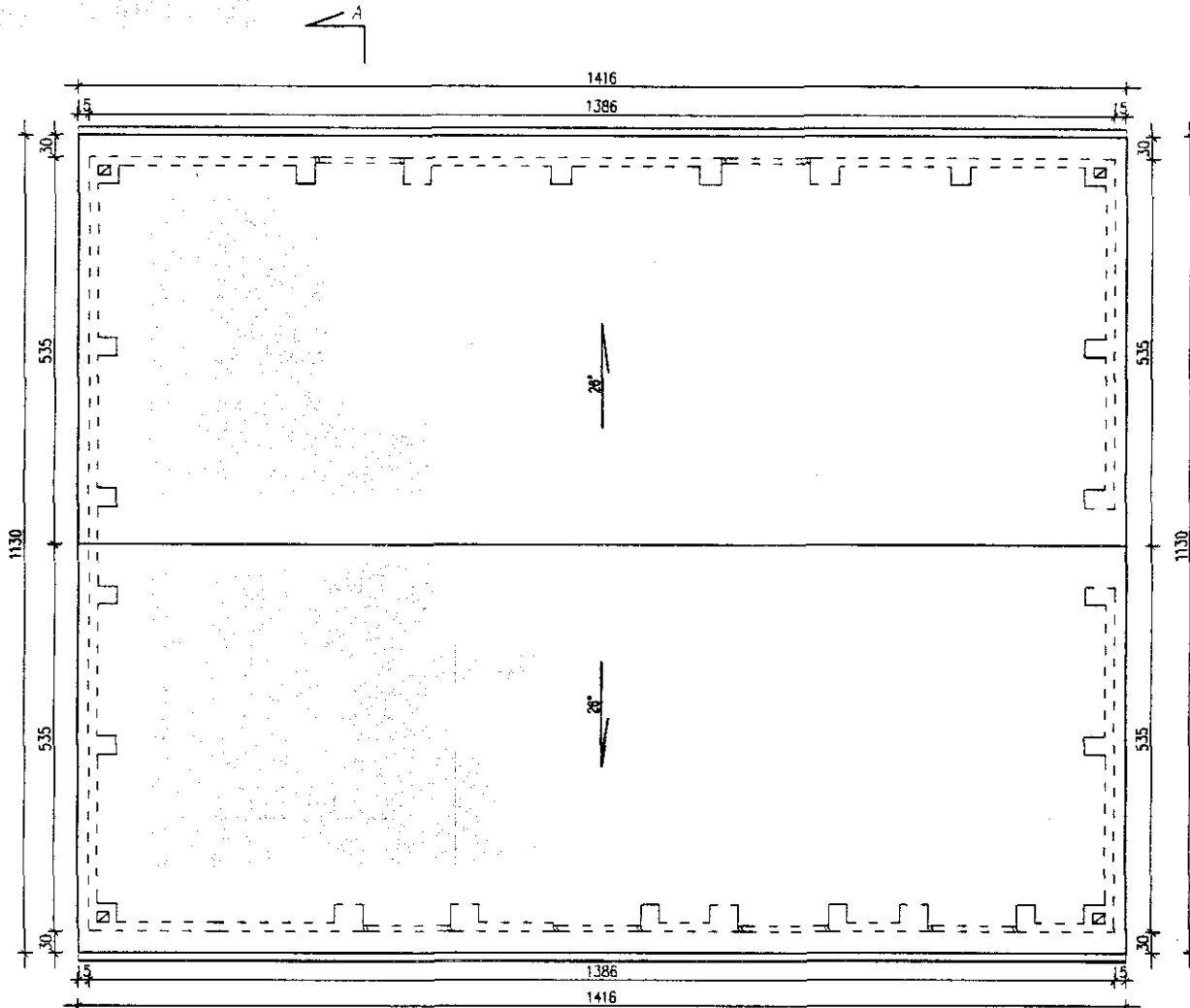
 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Żeromskiego 51A tel. (048) 385-09-57	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Maimon	nr upr. bud.	GP-III-7342/130/91	data:	IV.2009r.	podpis:	
	opracowanie:	mgr inż. Karol Grysiński				IV.2009r.		
	sprawdzający:							
	FAZA: INWENTARYZACJA							
Obiekt: BUDYNEK PO BYLEJ REMIZIE STRAŻACKIEJ <small>Tablice dz. nr. 48227 gm Kowala</small>		Inwestor: Gmina Kowala				skala: 1:100		
Branża: Architektura		Tytuł rysunku: RZUT PODDASZA				nr rysunku: 2/1		
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorckim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)								


STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl



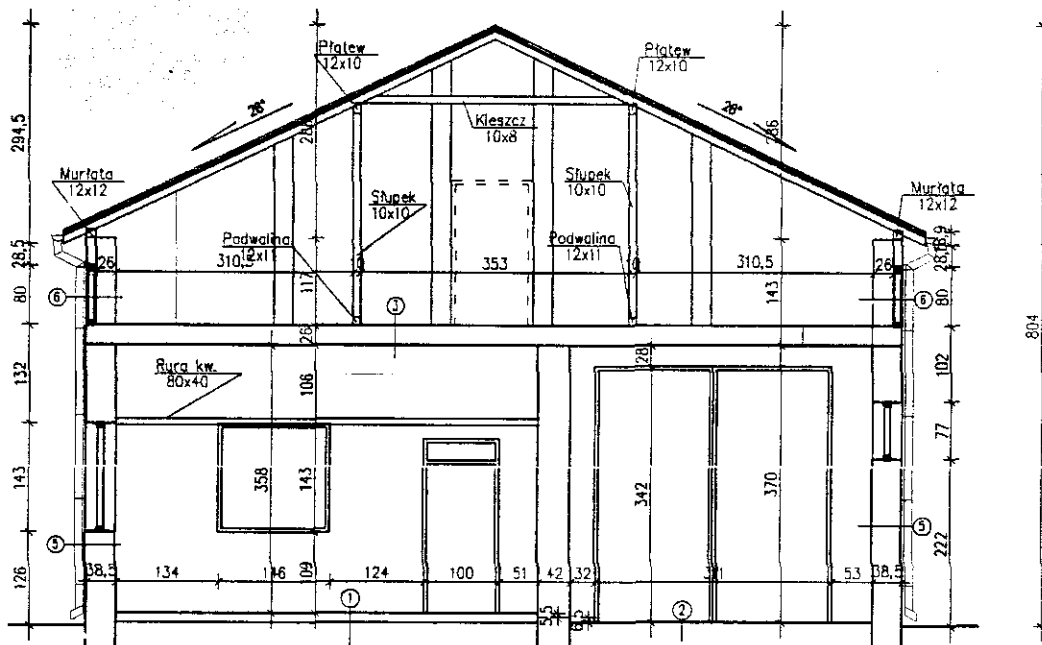
 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51A tel. (048) 385-09-57	projektanci:	imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	opracowanie:	mgr inż. arch. Witold Maimon	GP-III-7342/130/91	IV.2009r.	<i>M</i>
	sprawdzający:	mgr inż. Karol Grysiński		IV.2009r.	
FAZA: INWENTARYZACJA					
Objekt:	Inwestor:			skala:	
BUDYNEK PO BYLEJ REMIZIE STRAZACKIEJ Tablice dz. nr. 482/27 gm Kowala	Gmina Kowala			1:100	
Branża:	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Architektura	RZUT WIĘZBY DACHOWEJ			3/1	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl




 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51A tel. (048) 385-09-57	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	nr upr. bud.	OP-48-7342/130/91	data:	IV.2000r.	podpis:	<i>MM</i>
	opracowanie:	mgr inż. Karol Grysiński				IV.2000r.		
	sprawdzający:							
	FAZA: INWENTARYZACJA							
Objekt:	BUDYNEK PO BYLEJ REMIZIE STRAŻACKIEJ Tablice dz. nr. 482/27 gm Kowala		Investor:	Gmina Kowala		skala:	1:100	
Branża:	Architektura		Tytuł rysunku:	RZUT DACHU		nr rysunku:	4/1	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)								

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl



- ①
Deski
legary
płyta betonowa
podszypka z piasku
- ②
płyta betonowa
podszypka z piasku
- ③
strypa płyta kanałowa
tynk cem. wop.
- ④
Element
łaty + kontrłaty
krótce 12 cm
- ⑤
cegła cementowa
pustak
tynk cem. wop.
- ⑥
pustak szklany

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51A tel. (048) 385-09-57	projektanci:	imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
		mgr inż. arch. Witold Maimon	GP-II-7342/130/91	IV.2009r.	<i>MM</i>
	opracowanie:	mgr inż. Karol Grysirski		IV.2009r.	
	sprawdzający:				
FAZA: INWENTARYZACJA					
Objekt:	Inwestor:			skala:	
BUDYNEK PO BYLEJ REMIZIE STRAŻACKIEJ Tablice dz. nr. 402/27 gm Kowala	Gmina Kowala			1:100	
Branża:	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Architektura	PRZEKRÓJ A - A			5/1	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

OPINIA TECHNICZNA

DOTYCZĄCA BUDYNKU PO BYLEJ REMIZIE STRAŻACKIEJ

Lokalizacja: Trablice gm . Kowala
Inwestor: Gmina Kowala
Opracował: inż. Kazimierz Staszalek

Radom kwiecień 2009r.

1. Podstawa opracowania

Podstawą do niniejszego opracowania jest:

- zlecenie inwestora
- informacje inwestora
- wizja lokalna
- inwentaryzacja architektoniczno – budowlana.

2. Przedmiot opracowania.

2.1 Przedmiotem niniejszego opracowania jest budynek po byłej remizie strażackiej, który zlokalizowany jest w Trablicach w Gminie Kowala.

3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przedstawienie dokumentu świadczącego o istniejącym stanie technicznym budynku

Zakres opracowania obejmuje:

- ogólny opis budynku
- opis elementów budynku
- ocena stanu technicznego
- wnioski i zalecenia

4. Opis budynku

Budynek jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym, wykonanym w technologii tradycyjnej murowanej o konstrukcji dachu płasko - kleszczowej (dach dwuspadowy).

5. Opis elementów budynku

5.1 Fundamenty.

Na podstawie oględzin i danych uzyskanych od inwestora stwierdza się, że fundamenty wykonano jako betonowe grubości 40cm i szerokości 45cm.

Głębokość ław fundamentowych poniżej strefy przemarzania.

W strefie fundamentowania nie występuje woda gruntowa.

5.2 Ściany zewnętrzne.

Trójwarstwowe grubości 38cm pustak silikatowy 24cm pustka powietrzna 2cm cegła cementowa 12cm, otynkowane zaprawą cementowo – wapienną od wewnątrz

budynku.

Nie zauważono żadnych pęknięć.

5.3 Ściany wewnętrzne.

Murowane z pustaka silikatowego. Ściany grubości 42cm i 25 cm.

Ściany otynkowane tynkiem cementowo – wapiennym.

Nie zauważono żadnych pęknięć.

5.4 Schody

W budynku nie ma żadnych schodów.

5.5 Kominy.

Brak kominów w budynku.

5.6 Stropy.

Na podstawie dokonanych oględzin stwierdzono że , nad pomieszczeniami parteru inwentaryzowanego budynku wykonano strop z płyt kanałowych. Nie zauważono niebezpiecznych spękań ani ugięć.

Strop otynkowany od spodu tynkiem cementowo wapiennym.

5.7 Stolarka okienna i drzwiowa.

Stolarka okienna drewniana.

Stolarka drzwiowa drewniana (uwaga: do pomieszczenia nr 1.4 oznaczonego na inwentaryzacji drzwi stalowe.

Stolarka okienna i drzwiowa w stanie technicznym złym.(należy wymienić)

5.8 Posadzki.

W pomieszczeniu oznaczonym nr 1.1 deski na legareach. W pomieszczeniach nr 1.2 ; 1.3 ; 1.4 ; i na poddaszu nieużytkowym występuje tylko posadzka betonowa.

5.9 Obróbki blacharskie.

Rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie z blachy stalowej w stanie złym.

5.10 Instalacje wewnętrzne.

Budynek posiada instalacje wewnętrzną i elektryczną.

5.11 Konstrukcja dachu.

Istniejący dach jest konstrukcji płatwiowo - kleszczowej.

Przekroje elementów konstrukcji dachu zgodnie z inwentaryzacją.

Elementy konstrukcyjne małych przekrojów(słupki 10cmx10cm ; płatew 10cm x 12cm ; podwalina 12cm x 11cm, krokwie 7cm x 12cm ; kleszcz 10cm x 8cm).

5.12 Poszycie dachu

Poszycie dachu stanowi eternit.

6. Ocena aktualnego stanu technicznego.

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, danych uzyskanych od inwestora oraz analizie inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej, stwierdza się, że stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku jest dostateczny.

Drobne pęknięcia oraz zniszczenia techniczne jak również atmosferyczne, nie — naruszają konstrukcji i nie stwarzają zagrożenia życia i zdrowia ludzi.

Konstrukcja dachu płatwiowo kleszczowa jest małych przekrojów.

Wrazie adaptacji poddasza nieużytkowego należy na nowo przeliczyć konstrukcje dachu i dobrać odpowiednie przekroje poszczególnych elementów.

7. Wnioski i zalecenia.

Na podstawie przeprowadzonej analizie stanu technicznego budynku stwierdza się, że wszystkie elementy konstrukcyjne przenoszą zadane obciążenie i nie stanowią zagrożenia dla życia i mienia. W razie adaptacji poddasza nieużytkowego konstrukcję dachu przeliczyć i zastosować odpowiednie przekroje. Poszycie dachu (eternit) utylizować ,zgłaszając odpowiednim służbą.

Opracował : inż. Kazimierz Staszalek.

Nr upr. PR-4/19/95

Opis techniczny

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

1. Przedmiot opracowania:

- stanowi projekt zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu dwuspadowego na czterospadowy, położonego w miejscowości Trablice dz. nr 482/27, gmina Kowala.

2. Podstawa opracowania:

- Umowa – zlecenie Inwestora.
- Decyzja nr 19/2009 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – wydana przez Wójta Gminy Kowala
- Mapa geodezyjna do celów projektowych 1:500
- Polskie Normy
- Literatura techniczna.

3. Lokalizacja:

Działka nr 482/27 znajduje się w miejscowości Trablice gmina Kowala woj. Mazowieckie. Działka stanowi własność Inwestora, i jest zabudowana.

4. Przeznaczenie budynku i jego charakterystyka.

Budynek jest budynkiem pełniącym funkcję świetlicy wiejskiej. Przeznaczony jest do czasowego przebywania do 50 osób łącznie. Jest budynkiem wolnostojącym. Wykonany jest w technologii tradycyjnej, murowanej.

Budynek jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym. Budynek oparty jest na rzucie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 10,94m x14,1m. Dach czterospadowy o kącie nachylenia połaci 25 °.

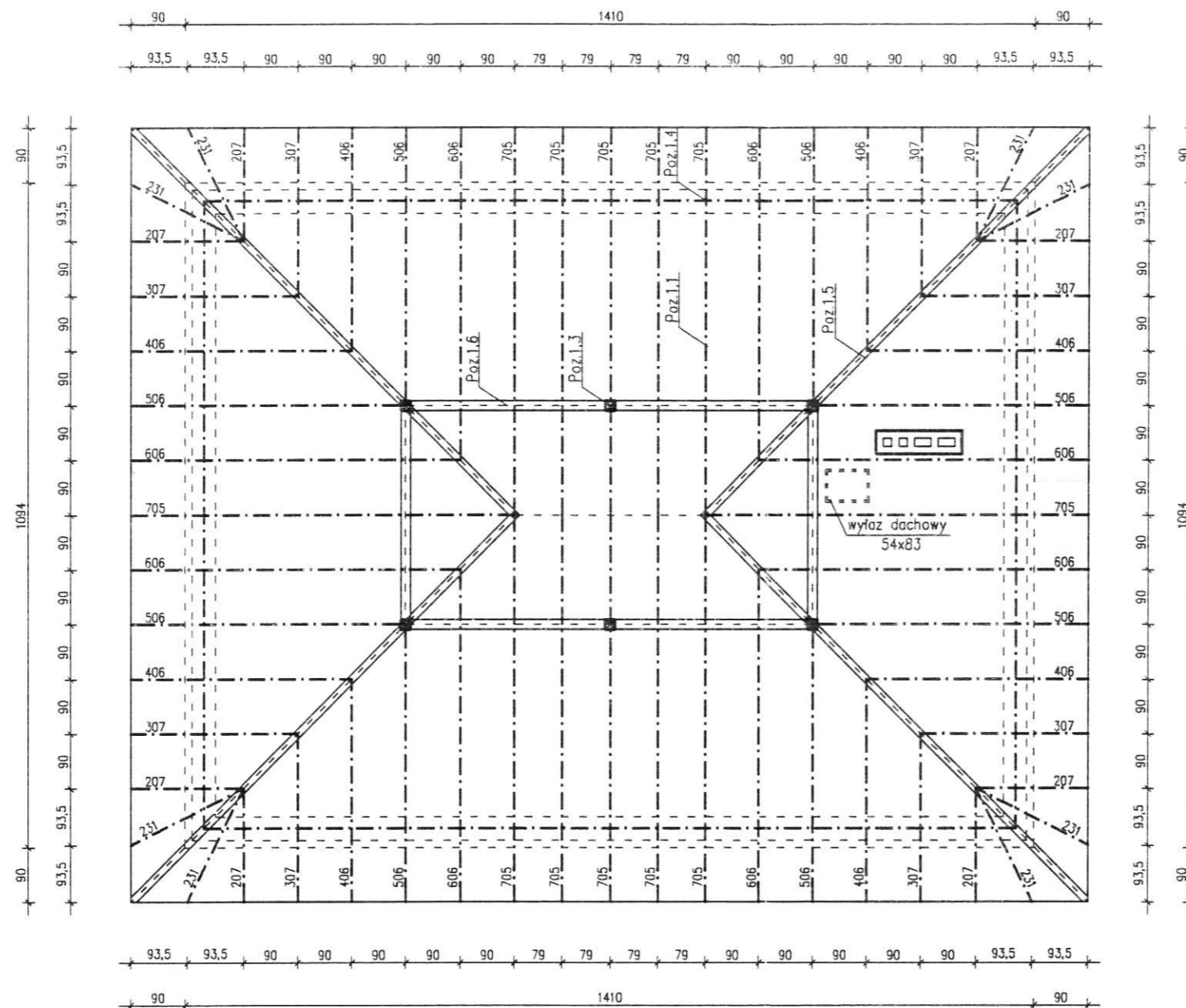
5. Podstawowe dane techniczne.

PARTER:

Nr	Funkcja pom.	Powierzchnia
0.1	wiatrołap	12,83 m ²
0.2	WC N	6,67 m ²
0.3	WC	7,73 m ²
0.4	pom. Gosp.	13,82 m ²
0.5	kotłownia	7,43 m ²
0.6	sala zebrań	72,70 m ²
	Suma	121,18 m²

RZUT WIEŻBY DACHOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl



Legenda:

- Poz.1,1 krokiew 7x14 cm
- Poz.1,2 kleszcze 2x4x14 cm
- Poz.1,3 słup 14x14 cm
- Poz.1,4 murłata 14x14 cm
- Poz.1,5 krokiew kalenicowa 10x20 cm
- Poz.1,6 płatew 14x20 cm

Murłatę należy zamocować za pomocą prętów $\Phi 12$ zakotwionych w wieńcu co około 1,5 m

UWAGA:

W sąsiedztwie przewodów spalinowych i dymowych należy zabezpieczyć elementy wieży dachowej płytami GKF o podwyższonej odporności ogniowej.

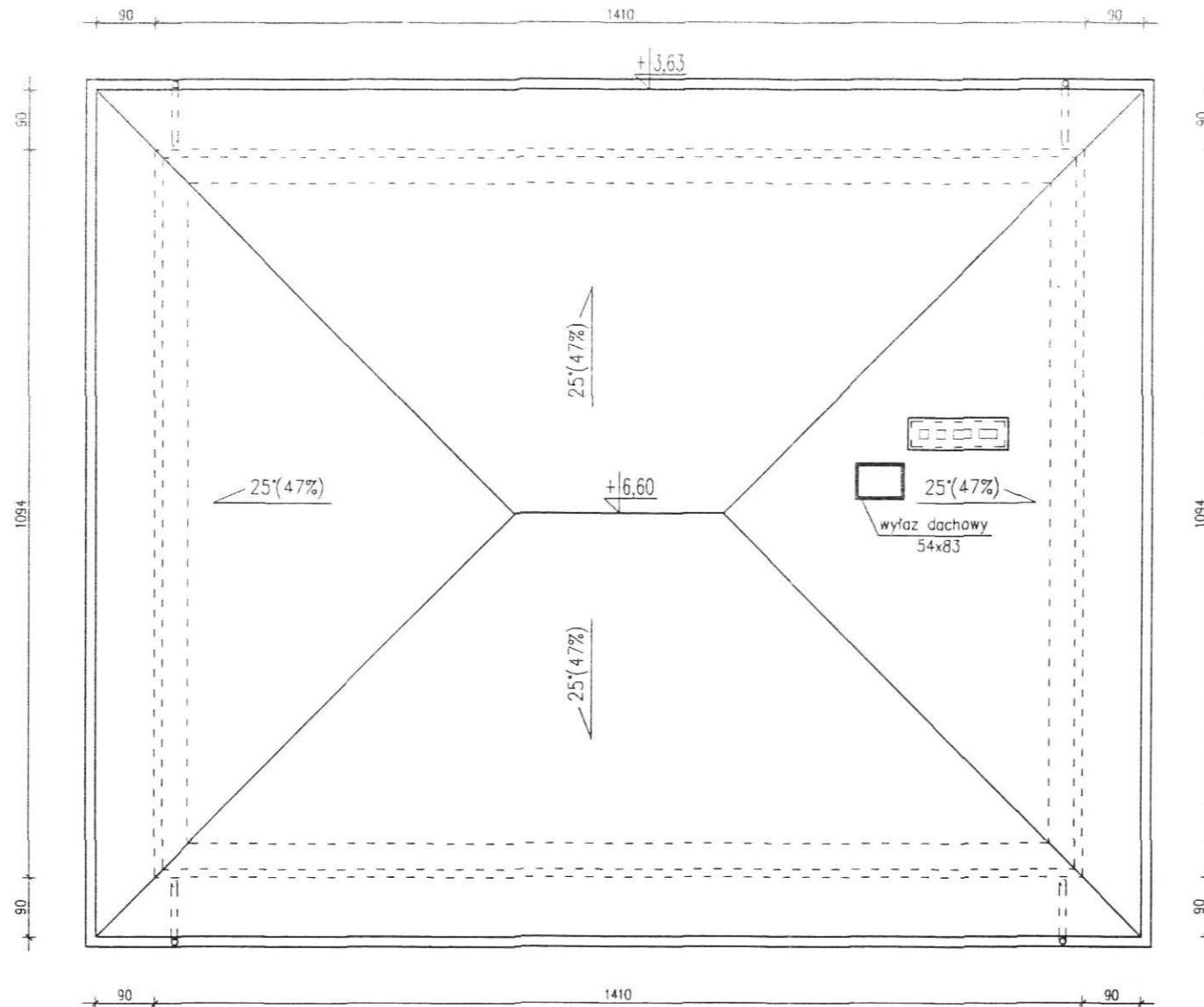
Długości krokwi podane są długościami netto, należy doliczyć naddatek na połączenia

W przypadku nie wykonania pełnego deskowania połaci dachowej należy zastosować wiatrownice (np. naciąg z taśmy perforowanej BMF)

<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Żeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57</p>		imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	GP-II-7342/130/9	2010	<i>[Signature]</i>
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg		2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś	119/81	2010	<i>[Signature]</i>
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Inwestor:			skala:	
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala			1:100	
Adres	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	RZUT WIEŻBY DACHOWEJ			2/A	
<p>Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)</p>					

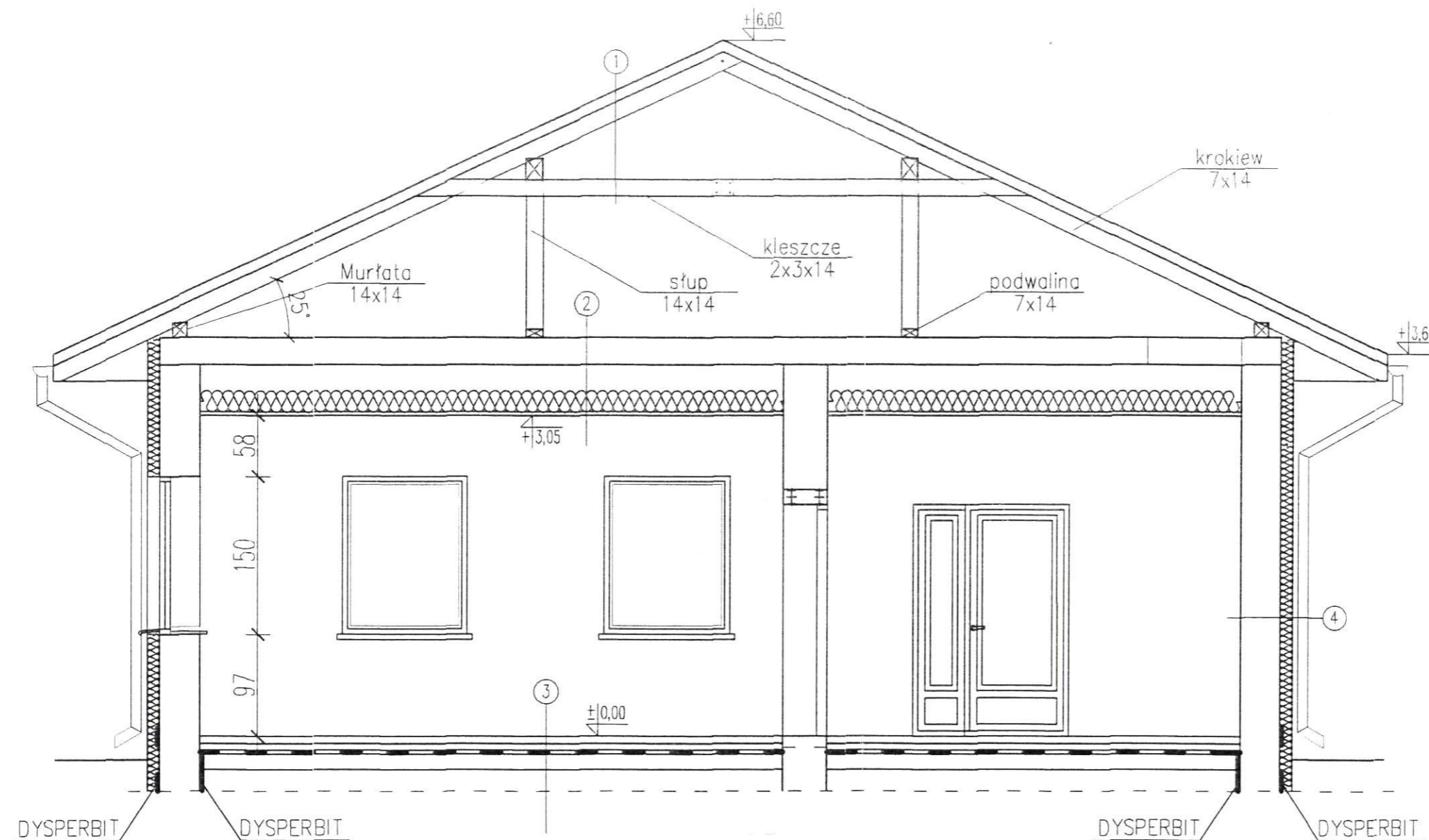
RZUT DACHU

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-02
e-mail: powiat@radompowiat.pl



 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Żeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57		imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	GP-III-7342/130/91	2010	<i>Malmon</i>
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecietąg		2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś	119/61	2010	<i>Choroś</i>
FAZA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu		Investor:	Gmina Kowala	
Adres	Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE		Tytuł rysunku:	RZUT DACHU	
			skala:	1:100	
			nr rysunku:	3/A	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Koplowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

STARUSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl



1 DACH

BLACHODACHOWKA
ŁĄTY gr. 5 cm
KONTRŁĄTY gr. 2,5 cm
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
KROKWE 7x14
KLESZCZE 2x3x14

2 STROP NAD PARTEREM

STROP ŻELBETOWY
WEŁNA MINERALNA 20cm
FOLIA PCV PAROSZCZELNA
SUFIT PODWIESZANY G-K

3 PODŁOGA NA GRUNCIE

GRES
WYLEWKA CEMENTOWA gr. 5 cm
Zbrojona siatką prętów $\Phi 3$ co 10cm
STYROPIAN PS-E FS20 gr. 10 cm
2x PAPA TERMOZGRZEWAŁNA
BETON
PODSYPKA ZWIROWO-PIASKOWA

4 ŚCIANA

TYNK CIENKOWARSTWOWY
STYROPIAN 12cm
PUSTAK
TYNK CEM-WAP

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57	imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:	
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	OP-II-7342/130/91	2010	<i>M</i>
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg		2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		2010	<i>Stefan</i>
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Inwestor:		skala:		
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala		1:50		
Adres	Tytuł rysunku:		nr rysunku:		
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	PRZEKRÓJ 1-1		4/A		
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorackim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

Dane ogólne:

Powierzchnia użytkowa	121,18 m²
Powierzchnia zabudowy	154,25 m²
Kubatura netto	428 m³
Wysokość budynku	6,82 m

Powierzchnię i kubaturę obliczono zgodnie z normami:

PN-ISO 9836 – „*Właściwości użytkowe w budownictwie.*”

6. Rozwiązania materiałowe.

6.1. Fundamenty

Fundamenty istniejące. Należy wykonać izolacje przeciwwilgociową ścian fundamentowych, oraz docieplić warstwą styropianu gr. 8cm.

Izolowane abizolem R+P.

UWAGA!

Należy zachować połączenia izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych z izolacją przeciwwilgociową ław fundamentowych oraz połączenie izolacji ścian fundamentowych z izolacją przeciwwilgociową posadzki. W styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych.

6.2. Ściany

Ściany zewnętrzne dwuwarstwowe. Ściany nośne z pustaków docieplone z zewnątrz warstwą styropianu grubości 12 cm metodą lekką moką. Współczynnik przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych wynosi $U=0,28 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Wewnętrzne ścianki działowe należy wykonać jako murowane z bloczków gazobetonowych o grubościach 12 cm, lub lekkie ścianki z płyt kartonowo gipsowych wypełnione wełną mineralną.

6.3. Stropy

Stropy w budynku wykonano jako gęstożebrowe typu TERIVA I. Beton wylewany na stropie Teriva klasy B20. Między żebrami stropu sąsiadującymi z kominami należy wykonać wylewki betonowe na mokro. Należy też wykonać żebra rozdzielcze usytuowane w jednej trzeciej rozpiętości stropu. Przekrój żebra 10x24 cm, zbrojenie prętem $\varnothing 12$ górą i dołem oraz strzemionami w kształcie litery „S”, o $\varnothing 6$ w rozstawie 30cm.

6.4. Nadproża okienne i drzwiowe.

Nadproża stalowe 2xIPE 140

Uwaga:

Przed przystąpieniem do wybicia otworu drzwiowego należy podstemplować strop z dwóch stron. Przed demontażem ściany należy najpierw zamocować dwuteowniki w bruździe ściany z obu stron ściany, wysuwając je poza lico otworu min. 12cm z obu stron.. Dwuteowniki zamocować na poduszce betonowej. Następnie skręcić je ze sobą śrubami. Owinać belkę siatką „Rabiza” i wykonać obrzutkę z zaprawy cementowej z dodatkiem plastyfikatora po czym wykonać tynki.

6.5. Podłogi

Podłogi na gruncie w następującym układzie warstw: podsypka, płyta betonowa, izolacja przeciwwilgociowa, izolacja termiczna, wylewka poziomująca, warstwa wykończeniowa.

6.6. Wieżba dachowa

Wieżbę dachową zaprojektowano jako drewnianą, czterospadową o konstrukcji płatwiowo-krokwiowej podpartej dwoma płatwiami opartymi na ścianach nośnych murowanych. Kąt nachylenia połaci 25°. Elementy konstrukcyjne zabezpieczyć należy impregnatami (solnymi, olejowymi). Murłaty należy mocować do ścian za pomocą śrub M12 zakotwionych w wieńcu.

6.7. Dach

Poszycie dachowe można wykonać z blachy faldowej, układanej na łątach drewnianych, a obróbki dekarские z blachy ocynkowanej powlekanej farbą olejną w kolorze blachy.

6.8. Stolarka

Zastosowano stolarkę drzwiową i okienną typową drewnianą lub z PVC. Przed zamówieniem stolarki sprawdzić z natury otwory okienne i drzwiowe z zestawieniem stolarki.

6.9. Rynny i rury spustowe.

Rynny i rury spustowe z PCV lub stali ocynkowanej. Rynny □15, rury spustowe

6.10. Instalacje.

Budynek zaopatrzonej jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, oraz CO. Są one odrębnie opisane i opracowane.

6,11. Izolacje.

- Przeciwwilgociowa:

pozioma ścian fundamentowych i podłogi na gruncie :2x papa termozgrzewalna,
pionowa ścian fundamentowych: abizol R+P,

Termiczna:

sufit podwieszany: wełna mineralna 20 cm,
ściany zewnętrzne: styropian PS-E FS15 12cm,
podłogi na gruncie: styropian PS-E FS20 10cm,

- Paroszczelna:

folia polietylenowa na płytach w suficie podwieszanym

6.12. Ochrona przeciwpożarowa.

Kategoria zagrożenia ludzi.

Z uwagi na przeznaczenie projektowany budynek zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

Odporność ogniowa budynku i poszczególnych elementów budowlanych.

Klasa odporności pożarowej budynku -"D".

Odporność ogniowa poszczególnych elementów budowlanych:

- główna konstrukcja nośna – R 30
- ściany zewnętrzna – EI 30
- ściany działowe – nie stawia się wymagań
- konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań

drewniana zabezpieczona OGNIOPRONEM- do niezapalności materiału.

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożenia wybuchem.

Długość dojsć nie przekracza 40 m.

Szerokość drzwi ewakuacyjnych od 90 otwierane na zewnątrz oraz oznakowane znakami ochrony przeciwpożarowej zgodnie z PN.

Główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W budynku należy oznakować drogi i kierunki ewakuacyjne zgodnie z PN.

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy – jedna gaśnica proszkowa 2 kg proszku.

7.Ochrona środowiska.

Projektowana adaptacja i modernizacja w/w. Budynku wraz z otoczeniem nie ma ujemnego wpływu na środowisko i nie ogranicza osób trzecich.

Uwagi końcowe.

Obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej (wg. Dz.U. Nr 126, poz. 839 z dnia 24. IX.98). Dopuszczalne naprężenia na grunt przyjęto do 150 kPa.

Posadowienia ław należy wykonać na gruntach rodzimych, powyżej zwierciadła wody gruntowej, w razie natrafienia na grunty nienośne należy je wybrać i zastąpić chudym betonem. Wykop należy odebrać w obecności geologa, kierownika budowy lub inspektora nadzoru i potwierdzić to wpisem do dziennika budowy. Projekt dostosowany jest do warunków stref: III- klimatycznej wg. PN-82/B-02403, II-śniegowej wg. PN-80/B-02010 oraz I- wiatrowej PN-77/B-012011. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać atest oraz podlegać ustaleniom odnośnych norm. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" (tom 1) i normami, pod nadzorem osób uprawnionych. Nie przewiduje się sporządzania planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia. Wykonanie instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o należy zlecić uprawnionym firmom.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Dariusz Ciecieląg

PROJEKTOWAŁ:

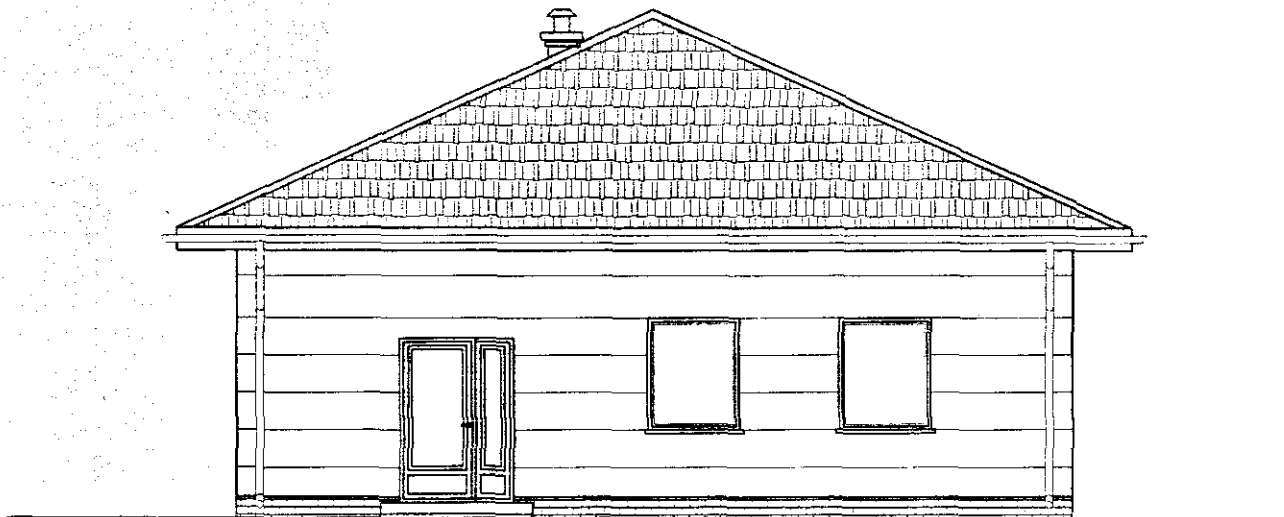
mgr inż. arch. Witold Malmon


SPRAWDZIŁ:

inż. arch. Stefan Choroś

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

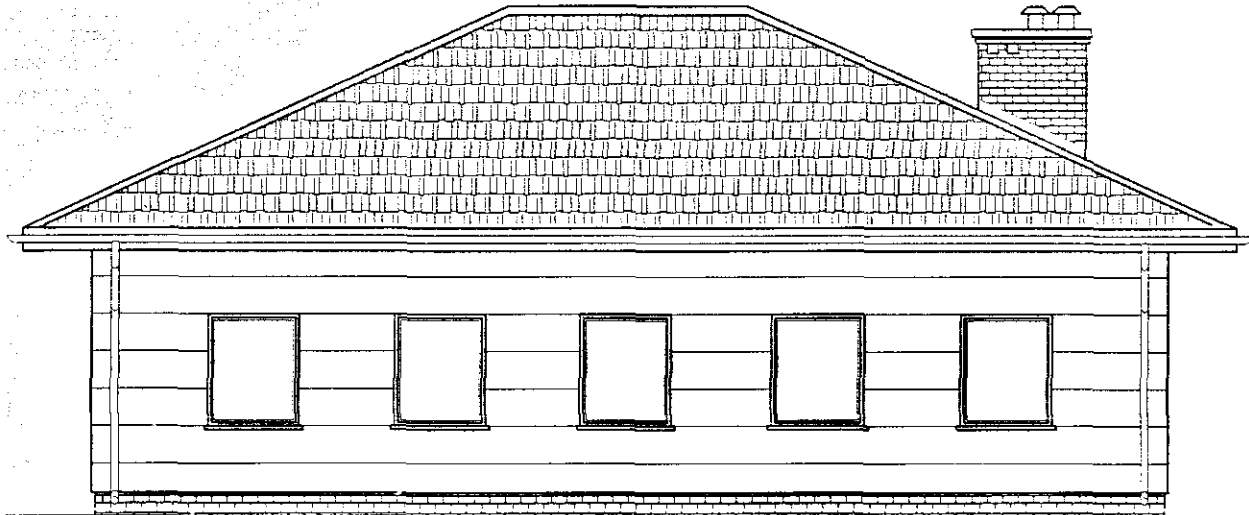
ELEWACJA PÓŁNOCNA




 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57		imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Maimon	PA-B-7342/130/01	1 2010	<i>[Signature]</i>
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg		1 2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		1 2010	<i>[Signature]</i>
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Objekt:	Inwestor:			skala:	
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala			1:100	
Adres	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	ELEWACJA PÓŁNOCNA			5/A	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

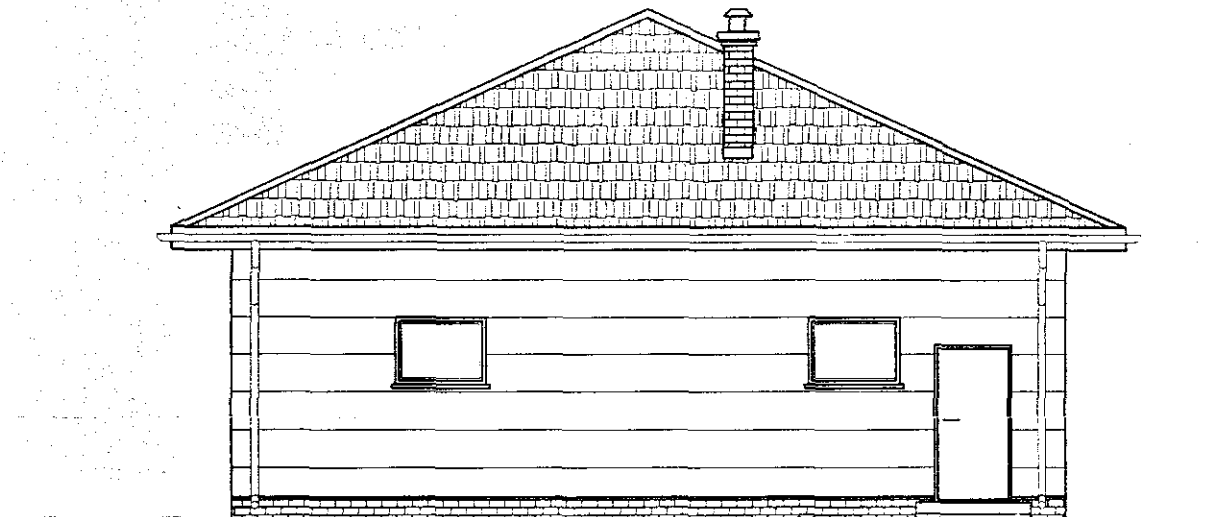
ELEWACJA ZACHODNIA


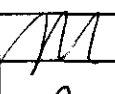
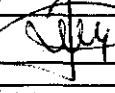


 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57		imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	CP-W-7342/1.30/91	1 2010	<i>M</i>
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Cielecag		1 2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		1 2010	<i>Stefan</i>
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu			Investor:	Gmina Kowala
Adres:	Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE			Tytuł rysunku:	ELEWACJA ZACHODNIA
				skala:	1:100
				nr rysunku:	6/A
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

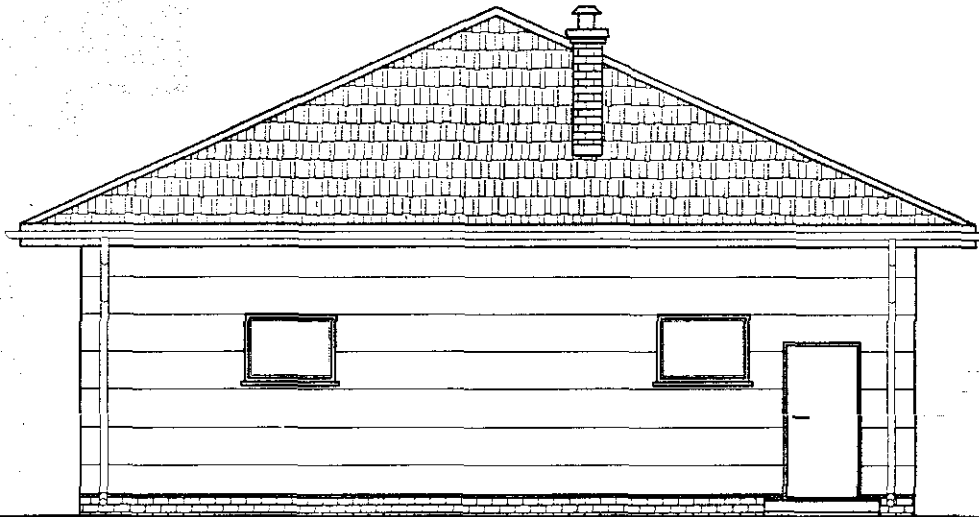
ELEWACJA POŁUDNIOWA


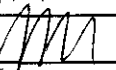
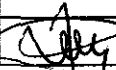


 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Maimon	nr upr. bud.	data:	podpis:
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg	PP-BI-7342/130/91	1 2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		1 2010	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Inwestor:			skala:	
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala			1:100	
Adres	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	ELEWACJA POŁUDNIOWA			71A	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-02
e-mail: powiat@radomnpowiat.pl

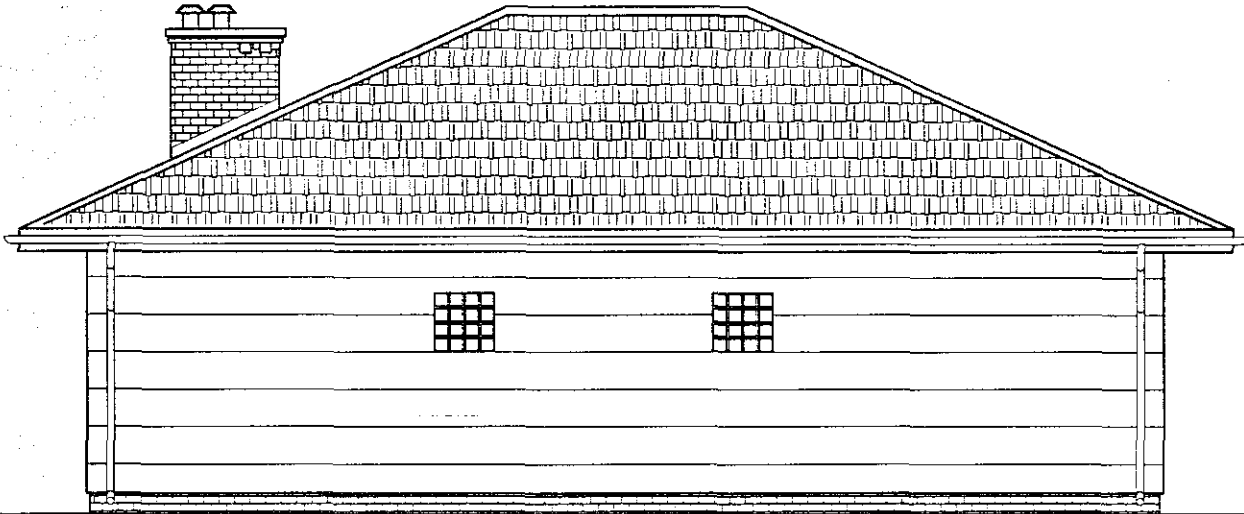
ELEWACJA POŁUDNIOWA


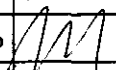
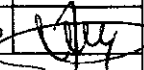


 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57		imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Maimon	2P-B-7342/130/91	1 2010	
	opracowania:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg		1 2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		1 2010	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Inwestor:			skala:	
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy C. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala			1:100	
Adres	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	ELEWACJA POŁUDNIOWA			7/A	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

ELEWACJA WSCHODNIA



 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57		imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Maimon	22-B-7342/130/99	1 2010	
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg		1 2010	
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		1 2010	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Inwestor:		skala:		
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala		1:100		
Adres:	Tytuł rysunku:		nr rysunku:		
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	ELEWACJA WSCHODNIA		8/A		
<small>Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)</small>					

WYKAZ STOLARKI

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-02
e-mail: powiat@radompowiat.pl

LP.	1	2	3	4	5	5	6
RODZAJ WYROBU	OKNO	OKNO	D. ZEWN.	D. WEWN.	D. WEWN.	D. WEWN.	D. ZEWN.
SYMBOL	O1	O2	D1	D2	D3	D4	D5
SCHEMAT							
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY $S_o \times H_o$ [mm]	1200x900	1200x1500	1500x2200	1000x2200	1500x2200	1000x2100	900x2100
WYMIARY ZEWNĘTRZNE OŚCIEŻNICY $S_z \times H_z$ [mm]	1165x835	1165x1435	(900+500)x2150	900x2150	(900+500)x2150	900x2050	800x2050
ILOŚĆ WYROBÓW [L P]	2	7	1 0	0 1	1 0	2 0	2 0
RAZEM SZTUK STOLARKI	2	7	1	1	1	2	2
UWAGI	--	--	drzwi zewnętrzne	--	--	KRATKA NAWIEWNA	KRATKA NAWIEWNA

UWAGA:

Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57	imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektanci:	mgr inż. arch. Witold Malmon	PP-III-7342/130/94	1 2010
	opracowanie:	mgr inż. Dariusz Ciecieląg		1 2010
	sprawdający:	inż. arch. Stefan Choroś		1 2010
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY				
Obiekt:	Inwestor:		skala:	
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala		1:100	
Adres:	Tytuł rysunku:		nr rysunku:	
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWECKIE	WYKAZ STOLARKI		9/A	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)				

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-02
e-mail: powiat@radompowiat.pl

P.W. – PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAXPOL

Radom ul. Żeromskiego 51a
Radom ul. Komandosów 4/148
tel. (0-48) 363-06-77
tel./fax. (0-48) 385-09-57

OBLICZENIA STATYCZNO-WTRZYMAŁOŚCIOWE

Lokalizacja: Trablice nr dz. 482/27; gm. Kowala

Inwestor: Gmina Kowala

Projektował: mgr inż. Radosław Gurba

mgr inż. Radosław Gurba
Upr. Budowlane do projektowania
specjalności
budowlanej
0270007/05

Opracował: mgr inż. Dariusz Ciecieląg

Sprawdził: mgr inż. Stanisław Borkowski

MGR INŻ. STANISŁAW BORKOWSKI

inż. bud. ląd. upr. z § 6 ust. 1 pkt 1 i 2
Nr ewid. upr. 257/68 i 21/Ww/73

Radom, I 2010

0.1. Ciężar

Rodzaj: ciężar

Typ: stałe

0.1.1. krokiew

Charakterystyczna wartość obciążenia:

$$Q_k = 0,29 \text{ kN/m}^2$$

Obliczeniowe wartości obciążenia:

$$Q_{o1} = 0,38 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_{f1} = 1,30,$$

$$Q_{o2} = 0,26 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_{f2} = 0,90.$$

Składniki obciążenia:

blachodachówka

$$Q_k = 0,150 \text{ kN/m}^2 = 0,15 \text{ kN/m}^2$$

$$Q_{o1} = 0,20 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_{f1} = 1,30,$$

$$Q_{o2} = 0,14 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_{f2} = 0,90.$$

łaty kontrłaty

$$Q_k = 5,5 \cdot 0,025 = 0,14 \text{ kN/m}^2$$

$$Q_{o1} = 0,18 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_{f1} = 1,30,$$

$$Q_{o2} = 0,13 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_{f2} = 0,90.$$

0.2. Śnieg

Rodzaj: śnieg

Typ: zmienne

0.2.1. Śnieg

Obciążenie charakterystyczne śniegiem gruntu $q_k = 0,90 \text{ kN/m}^2$ przyjęto zgodnie ze zmianą do normy Az1, jak dla strefy II.

Współczynnik kształtu $C = (0,8 + 0,4 \cdot (25 - 15) / 15) = 1,07$ jak dla dachu dwuspadowego.

Charakterystyczna wartość obciążenia śniegiem:

$$Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2 \cdot (0,8 + 0,4 \cdot (25 - 15) / 15) = 0,96 \text{ kN/m}^2$$

Obliczeniowa wartość obciążenia śniegiem:

$$Q_o = 1,44 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_f = 1,50.$$

0.3. Wiatr

Rodzaj: wiatr

Typ: zmienne

0.3.1. Wiatr nawietrzna

Charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru $q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2$ przyjęto jak dla strefy I.

Współczynnik ekspozycji $C_e = 1,00$ przyjęto jak dla terenu A i wysokości nad poziomem gruntu

$z = 7,00 \text{ m}$. Ponieważ $H/L \leq 2$ przyjęto stały po wysokości rozkład współczynnika ekspozycji

C_e o wartości jak dla punktu najwyższego.

Współczynnik działania porywów wiatru $\beta = 1,80$ przyjęto jak do obliczeń budowli niepodatnych na dynamiczne działanie wiatru (logarytmiczny dekrement tłumienia $\Delta = 0,20$;

okres drgań własnych $T = 0,20$ s).

Współczynnik aerodynamiczny C połaci nawietrznej dachu dwuspadowego ($\alpha = 25^\circ$) wg wariantu

II równy jest $C = C_Z - C_W = 0,17$, gdzie:

$C_Z = 0,17$ jest współczynnikiem ciśnienia zewnętrznego,

$C_W = 0,00$ jest współczynnikiem ciśnienia wewnętrznego.

Charakterystyczna wartość obciążenia wiatrem:

$$Q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2 \cdot 1,00 \cdot (0,17 - 0,00) \cdot 1,8 = 0,08 \text{ kN/m}^2.$$

Obliczeniowa wartość obciążenia wiatrem:

$$Q_0 = 0,10 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_f = 1,30.$$

0.3.2. Wiatr zawietrzna

Charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru $q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2$ przyjęto jak dla strefy I.

Współczynnik ekspozycji $C_e = 1,00$ przyjęto jak dla terenu A i wysokości nad poziomem gruntu

$z = 7,00$ m. Ponieważ $H/L \leq 2$ przyjęto stały po wysokości rozkład współczynnika ekspozycji C_e o wartości jak dla punktu najwyższego.

Współczynnik działania porywów wiatru $\beta = 1,80$ przyjęto jak do obliczeń budowli niepodatnych na dynamiczne działanie wiatru (logarytmiczny dekrement tłumienia $\Delta = 0,20$; okres drgań własnych $T = 0,20$ s).

Współczynnik aerodynamiczny C połaci zawietrznej dachu dwuspadowego ($\alpha = 25^\circ$) wg wariantu

II równy jest $C = C_Z - C_W = -0,40$, gdzie:

$C_Z = -0,40$ jest współczynnikiem ciśnienia zewnętrznego,

$C_W = 0,00$ jest współczynnikiem ciśnienia wewnętrznego.

Charakterystyczna wartość obciążenia wiatrem:

$$Q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2 \cdot 1,00 \cdot (-0,40 - 0,00) \cdot 1,8 = -0,18 \text{ kN/m}^2.$$

Obliczeniowa wartość obciążenia wiatrem:

$$Q_0 = -0,23 \text{ kN/m}^2, \quad \gamma_f = 1,30.$$

WYMIAROWANIE

1. ELEMENTY DACHU PŁATWIOWO-KLESZCZOWEGO

Poz.1.1 Krokiew 7x14

Wymiary przekroju:

$$h=140,0 \text{ mm} \quad b=70,0 \text{ mm.}$$

Charakterystyka geometryczna przekroju:

$$J_y=1600,7; \quad J_z=400,2 \text{ cm}^4; \quad A=98,00 \text{ cm}^2; \quad i_y=4,0; \quad i_z=2,0 \text{ cm}; \quad W_y=228,7; \quad W_z=114,3 \text{ cm}^3.$$

Własności techniczne drewna:

Przyjęto 1 klasę użytkowania konstrukcji (*temperatura powietrza 20° i wilgotności powyżej 65% tylko przez kilka tygodni w roku*) oraz klasę trwania obciążenia: *Średniotrwałe (1 tydzień - 6 miesięcy, np. obciążenie użytkowe)*.

$$K_{mod} = 0,80 \quad \gamma_M = 1,3$$

Cechy drewna: **Drewno C27.**

$f_{m,k} = 27,00$	$f_{m,d} = 16,62 \text{ MPa}$
$f_{t,0,k} = 16,00$	$f_{t,0,d} = 9,85 \text{ MPa}$
$f_{t,90,k} = 0,60$	$f_{t,90,d} = 0,37 \text{ MPa}$
$f_{c,0,k} = 22,00$	$f_{c,0,d} = 13,54 \text{ MPa}$
$f_{c,90,k} = 2,60$	$f_{c,90,d} = 1,60 \text{ MPa}$
$f_{v,k} = 2,80$	$f_{v,d} = 1,72 \text{ MPa}$
$E_{0,mean} = 11500 \text{ MPa}$	
$E_{90,mean} = 380 \text{ MPa}$	
$E_{0,05} = 7700 \text{ MPa}$	
$G_{mean} = 720 \text{ MPa}$	
$\rho_k = 370 \text{ kg/m}^3$	

Sprawdzenie nośności przeprowadzono wg PN-B-03150:2000. W obliczeniach uwzględniono ekstremalne wartości wielkości statycznych.

Nośność na rozciąganie:

Wyniki dla $x_a=3,72 \text{ m}$; $x_b=0,00 \text{ m}$, przy obciążeniach "ABC".

Pole powierzchni przekroju netto $A_n = 98,00 \text{ cm}^2$.

$$\sigma_{t,0,d} = N/A_n = 2,2 / 98,00 \times 10 = 0,2 < 9,85 = f_{t,0,d}$$

Nośność na ściskanie:

Wyniki dla $x_a=0,00 \text{ m}$; $x_b=3,72 \text{ m}$, przy obciążeniach "ABC".

- długość wyboczeniowa w płaszczyźnie układu (wyznaczona na podstawie podatności węzłów):

$$l_c = \mu l = 0,794 \times 3,722 = 2,955 \text{ m}$$

- długość wyboczeniowa w płaszczyźnie prostopadłej do płaszczyzny układu:

$$l_c = \mu l = 1,000 \times 3,722 = 3,722 \text{ m}$$

Długości wyboczeniowe dla wyboczenia w płaszczyznach prostopadłych do osi głównych przekroju, wynoszą:

$$l_{c,y} = 2,955 \text{ m}; \quad l_{c,z} = 3,722 \text{ m}$$

Współczynniki wyboczeniowe:

$$\lambda_y = l_{c,y} / i_y = 2,955 / 0,0404 = 73,13$$

$$\lambda_z = l_{c,z} / i_z = 3,722 / 0,0202 = 184,20$$

$$\sigma_{c,crit,y} = \pi^2 E_{0,05} / \lambda_y^2 = 9,87 \times 7700 / (73,13)^2 = 14,21 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{c,crit,z} = \pi^2 E_{0,05} / \lambda_z^2 = 9,87 \times 7700 / (184,20)^2 = 2,24 \text{ MPa}$$

$$\lambda_{rel,y} = \sqrt{22/14,21} = 1,244$$

$$\lambda_{rel,z} = \sqrt{22/2,24} = 3,134$$

$$k_y = 0,5 [1 + \beta_c (\lambda_{rel,y} - 0,5) + \lambda_{rel,y}^2] = 0,5 [1 + 0,2 \times (1,244 - 0,5) + (1,244)^2] = 1,348$$

$$k_z = 0,5 [1 + \beta_c (\lambda_{rel,z} - 0,5) + \lambda_{rel,z}^2] = 0,5 [1 + 0,2 \times (3,134 - 0,5) + (3,134)^2] = 5,675$$

$$k_{c,y} = \left| \begin{array}{c} \\ \\ \end{array} \right|$$

$$k_{c,z} = \left| \begin{array}{c} \\ \\ \end{array} \right|$$

Powierzchnia obliczeniowa przekroju $A_d = 98,00 \text{ cm}^2$.

Nośność na ściskanie:

$$\sigma_{c,0,d} = N/A_d = 0,3 / 98,00 \times 10 = 0,0 < 1,30 = 0,096 \times 13,54 = k_c f_{c,0,d}$$

Ściskanie ze zginaniem dla $x_a = 0,23 \text{ m}$; $x_b = 3,49 \text{ m}$, przy obciążeniach "ABC":

$$\frac{\sigma_{c,0,d}}{k_{c,y} f_{c,0,d}} + k_m \frac{\sigma_{m,z,d}}{f_{m,z,d}} + \frac{\sigma_{m,y,d}}{f_{m,y,d}} = \frac{0,0}{0,535 \times 13,54} + 0,7 \times \frac{0,0}{16,62} + \frac{2,1}{16,62} = 0,131 < 1$$

$$\frac{\sigma_{c,0,d}}{k_{c,z} f_{c,0,d}} + \frac{\sigma_{m,z,d}}{f_{m,z,d}} + k_m \frac{\sigma_{m,y,d}}{f_{m,y,d}} = \frac{0,0}{0,096 \times 13,54} + \frac{0,0}{16,62} + 0,7 \times \frac{2,1}{16,62} = 0,099 < 1$$

Nośność na zginanie:

Wyniki dla $x_a = 3,72 \text{ m}$; $x_b = 0,00 \text{ m}$, przy obciążeniach "ABC".

Długość obliczeniowa dla *pręta swobodnie podpartego, obciążonego równomiernie lub momentami na końcach*, przy obciążeniu przyłożonym do powierzchni górnej, wynosi:

$$l_d = 1,00 \times 3722 + 140 + 140 = 4002 \text{ mm}$$

$$\lambda_{rel,m} = \sqrt{\frac{4002 \times 140 \times 16,62}{3,142 \times 70^2 \times 7700}} \times \sqrt[4]{\frac{11500}{720}} = 0,560$$

Wartość współczynnika zwirzenia:

$$\text{dla } \lambda_{rel,m} \leq 0,75 \quad k_{crit} = 1$$

Warunek stateczności:

$$\sigma_{m,d} = M/W = 2,0 / 228,67 \times 10^3 = 8,6 < 16,6 = 1,000 \times 16,62 = k_{crit} f_{m,d}$$

Nośność dla $x_a = 3,72 \text{ m}$; $x_b = 0,00 \text{ m}$, przy obciążeniach "ABC":

$$\frac{\sigma_{t,0,d}}{f_{t,0,d}} + \frac{0,2}{9,85} + \frac{8,6}{16,62} + 0,7 \times \frac{0,0}{16,62} = 0,5 < 1$$

$$\frac{\sigma_{t,0,d}}{f_{t,0,d}} + \frac{0,2}{9,85} + 0,7 \times \frac{8,6}{16,62} + \frac{0,0}{16,62} = 0,4 < 1$$

Nośność ze ściskaniem dla $x_a = 0,23 \text{ m}$; $x_b = 3,49 \text{ m}$, przy obciążeniach "ABC":

$$\frac{\sigma_{c,0,d}^2}{f_{c,0,d}^2} + \frac{0,0^2}{13,54^2} + \frac{2,1}{16,62} + 0,7 \times \frac{0,0}{16,62} = 0,1 < 1$$

$$\frac{\sigma_{c,0,d}^2}{f_{c,0,d}^2} + \frac{0,0^2}{13,54^2} + 0,7 \times \frac{2,1}{16,62} + \frac{0,0}{16,62} = 0,1 < 1$$

Nośność na ścinanie:

Wyniki dla $x_a=3,26$ m; $x_b=0,47$ m, przy obciążeniach "ABC".

Naprężenia tnące z uwzględnieniem redukcji sił poprzecznych przy podporach:

$$\tau_{z,d} = 1,5 V_z / A = 1,5 \times 2,6 / 98,0 \times 10 = 0,4 \text{ MPa}$$

$$\tau_{y,d} = 1,5 V_y / A = 1,5 \times 0,0 / 98,0 \times 10 = 0,0 \text{ MPa}$$

Przyjęto $k_v = 1,000$.

Warunek nośności

$$\tau_d = \sqrt{\tau_{z,d}^2 + \tau_{y,d}^2} = \sqrt{0,4^2 + 0,0^2} = 0,4 < 1,7 = 1,000 \times 1,72 = k_{v,d}$$

Stan graniczny użytkowania:

Wyniki dla $x_a=1,63$ m; $x_b=2,09$ m, przy obciążeniach "ABC".

Ugięcie graniczne

$$u_{net,fin} = l / 200 = 18,6 \text{ mm}$$

Ugięcia od obciążeń stałych (ciężar własny + "w"):

$$u_{z,fin} = u_{z,inst} (1+k_{def}) = -0,3 \times (1 + 0,60) = -0,5 \text{ mm}$$

$$u_{y,fin} = u_{y,inst} (1+k_{def}) = 0,0 \times (1 + 0,60) = 0,0 \text{ mm}$$

Ugięcia od obciążeń zmiennych ("ABC"):

Klasa trwania obciążeń zmiennych: *Średniotrwałe* (1 tydzień - 6 miesięcy, np. obciążenie użytkowe).

$$u_{z,fin} = u_{z,inst} (1+k_{def}) = -7,7 \times (1 + 0,25) = -9,6 \text{ mm}$$

$$u_{y,fin} = u_{y,inst} (1+k_{def}) = 0,0 \times (1 + 0,25) = 0,0 \text{ mm}$$

Ugięcie całkowite:

$$u_{z,fin} = -0,5 + -9,6 = 10,1 < 18,6 = u_{net,fin}$$

Poz.1.2 Kleszcze 2x3x14

Wymiary przekroju przyjęto konstrukcyjnie:

$$h=160,0 \text{ mm} \quad b=40$$

Cechy drewna: **Drewno C24.**

Poz.1.3. SŁUP 14x14

Wymiary przekroju przyjęto konstrukcyjnie:

$$h=160,0 \text{ mm} \quad b=160$$

Cechy drewna: **Drewno C24.**

Poz.1.4. Murlata 14x14

Wymiary przekroju przyjęto konstrukcyjnie:

$$h=140,0 \text{ mm} \quad b=140$$

Cechy drewna: **Drewno C24.**

Uwaga: Należy zamocować murlatę za pomocą śrub #12 zakotwionych w wieńcu co 1,5 m.

Poz.1.5. Krokiew kalenicowa 10x20

Wymiary przekroju:

$$h=200,0 \text{ mm} \quad b=100,0 \text{ mm.}$$

Charakterystyka geometryczna przekroju:

$$J_{yg}=6666,7; J_{zg}=1666,7 \text{ cm}^4; A=200,00 \text{ cm}^2; i_y=5,8; i_z=2,9 \text{ cm}; W_y=666,7; W_z=333,3 \text{ cm}^3.$$

Własności techniczne drewna:

Przyjęto 1 klasę użytkowania konstrukcji (temperatura powietrza 20° i wilgotności powyżej 65% tylko przez kilka tygodni w roku) oraz klasę trwania obciążenia: **Stale** (więcej niż 10 lat, np. ciężar własny).

$$K_{mod} = 0,60 \quad \gamma_M = 1,3$$

Cechy drewna: **Drewno C24.**

$$\begin{aligned} f_{m,k} &= 24,00 & f_{m,d} &= 11,08 \text{ MPa} \\ f_{t,0,k} &= 14,00 & f_{t,0,d} &= 6,46 \text{ MPa} \\ f_{t,90,k} &= 0,50 & f_{t,90,d} &= 0,23 \text{ MPa} \\ f_{c,0,k} &= 21,00 & f_{c,0,d} &= 9,69 \text{ MPa} \\ f_{c,90,k} &= 2,50 & f_{c,90,d} &= 1,15 \text{ MPa} \\ f_{v,k} &= 2,50 & f_{v,d} &= 1,15 \text{ MPa} \\ E_{0,mean} &= 11000 \text{ MPa} \\ E_{90,mean} &= 370 \text{ MPa} \\ E_{0,05} &= 7400 \text{ MPa} \\ G_{mean} &= 690 \text{ MPa} \\ \rho_k &= 350 \text{ kg/m}^3 \end{aligned}$$

Sprawdzenie nośności:

Sprawdzenie nośności przeprowadzono wg PN-B-03150:2000. W obliczeniach uwzględniono ekstremalne wartości wielkości statycznych.

Nośność na zginanie:

Wyniki dla $x_a=0,00 \text{ m}$; $x_b=2,68 \text{ m}$, przy obciążeniach "AB".

Długość obliczeniowa dla *pręta swobodnie podpartego, obciążonego równomiernie lub momentami na końcach*, przy obciążeniu przyłożonym do powierzchni górnej, wynosi:

$$l_d = 1,00 \times 2680 + 200 + 200 = 3080 \text{ mm}$$

$$\lambda_{rel,m} = \left| \frac{l_d}{i_y} \right| = \sqrt{\frac{3080 \times 200 \times 11,08}{3,142 \times 100^2 \times 7400}} \times \sqrt[4]{\frac{11000}{690}} = 0,342$$

Wartość współczynnika zwichrzenia:

$$\text{dla } \lambda_{rel,m} \leq 0,75 \quad k_{crit} = 1$$

Warunek stateczności:

$$\sigma_{m,d} = M/W = 6,1 / 666,67 \times 10^3 = 9,2 < 11,1 = 1,000 \times 11,08 = k_{crit} f_{m,d}$$

Nośność dla $x_a=0,00 \text{ m}$; $x_b=2,68 \text{ m}$, przy obciążeniach "AB":

$$\left| \frac{9,2}{11,08} + 0,7 \times \frac{0,0}{11,08} \right| = 0,8 < 1$$

$$\left| 0,7 \times \frac{9,2}{11,08} + \frac{0,0}{11,08} \right| = 0,6 < 1$$

Nośność na ścinanie:

Wyniki dla $x_a=0,51 \text{ m}$; $x_b=2,17 \text{ m}$, przy obciążeniach "AB".

Naprężenia tnące z uwzględnieniem redukcji sił poprzecznych przy podporach:

$$\tau_{z,d} = 1,5 V_z / A = 1,5 \times 3,5 / 200,0 \times 10 = 0,3 \text{ MPa}$$

$$\tau_{y,d} = 1,5 V_y / A = 1,5 \times 0,0 / 200,0 \times 10 = 0,0 \text{ MPa}$$

Przyjęto $k_v = 1,000$.

Cechy drewna: **Drewno C24.**

$$f_{m,k} = 24,00$$

$$f_{t,0,k} = 14,00$$

$$f_{t,90,k} = 0,50$$

$$f_{c,0,k} = 21,00$$

$$f_{c,90,k} = 2,50$$

$$f_{v,k} = 2,50$$

$$E_{0,mean} = 11000 \text{ MPa}$$

$$E_{90,mean} = 370 \text{ MPa}$$

$$E_{0,05} = 7400 \text{ MPa}$$

$$G_{mean} = 690 \text{ MPa}$$

$$\rho_k = 350 \text{ kg/m}^3$$

$$f_{m,d} = 14,77 \text{ MPa}$$

$$f_{t,0,d} = 8,62 \text{ MPa}$$

$$f_{t,90,d} = 0,31 \text{ MPa}$$

$$f_{c,0,d} = 12,92 \text{ MPa}$$

$$f_{c,90,d} = 1,54 \text{ MPa}$$

$$f_{v,d} = 1,54 \text{ MPa}$$

Sprawdzenie nośności:

Sprawdzenie nośności przeprowadzono wg PN-B-03150:2000. W obliczeniach uwzględniono ekstremalne wartości wielkości statycznych.

Nośność na zginanie:

Wyniki dla $x_a=1,80$ m; $x_b=1,80$ m, przy obciążeniach "A".

Długość obliczeniowa dla *pręta swobodnie podpartego, obciążonego równomiernie lub momentami na końcach*, przy obciążeniu przyłożonym do powierzchni górnej, wynosi:

$$l_d = 1,00 \times 3600 + 200 + 200 = 4000 \text{ mm}$$

$$\lambda_{\text{rel,m}} = \sqrt{\frac{4000 \times 200 \times 14,77}{3,142 \times 140^2 \times 7400}} \times \sqrt[4]{\frac{11000}{690}} = 0,322$$

Wartość współczynnika zwichrzenia:

$$\text{dla } \lambda_{\text{rel,m}} \leq 0,75 \quad k_{\text{crit}} = 1$$

Warunek stateczności:

$$\sigma_{m,d} = M/W = 11,0 / 933,33 \times 10^3 = 11,8 < 14,8 = 1,000 \times 14,77 = k_{\text{crit}} f_{m,d}$$

Nośność dla $x_a=1,80$ m; $x_b=1,80$ m, przy obciążeniach "A":

$$\frac{11,8}{14,77} + 0,7 \times \frac{0,0}{14,77} = 0,8 < 1$$

$$\left| 0,7 \times \frac{11,8}{14,77} + \frac{0,0}{14,77} \right| = 0,6 < 1$$

Nośność na ścinanie:

Wyniki dla $x_a=3,15$ m; $x_b=0,45$ m, przy obciążeniach "A".

Naprężenia tnące z uwzględnieniem redukcji sił poprzecznych przy podporach:

$$\tau_{z,d} = 1,5 V_z / A = 1,5 \times 9,2 / 280,0 \times 10 = 0,5 \text{ MPa}$$

$$\tau_{y,d} = 1,5 V_y / A = 1,5 \times 0,0 / 280,0 \times 10 = 0,0 \text{ MPa}$$

Przyjęto $k_v = 1,000$.

Warunek nośności

$$\tau_d = \sqrt{\tau_{z,d}^2 + \tau_{y,d}^2} = \sqrt{0,5^2 + 0,0^2} = 0,5 < 1,5 = 1,000 \times 1,54 = k_v f_{v,d}$$

Stan graniczny użytkowania:

Wyniki dla $x_a=1,80$ m; $x_b=1,80$ m, przy obciążeniach "A".

Ugięcie graniczne

$$u_{\text{net,fin}} = l / 200 = 18,0 \text{ mm}$$

Ugięcia od obciążeń stałych (ciężar własny + "A"):

$$u_{z,\text{fin}} = u_{z,\text{inst}} [1 + 19,2 (h/L)^2] (1+k_{\text{def}}) = -0,3 \times [1 + 19,2 \times (200,0/3600)^2] (1 + 0,60) = -0,4 \text{ mm}$$

$$u_{y,\text{fin}} = u_{y,\text{inst}} (1+k_{\text{def}}) = 0,0 \times (1 + 0,60) = 0,0 \text{ mm}$$

Ugięcia od obciążeń zmiennych ("A"):

Klasa trwania obciążeń zmiennych: *Średniotrwałe (1 tydzień - 6 miesięcy, np. obciążenie użytkowe)*.

$$u_{z,\text{fin}} = u_{z,\text{inst}} [1 + 19,2 (h/L)^2] (1+k_{\text{def}}) = -10,4 \times [1 + 19,2 \times (200,0/3600)^2] (1 + 0,25) = -13,7 \text{ mm}$$

$$u_{y,\text{fin}} = u_{y,\text{inst}} (1+k_{\text{def}}) = 0,0 \times (1 + 0,25) = 0,0 \text{ mm}$$

Ugięcie całkowite:

$$u_{z,\text{fin}} = -0,4 + -13,7 = 14,2 < 18,0 = u_{\text{net,fin}}$$

2. STROPY

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

Poz. 2.1. STROP TERIVA I

Zestawienie obciążeń w kN /m²

Lp	Rodzaj obciążenia	Obc. Charak.	Wsp. Bezp.	Obc. Oblicz.
1	Wełna mineralna 20 cm 1,2x0,2	0,24	1,2	0,29
2	Strop Teriva I 2,68	2,68	1,1	2,95
3	Obciążenie od dachu	1,25	-	1,82
4	Obciążenie użytkowe	0,5	1,4	0,7
5	Tynk cementowo-wapienny 0,015x18,0	0,27	1,3	0,35
RAZEM		4,94		6,11

Obciążenie charakterystyczne wynosi 6,11 kN.m²<6,22-Obciążenie dopuszczalne dla stropu Teriva

Poz.2,1,1 Strop Teriva I Nova o rozpiętości modularnej 4,20

Zbrojenie pasa dolnego belek stropu Teriva I ze stali klasy AIII 34GS prętami 2#8 i 1#6

W stropie wykonać żebra rozdzielcze poprzeczne do belek stropowych w połowie rozpiętości stropu . Zbrojenie żeber podłużne górą i dołem po 2 pręty średnicy 16 mm – stal 34GS. Strzemiona średnicy 6mm co 25 cm stal St3S.

W stropie nad parterem w miejscu ułożenia podwaliny pod słupy od więźby dachowej należy wykonać belkę żelbetową o wym. 0,20x0,25m zazbrojona dołem 3#16 a górą 2#16 ze stali 34GS.

3. Belki

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagańskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

Poz.3.1. Nadproża stalowe 2xIPE 140

Uwaga:

Przed przystąpieniem do wybicia otworu drzwiowego należy podstemplować strop z dwóch stron. Przed demontażem ściany należy najpierw zamocować dwuteowniki w bruzdzie ściany z obu stron ściany, wysuwając je poza lico otworu min. 12cm z obu stron.. Dwuteowniki zamocować na poduszce betonowej. Następnie skrócić je ze sobą śrubami. Owinąć belkę siatką „Rabiza” i wykonać obrzutkę z zaprawy cementowej z dodatkiem plastyfikatora po czym wykonać tynki.

5. FUNDAMENTY

Poz.5.1. Ława fundamentowa pod komin

Zebranie obciążeń na 1 mb

Lp.	Obciążenie	Wartość charakt. q_k [kN/m]	Współcz. obciążenia γ_r	Wartość obliczeniowa q_o [kN/m]
1	Ciężar komina 18·0,38·8,00	-	-	54,72
RAZEM		-		48,93

Sprawdzenie warunku:

$$48,93/0,5=97,86 \text{ kPa} < 150 \text{ kPa}$$

Przyjęto:

Beton B20 Stal 34GS Wymiary ławy szer. 50 cm wys. 30 cm

Zbrojenie fundamentu prętami 4 # 12, strzemiona \varnothing 6 co 25cm

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Dariusz Ciecieląg

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Radosław Gurba

mgr inż. Radosław Gurba
upr. budowlana
nr MAZ/10072/POK/05

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Stanisław Borkowski

MGR INŻ. STANISŁAW BORKOWSKI

inż. bud. ląd. upr. z 6 ust. 1 pkt 1 i 2
Nr ewid. upr. 257/68 i 21/Ww/73

PROJEKT BUDOWLANY
INSTALACJI SANITARNYCH W BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ TRABLICE dz. nr. 482/27
gm. KOWALA

INWESTOR: URZĄD GMINY
KOWALA

Oświadczenie:

Niniejszy projekt budowlany został wykonany zgodnie
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
(Podstawa prawna PRAWO BUDOWLANE art. 20 ust.4.).

PROJEKTOWAŁ:

ANDRZEJ CZECH
upr. budowlane do projektowania
i kierowania w zakresie instalacji sanitarnych
i urządzeń oraz sieci sanitarnych
NR 732/RL/14
NR UAN-III-K-8386/RA/20085
NR BUA-III-8386/86/85
§2 u. 2 pkt 2, §5 u. 2, §7, §13 u. 1 pkt 2 i 4 lit. a i b

R Z A D W O J E W Ó D Z K I
W K I E L C A C H
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

Kielce, dnia 26 kwietnia 1974 r.

232/K1/74

r. ewid. uprawn.

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

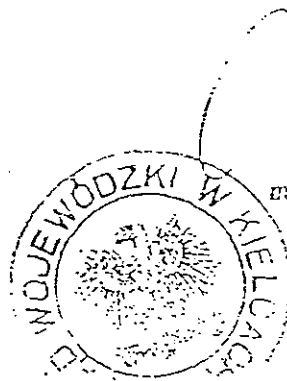
Na podstawie art.18, art.19 ust.1 pkt.1 art.20 ust.1
ustawy z dnia 31-go stycznia 1961 roku, -prawo budowlane /Dz.U.
Nr 7, poz.46/ oraz § 29 i § 13 ust.1 pkt.2 rozporządzenia
Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architek -
tury z dnia 10 września 1962r. w sprawie kwalifikacji fachowych
osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym
/Dz.U. Nr 53, poz.266- z późniejszymi zmianami/

CZECH Andrzej- Jerzy

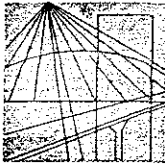
UD.....
technik budowlany w zakresie specjalności instalacje
i urządzeń sanitarnych
16 lipca 1944r. w Radomiu
urodzony dnia.....

O T R Z Y M U J E

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do : kierowania robotami budowlanymi w za-
kresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych w obiektach
budowlanych z wyjątkiem budowy skomplikowanych instalacji
i urządzeń sanitarnych oraz sporządzania projektów instalacji
i urządzeń sanitarnych w obiektach budowlanych, z wyjątkiem
skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.-



z [signature] WOJEWODY
mgr inż. arch. Józef Marian Góbski
WICEDYREKTOR WYDZIAŁU



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 14 grudnia 2009

Zaświadczenie

Pan *ANDRZEJ JERZY CZECH*

miejsce zamieszkania:

ul. GAGARINA 25/79

26-611 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/4409/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2010 r.* do dnia: *30 czerwca 2010 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.pilib.org.pl e-mail: biuro@maz.pilib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00. Dział Szkoleń: 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

OPIS TECHNICZNY

instalacji sanitarnych w budynku świetlicy wiejskiej Trablice dz. nr. 482/27gm. Kowala

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie na opracowanie w/w dokumentacji.
- Projekt budowlany budynku – opracowanie indywidualne.
- Decyzje o warunków zabudowy.

2. DANE OGÓLNE

Istniejący budynek parterowy bez podpiwniczenia w którym zlokalizowana była remiza strażacka, zostanie przebudowany, zmodernizowany na świetlicę wiejską.

Woda do budynku dostarczona będzie z wodociągu zlokalizowanego w drodze.

Ścieki sanitarne odprowadzone będą do istniejącego zbiornika ścieków.

Ciepło dostarczone będzie z kotłowni lokalnej zlokalizowanej w budynku.

3. OGRZEWANIE BUDYNKU

W budynku projektuje się centralne ogrzewanie wodne, pompowe dwururowe.

Do ogrzania pomieszczeń proponuje się zastosować grzejniki płytowe stalowe.

Podejścia do grzejników góra, dół. Na gałazkach zasilających zamontować zawory termoregulacyjne, na powrotnych zawory odcinające kulowe. Instalację co wykonać z rur miedzianych. Prowadzenie przewodów w posadzce przyziemia w izolacji termicznej. Po wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania całość instalacji należy przepłukać i poddać ciśnieniowej (próbie szczelności).

3.1 Zapotrzebowania ciepła

$$\text{pom. 01} + 20 \text{ Q} = 12,83 \times 50 \times 1,25 \times 1,15 \times 1,0 = 920 + 280 = 1200 \text{ w}$$

$$\text{pom. 02} + 20 \text{ Q} = 6,67 \times 50 \times 1,25 \times 1,3 \times 1,0 = 540 + 160 = 700 \text{ w}$$

$$\text{pom. 03} + 20 \text{ Q} = 7,73 \times 50 \times 1,25 \times 1,3 \times 1,0 = 630 + 190 = 820 \text{ w}$$

$$\text{pom. 04} + 20 \text{ Q} = 13,82 \times 50 \times 1,25 \times 1,15 \times 1,0 = 990 + 300 = 1290 \text{ w}$$

pom. 05 bez podpiwniczenia

$$\text{pom. 06} + 20 \text{ Q} = 72,70 \times 50 \times 1,25 \times 0,8 \times 1,0 = \underline{3630 + 1090} = 4720 \text{ w}$$

Razem 8730w

3.2 Źródło ciepła

Jako źródło ciepła proponuje się zastosować elektryczny kocioł centralnego ogrzewania „KOSPEL” typ EPCO. Moc znamionowa 12 kW, pobór mocy: przy I stopniu 4 kW, II stopniu 8kW, III stopniu 12 kW, przy napięciu znamionowym 400 V 3N~.

Kocioł zawieszony będzie na ścianie w pom. kotłowni.

4. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

4.1 Woda zimna

Woda do budynku doprowadzona będzie z wodociągu ϕ 110 mm zlokalizowanego w drodze gminnej. Przyłącze wodociągowe (odrębne opracowanie) wprowadzone będzie do pom. wiatrołapu w którym zamontowany będzie wodomierz.

Za wodomierzem woda zostanie rozprowadzona do przyborów sanitarnych.

Instalację wykonać z rur miedzianych lub z tworzywa sztucznego.

Prowadzenie przyborów w posadzce przyziemia.

4.2 Zapotrzebowanie wody

umywalki szt. 2 x 0,33 = 0,66

zlewozmywak szt. 1 x 1,00 = 1,00

wc szt. 2 x 0,50 = 1,00

pisuar szt. 1 x 0,17 = 0,17

$$\Sigma N = 2,83$$

$$q = 1,4 \times 0,2 \sqrt{2,83} = 0,47 \text{ l/s} = 0,13 \text{ m}^3/\text{h.}$$

4.3 Instalacja p. poż

W pomieszczeniu sali zebrzań zamontować hydrant wewnętrzny p. poż Φ 25 mm (HW – 25 N – 30) z węzłem półsztywnym Φ 25 mm o długości 30mb, prądnicą oraz zwijadłem wychylnym.

Hydrant umieszczony będzie w szafce. Montaż hydrantu p. poż musi zapewnić ciągły obieg wody przez hydrant (nie może być suchy).

4.4 Próba, płukanie

Po zakończeniu montażu instalacji wodociągowej należy przepłukać i poddać próbie szczelności, sprawdzić jakość wody pod względem bakteriologicznym, a następnie oddać do użytkowania.

4.5 Woda ciepła

Woda ciepła do przyborów sanitarnych dostarczona będzie z podgrzewaczy elektrycznych o poj. 10 l zamontowanych pod umywalkami.

5. KANALIZACJA SANITARNA

Ścieki sanitarne z budynku wyprowadzone będą do studzienki rewizyjnej, a następnie do zbiornika ścieków.

Instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC łączonych na wcisk z uszczelkami gumowymi. Piony kanalizacji sanitarnej oznaczony „KS” wyprowadzić nad dach budynku i zakończyć wywiewkami, w dolnej części pionu zamontować urządzenie rewizyjne. Poziomy kanalizacyjne układać w wykopie otwartym wykonanym ręcznie pod posadzką parteru. Wyjścia z budynku kanalizacji sanitarnej do studzienki rewizyjnej Φ 425mm, a następnie do zbiornika ścieków o poj. do 10m³ wykonać z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC Φ 160 mm, układanych w wykopie otwartym wykonanym ręcznie.

Przy zagłębieniu prowadzenia przewodów powyżej 1,6 m, rurociąg należy ocieplić wg. załączonego rysunku.

6. WENTYLACJA

6.1 Wentylacja świetlicy

W pomieszczeniu przebywać będzie jednorazowo 20 osób. Przyjmuje się

20 m³/h powietrza na osobę przy NIE PALENIU tytoniu

Ilość powietrza wentylacyjnego wyniesie

$$V_p = 20 \times 20 \text{ m}^3/\text{h} = 400 \text{ m}^3/\text{h}$$

Nawiew powietrza do pomieszczenia przez zastosowanie nawietrzaków podziemnych typu NP 2 „DARCO” szt. 5.

Wyciąg powietrza przez wentylator dachowy „UNIWERSAL” standard DAs – 160 z silnikiem jednofazowym n = 1400 obr/min, moc silnika N = 0,37 kw.

Wentylator ustawiony na podstawie dachowej typ B/II. włączanie wentylatora z pomieszczenia świetlicy.

6.2 Pomieszczenia wc

W pomieszczeniach wc projektuje się zastosować wentylację wywiewną przez

wentylatory kanałowe EDM – 100 Q = 95 m³/h n = 2450 obr./min N = 13 W

zamontowane w kanałach wentylacji grawitacyjnej. Włączanie wentylatorów przy otwarciu drzwi wejściowych do pomieszczenia lub przy zapaleniu światła.

7. UWAGA

Wszystkie urządzenia sanitarne oraz zastosowane rury montować zgodnie

z zaleceniami i wytycznymi producenta.

Opracował:

ANDRZEJ CZECH
upr. budowlana do projektowania
i kierowania w zakresie instalacji sanitarnych
i urządzeń oraz sieci sanitarnych

NR UAM 130/85
NR BWA-III-33aw/cz/85
§2 u. 2 pkt 2, §5 u. 2, §7, §13 u. 1 pkt 2 i 4 lit. a i b

BIOZ przy realizacji robót budowlano-montażowych wewnętrznych instalacji sanitarnych, zgodnie z art. 20 ust. B ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późn. zmianami.

- Wykonanie robót budowlano-montażowych wewnętrznych instalacji sanitarnych powinno być przeprowadzone w sposób bezpieczny, określony szczegółowo w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowanym przez kierownika budowy (zgodnie z art.21a Prawo budowlane).
- Przy używaniu sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego należy przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zadbać , czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy .
- Użytkując sprzęt mechaniczny i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym , wykonawca powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcję obsługi, przeprowadzić kontrole bieżące i okresowe. Wszystkie użytkowane na budowie urządzenia i narzędzia (elektronarzędzia , sprzęt spawalniczy, agregaty do zgrzewania rur polietylenowych, pompy i sprężarki do prób ciśnieniowych itp. oraz środki ochrony osobistej muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa.
- Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów.
- Składowiska materiałów instalacyjnych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów .
- Maszyny , urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie , powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- Przy wykonywaniu robót spawalniczych , jest dozwolone używanie wyłącznie butli do gazów technicznych posiadających ważną cechę organu doboru technicznego.
- Użytkowanie i posługiwanie się narzędziami powinno być zgodne z instrukcją producenta.

Opracował :

ANDRZEJ CZECH
upr. budowlane do projektowania
i kierowania w zakresie instalacji sanitarnych
i urządzeń oraz sieci sanitarnych
NR 2327/KL/77
NR UAN-II-K-8386/IA/85/85
NR BUA-III-8386/86/86

LOKALIZACJA

Skala 1:10000



PRACOWNIA PROJEKTOWA
"MAXPOL"
Żeromskiego 51a
tel. (048) 385-09-57

Obiekt:
Zmiana sposobu użytkowania budynku
remizy C. S. P. na świetlicę wiejską

Adres:
Trabllice, NR DZ 482/27,
WOJ. MAZOWIECKIE



imię i nazwisko	nr upr. bud.	data	podpis
projektant: tech. Andrzej Czech	258/12/74	1.2010	
sprawdzający:			

FAZA: PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

inwestor: Gmina Kowala

Tytuł rysunku:

ORIENTACJA

skala:

1:10000

nr rysunku:

1

Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorstwa i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994 r., nr 24, poz.83)


Sporządził: Magdalena Koziora, dnia 2009.09.29.

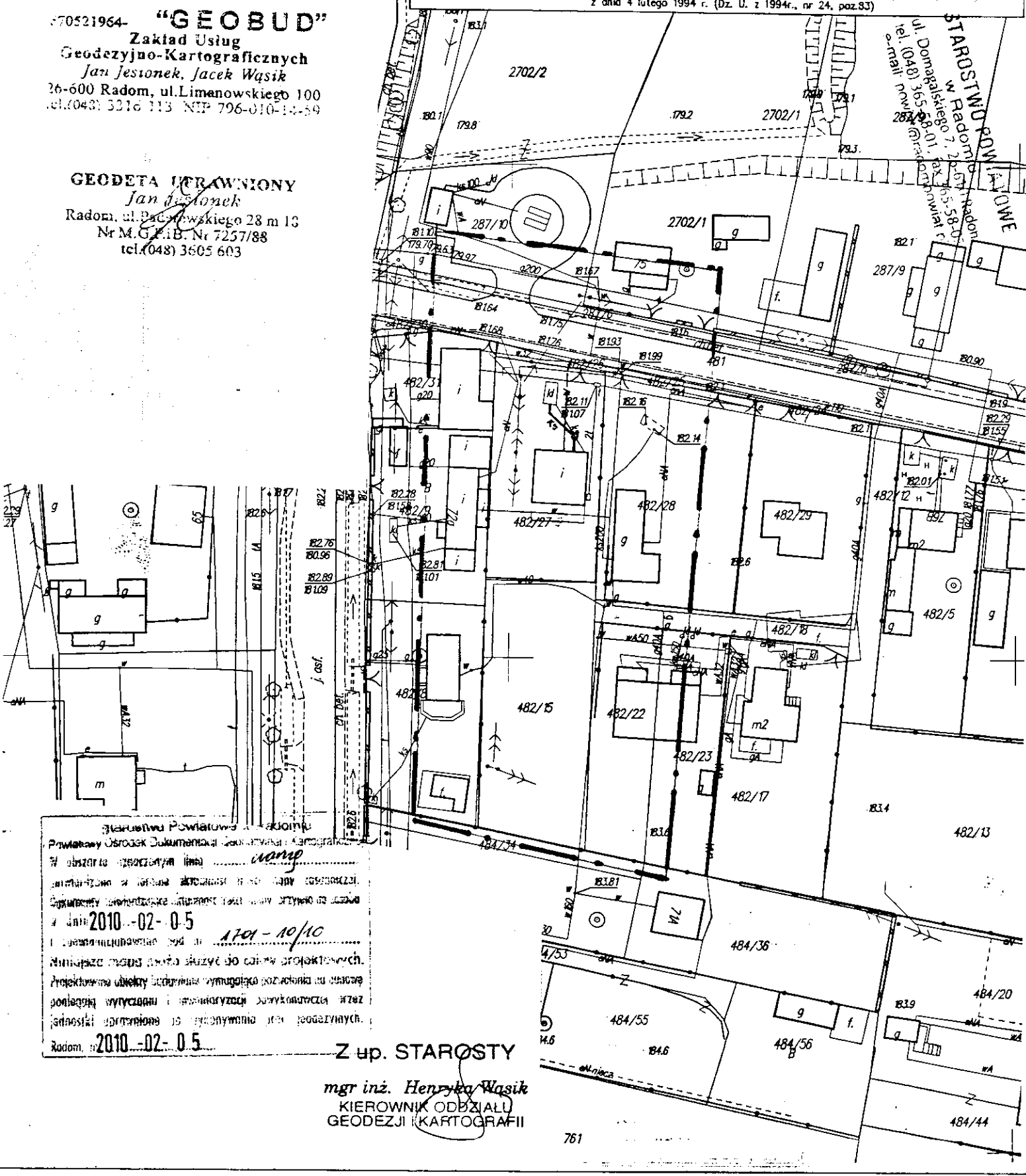
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
1: 1000

Woj. mazowieckie
Pow. Radom
Gm. Kowala
Obr. Trzabcice ark. 2, dz 482/27
Seksja ; 7.154.22.21.2
Mapa aktualna w granicach lokalizacji na 03.02.2010 r.

570521964- "GEOBUD"
Zakład Usług
Geodezyjno-Kartograficznych
Jan Jesonek, Jacek Wąsik
26-600 Radom, ul. Limanowskiego 100
tel.(048) 3316 113 NIP 796-010-14-59

GEODETA UPRAWNIONY
Jan Jesonek
Radom, ul. Paczkowskiego 28 m 13
Nr M.G.I.B. Nr 7257/88
tel.(048) 3605 603

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57	imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:	
	projektant:	tech. Andrzej Czech	226/10/74	1 2010	
	sprawdzający:	ANDRZEJ CZECH ukr. Business kierownika		1 2010	
FAZA: PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH					
Opiekt:	Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską	Investor:	Gmina Kowala	skala:	
Adres:	Trzabcice, NR DZ. 482/27 WOJ. MAZOWIECKIE	Tytuł rysunku:	ZAGOSPODAROWANIE - SYTUACJA	nr rysunku:	
Mniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.53)					

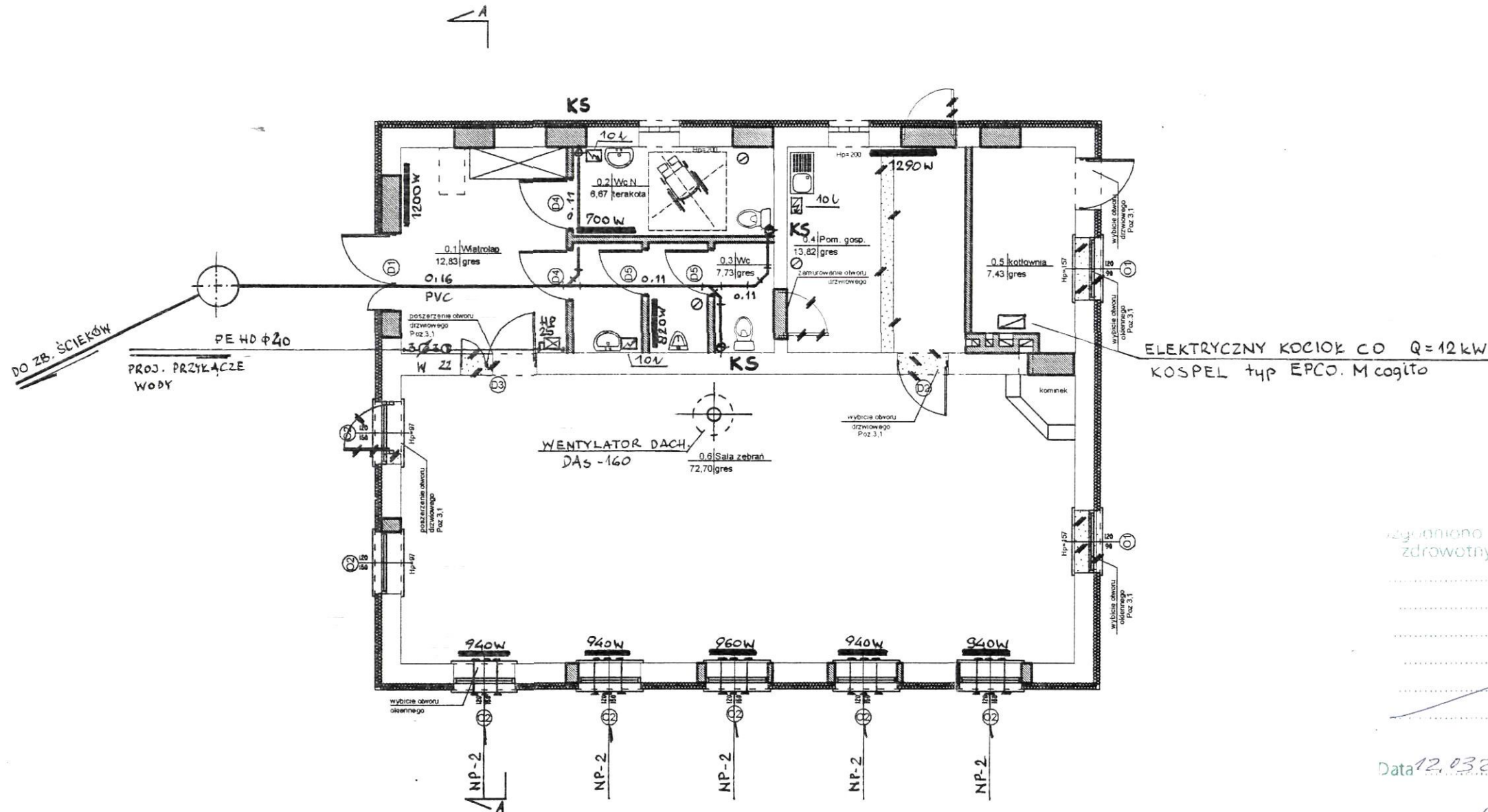


Starostwo Powiatowe w Radomiu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
W obszarze opracowania linia własny
zabudowa w formie zabudowa na zabudowa
Opracowanie wyodrębnienie zabudowa na zabudowa
z dnia 2010-02-05
i zabudowa na zabudowa
Mniejszyz mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowana obiektu budowlanego wymaga pozwolenia na budowę
podlegają wytyczeniu i geodezyjnej dewiacji w 1:750
jednostki pomiarowe do wytyczenia jest geodezyjnych.
Radom, 2010-02-05

Z up. STAROSTY
mgr inż. Henryk Wąsik
KIEROWNIK ODDZIAŁU
GEODEZJI I KARTOGRAFII

RZUT PARTERU

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl



zgodziona pod wzgl. form wyrażam imię i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

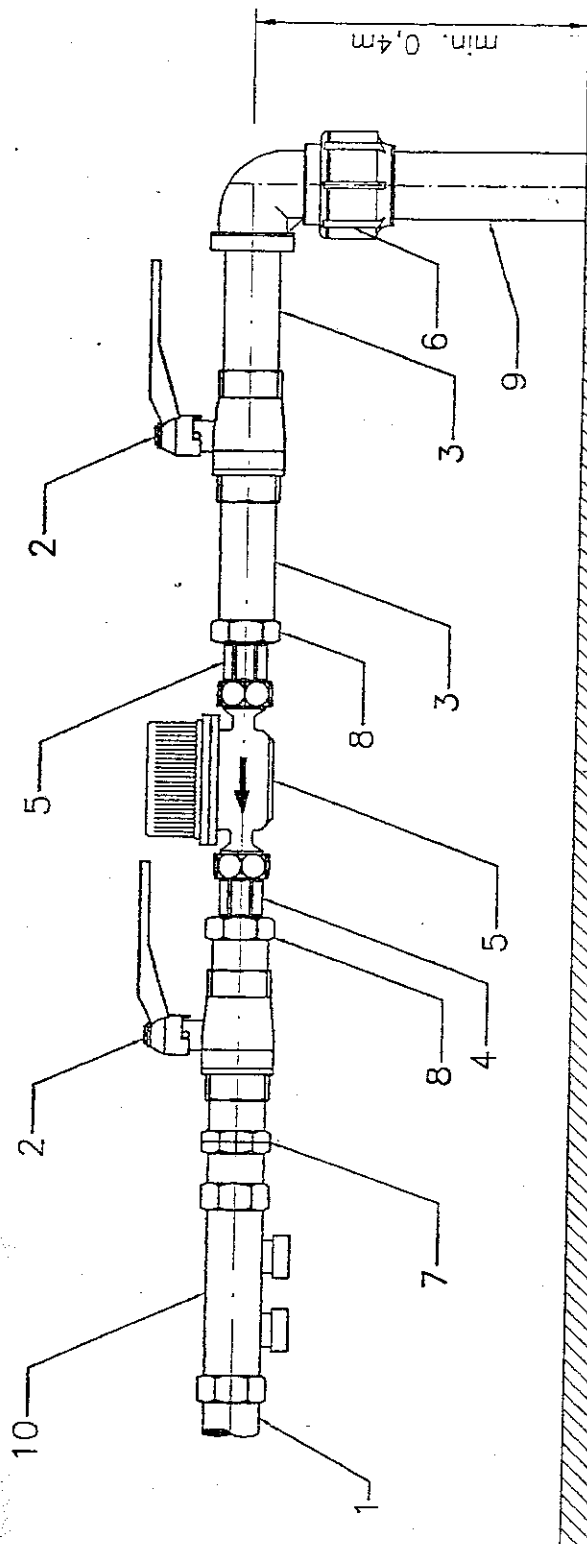
Data 12.03.2010

inż. Mieczysław Ryszczatek
rzeczoznawca ds. sanitarnych i higieny
uprawnienia nr 62/10/14
w zakresie bezwzględnie
zam. 26-610 Radom, ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07

37/10

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Żeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57	imię i nazwisko	nr upr. bud.	data:	podpis:
	projektant:	tech. Andrzej Czech	232/KL/74	1 2010
	sprawdzający:	upr. budowlany i projektowy i kierownik w zakresie		1 2010
FAZA: PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH				
Obiekt:	Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską	Investor:	Gmina Kowala	skala:
Adres:	Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	Tytuł rysunku:	RZUT PARTERU	nr rysunku:
				1:100
				3
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)				

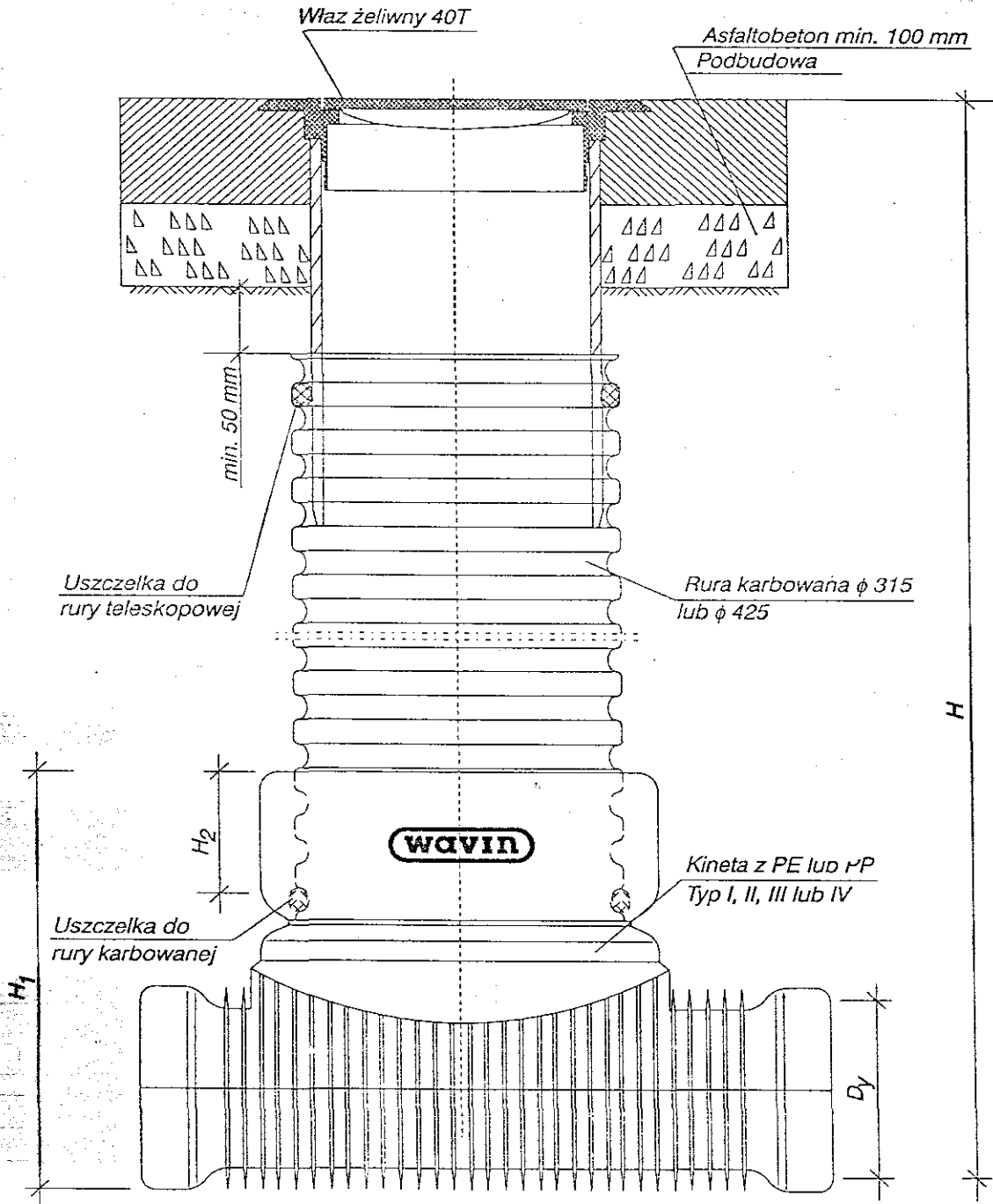
SCHEMAT ZAMONTOWANIA WODOMIERZA



STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom.
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

1. Rura stalowa ocynkowana lub CPVC DN32
2. Zawór przelotowy kulowy DN32
3. Prostka stalowa DN32 L=9,0cm
4. Łącznik mosiężny F
5. Wodomierz JSBDN20
6. Kształka przejściowa "POLYRAC" DN/OD40
7. Dwuzłączka-nypel DN32
8. Redukcja DN32/20
9. Rura PE100 DN/OD402
10. Zawór antyskażeniowy DN32 EA251 "DANFOSS" - instalacja wewnętrzna

Miejsce: BUDYNEK MIESZKALNY			
Miejscowość:			
Typ: PRZYŁĄCZA WODY			
Projektował	A. CZECH		Data
Opracował	A. CZECH		
Kreślił			Skala
Sprawdził			Nr rys.

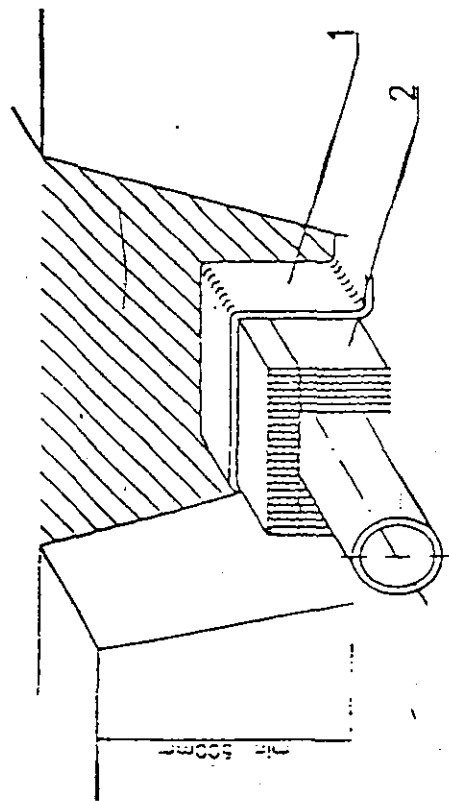


Studzienka inspekcyjna ϕ 425 z włazem żeliwnym ciężkim 40 T

Uwaga: Wymiary elementów z tworzyw sztucznych w/g katalogu firmy WAVIN.

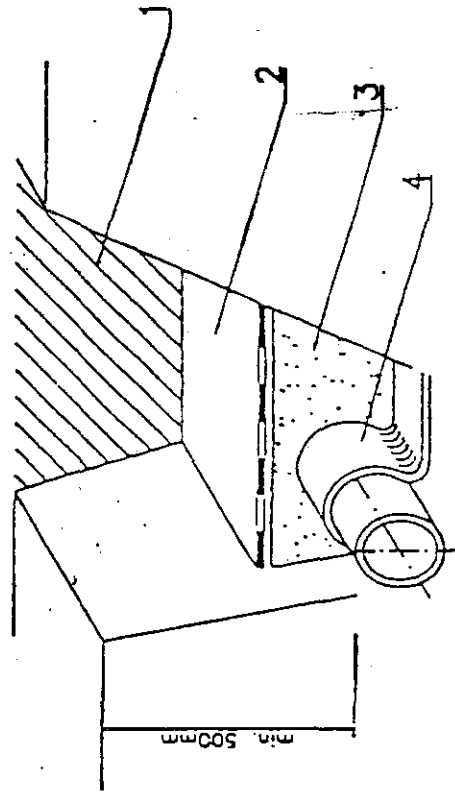
Obst. BUDYNEK MIESZKALNY			
Miejscowość			
Tytuł INSTALACJE SANITARNE			
Projektował	A. CZECH		Data
Opracował	— " —		
Kreślił			Skala
Wykonał			
			5.

SPOSOBY ZABEZPIECZENIA PRZEWODU PRZED PRZEMARZANIEM



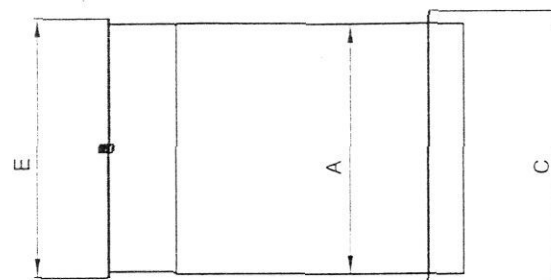
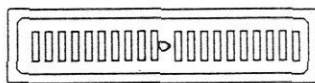
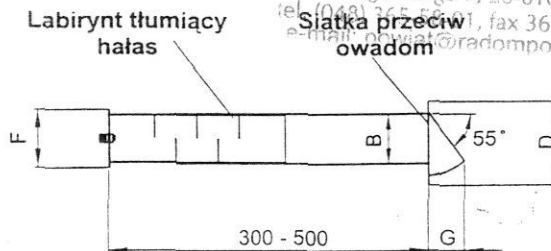
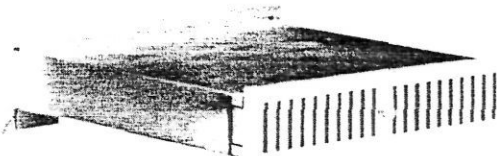
izolacja przewodu przy użyciu
płył styropianowych:

1. - folia
2. - płyty styropianowe



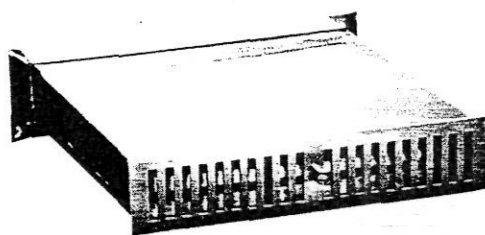
izolacja przewodu przy użyciu
keramzytu:

1. - grunt zasypowy
2. - papa lub folia
3. - keramzyt
4. - folia

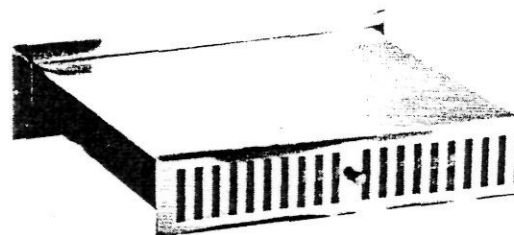


Wzór zastrzeżony
w Urzędzie Patentowym

Typ nawietrzaka	Wymiary [mm]							Przekrój czynny [cm ²]
	A	B	C	D	E	F	G	
NP1	305	57	340	90	320	70	50	60,2
NP2	590	70	630	105	595	83	65	157,85



Nawietrzak NP1



Nawietrzak NP2

Nawietrzaki podokienne zapewniają zbilansowanie ilości powietrza dla prawidłowej wentylacji budynku oraz pełnego spalania gazu w urządzeniach grzewczych. Mogą być montowane pod oknem, między parapetem a grzejnikiem zapewniając szybkie ogrzanie dostarczonego powietrza.

Posiadają od wewnątrz regulację ilości napływającego powietrza a z zewnątrz osłonę przeciwdeszczową i siatkę przeciw owadom. Kanał dolutowy posiada labirynt tłumiący hałas. Dzięki teleskopowej budowie istnieje możliwość ich dopasowania do grubości ściany w zakresie od 300 do 550 mm.

Wersje wykonania:

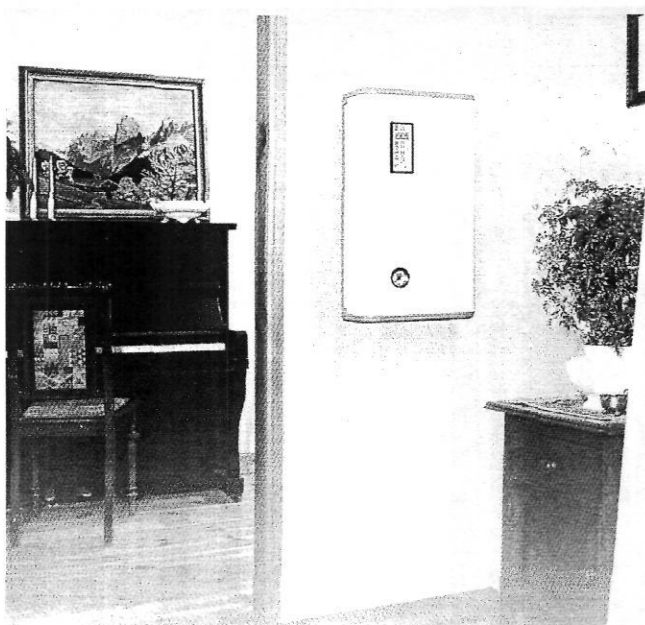
- blacha chromoniklowa (całość)
- blacha ocynkowana (całość)
- czerpnie chromoniklowe
- czerpnie malowane proszkowo (kolor biały lub inny na zamówienie)

Wskazówki projektowe:

Nawietrzak podokienny zastosowany do nawiewu świeżego powietrza do pomieszczeń mieszkalnych powinien być montowany między parapetem a kaloryferem w miejscu najbardziej oddalonym od kratki wentylacyjnej wywiewnej, lub ponad oknem w odległości nie mniejszej niż 30 cm pod sufitem, a zamontowany w kotłowni powinien zapewnić dopływ wystarczającej ilości powietrza potrzebnego do spalania paliwa w kotle (zgodnie z PN).

Uwaga:

Dla dużych kotłowni powierzchnia czynna nawietrzaka powinna być dobrana zgodnie z PN oraz warunkami wykonania i odbioru kotłowni.



STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7, 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

nowoczesne źródło ciepła

NOWOCZESNA TECHNOLOGIA

- sterowanie mikroprocesorem
- elektroniczne elementy załączające
- wysokiej jakości podzespoły

KOMFORT

- łatwa obsługa
- praca w cyklu automatycznym

OSZCZĘDNOŚĆ

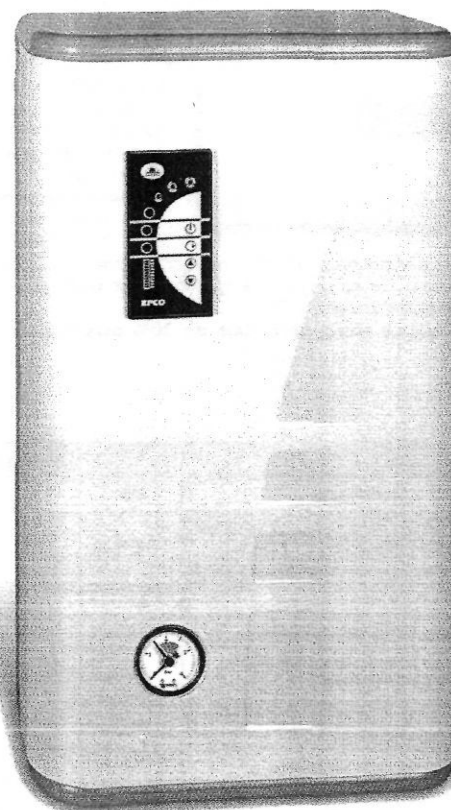
- niskie koszty inwestycyjne
- minimalne koszty obsługi i konserwacji
- sprawność energetyczna 99,4 %
- automatyczny dobór mocy
- zaprogramowanie sterownika dostosowane do indywidualnych potrzeb

BEZPIECZEŃSTWO

- układ kontroli przepływu wody
- zawór bezpieczeństwa
- ogranicznik temperatury
- automatyczny zawór odpowietrzający

EKOLOGIA

**PRODUKT
POLSKI**



epco

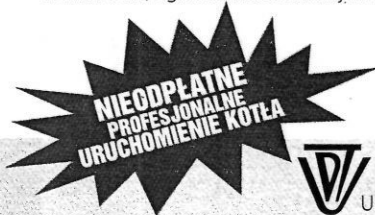
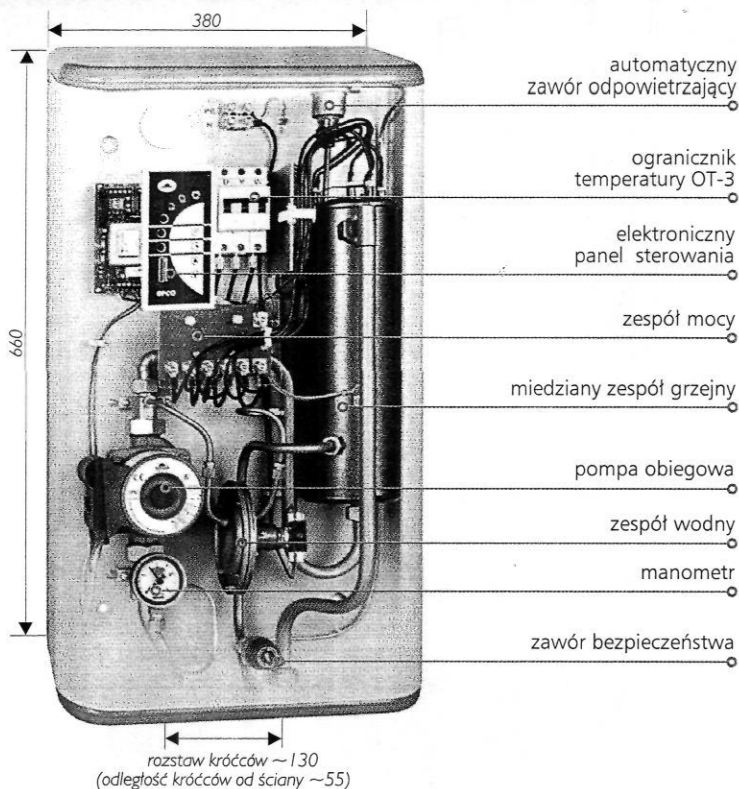
**elektryczny kocioł
centralnego ogrzewania**

EPCO elektryczny kocioł centralnego ogrzewania

Elektryczny kocioł EPCO służy do ogrzewania pomieszczeń wyposażonych w instalację wodną centralnego ogrzewania. Zapewnia on wysoki komfort użytkownika: precyzyjną regulację i równomierny rozkład temperatury w ogrzewanych pomieszczeniach oraz możliwość automatyzacji i bezobsługowej pracy systemu. Jako samodzielne źródło ciepła, kocioł może ogrzewać obiekty o powierzchni nawet do 300 m².

Przy instalacji kotła elektrycznego nie potrzeba budowy komina, wkładów kominowych ani specjalnych pomieszczeń na kotłownię. Ze względu na niskie koszty inwestycji kocioł jest często stosowany w miejscach, gdzie nie ma gazu lub sieć gazowa będzie doprowadzona w przyszłości oraz gdzie kocioł wykorzystywany jest okazjnie (np. domki letniskowe). Doskonale nadaje się do ogrzewania obiektów, gdzie są ograniczone możliwości zabudowy komina (np. kamienice i obiekty zabytkowe) oraz gdzie ze względów bezpieczeństwa wymaga się stosowania kotłów bezpłomieniowych (np. stacje benzynowe).

Kocioł EPCO może być stosowany jako dodatkowe, alternatywne źródło ciepła przy połączeniu z kotłami węglowymi, gazowymi, olejowymi. Może także pracować w układach z termokominkiem, ogrzewaniem solarnym lub z pompami ciepła.



Kocioł EPCO posiada dopuszczenie Urzędu Dozoru Technicznego

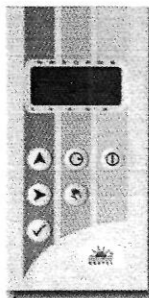
Programowany sterownik temperatury w wersji EPCO.L



Kocioł EPCO.L wyposażony jest w sterownik, który umożliwia ustawienie w wybranych godzinach temperatury komfortowej lub ekonomicznej. W pamięci sterownika znajduje się 6 programów fabrycznych oraz 3 programy ustawiane przez użytkownika. Istnieje możliwość wybrania odpowiedniego programu dla każdego dnia tygodnia oraz ustawienia temperatury przeciwzamrożeniowej 7°C.

Stosowanie sterownika daje do 30% oszczędności energii.

Mikroprocesorowy sterownik pogody w wersji EPCO.M cogito



Sterownik w kotle EPCO.M cogito reaguje automatycznie na zmiany temperatury zewnętrznej, optymalnie dobierając moc oraz temperaturę wody w instalacji. Sterownik kontroluje i utrzymuje żadaną temperaturę w pomieszczeniu. Posiada 5 ustawionych fabrycznie programów dobowych wykorzystujących dwie temperatury: komfortową (dzienną) i ekonomiczną (nocną). Poza tym użytkownik może ustawić 2 własne programy z 4 temperaturami (dzienną, dzienną podwyższoną, dzienną obniżoną i nocną).

Automatyka pogodowa daje do 15% oszczędności więcej od zwykłego sterownika temperatury, ponadto czyni pracę kotła bezobsługową.

Stan techniczny kotła znajduje się pod stałą kontrolą układu sterowania. Każde zachowanie odbiegające od normy jest sygnalizowane na wyświetlaczu sterownika.

Typ kotła		EPCO LF, MF cogito				EPCO L, EPCO M cogito					
Moc znamionowa	kW	4	6	4	6	8	12	15	18	21	24
Pobór mocy	I stopień	1,3	2	1,3	2	2,6	4	5	6	7	8
	II stopień	2,6	4	2,6	4	5,3	8	10	12	14	16
	III stopień	4	6	4	6	8	12	15	18	21	24
Napięcie znamionowe		230 V ~				400 V 3 N ~					
Nominalny pobór prądu	A	16,9	26,0	3 x 5,7	3 x 8,7	3 x 11,7	3 x 17,3	3 x 21,7	3 x 26,0	3 x 30,3	3 x 34,6
Prąd znamionowy wkładki bezpiecznikowej	A	20	32	10		16	20	25	32	40	
Minimalny przekrój przewodu zasilającego YDY	mm ²	3 x 2,5	3 x 4	5 x 1		5 x 1,5	5 x 2,5		5 x 4		5 x 6
Temperatura wylotowa	°C	30 - 85									
Temperatura dopuszczona	°C	100									
Ciśnienie dopuszczone	MPa	0,3									
Wymiary	mm	660 x 380 x 175									
Masa	kg	~18									
Króciec przyłączeniowy kotła		G 1/2"									
Orientacyjna powierzchnia grzewcza *	m ²	30 - 50	40 - 70	30 - 50	40 - 70	60 - 100	100 - 140	130 - 180	150 - 220	180 - 250	220 - 300

* moc kotła należy dobrać na podstawie bilansu cieplnego obiektu



Pomorski Produkt '99
Koszaliński Produkt '99

KOSPEL S.A. 75-136 Koszalin, ul. Olchowa 1, tel. (094) 346 38 08, fax (094) 346 33 70, www.kospel.pl

DYSTRYBUTOR REGIONALNY
„MARCOTERM”
25-003 Kielce, ul. Wspólna 8a
tel./fax 366-06-77, 366-35-28

Dystrybutor



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 1 grudnia 2009

Zaświadczenie

Pan *JERZY RYSZARD CHOLEWIŃSKI*

miejsce zamieszkania:

ul. LUDWIKOWSKA 19 M 1
26-604 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IE/7191/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2010 r.* do dnia: *31 grudnia 2010 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PRZEWODNICZĄCY


mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 022 868 35 35, 022 868 35 81, 022 868 35 82, fax 022 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 878 04 11, 022 826 11 05, fax 022 300 99 00, Dział Szkoleń: 022 828 34 10, 022 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 878 04 03, 022 878 04 04, fax 022 826 28 67 w. 153

URZĄD WOJEWODZKI
W RADOMIU

Radom,

1985-03-15

W Y D Z I A Ł
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
URBANISTYKI, ARCHITECTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO

UAN-II-K-3386/RA/113/77

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że:

OBYWATEL JERZY RYSZARD CHOLEWIŃSKI

inżynier elektryk

tytuł zawodowy

urodzony dnia 12 czerwca 1948 r. w Radomiu

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie

instalacji elektrycznych

OBYWATEL JERZY RYSZARD CHOLEWIŃSKI

jest upoważniony do

sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Otrzymuje :

Ob. Jerzy Ryszard Cholewiński

ul. Struga 40/42 m 15

26 - 600 Radom



DYREKTOR WYDZIAŁU

Bogdan Kozłowski
Bogdan Kozłowski

Zawartość opracowania:

1. Opis techniczny.
2. Dokumenty:
 - warunki techniczne przyłączenia do sieci nn.;
 - stwierdzenie przygotowana zawodowego;
 - zaświadczenie Mazowieckiej Okręgowej IIB;
3. Rysunki techniczne:
 - E.01. Schemat zasilania oraz rozdzielnica główna TG;
 - E.02. Plan instalacji elektrycznych oświetlenia - parter;
 - E.03. Plan instalacji elektrycznych siły - parter;

1. OPIS TECHNICZNY

Tematem niniejszego opracowania są instalacje elektryczne wewnętrzne w budynku remizy OSP adaptowanym na świetlicę wiejską w m. Trablice – dz. nr ewid. 482/27 gm. KOWALA.

1.1. Podstawa opracowania.

- ◆ zlecenie Inwestora;
- ◆ warunki przyłączenia do sieci – TU/544/2010/PK z dnia 03-03-2010 - PGE ZEORK RZE Radom;
- ◆ podkład budowlany obiektu 1 : 100;
- ◆ obowiązujące przepisy i normy.

1.2. Przedmiot i zakres dokumentacji.

Przedmiotem dokumentacji jest projekt budowlany instalacji elektrycznych oświetlenia i siły wewnętrznych w budynku remizy OSP adaptowanym na świetlicę wiejską.

1.3. Zasilanie i rozdział energii.

Zasilanie z sieci energetyki – przyłącze napowietrzne AsXSn 4*16 mm² ze słupa linii napowietrznej nn. – zgodnie z warunkami przyłączenia.

Do zasilania projektowanych instalacji należy zabudować typowe złącze napowietrzne **ZN-P** z układem pomiarowo-rozliczeniowym obok wejścia do budynku, wykonać linię zasilającą [wiz.] kablem YKYżo 5*10 mm² od **ZN-P** do rozdzielnicy głównej **TG**. Rozdzielnicę **TG** wyposażyć w rozłącznik główny, ochronnik przeciwprzepięciowy kl. B+C, lampki kontrolne, wyłączniki przeciwporażeniowe oraz wyłączniki nadprądowe. Obudowa rozdzielnicy – 4 * 13 modułów, min. IP55, np.: RNN lub podobna w wykonaniu natynkowym [schemat – rys. E.01]

1.4. Instalacje elektryczne.

Instalacje elektryczne wykonać przewodami kabelkowymi YDYżo 3/4/5*1,5 mm² [oświetlenie] oraz YDYżo 3*2,5 mm² – obwody gniazd wtyczkowych.

Do zasilania kotła elektrycznego w kotłowni ułożyć kabel YKYżo 5*6 mm².

Przewody układać w korytkach kablowych lub listwach nad sufitem podwieszanym oraz pod tynkiem.

Osprzęt – puszki, gniazda wtyczkowe i łączniki – pt. oraz szczelny – w pomieszczeniach wilgotnych – min. IP44.

Oprawy oświetleniowe sufitowe – do wbudowania: 4*18 W z rastrem i DOWNLIGHT
2*18 W oraz ściennie – plafonierey 1*18 W [min. IP54].

Plan instalacji elektrycznych – rys. E.02 i E.03.

1.5. Ochrona przeciwporażeniowa.

W projektowanej instalacji przyjęto samoczynne szybkie wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-S [z rozdzielonym przewodem neutralnym N i ochronnym PE] od złącza ZN-P.

W rozdzielnicy TG zabudować wyłączniki różnicowoprądowe, np.: P304-25-30-AC, o prądzie $\Delta I \leq 30$ mA i charakterystyce AC.

Przewody ochronne PE w złączu ZN-P należy uziemić – przyłączyć do uziomu otokowego budynku.

1.6. Ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa.

W związku z wymianą dachu wraz z konstrukcją istniejąca instalacja odgromowa zostanie częściowo zdemontowana. Uszkodzone i skorodowane elementy instalacji należy wymienić [przewody odprowadzające i uziemiające. Sprawdzić stan uziomu.

Nowe pokrycie dachowe wykonane z blachy, jak również komin i elementy wentylacji należy przyłączyć do uziomu otokowego.


W rozdzielnicy głównej RG powinien być zamontowany komplet ochronników przeciwprzebieciowych klasy B+C wraz z zabezpieczeniem [wg wymagań producenta].

1.7. Uwagi końcowe.

Całość robót powinna wykonać Firma [Wykonawca] posiadający odpowiednie uprawnienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót”.

Po zakończeniu robót należy wykonać pomiary instalacji [izolacja przewodów, rezystancja uziemienia] oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

Wszelkie uwagi oraz odstępstwa od niniejszej dokumentacji wymagają akceptacji autora projektu.


Jerzy R. Cholewiński
-INŻYNIER ELEKTRYK-
Upr. Nr GT.VI-8386/113/77
i UAN-II-K-8386/RA/113/77

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu
ul. Domagalskiego 7. 26-610 Radom
tel. (048) 365-58-01, fax 365-58-07
e-mail: powiat@radompowiat.pl

RG

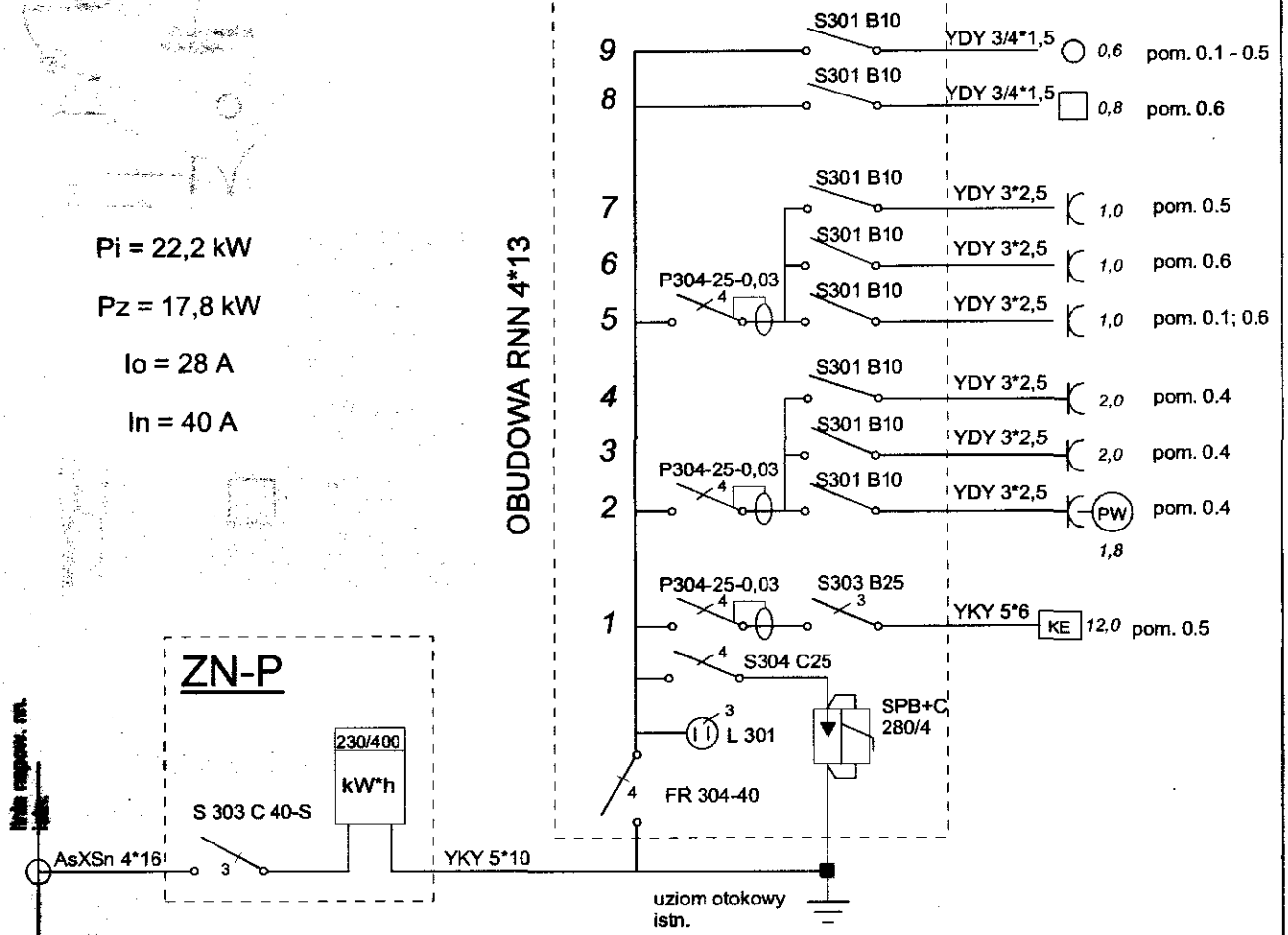
$P_i = 22,2 \text{ kW}$

$P_z = 17,8 \text{ kW}$



$I_o = 28 \text{ A}$

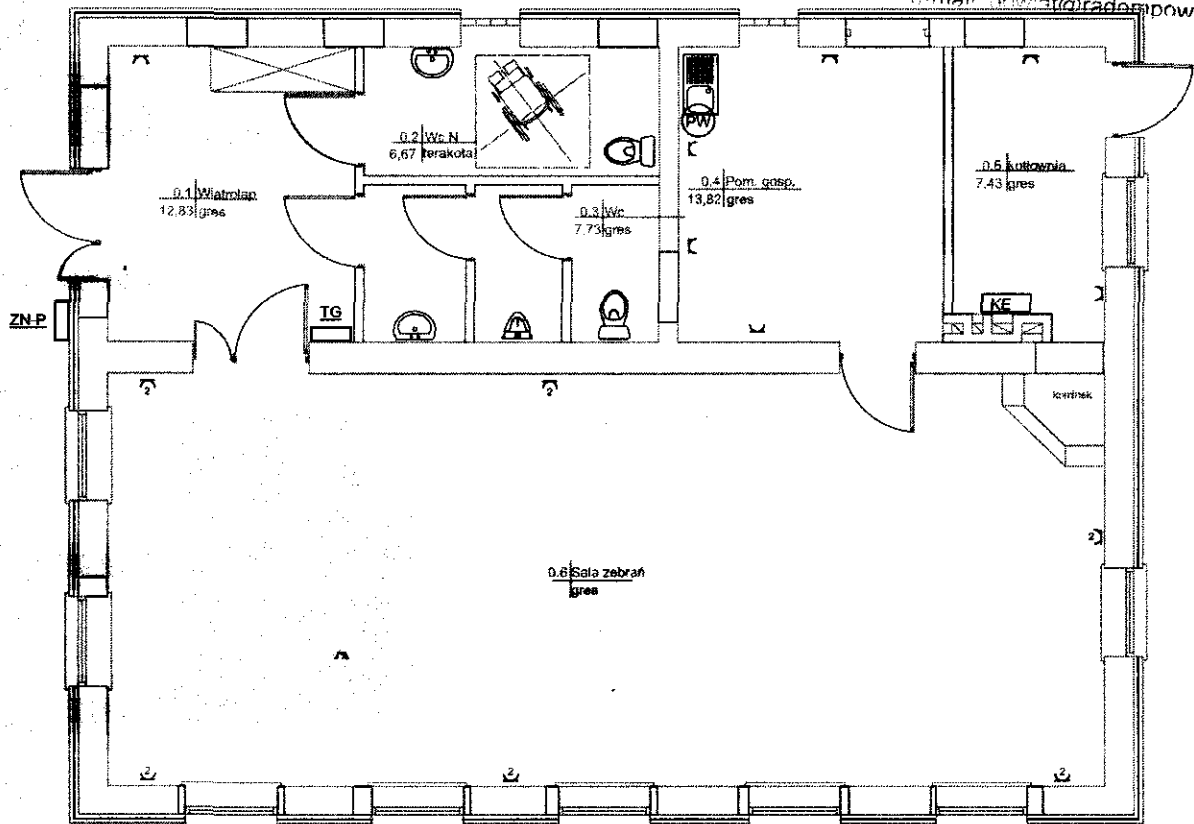
$I_n = 40 \text{ A}$

OBUDOWA RNN 4*13



Układ sieci: TN-S
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Zeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57		imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis
		projektant:	inż. Jerzy R. Cholewiński	RA/113/77	2010-03
opracowanie:	inż. Jerzy R. Cholewiński	RA/113/77			
sprawdzający:					
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	Inwestor:			skala:	
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala				
Adres	Tytuł rysunku:			nr rysunku:	
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	INSTALACJE ELEKTRYCZNE - SCHEMAT ZASILANIA			E.01	
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					



ZNP
[Symbol] - złącze napowietrzne pomiarowe

IG
[Symbol] - rozdzielnica główna

KE - kocioł elektryczny c.o.; P = 12,0 kW

PW - podgrzewacz wody; P = 1,8 kW

Układ sieci: TN-S
SAMOCZYNNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

 PRACOWNIA PROJEKTOWA "MAXPOL" Żeromskiego 51a tel. (048) 385-09-57	imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis	
	projektant:	Inż. Jerzy R. Cholewiński	RA/113/77	2010-03	
	opracowanie:	Inż. Jerzy R. Cholewiński	RA/113/77		
	sprawdzający:				
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Obiekt:	inwestor:		skala:		
Zmiana sposobu użytkowania budynku remizy O. S. P. na świetlicę wiejską wraz ze zmianą dachu	Gmina Kowala		1 : 100		
Adres	Tytuł rysunku:		nr rysunku:		
Trablice; NR DZ. 482/27; WOJ. MAZOWIECKIE	PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH SIŁY - PARTER		E.03		
Niniejszy projekt jest własnością jego autorów. Kopiowanie, publikowanie oraz wykorzystanie projektu do jakichkolwiek innych celów bez wiedzy i zgody autorów jest zabronione na mocy Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994r., nr 24, poz.83)					