

UCHWAŁA Nr X/64/2015
RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA
z dnia 29 października 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i
przechodu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Komarówka Podlaska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 594, z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782, z późn.zm.) w związku z art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 r., poz. 121, z późn.zm.), Rada Gminy Komarówka Podlaska, uchwala, co następuje:

§ 1.

Na wniosek Wójta Gminy wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Przegaliny Małe stanowiącą własność Gminy Komarówka Podlaska, oznaczoną w ewidencji jako **działka nr 53**, o pow. 0,21 ha, objętą KW Nr 31016 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz właściciela działek 40/1, 40/2, 40/3 w celu zapewnienia dostępu do wymienionych działek i do drogi publicznej w kierunku Przegalin Dużych.

§ 2.

Zakres służebności przedstawia załącznik do niniejsze uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Joanna Krupska

UZASADNIENIE

Podstawą ustanowienia służebności drogi gruntowej stanowi wniosek Pana Michała Pieńko, który kontynuuje budowę domu w miejscowości Przegaliny Małe w obrębie działek 40/3, 40/2 i 40/1. Dojazd do miejsca postawionego domu przez działkę będącą jego własnością do drogi publicznej w kierunku Przegalin Dużych, jest to odległość około 640 metrów, natomiast przejazd i przechód przez działkę stanowiącą własność Gminy Komarówka Podlaska obok posesji świetlicy wiejskiej, jest to odległość ok. 40 m.

Wnioskodawca zobowiązał się do utrzymania porządku w obrębie w/w działki. Służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 53 stanowiącą własność Gminy Komarówka Podlaska jest uzasadniona z uwagi na skrócenie dojazdu do drogi publicznej.

Przewodniczący Rady

Joanna Krupska
Joanna Krupska