

## Wzór Umowy

### o udzielenie kredytu inwestycyjnego

W dniu ..... pomiędzy:

Reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Bankiem”

a

Gminą Kowala. 26-624 Kowala, Kowala 105A

reprezentowaną przez :

Wójta – Sławomira Stanika

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbara Tomala

zwaną dalej „Kredytobiorcą”

została zawarta umowa następującej treści :

#### § 1

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego na finansowanie wydatków majątkowych w 2010 r. w kwocie 4750 000,00 zł./Słownie: cztery miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych/ na okres od dnia ..... roku do dnia ..... na zasadach określonych w niniejszej umowie, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia złożonej ofercie z dnia.....

#### § 2

Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt długoterminowy w rachunku kredytowym

nr ..... w następujących terminach i wysokościach:

- w dniu 01.06.2010 roku w kwocie 4750 000,00 zł (słownie: cztery miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

#### § 3

Kredyt przedterminowo spłacony w części lub w całości nie podlega ponownemu wykorzystaniu.

#### § 4

1. Marża banku wynosi ..... % w skali roku, w oparciu o stawkę zawartą w ofercie przetargowej. W czasie trwania umowy kredytowej oprocentowanie podlega zmianom stosownie do kształtowania się stawki WIBOR 3M i zasad określonych w pkt 3.2 SIWZ., tj. w przypadku wzrostu oprocentowania wzrost może nastąpić najwyżej o tyle punktów procentowych, o ile wzrośnie stawka WIBOR 3M, w przypadku spadku oprocentowania, spadek musi nastąpić minimum o tyle punktów procentowych, o ile została obniżona stawka WIBOR 3M

1.1. Zmiana oprocentowania kredytu następować będzie od pierwszego dnia następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawki WIBOR 1M, na podstawie stawki obowiązującej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedniego.

1.2. O zmianie oraz aktualnej stopie oprocentowania kredytu Bank będzie powiadamiał Kredytobiorcę na piśmie.

1.3. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 3, stanowi integralną część umowy kredytowej.

2. Prowizja banku wynosi .....zł zgodnie z przedłożoną ofertą.

#### § 5

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą przez Bank w okresach miesięcznych według stóp procentowych obowiązujących w tym czasie i płatne będą przez Kredytobiorcę kwartalnie do 15 dnia miesiąca kończącego kwartał.

2. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu odsetki naliczane będą tylko do dnia wpłaty ostatniej raty kredytu..

#### § 6

Kredytobiorca zobowiązuje się dokonać spłaty kredytu w 13 ratach kwartalnych zgodnie z „Harmonogramem spłaty kredytu w kwocie 4750 000,00 zł” stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy. Za datę spłat kredytu rozumie się datę wpływu środków na rachunek kredytowy Banku.

#### § 7

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Koszty związane z zabezpieczeniem kredytu ponosi Kredytobiorca.

#### § 8

Bank ustala, bez względu na dyspozycję Kredytobiorcy, następującą kolejność zarachowania wpływających

spłat: opłaty i prowizje, odsetki przeterminowane, odsetki zapadłe terminowo, raty kredytu: przeterminowane przypadające do spłaty zgodnie z harmonogramem spłaty, spłacane przed terminem wynikającym z umowy.

## § 9

Inne ustalenia stron:

- 1) Kredytobiorca zobowiązuje się do terminowej spłaty rat kapitałowych oraz należnych odsetek.
- 2) Uruchomienie kredytu nastąpi po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia kredytu.
- 3) Bank zobowiązuje się do przekazywania miesięcznie informacji na piśmie (wyciągu) o stanie salda na rachunku kredytowym.

## § 10

Kredytobiorca zobowiązuje się do wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem, informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową, do składania w Banku – w zakresie uzgodnionym – niezbędnych dokumentów, planów, sprawozdań i informacji, a także umożliwienia pracownikom Banku badań w siedzibie Kredytobiorcy, w zakresie związanym z oceną sytuacji gospodarczej i finansowej oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia.

## § 11

Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia Banku o każdej zmianie nazwy i siedziby firmy oraz o wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym.

## § 12

W przypadku ubiegania się o kredyt w innym banku, Kredytobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Banku o tym fakcie.

## § 13

Zmiana warunków umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie określonym w § 5, oraz z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 14

Oświadczenie o poddaniu się egzekucji (wg wzoru Banku) będzie stanowić załącznik do niniejszej umowy.

## § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Postępowania Cywilnego, ustawy Prawo bankowe oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.

§ 16

Do rozstrzygania sporów związanych z wykonaniem niniejszej umowy właściwy będzie sąd, w którego okręgu Zamawiający ma swoją siedzibę.

§ 17

Strony umowy przyjmują do wiadomości i stosowania treść .....  
w  
zakresie nieuregulowanym postanowieniami niniejszej umowy o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 18

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla banku i dwóch dla Kredytobiorcy.

Za Kredytobiorcę:

Za Bank

Załącznik Nr 1 do umowy – Harmonogram spłaty kredytu