



WOJEWODA MAZOWIECKI

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11d ust. 5, 6 i 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2008 r., nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu na wniosek Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie działającego za pośrednictwem ustanowionego pełnomocnika: Pracowni Inżynierskiej KLOTIDA Mirosław Bajor, Andrzej Zygmunt Sp.j., postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej: **„Rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 733 w km 23+130 z drogą wojewódzką nr 744 w km 7+840 oraz drogą powiatową 3540W w miejscowości Parznice”**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2008 r., nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego za odszkodowaniem ustalonym w obrębie decyzji (art. 12 ust. 1-6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)

Według art. 19 ust. 1 cytowanej powyżej ustawy, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do wydania przez Wojewodę decyzji o wygaśnięciu

trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi, albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Wykaz działek przeznaczonych pod inwestycję do trwałego zajęcia, podlegających i nie podlegających podziałowi lub przewidziane do wykupu w całości.

1. Działki znajdujące się w pasie drogi wojewódzkiej nr 733 w km 23+130 z drogą wojewódzką nr 744 w km 7+840 oraz drogą powiatową 3540W w miejscowości Parznice:

Nr ewidencyjny działki 172, 243 - Gmina Kowala, Obręb Parznice, właściciel (władający) Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich

Nr ewidencyjny działki 369 – Gmina Kowala, Obręb Parznice, właściciel (władający) Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu

2. Podział nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję

2.1 Wykaz zmian gruntowych zawarto w opracowaniu: „Projekty podziału nieruchomości”

Opracowanie zawiera:

- formularz zestawienie działek
- formularz wykazu nieruchomości na terenie inwestycji
- projekt podziału nieruchomości dla każdej działki (skala 1:1000)

Działki podlegające podziałowi, zostały oznaczone na mapach stanowiących projekt podziału nieruchomości. Dotychczasowe numery działek zostały przekreślone, a w ich miejsce wprowadzono nowe numery działek z ich wyliczeniem, które będą objęte inwestycją. Ponadto w załączniku umieszczona została tabela z wykazem zmian danych ewidencyjnych: podaniem dotychczasowego numeru działek oraz nowych, które mają powstać w wyniku podziału wraz z podaniem ich powierzchni.

Działki, które ulegną podziałowi znajdują się w miejscowości Parznice, gmina Kowala na terenie Powiatu Radomskiego.

W wyniku inwestycji z dotychczasowych działek zostaną wydzielone działki: (**pogrubione** te, które zostaną zajęte na potrzeby inwestycji).

Działki pod inwestycję:

Obwód Parznice: 124/2 (124/3, **124/4**), 125/2 (125/5, **125/6**), 126/2 (126/5, **126/6**), 127/2 (127/5, **127/6**), 415 (**415/1**, 415/2), 416 (**416/1**, 416/2), 417 (**417/1**, 417/2), 523 (**523/1**, 523/2), 246 (246/1, **246/2**), 248/1 (248/3, **248/4**), 248/2 (248/5, **248/6**)

Działki przewidziane pod wykup w całości:

Nr ewidencyjny działki 128/2 – obwód Parznice,

Nr ewidencyjny działki 247 – obwód Parznice.

Działki przewidziane pod czasowe zajęcie w celu wykonania infrastruktury związanej z drogą:

Obwód Parznice: 123/2, 407/1, 414, 415/2, 416/2, 417/2, 407/3, 407/4, 523/2, 650, 369, 128/1, 127/2

Projekt podziału nieruchomości, zawarty jest w materiałach do wniosku o zgodę na realizację inwestycji drogowej – część: „**Projekty podziału nieruchomości**” z wykazem działek do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Materiały tego studium zawierają również mapy z projektem podziału nieruchomości oraz wykazem zmian gruntowych. Część geodezyjna, zawiera wyłącznie dane o działkach tj. mapy z projektem podziału z wyniesieniami w skali 1:1000 i wykazem zmian gruntowych, wypisy z rejestru gruntów z danymi o właścicielach.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz 49 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego przez cały czas trwania postępowania, począwszy od daty publikacji niniejszego zawiadomienia. Miejsce, w którym mogą to uczynić to Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Radomiu, adres: ul. Żeromskiego 53, pokój 295. Dni, w których możliwe jest zapoznanie się z aktami sprawy to czwartki i piątki w godzinach 10:00 - 13:00, możliwe jest również składanie uwag i zastrzeżeń, co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Znak sprawy: WI.R-PP/7119-Rd/2/09