



**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**DYREKTOR  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Lublinie**

Lublin, 28 październik 2019 r.

Znak: LU.RZT.070.149.2019.JB

## **DECYZJA**

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie na podstawie art. 24c ust. 2 i art. 24j w związku z art. 27a ust. 1, ust. 2 oraz ust. 3 pkt. 2) oraz art. 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) dalej *zwwz* bądź *ustawa* oraz art. 104 i art. 107 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) dalej *kpa*

### **po ocenie**

wniosku z dnia 30 maja 2019 r. Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie ul. Lubartowska 4a, 21-200 Parczew dalej *Zakład* w sprawie skrócenia okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zatwierdzenia nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Komarówka Podlaska na okres 3 lat, złożonego w dniu 30 maja 2019 r. do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie

### **orzeka**

1. o skróceniu czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Komarówka Podlaska, zatwierdzonej decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie z dnia 19 kwietnia 2018 r. znak: LU.RET.070.1.98.2018.JB do dnia wejścia w życie niniejszej taryfy zgodnie z art. 24 f ust. 1 *zwwz*,
2. o zatwierdzeniu taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Komarówka Podlaska na okres 3 lat, jak przedstawiono poniżej:
  - A. Tabela 1. Wielkość cen i stawek opłat abonamentowych zbiorowego zaopatrzenia w wodę (netto)

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie  
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin  
tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:  
[lublin@wody.gov.pl](mailto:lublin@wody.gov.pl)

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (netto)		
			W okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania taryfy
1	Grupa 1	cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,91	2,91	2,91
		stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/3 m-c)	8,28	8,28	8,28

B. Tabela 2. Wielkość cen i stawek opłat abonamentowych zbiorowego odprowadzania ścieków (netto)

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (netto)		
			W okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania taryfy
1	Grupa 1	cena ścieków (zł/m <sup>3</sup> )	6,71	6,71	6,71
		stawka opłaty abonamentowej	0,00	0,00	0,00

Do przedstawionych w tabelach nr 1 i nr 2 cen i stawek opłat zostanie doliczony należny podatek od towarów i usług wg. obowiązujących przepisów.

#### C. Taryfowe grupy odbiorców usług.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyodrębniono jedną grupę odbiorców usług obejmującą odbiorców indywidualnych z terenu gminy Komarówka Podlaska. Do grupy tej zalicza się odbiorców korzystających z urządzeń wodociągowych w ramach gospodarstw domowych, odbiorców jednostki budżetowej, jak również wodę pobraną na cele określone w art. 22 zzwzós.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków wyodrębniono jedną grupę taryfową odbiorców usług. Do grupy tej zalicza się odbiorców korzystających z urządzeń kanalizacyjnych w ramach gospodarstw domowych, jak również odbiorców jednostek sfery budżetowej

D. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe. Rozliczenie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone jest na podstawie określonych w taryfie cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody.

- 1) Rozliczanie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone jest na podstawie określonych w taryfie cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody;
- 2) Rozliczanie za zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone jest na podstawie określonych w taryfie cen i stawek opłat oraz ilości odprowadzonych ścieków;
- 3) Ilość pobranej wody w budynkach wyposażonych w wodomierze główne ustala się zgodnie z ich wskazaniem;
- 4) Ilość ścieków ustala się na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych lub na podstawie ilości pobranej wody określonej zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego, a w przypadku ich braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody;
- 5) Ilość wody w budynkach nie posiadających wodomierzy ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody;
- 6) W przypadku niesprawności wodomierza głównego, ilość pobranej wody lub odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie średniego zużycia w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku poprzedniego, lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku poprzednim i liczby miesięcy niesprawności wodomierza;
- 7) W przypadku wyposażenia budynku w wodomierze do pomiaru wody bezpowrotnie zużytej, ilość ścieków ustala się jako równą ilości wody pobranej pomniejszonej o ilość wody bezpowrotnie zużytej;
- 8) Należność za pobraną wodę i odprowadzone ścieki Odbiorca zobowiązany jest zapłacić w ciągu 14 dni od daty wysłania lub dostarczenia w inny sposób faktury. Opóźnienie w regulowaniu należności skutkuje naliczeniem przez Dostawcę odsetek ustawowych. Reklamacje od wymiaru należności za wodę nie wstrzymują obowiązku uiszczenia ustalonej w fakturze opłaty.

#### E. Warunki stosowania cen i stawek opłat

- 1) Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług:

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie gminy Komarówka Podlaska dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Na terenie gminy Komarówka Podlaska obowiązuje jedna taryfowa grupa odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i jedna taryfowa grupa odbiorców usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedsiębiorstwo zapewnia niezawodne zaopatrzenie w wodę, zapewnia ciągły odbiór ścieków o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i umową oraz przestrzega wymagań ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko i utrzymuje możliwie niskie koszty prowadzenia działalności. Przedsiębiorstwo w zakresie usług świadczonych na rzecz taryfowej grupy odbiorców zapewnia

zdolność posiadanych urządzeń do realizacji dostawy wody do odbiorców w wymaganych ilościach i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnia należyłą jakość dostarczonej wody.

## 2) Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług:

Obsługa odbiorców jest realizowana przy zachowaniu standardów jakościowych wynikających z obowiązujących przepisów prawnych oraz zasad zawartych w regulaminie dostarczania wody, obowiązującym na obszarze działalności przedsiębiorstwa.

Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę ustala się na podstawie ceny za dostarczoną wodę oraz odpowiadającą im ilość m<sup>3</sup> wody oraz stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy. Do rozliczeń z odbiorcami usług stosuje się trzymiesięczne okresy rozliczeniowe.

Należności wynikające z wysokości stawki opłaty abonamentowej, są regulowane niezależnie od tego, czy odbiorca usług pobierał wodę w okresie rozliczeniowym. Fakt posiadania czynnego przyłącza wodociągowego obliguje odbiorcę do regulowania opłaty abonamentowej z tytułu gotowości do świadczenia usług w zakresie dostarczania wody. Przedsiębiorstwo na rzecz odbiorców prowadzi rozliczenia za ilość zużytej wody ustalonej na podstawie odczytów wskazań wodomierzy lub w przypadku ich braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.

Należności za zbiorowe odprowadzanie ścieków ustala jako iloczyn taryfowej ceny oraz odpowiadającą im ilości świadczonych usług. Usługi świadczone przez Przedsiębiorstwo na rzecz odbiorców usług obejmują prowadzenie rozliczeń za ilość odprowadzanych ścieków ustaloną na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych lub na podstawie ilości pobranej wody określonej zgodnie ze wskazaniami wodomierza głównego a w przypadku ich braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udziela odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji w szczególności dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków,
- 2) występujących zakłóceń w dostawie wody lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

W siedzibie przedsiębiorstwa udostępnione są wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy taryfy,
- 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków”,
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody i ścieków,
- 4) aktualny wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 21 ust. 7 ustawy.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia odbiorcom usług:

- 1) wyodrębnione stanowiska pracy do spraw obsługi klienta, prowadzące kompleksową obsługę klienta począwszy od momentu wydania warunków technicznych aż do rozliczenia zużycia wody, fakturowania oraz przyjmowania uwag i reklamacji,
- 2) udostępnienia numeru telefonu alarmowego.

Przedsiębiorstwo prowadzi monitoring:

- 1) w zakresie stanu technicznego sieci w celu wyeliminowania niekontrolowanych wycieków czy miejsc poboru,
- 2) przebiegu procesów technologicznych uzdatniania wody mającą na celu optymalizację kosztów,
- 3) w zakresie stanu technicznego sieci kanalizacyjnej w celu wyeliminowania zatorów w sieci czy miejsc zrzutu ścieków,
- 4) przebiegu procesów technologicznych oczyszczania ścieków mających na celu optymalizację kosztów
- 5) regulowania należności od odbiorców usług wraz z windykacją.

Każdy odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych należności za te usługi. Reklamacja może być składana w dowolnej formie (ustnie, telefonicznie, pisemnie, za pomocą poczty elektronicznej), po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę jej złożenia. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne rozpatruje reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie przedsiębiorstwa lub jej doręczenia przedsiębiorstwu w inny sposób. W sprawach skomplikowanych termin rozpatrzenia reklamacji może ulec wydłużeniu do 30 dni od dnia złożenia reklamacji.

### **Uzasadnienie**

W dniu 30 maja 2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, wpłynął wniosek Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie ul. Lubartowska 4a, 21-200 Parczew w sprawie skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków i zatwierdzenie nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Komarówka Podlaska na okres 3 lat. W chwili obecnej Zakład stosuje zatwierdzoną taryfę na okres 3 lat zgodnie z decyzją z dnia 19 kwietnia 2019 r. znak: LU.RET.070.1.98.2018.JB wydaną przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, opublikowaną na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 11 maja 2018 r.

Wnioskodawca do złożonego wniosku załączył: projekt taryfy na który składają się informacje ogólne, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj i struktura taryfy, taryfowe grupy odbiorców usług, rodzaj i wysokość cen i stawek opłat, warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe, warunki stosowania cen i

stawek opłat; uzasadnienie w którym zamieszczono podpunkty dotyczące zakresu świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia, standardów jakościowych usług i wpływu określonej taryfy na poprawę jakości usług, spodziewanej poprawy jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów, zmian warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryfy, bilansowania ilościowego i jakościowego wód podziemnych; informację o ilości zakupionej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody i jej cenie lub informację o ilości ścieków wprowadzonych do urządzeń niebędących w posiadaniu tego przedsiębiorstwa i cenie za ich wprowadzenie - za ostatnie 3 lata obrotowe; decyzję Wójta Gminy Komarówka Podlaska udzielającą Zakładowi zezwolenia na prowadzenie działalności z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę; decyzję Wójta Gminy Komarówka Podlaska udzielającą Zakładowi zezwolenia na prowadzenie działalności z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków, kopię oferty firmy Hydroconsult Sp. z o. o. znak pisma: L.Dz.Pw/W/024/2019 na opracowanie analizy ryzyka dla ujęć wody; Uchwałę Nr I/10/99 Zgromadzenia Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie z dnia 18 lutego 1999 w sprawie utworzenia Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie; Uchwałę Nr II/2/2001 Zarządu Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie z dnia 25 czerwca 2001 r. w sprawie nawiązania stosunku pracy z dyrektorem Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie; bilans samorządowego zakładu budżetowego za lata: 2016 r., 2017 r. oraz 2018 r.; tabele będące szczególną kalkulacją cen i stawek opłat (A-I);

Pismem z dnia 28 czerwca 2019 r. znak: LU.RZT.070.149.2019.JB Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie na podstawie art. 61 § 4 kpa, zawiadomił Zakład i Wójta Gminy Komarówka Podlaska o wszczętym postępowaniu administracyjnym. Organ regulacyjny wyznaczył 3 dniowy termin na zapoznanie się z zebranymi materiałami i dowodami oraz zgłoszenie ewentualnych uwag. Strony w wyznaczonym czasie nie wniosły żadnych żądań.

W dniu 12 lipca 2019 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie na podstawie art. 27b zzwz, wezwał Wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień oraz dostarczenia dodatkowych dokumentów m.in.: wyjaśnień dotyczących opłaty abonamentowej, rozszerzenia oraz doprecyzowania informacji zawartych w projekcie taryfy oraz uzasadnieniu, pełnych sprawozdań finansowych, usunięcia błędów w przedstawionych tabelach. Ponadto, organ regulacyjny zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, ze względu na konieczność złożenia dodatkowych dokumentów przez Zakład.

W dniu 30 lipca 2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, wpłynęło pismo Zakładu, z dnia 30 lipca 2019 r., znak: L.dz. 968/2019 z prośbą o wydłużenie czasu odpowiedzi na wezwanie. Pismem z dnia 31 lipca 2019 r. znak: LU.RZT.070.149.2019.JB, organ regulacyjny przychylił się do prośby Zakładu wyznaczając nowy termin złożenia wyjaśnień, który przypadnie do dnia 20 sierpnia 2019 r.

W dniu 20 sierpnia 2019 r. Wnioskodawca przedłożył organowi regulacyjnemu pismo z dnia 19 sierpnia 2019 r. będące korektą wniosku o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy i zatwierdzenie nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Komarówka Podlaska, na okres 3 lat.

Pismem z dnia 28 sierpnia 2019 r., organ regulacyjny zgodnie z art. 36 kpa, poinformował strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 30 września 2019 r. ze względu na konieczność dokładnego przeanalizowania przedłożonych przez Zakład dokumentów wraz z równoczesnym zagwarantowaniem stronom prawa do wzięcia czynnego udziału w postępowaniu.

W związku z zebraniem materiałem dowodowym, pismem z dnia 13 września 2019 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w terminie 2 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada organowi regulacyjnemu wniosek taryfowy o którym mowa w art. 24b ust. 2 ustawy, wniosek zawiera informacje określone w art. 24b ust. 3 tj. określenie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, gminy, na terenie której działa to przedsiębiorstwo, gminy, na terenie której ma obowiązywać taryfa, oraz okresu obowiązywania taryfy. Do wniosku należy dołączyć uzasadnienie o którym mowa w art. 24b ust. 5 zzwzós; projekt taryfy o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 1 zzwzós sporządzony zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2018 poz.472) dalej *rozporządzenie*; a także załączniki określone w art. 24b ust. 6 ustawy.

Opracowywana przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne taryfa zgodnie z §3 pkt 1) rozporządzenia powinna zapewniać uzyskanie niezbędnych przychodów, ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat, eliminowanie subsydiowania skrośnego, motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków oraz powinna zapewniać łatwość obliczeń oraz sprawdzenia cen i stawek opłat. Ustalając wartość niezbędnych przychodów przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zgodnie z art. 20 ust. 4 zzwzós uwzględnia w szczególności koszty związane ze świadczeniem usług, poniesione w latach obrachunkowych obowiązywania poprzedniej taryfy, ustalone na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryf; zmiany warunków ekonomicznych oraz wielkość usług i warunki ich świadczenia; koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, na podstawie planów, o których mowa w art. 21 ust. 1 zzwzós. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia ustala niezbędne przychody na podstawie kosztów poniesionych w okresie obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy na potrzeby obliczenia cen i stawek opłat planowanych na 3 lata obowiązywania taryfy. W kosztach tych uwzględnia się w szczególności: koszty eksploatacji i utrzymania ponoszone w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym: amortyzację lub odpisy umorzeniowe ustalone zgodnie z przepisami o rachunkowości od wartości początkowej środków trwałych metodą liniową niezależnie od źródeł ich finansowania, opłaty za korzystanie ze środowiska, opłaty za usługi wodne; podatki i opłaty niezależne od przedsiębiorstwa; koszty zakupionej przez siebie wody lub wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych niebędących w jego posiadaniu; spłaty odsetek od zaciągniętych

kreduytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji; rezerwy na należności nieregularne; spłaty rat kapitałowych ponad wartość amortyzacji lub umorzenia, która została przyjęta do wyliczenia niezbędnych przychodów oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytu i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia; marżę zysku zapewniającą ochronę interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. Okres obrotkowy poprzedzający wprowadzenie nowej taryfy dla wniosku o zatwierdzenie taryfy przekazanej organowi regulacyjnemu powinien wynosić zgodnie z § 20 pkt 2 rozporządzenia 24 kolejne miesiące obrotkowe poprzedzające nie więcej niż o 120 dni dzień złożenia wniosku.

W toku postępowania ustalono, że przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, którym według art. 2 pkt 4) zzwzoś jest Zakład Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie jest właściwe do prowadzenia działalności na terenie gminy Komarówka Podlaska zgodnie z wydaną decyzją nr 1/2002 z dnia 20 września 2012 r. przez Wójta Gminy Komarówka Podlaska udzielającego Zakładowi zezwolenia na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz decyzją znak: ÓŚ.6223.3.2015 z dnia 01 czerwca 2015 r. wydaną przez Wójta Gminy Komarówka Podlaska udzielającą Zakładowi zezwolenia na prowadzenie działalności z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedstawiony przez Zakład wniosek o zatwierdzenie nowej taryfy wraz z załączonymi do niego materiałami oraz uzupełnieniami, zawiera wymagane w art. 24b ust.4 i 6 ustawy załączniki. Uzasadnienie zostało sporządzone zgodnie z art. 24b ust. 5 ustawy, natomiast projekt taryfy zawiera wszystkie elementy określone w §4 rozporządzenia. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne planując koszty musi to uczynić zgodnie z §7 ust. 1 rozporządzenia. Według przywołanego przepisu koszty, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1-6 rozporządzenia, planuje się na podstawie kosztów: poniesionych w okresie obrotkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, ustalonych na podstawie ewidencji księgowej kosztów sporządzonej zgodnie z przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w latach obowiązywania taryfy; wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, ochrony środowiska i korzystania z usług wodnych, ustalonych na podstawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w okresie obrotkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, z uwzględnieniem zmian wynikających z planu w latach obowiązywania nowej taryfy. Wnioskodawca zaplanował koszty w przeliczeniu na okresy 12 miesięczne w związku z § 7 ust. 2 rozporządzenia. Zgodnie z §15 ust. 2 rozporządzenia obliczanie cen i stawek opłat następuje przez podzielenie planowanych niezbędnych przychodów przez planowaną ilość świadczonych usług. Ustalenie planowanej ilości świadczonych usług powinno odbywać się zgodnie z §15 ust. 3 rozporządzenia, tzn. ilość planowanych usług powinna być sumą zweryfikowanej ilości świadczonych usług w okresie 12 miesięcy poprzedzających okres wprowadzenia nowej taryfy oraz zmiany ilości świadczonych usług, w tym wynikającej w szczególności z planowanej realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

W związku z powyższym organ regulacyjny niniejszym wskazuje co następuje. Organ regulacyjny uznaje za prawidłowe wypełnienie przez Zakład przepisu §15 ust. 3 rozporządzenia. Przyjęte założenia dotyczące ilości sprzedanej wody będących podstawą do



wyliczenia ceny za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody są zgodne z ilościami świadczonych usług w latach poprzednich. Wnioskodawca również prawidłowo zweryfikował ilość odprowadzonych ścieków będących podstawą do wyliczenia ceny za 1 m<sup>3</sup> odebranych ścieków. Na podstawie §13 ust. 1 i § 14 rozporządzenia Zakład postanowił, że taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę będzie taryfą jednolitą, wieloczonową, zawierającą jedną grupę taryfową. Natomiast dla zbiorowego odprowadzania ścieków Wnioskodawca założył taryfę jednolitą, jednoczonową, zawierającą jedną grupę taryfową.

Organ regulacyjny uważa również, iż Zakład ustalił wartość niezbędnych przychodów zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy, §7 ust.1 oraz §8 ust.1 rozporządzenia. Wnioskodawca sporządzając kalkulację wartości niezbędnych przychodów oparł się na kosztach poniesionych w okresie obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, ustalonych na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w latach obowiązywania taryfy. Zakład uwzględnił także zamiany warunków ekonomicznych oraz wielkość usług i warunki ich świadczenia. Argumentem przemawiającym za uwzględnieniem warunków ekonomicznych są przedstawione sprawozdania finansowe, z których wynika, iż na działalności podstawowej Zakład odnotowuje stratę. Obecnie obowiązujące ceny i stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę stosowane są od 1 maja 2013 roku, natomiast ceny i stawki opłat za zbiorowe odprowadzanie ścieków w niezmiennej wysokości obowiązują od 1 czerwca 2015 r.

Zgodnie z art. 24j ust. 1 ustawy w uzasadnionych przypadkach, jeżeli wynika to z udokumentowanych zmian warunków ekonomicznych oraz wielkości usług i warunków ich świadczenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w trakcie obowiązywania dotychczasowej taryfy może złożyć do organu regulacyjnego wnioski o skrócenie okresu obowiązywania tej taryfy wraz z projektem nowej taryfy oraz uzasadnieniem, jednak nie później niż przed rozpoczęciem biegu terminu 120 dni od planowanego dnia wejścia w życie nowej taryfy. Przepisy art. 24b-24e i art. 24f ust. 1 stosuje się odpowiednio. W przedmiotowej sprawie głównymi przesłankami do złożenia wniosku o skrócenie obowiązującej taryfy i zatwierdzenia nowej taryfy są: Umowa zawarta pomiędzy firmą Hydroconsult Sp. z o.o. Biuro Studiów i Badań Hydrogeologicznych i Geofizycznych Oddział w Warszawie a Zakładem dotycząca opracowania analiz ryzyka dla ujęć wody Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie, jak również opracowania dodatków do dokumentacji hydrogeologicznych określających warunki ustanowienia strefy ochrony pośredniej dla tych ujęć oraz strata na wykonywaniu działalności podstawowej przedstawiona w sprawozdaniach finansowych Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie za lata 2016-2018. W związku z powyższym organ regulacyjny zobowiązany jest do oceny, czy przedstawione argumenty wpływają na zasadność złożenia wniosku zgodnie z art. 24 j zzwz oś wraz z żądaniem skrócenia okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy oraz zatwierdzenia nowej taryfy na okres 3 lat. Według organu regulacyjnego wspomniane powyżej przyczyny są podstawą do wystąpienia przez Zakład z wnioskiem o którym jest mowa w art. 24 j zzwz oś. Każda z przyczyn wpływa bezpośrednio na wysokość ponoszonych kosztów przez Zakład, co oddziałuje na wysokość wartości niezbędnych przychodów, a przez to na wielkość ceny za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w przedstawionej do zatwierdzenia taryfie. Powyższe dokumenty

stanowią udokumentowanie zmian warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania dotychczasowej taryfy, w zakresie wzrostu kosztów usług obcych oraz występującej stracie na działalności podstawowej Zakładu. Zgodnie z przedstawionymi sprawozdaniami finansowymi oraz informacją z ewidencji księgowej, strata ta wykazuje tendencję trwałą i utrzymującą się. Wnioskodawca zaznaczył również iż pojawiły się nowe koszty związane z obsługą w zakresie RODO. Dodatkowo wyjaśniono, iż ze względu na poniesioną stratę na działalności podstawowej, Zakład dokonał możliwej do przeprowadzenia reorganizacji, zmniejszając o 2 etaty zatrudnienie i próbował zminimalizować koszty, lecz mimo to osiągnął stratę. Wnioskodawca podkreślił, że sytuacja ekonomiczna Zakładu ratowana była posiadaną z lat ubiegłych nadwyżką funduszu obrotowego. Należy zaznaczyć, iż zgodnie z informacją zawartą w dokumentach sprawy, kolejne okresy z poniesioną stratą mogą zaburzyć płynność finansową przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, zaś nadwyżka funduszu obrotowego z lat ubiegłych nie wystarczy na utrzymanie ciągłości finansowej Zakładu.

Podsumowując w ocenie organu regulacyjnego przedstawione przez Zakład argumenty dają podstawy do podjęcia przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie decyzji o skróceniu obowiązującej taryfy oraz zatwierdzeniu nowej taryfy. Należy nadmienić, iż zgodnie z § 13 ust. 2 rozporządzenia, ceny i stawki opłat powinny być różnicowane w taki sposób, żeby zapewnić: 1) uzyskanie z wpłat odbiorców usług przychodów na poziomie zapewniającym samofinansowanie się działalności przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz zysku z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków; 2) motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków; 3) eliminowanie subsydiowania skrośnego; 4) łatwość obliczania i sprawdzania cen i stawek opłat. Zakład zaplanował marżę zysku w wysokości 4 %. Jak już wcześniej wspomniano przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje taryfę zgodnie z §3 pkt 1) rozporządzenia zapewniając uzyskanie niezbędnych przychodów, ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat, eliminowanie subsydiowania skrośnego, motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków oraz powinna zapewniać łatwość obliczeń oraz sprawdzenia cen i stawek opłat. Według organu regulacyjnego Zakład opracował taryfę zgodnie z powyższymi zasadami gdyż m. in. przedstawił koszty poniesione w okresie obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowych taryf oraz zaplanował koszty wpływające na wysokość wartości niezbędnych przychodów zgodnie z § 7 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia oraz zastosował marżę zysku na poziomie 4 %, a więc w wysokości zapewniającej ochronę interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen.

Na podstawie art. 24c ust. 1 zzwzoś organ regulacyjny ocenia projekt taryfy, o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 1, oraz uzasadnienie, o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 2, pod względem zgodności z: przepisami ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2018 poz. 2268 z późn. zm.). Analizuje również zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działalności gospodarczej, w tym marżę zysku, oraz weryfikuje koszty, o których mowa w art. 20 ust. 4 pkt 1, pod względem celowości ich ponoszenia w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. W związku z powyższym w przedstawionym stanie faktycznym i obowiązującym stanie prawnym organ regulacyjny

dokonał pozytywnej oceny projektu taryfy wraz z uzasadnieniem, pod kątem zgodności z ustawą oraz ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Uznał także wysokość przyjętej przez Wnioskodawcę marży zysku, za zapewniającą ochronę interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. Organ regulacyjny przeprowadził także weryfikację kosztów pod względem celowości ich ponoszenia, nie stwierdzając aby ich wysokość wpływała na nieuzasadniony wzrost cen.

Mając na uwadze spełnienie przesłanek ustawowych organ regulacyjny orzekł jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie, do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a §1 kpa).
3. Z dniem dostarczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a §2 kpa).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 kpa).
5. Za wydanie decyzji, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ponosi opłatę w wysokości 510 zł w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Powyższą opłatę należy uiścić na konto bankowe nr.: 49 1130 1017 0020 1510 6720 0044 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie.
6. Stosownie do art. 24e. ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w terminie 7 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
7. Stosownie do art. 24f ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków taryfa wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia.



DYREKTOR  
*Agnieszka Szymula*  
Agnieszka Szymula

Otrzymują:

1. Zakład Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego w Parczewie, ul. Lubartowska 4a, 21-200 Parczew;
2. Wójt Gminy Komarówka Podlaska, ul. Krótka 7, 21-311 Komarówka Podlaska
3. a/a - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie  
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin  
tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:  
[ubp@wody.gov.pl](mailto:ubp@wody.gov.pl)

RADA PRAWNY  
*Paweł Kuliński*  
Paweł Kuliński  
LB-2007

29-10-2019  
WYSŁANO.....  
PODPIS.....

[www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl)

