

PROTOKÓŁ Nr XXX/14
z sesji Rady Gminy Komarówka Podlaska
odbytej w dniu 31.03.2014 roku w godzinach 09⁰⁰ – 12

Obecni radni wg załączonej listy obecności.

Obecni sołtysi wg załączonej listy obecności.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Wójt Gminy p. Ireneusz Demianiuk, Skarbnik Gminy p. Teresa Maksymiuk, Sekretarz Gminy p. Teresa Magier, p. Elżbieta Zienkiewicz, przedstawiciele lokalnych mediów.

Porządek obrad:

1. Otwarcie i sprawy organizacyjne
 - stwierdzenie quorum,
 - przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
 - ustalenie porządku obrad
2. Informacja o pracy w okresie międzysesyjnym:
 - Przewodniczącego Rady Gminy
 - Wójta Gminy
 - Przewodniczących komisji stałych
3. Działalność oraz problemy Rad Sołeckich w Gminie.
4. Funkcjonowanie świetlic wiejskich
5. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za rok 2013.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Komarówka Podlaska,
 - 2) oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Komarówka Podlaska;
 - 3) wyrażenia zgody albo nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,
 - 4) przyjęcia pomocy finansowej od Powiatu Radzyńskiego na przebudowę drogi powiatowej Nr 1237 L ul. Ks. Rudnickiego i ul. Benia w Komarówce Podlaskiej – nawierzchnia jezdni,
 - 5) udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Remont nawierzchni drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski - Łęczna w miejscowości Komarówka Podlaska”,
 - 6) udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na t realizacja zadania „Budowa chodnika w miejscowości Komarówka Podlaskaw ciągu drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski”,
 - 7) zwolnień w podatku od nieruchomości znajdujących się we władaniu przedsiębiorców w ramach pomocy de mini mis,
 - 8) wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy działki rolnej,
 - 9) zmiany budżetu gminy na 2014 r.
 - 10) zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
7. Interpelacje i zapytania
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – dokonała otwarcia sesji i powitała wszystkich przybyłych.

- a) stwierdziła na podstawie listy obecności, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał ponieważ na 15 radnych ustawowego składu w sesji uczestniczą wszyscy radni.
- b) protokół z ostatniej sesji był wyłożony do wglądu, wzorem poprzednich sesji proponuję przyjęcie bez odczytywania.

Poprosił o uwagi.

Uwag nie zgłoszono.

Protokół z ostatniej sesji został przyjęty większością głosów w głosowaniu:

Liczba Radnych głosujących za – 12

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 3

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

- c) Dzisiejsza sesja jest sesją zwyczajną zgodną z planem pracy Rady Gminy.

W planie pracy Rady Gminy ujęte były informacje dotyczące pracy i problemów Rad Sołeckich oraz funkcjonowanie świetlic wiejskich. Podjęcie uchwały w sprawie Funduszu Sołeckiego oraz informacja LGD Zapiecek dotycząca funduszy unijnych na lata 2014-2020. Skontaktowałam się z panią Prezes LGD i otrzymałam informację, że jeszcze nie są do końca ustalone warunki finansowania. Dlatego też spotkanie przekładamy na późniejszy termin, na kolejną sesję.

W dniu 31 marca 2014 r. wpłynął wniosek p. Wójta.

Odczytała treść wniosku.

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad uchwał:

- uchylającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w drodze bezprzetargowej.
- w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.

oraz o zdjęcie z porządku obrad uchwał:

- oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Komarówka Podlaska;
- przyjęcia pomocy finansowej od Powiatu Radzyńskiego na przebudowę drogi powiatowej Nr 1237 L ul. Ks. Rudnickiego i ul. Benia w Komarówce Podlaskiej – nawierzchnia jezdni.

Proponuję wprowadzić do porządku obrad oraz zdjąć z porządku obrad wymienione uchwał.

Proponowany porządek obrad z uwzględnieniem zmian:

6. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Komarówka Podlaska,
- 2) wyrażenia zgody albo nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,
- 3) uchylającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w drodze bezprzetargowej.
- 4) udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Remont nawierzchni drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski - Łęczna w miejscowości Komarówka Podlaska”,

- 5) udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Budowa chodnika w miejscowości Komarówka Podlaska ciągu drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski”,
- 6) zwolnień w podatku od nieruchomości znajdujących się we władaniu przedsiębiorców w ramach pomocy de mini mis,
- 7) wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy działki rolnej,
- 8) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.
- 9) zmiany budżetu gminy na 2014 r.
- 10) zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Proszę o przegłosowanie porządku obrad z uwzględnieniem wprowadzonych zmian.

Porządek obrad został przyjęty większością głosów.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Ad. 2

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – Chcę podziękować Wiceprzewodniczącemu Rady Gminy p. Grzesiakowskiemu za zastępstwo. Z powodu problemów zdrowotnych nie prowadziłam obrad poprzedniej sesji jak również w styczniu i w lutym nie uczestniczyłam w pracach niektórych komisji. W miesiącu marcu uczestniczyłam w posiedzeniu komisji budżetowej oraz prowadziłam dyżury w Gminie.

Wójt Gminy:

- trwa w dalszym ciągu drugi etap adaptacji budynku Ośrodka Zdrowia na placówkę Opiekuńczo Wychowawczą. Docieplenie budynku jest na wykończeniu. Zostały wykonane prace dodatkowe na które zostały dołożone środki na poprzedniej sesji. Będą do wykonania jeszcze drobne prace remontowe tj. schody i elementy uzgadnione ze strażakami. Jeszcze o tym powiemy szczegółowiej przy zmianach budżetowych.
- Gmina Komarówka zakwalifikowała się do realizacji wspólnej inwestycji – remont nawierzchni asfaltowej w Komarówce w ciągu drogi 813. ul. Lubelska od stacji kontroli pojazdów „Nóżka” do ronda. Na zasadzie współfinansowania. Udział Gminy 92 000 zł wartość całości 307 000 zł. Udział Gminy przy budowie chodnika przy tej ulicy 60 % to 82 000 zł. To było ujęte w budżecie. Mamy konkretne pisma i dziś będą uchwały dotyczące tej pomocy.
- Zamówiono krzesła i stoły do świetlic wiejskich w Brzozowym Kącie i Komarówce Podlaskiej. Umowa jest podpisana z realizacją do 30 kwietnia 2014 roku.
- Podpisałem umowy z powiatem na dofinansowanie imprez kulturalnych i sportowych.
- Odbyły się spotkania dotyczące strategii rozwoju Lubelszczyzny. Dotyczyło między innymi kanału Wieprz-Krzna. Jedno odbyło się w Komarówce a drugie w Lublinie. Kanał ten jest wpisany w Strategii Rozwoju Lubelszczyzny jako os priorytetowa. Będzie to miało znaczenie przy pozyskiwaniu środków unijnych w nowym okresie 2014-2020 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego. Powstała inicjatywa kilku gmin zgromadzonych wokół zbiornika tj. Gmina Komarówka Podlaska, Kąkolewnica, Wołyn, Drelów, Międzyrzec Podlaski. W ramach takiego związku na razie zaznaczyliśmy tylko fiszki jakie inwestycje chcielibyśmy robić. Chodzi tu o inwestycje w obszarach energii odnawialnej,

wodnokanalizacyjne, turystyczne, dróg lokalnych. Związek nie ma jeszcze określonego charakteru prawnego. Będziemy czekali i zobaczymy jaka forma prawna będzie najbardziej odpowiednia do tego by realizować pewne inwestycje.

- odbyły się przetargi na budowę kolektorów słonecznych oraz naszej kotłowni na pelet przy szkole. Oba te przetargi zostały unieważnione. Miasto Radzyń już ogłosiło drugi przetarg. Otwarcie ofert na kolektory ma być 7 kwietnia a na kotłownię 15 kwietnia. Na kolektory wszystkie oferty zawierały błędy nie dające się usunąć a na kotłownię wszystkie oferty znaczne przekraczały kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na jej realizację. Najtańsza oferta była na przeszło 580 tys zł. Nasz szacunek zamówienia był 270 tys zł. Urząd Miasta skierował do nas pismo na które odpowiedzieliśmy iż nie możemy dołożyć aż tak dużej kwoty. Trochę przerobiliśmy projekt kotłowni i mamy nadzieję że teraz ta kwota będzie niższa.
- Spotkałem się z Panem Starostą i Dyrektorem Osowskim w sprawie dofinansowania drogi powiatowej od ronda do LO. Powiat obiecał kwotę 200 tys zł. Wartości inwestycji jest 400 tys zł. Uchwała o udzieleniu pomocy jest zdjęta z porządku obrad ale tylko ze względów proceduralnych. Dzisiaj jest sesja Rady Powiatu. Powiat zaznacza to u siebie w budżecie a my u siebie i na podstawie uchwał budżetowych podpiszemy porozumienie. Zapadły ustalenia że jeśli z tej drogi zostaną oszczędności poprzetargowe to pójdą na remont drogi za mostem w Kolembrodach.
- Złożyłem wniosek do LGD Zapiecek na wyposażenie dwóch świetlic wiejskich w Kolembrodach i Przegalinach Dużych. Wniosek przeszedł przez LGD Zapiecek. Wartość wniosku to 37 000 zł a dofinansowanie 15 000 zł bo tylko tyle nam zostało. Już wszystkie środki z Zapiecka mamy wykorzystane. Tego jeszcze w budżecie nie ma bo ocena trwa.
- spotkałem się z sołtysami w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego.
- spotkałem się z mieszkańcami wsi Wólka Komarowska w sprawie budowy nawierzchni asfaltowej na drodze w Wólce Koamarowskiej. Jest duże parcie społeczne by przyspieszyć realizację tej inwestycji. Jeśli nie na ten rok to na następny bo ta droga już długo czeka. Rozmawialiśmy o tym na komisji. Będziemy patrzyli jak jest wykonywany budżet i po sierpniu będziemy decydować jak tę drogę remontować i kiedy. Czy w tym roku czy w następnym. Konieczność przykrycia tego betonu jest bardzo ważna bo jest to stary dwudziestoletni beton.
- było sporo spraw związanych ze zwierzętami. Pierwsze to zabezpieczenie bydła w Przegalinach Małych. Dziękuję panu sołtysowi, panu Sadowskiemu i Panu Pieńko że w tym okresie zimowym opiekowali się tymi zwierzętami. Były sprawy związane z psami, kotami i lisami.
- nastąpiła sprzedaż mieszkanie po p. Sienkiewiczu. Mieszkanie zostało sprzedane za wartość wyceny.
- brałem udział w pracach komisji stałych, przyjmowałem interesantów i prowadziłem bieżące sprawy Urzędu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny p. Tomasz Weremczuk - W okresie międzysesyjnym Komisja spotykała się dwa razy.

Tematy komisji:

- wyodrębnienie funduszu sołeckiego
- udzielenie pomocy finansowej Województwu Lubelskiemu na budowę drogi i chodnika na ul. Lubelskiej
- przyjęcie pomocy finansowej od Powiatu Radzyńskiego na budowę drogi od ronda do LO
- budowa domu dziecka
- czyszczenie rowu krytego od ul. Cmentarnej do oczyszczalni
- wdzierżawienie działki rolnej
- zmiany budżetowe oraz sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych Radny p. Bogdan Wetoszka - W okresie międzysesyjnym Komisja spotykała się dwa razy. Dziś miała posiedzenie uzupełniające.

Tematami komisji były sprawozdania z działalności instytucji kultury oraz GOPS

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny p. Jan Abramczuk - W okresie międzysesyjnym Komisja spotykała się jeden raz razem z komisją oświaty. Tematem komisji było sprawozdanie z działalności GOPS. Komisja obejrzała również pomieszczenie adoptowanego na placówkę opiekuńczo-wychowawczą.

Ad. 3

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska - Dziś podejmiemy uchwałę dot. funduszu sołeckiego. Proszę Sołtysów o uwagi na temat problemów. Czy są jakieś problemy, czy nie ma żadnych?

Sołtys wsi Brzeziny p. Józef Wiszniewski – Problemów nie ma. Przed czterema laty fundusz sołecki wrócił na wieś. Ale jak minęły dwa lata znowu było do wyboru albo wyodrębniamy albo nie. Zawsze przed wyborami tak jak teraz. To polityczna sprawa. Przychylamy się do wsi dajemy pieniądze. Trudno jest realizować dużo małych zadań w poszczególnych wsiach ale pewnie i tak samo trudno jest realizować mniej zadań ale za dużych.

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska - Jak się układa współpraca między mieszkańcami. Czy są chętni do różnego rodzaju inicjatyw. W takich miejscowościach jak Kolembrody, Przegaliny dzieje się bardzo dużo. W innych już nie. Czym to jest spowodowane niechęcią mieszkańców?

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy p. Grzegorz Grzesiakowski - Czy są problemy w wynajmowaniu świetlic na różnego rodzaju imprezy?

Sołtys Wsi Derewiczna p. Henryk Borowik - Problemem jest marazm. Wiemy jaka jest dzisiaj opłacalność w gospodarstwie. Ludzie są zniechęceni. Świetlice mamy wyremontowane ale nikt nikogo na siłę nie przyciągnie by wynajmować te sale. Młodych jest coraz mniej. Gospodarzą staży. Każdy wie jak jest teraz. Przedłużyli wiek emerytalny. Po co ten młody ma siedzieć i czekać że kiedyś od ojca przejmie gospodarstwo. Problemy wiejskie były i są. Ja walczyłem o fundusz i będę walczył. Bo jak się coś dzieje we wsi to i ludzie inaczej podchodzą. Ale jak nie mamy pieniędzy to nic nie zrobimy i tych mieszkańców się nie ruszy. Jak coś się zaczyna dziać to ludzie z ochotą idą.

p. Józef Cybulski - Zgadzam się z panem sołtysiem. Widzę po swoim sołectwie że na zabranii wiejskim zbierze się pewna grupka ludzi. Połowa z nich chce zrobić drogę a druga połowa coś innego i jest już kłótnia. Nie we wszystkich sołectwach jest zrozumienie. Jestem za tym by fundusz sołecki pozostawić w gminie, nie wyodrębnić go.

Sołtys Wsi Przegaliny Małe p. Tadeusz Radczuk - Jak była robiona droga od Brzezin do Przegalin Małych nie było komu pomóc. Ale mieszkańcy Brzezin i Przegalin Małych chociaż jest ich niewielu byli i pomagali. Kto dał rady przyszedł i pracował ale z Derewiczny nikogo nie było.

Sołtys Wsi Derewiczna p. Henryk Borowik- A Przegaliny Małe robiły drogę w Derewicznie?

Wójt Gminy - Myślę że nie jest tak źle. Narzekamy ale jak jest coś do zrobienia to ludzie przychodzą. Na czyny społeczne sporo ludzi przychodzi. Przykładem jest gościniec. Ok 40 osób przyszło. Ludzie jak widzą że coś się robi to się chętnie włączają. Nawet w mniejsze rzeczy jak organizacja imprezy w poszczególnych wsiach. Ważną rolę spełnia fundusz sołecki. Nie wyodrębnialiśmy funduszu ponieważ nie było środków finansowych. Ciężko było budżet zgrać. Teraz jest nowa ustawa o funduszu sołeckim która daje możliwości ubiegania się o 10% większy zwrot. Nasz gmina dostanie ok 50 tys zł zwrotu wydatków poniesionych. Te środki przekazane poszczególnym sołectwom na pewno je zaktywizują. To co mówił p. Cybulski. Przychodzą na zebrania różne środowiska które się kłócą i ścierają o to na co mają iść środki z funduszu. To jest poniekąd dobre bo jednak mieszkańcy przychodzą na te zabrania. Jestem na każdym zebraniu. Będę zachęcał by środki z funduszu miały udział w tych inwestycjach gminnych dużych. Tak jak to było w przypadku drogi w Przegalinach Małych Dużych i Brzezinach. Prawie cały fundusze sołeckie poszły na budowę tej drogi asfaltowej. Chciał bym aby to łączyć. Ale też jakaś część tego funduszu została na realizację innego zadania już mniejszego np. imprezę integracyjną czy wyposażenie. Mieszkańcy włączają się chętnie w różne przedsięwzięcia. Ten duch jednak w radach sołeckich nie zamarł. Potrzeba tylko takiego impulsu. Tak jak w Kolembrodach sołtys organizuje imprezy integracyjne i to jest taki impuls. Sołtys dobrze to robi, mieszkańcy chwalą. Również KGW dodatkowo inne imprezy organizuje. Dlatego też słyszymy o tych miejscowościach. Ale praktycznie w każdej miejscowości coś się dzieje. Najważniejsze by była zgoda pomiędzy różnymi grupami takimi jak Straż, Rada Sołecka z Sołtysem, KGW. Jak unikniemy konfliktów to będzie dobrze. O funduszu sołeckim jeszcze będziemy rozmawiać.

Ad. 4

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska - Mamy już odremontowane świetlice wiejskie. Czy ludzie korzystają z nich? Czy może są jakieś ograniczenia. Czy potrzebne jest opracowanie jakiegoś regulaminu?

Wójt Gminy - Mamy wyremontowane praktycznie wszystkie świetlice oprócz świetlicy w Przegalinach Małych. Regulaminy obowiązują w Brzozowym Kącie, w Komarówce Podlaskiej, w Przegalinach Dużych i w Kolembrodach. To było potrzebne do doposażenia tych świetlic. Regulaminy w zasadzie tyczą się odpowiedzialności za wynajem nie regulują kwestii odpłatności. Odpłatność reguluje Zarządzenie Wójta Gminy w sprawie wynajmu remiz. Bo te świetlice były w większości remizami. W świetlicach w Wólce Koamrowskiej, w Brzezinach i Żulinkach nie ma żadnego aktu prawnego który by regulował odpłatność za te świetlice. Składając wniosek ujęliśmy że będzie wynajem tych świetlic. Możemy je prawnie wynajmować. GCK ma również uregulowaną sytuację. Jest odpłatność na poziomie średnio 300 zł. Są rozbieżności w dół. Zarządzenie za wynajem było podjęte jakiś czas temu więc w tej chwili odpłatność za wynajem remiz jest stosunkowo niska. Trzeba to przeanalizować. Opracować szczegółowo zwolnienia. Które uroczystości czy osoby są zwolnione z opłaty. Problemem jest może obawa opiekunów i brak konkretnej regulacji odpowiedzialności osoby wynajmującej. Często opiekunowie boją się że wynajmujący to zniszczy czy też zostawi po sobie bałagan. Trzeba opracować kartę przyjęć odpowiedzialności. Ten kto bierze klucz swoim podpisem stwierdza odpowiedzialność. Zdarzają się przypadki że coś się może wydarzyć w trakcie użytkowania. Może się coś zbić, uszkodzić, pobrudzić. Chodzi o to by było komu to naprawić. To jest po to by służyło ludziom. Jestem za tym by tak było. By młodzież miała miejsce do spotkań. Niektóre świetlice mają stoły bilardowe, do tenisa stołowego czy piłkarzyki. Niech z tego korzystają i młodszy i starsi. Przeanalizować będzie trzeba zasady odpłatności. Ceny zostały ustalone gdy standard tych pomieszczeń był niższy. Stosował bym szerokie zwolnienia by mieszkańcy i organizacje korzystają z tego gdy jest impreza publiczna. W kontekście wniosku o zwrot podatku vat należałoby aby w każdej świetlicy chociaż raz w

roku był wynajem na fakturę. Od tego będzie uzależniony zwrot podatku vat. Zwrot dostaniemy od wszystkich świetlic. Od świetlic w których nie było wynajmu i wystawionej faktury będziemy musieli dany procent zwracać do Urzędu Skarbowego. Osoby które wynajmują sale niech zgłaszają to do Urzędu. Wtedy Urząd wystawi fakturę. Zwrot podatku to spora kwota dlatego warto o to zabiegać. A przecież i tak te sale są wynajmowane.

Sołtys wsi Brzeziny p. Józef Wiszniewski – Teraz jest najlepszy czas ustalenia odpłatności i regulaminu. Jest to taki okres w który sale nie są wynajmowane. Ale zaraz minie post, zaczynają się komunie. Też chciał bym wiedzieć na jakich zasadach to wynajmować.

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska - Czy do świetlic w których są piłkarzyki i bilard przychodzi tam młodzież?

Radny p. Janusz Kasak - Tak przychodzi.

Ad. 5

Pracownik Urzędu Gminy p. Elżbieta Zienkiewicz – Sprawozdanie jest przedkładane corocznie w terminie do końca kwietnia. Gminny program współpracy z organizacjami pozarządowymi zakładał wskaźniki na podstawie, których jest mierzony. Wskaźniki te zawarte są w pkt. 10 sposób oceny realizacji programu. Sprawozdanie zawiera odniesienie do poszczególnych wskaźników. Miernikiem programu w 2013 roku są następujące wskaźniki:

- liczba organizacji podejmujących zadania publiczne na rzecz lokalnej społeczności. W ramach programu zaplanowano dwa zadania, na które przekazano środki finansowe w formie dotacji po przeprowadzeniu otwartego konkursu ofert. Środki te przekazano jednej organizacji. Było to Stowarzyszenie Nadzieja i Przyszłość z siedzibą w Komarówce Podlaskiej, które złożyło ofertę w odpowiedzi na ogłoszenie o otwartym konkursie ofert.
- liczba osób zaangażowanych w realizację programu. W realizację programu były zaangażowane osoby zarówno ze strony stowarzyszenia, jaki i osoby ze strony instytucji zlecającej zadania. Była to liczba ok. 10 osób.
- liczba osób, które były adresatami działań. Są to osoby, do których skierowane były zadania. Były to dwa działania. Pierwsze to wsparcie Świetlicy Socjoterapeutycznej w Komarówce Podlaskiej. Tym działaniem objęto 15 dzieci z terenu Gminy Komarówka Podlaska. Drugim zadaniem były pozaszkolne działania profilaktyczne skierowane do dzieci i młodzieży z terenu Gminy Komarówka Podlaska. Tym działaniem objęto 30 osób z terenu naszej Gminy.
- Wysokość środków przeznaczonych z budżetu Gminy Komarówka Podlaska na realizację zadań o których mówiłam. Na te zadania zostały przekazane dotacje w wysokościach: 9 tys. na wsparcie Świetlicy socjoterapeutycznej i 2 tys zł na realizację pozaszkolnego programu profilaktycznego (aktywne ferie).
- Łączna wysokość środków finansowych zaangażowanych przez organizację w realizację zadań publicznych na rzecz mieszkańców: Na świetlicę socjoterapeutyczną 10 175 zł w tym 9 000 zł dotacja z Urzędu Gminy i 1 175 zł to były środki pozyskane z innych źródeł. Na drugie zadanie 2 600 zł w tym 2 000 zł dotacja z Urzędu Gminy i 600 zł środki z innych źródeł. Łączna kwota to 12 775 zł.
- Wysokość dofinansowania pozyskanego ze środków unijnych na realizację programów – nie pozyskano środków.

Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za rok 2013 zostało przyjęte większością głosów w głosowaniu:

Liczba Radnych głosujących za – 13
Liczba Radnych głosujących przeciw – 0
Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 2
Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych
Radni obecni na sesji - 15 radnych

Ad. 6.1

Wójt Gminy – Tak, jak co roku Zakład Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z siedzibą w Parczewie złożył do mnie wniosek o ustalenie taryfy. Tym razem jest to wniosek o przedłużenie czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorczego zaopatrzenia w wodę. Proponowane stawki zostają na tym samym poziomie. 2,30 zł +0,18 zł VAT za 1m³, brutto 2,48 zł. Zostaje nadal miesięczna opłata abonamentowa w wysokości 2,54 zł +0,20 zł VAT, brutto 2,74 zł. Taryfa obowiązywałaby od 1 maja 2014 roku do 30 kwietnia 2015 roku. W tamtym roku Rada nie podejmował uchwały. Odbyło się to poprzez ogłoszenie w prasie.

Kwestia ustalenia taryfy była omawiana na komisji budżetowej.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Komarówka Podlaska

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk –
Opinia naszej komisji jest pozytywna.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Komarówka Podlaska została podjęta większością głosów.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 14
Liczba Radnych głosujących przeciw – 0
Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 1
Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych
Radni obecni na sesji - 15 radnych
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.2

Wójt Gminy – Sejm 21 lutego przyjął ustawę o funduszu sołeckim. Poprzednia ustawa straciła swoją moc. Ustawodawca chce zachęcić samorządy do wyodrębniania tych funduszy sołeckich. Poprzez zwiększenie kwoty zwrotu wydatków poniesionych na fundusz sołecki o 10%. Czyli 20%, 30%, 40 % w zależności od dochodu na mieszkańca. Nasza Gmina raczej zakwalifikuje się do 30%. Środki z funduszu przeznacza się na realizację przedsięwzięć, które są zgłaszane na wniosek i są to zadania własne gminy. Służą poprawie warunków życia mieszkańców i są zgodne ze Strategią Rozwoju Gminy. W nowej ustawie dopisano – usuwanie skutków klęsk żywiołowych. Co roku Rada Gminy podejmowała uchwałę o wyrażaniu zgody na wyodrębnienie funduszu a teraz podejmuje uchwałę jednorazowo, która będzie obowiązywała na następne lata. Uchwała o nie wyodrębnieniu funduszu jest podejmowana, co roku. Nadal zebranie wiejskie decyduje uchwałą na co te środki będą przeznaczone. Do 31 lipca musimy przekazać sołtysom informację o wysokości kwoty, która przypada na fundusz sołecki w danym sołectwie. Sołtysi do 30 września muszą zwołać zebrania wiejskie i złożyć wniosek do Wójta o wprowadzenie do projektu budżety tych wszystkich zadań które mają być realizowane. W dalszym ciągu wszystko jest przeprowadzane przez budżet Gminy. Środki nie idą bezpośrednio do sołectwa. Wszystko obsługuje Urząd Gminy. Rada Gminy może zwiększyć

środki na fundusz sołecki ale te zwiększone środki nie wliczają się do zwrotu. Ustawa zezwala na prowadzenie wspólnych inwestycji między sołectwami. Kwota funduszu to ok. 180 – 200 tys. zł. Będę uczestniczył w zebraniach i chciałbym, aby te zadania były ukierunkowane na większe inwestycje, jako wkład.

Wzór do wyliczenia funduszu się nie zmienił.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk – Komisja jest za wyodrębnieniem funduszu sołeckiego.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki, została podjęta większością głosów.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 14

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 1

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.3

Wójt Gminy – Chodzi o działkę w Przegalinach Dużych zabudowaną budynkiem dawnej zlewni mleka którą wykupił od Spomleku mieszkańiec naszej Gminy. Właściciel tego budynku zgłosił się do nas o wykup tej działki w trybie bezprzetargowym. Gmina zgodnie z ustawą skierowała zapytanie do Konserwatora zabytków. Konserwator wydał decyzję. Przytoczę część sentencji decyzji: „Orzekam odmówić udzielania Gminie Komarówka pozwolenia na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Przegalina Duża”. „Zabytkowe założenie pałacowo – ogrodowe obecnie posiada wielu właścicieli i użytkowników w tym Pałac, jako obiekt główny założenia jest własnością Gminy. Celem polityki konserwatorskiej dla całego obszaru założenia jest zabezpieczenie substancji zabytkowej oraz uczynienie i częściowe odtworzenie regularnej kompozycji ogrodu. Realizacja jej wymaga opracowania koncepcji zagospodarowania tego obszaru. Polityka ta jest spójna z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W zapisach planu wprowadzony jest zapis: utrzymuje się obecna funkcję oświaty z możliwością uzupełnienia funkcji o charakterze rekreacyjnym. Obowiązuje opracowanie koncepcji rewitalizacji całego zespołu zabytkowego wraz z odtworzeniem kompozycji parku w tym układu wodnego. Zrewaloryzowany zespół pałacowo-parkowy wskazuje się, jako zaplecze dla funkcji rekreacyjnej. Wskazana do sprzedaży działka stanowi część dawnych ogrodów pałacowych. Na działce zlokalizowany jest wybudowany w latach 70 bezstylowy budynek dawnej zlewni mleka. Budynek ten w znacznym stopniu zakłóca zabytkową kompozycję i obniża jej walory. Zgodnie z zasadą ochrony podstawowej substancji zabytku obiekt ten powinien być rozebrany a teren użytkowany zgodnie z dawnym przeznaczeniem jako ogród bez możliwości wprowadzania obiektów kubaturowych. Gmina Komarówka dotychczas nie opracowała koncepcji rewitalizacji całego zespołu, która stanowiła by podstawę do opracowania szczegółowych wytycznych do zagospodarowania tej części ogrodu oraz opracowania jego programu zagospodarowania. Sprzedaż przedmiotowej działki właścicielowi nakładów poniesionych na budynek dawnej zlewni przy braku opracowania przez Gminę koncepcji rewitalizacji zespołu uniemożliwia nałożenie na nabywcę obowiązku przeprowadzenia w określonym terminie niezbędnych prac konserwatorskich i spowoduje

kontynuacje niewłaściwego sposobu korzystania z zabytku. Biorąc powyższe zgodnie z cytowanymi przepisami prawa orzeczono jak w sentencji.”

Konserwatorowi chodzi o to by zrobić koncepcje rewitalizacji. Wtedy będzie konkretna podstawa co należy zrobić. Jakie zalecenia konserwator da właścicielowi tych nakładów. Nie mamy na dzień dzisiejszy planów ochrony ani rewitalizacji. Na chwilę obecną tego nie sprzedamy. Mieszkaniec nabył nakłady w postaci tego budynku. Jeśli będzie zainteresowany wydzierżawieniem to mu tą działkę wydzierżawię. Jeśli będzie chciał na dłuższy okres to za zgodą Rady. Tak to na chwilę obecną wygląda. Nie zrealizujemy tej uchwały o sprzedaży więc należałoby ją uchylić wobec tej decyzji która nałożył na nas konserwator. Nie odwoływałem się od decyzji bo nie ma podstaw do odwołania.

Sołtys Wsi Brzeziny p. Józef Wiszniewski – Czy Konserwator wie na co ten budynek był przeznaczony? Czy też to akceptuje?

Wójt Gminy – Konserwator nie patrzy na to co się wewnątrz dzieje. Tylko patrzy na zewnątrz. Czyli obiekt kubaturowy nie ma tam racji bytu w całej koncepcji zagospodarowania. Obiekt ten z dniem 1 września przestanie pełnić funkcje oświatową. Pani Dyrektor Wasyluk złożyła pismo, że z dniem 1 września zaprzestaje prowadzenia działalności oświatowej czyli prowadzenia Szkoły Podstawowej w Przegalinach Dużych. Wydałem już decyzje zezwalającą na zamknięcie działalności i rozliczenie się z mieniem.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały uchylającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w drodze bezprzetargowej.

Uchwała uchylająca uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w drodze bezprzetargowej, została podjęta jednogłośnie.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przerwa w obradach godz. 10:15

Wznowienie obrad po przerwie godz. 10:30

Ad. 6.4 i 6.5

Wójt Gminy – W roku ubiegłym złożyłem dwa wnioski na realizację wspólnych przedsięwzięć w postaci budowy jednostronnego chodnika przy ul. Lubelskiej. Zadanie to znalazło się w budżecie na rok 2014. Drugi wniosek na remont nawierzchni asfaltowej od skrzyżowania przy Stacji Kontroli Pojazdów Nóżka do ronda. Ten drugi wniosek nie znalazł się w projekcie budżetu gdyż nie wiedzieliśmy czy zostanie zakwalifikowany. Okazało się, że oba wnioski zakwalifikowały się do realizacji. Wartość kosztorysowa nawierzchni asfaltowej to 307 831 zł. Udział gminy to, 30% czyli 92 349 zł. Mamy w projekcie budżetu ujętą budowę chodnika. Warto od razu wykonać nawierzchnię asfaltową. Wjeżdżając od Komarówki od strony Parczewa po lewej stronie był by chodnik po prawej utwardzone pobocze kruszywem. Inwestycje poprawią estetykę i bezpieczeństwa. Wartość kosztorysowa chodnika to, 138 032 zł.

Udział Gminy to, 60% czyli 82 820 zł. Myślę, że z logicznego i gospodarczego punktu widzenia należałoby wykonywać de dwie inwestycje jednocześnie. To drugie zadanie nie było w projekcie budżetu ujęte, ale o nim, że złożone zostały dwa wnioski.

Radny p. Bogdan Wetoszka – Czy odwodnienie tego odcinka drogi jest ujęte w projekcie?

Wójt Gminy –Odwodnienie powierzchniowe jest ujęte.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Remont nawierzchni drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew -Ostrów Lubelski - Łączna w miejscowości Komarówka Podlaska”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk – Opinia naszej komisji jest pozytywna.

Uchwała w sprawie udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Remont nawierzchni drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew -Ostrów Lubelski - Łączna w miejscowości Komarówka Podlaska”, została podjęta jednogłośnie.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Budowa chodnika w miejscowości Komarówka Podlaska w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski”.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk – Opinia naszej komisji jest pozytywna.

Uchwała w sprawie udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Budowa chodnika w miejscowości Komarówka Podlaskaw ciągu drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski”, została podjęta jednogłośnie.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.6

Sekretarz Gminy – Mieliśmy podjętą uchwałę w sprawie pomocy w roku 2011. Uchwała ta została podjęta w oparciu o rozporządzenie unijne, które wygasło z końcem grudnia 2013 roku. Należy podjąć uchwałę w oparciu o nowe rozporządzenia dyrektywy unii europejskiej. Dyrektywy są z 2013 roku. Z przepisów rozporządzenia wynika, że przed podjęciem uchwały musimy wystąpić do Presa UOKiK by uzyskać opinie. Projekt uchwała została przesłana i otrzymaliśmy odpowiedź. Przytoczę fragment pisma dotyczące zastrzeżeń. „Z projektu uchwały wynika, iż interesem projektodawcy jest udzielenie pomocy de mini mis wg rozporządzenia Unii Europejskiej nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107, 108 traktatu Unii Europejskiej do pomocy de mini mis Dz. Urz. Unii Europejskiej 352 z dnia 24 grudnia 2013 r. w związku z powyższym pragnę poinformować, iż rozporządzenie nr 1407/2013 należy ograniczyć do dnia 31 12 2020 r. z możliwością stosowania przepisu z 6 miesięcznym okresem przejściowym od daty jego wygaśnięcia. W uchwale należałoby zatem ograniczyć termin jej obowiązywania zgodnie z czasem obowiązywania rozporządzenia. To oznacza, że do końca grudnia 2020 r. Zostało to dopisane do projektu uchwały.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości znajdujących się we władaniu przedsiębiorców w ramach pomocy de mini mis,

Uchwała w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości znajdujących się we władaniu przedsiębiorców w ramach pomocy de mini mis, została podjęta jednogłośnie.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.7

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – Do Rady i p. Wójta wpłynęło pismo o wydzierżawienie na okres 3 lat od dnia 1 stycznia 2014 roku działki rolnej nr 1057 położonej w Komarówce Podlaskiej.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu

Radny p. Jan Borowik – Gdzie znajduje się ta działka?

Wójt Gminy – Przy „Gościńcu”.

Sekretarz Gminy - Przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy działki rolnej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk – Opinia naszej komisji jest pozytywna.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy działki rolnej, została podjęta jednogłośnie.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

***Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych
Radni obecni na sesji - 15 radnych
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.***

Ad. 6.8

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – Do Rady Gminy wpłynął wniosek o wydzierżawienie działki w miejscowości Żelizna. Działka ta sąsiaduje z działką wnioskodawcy. W tej chwili jest zarośnięta i zakrzaczona.
Wniosek stanowi załącznik do protokołu

Radna p. Joanna Krupska – Kto może zerwać ta dzierżawę?

Wójt Gminy – Stron wypowiedają umowę dzierżawy. W umowie będą określone warunki wypowiedzenia.

Radny Bogdan Wetoszka – Czy w uchwała może bezterminowo określać?

Wójt Gminy – Tak. Po wyżej trzech lat albo bezterminowo. Ustawa o samorządzie gminnym mówi, że Rada Gminy zezwala na zawarcie takich umów powyżej trzech lat lub na czas nieokreślony.

Sekretarz Gminy - przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn. ewid. Nr 1305/3 położonej w Żeliźnie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk – Opinia naszej komisji jest pozytywna.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn. ewid. Nr 1305/3 położonej w Żeliźnie, została podjęta większością głosów.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 14

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 1

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.9

Skarbnik Gminy - Informację o planowanych zmianach budżetu gminy państwo otrzymaliście. Dzisiaj dołożyłam państwu zmiany dodatkowe. Po krótko omówię te zmiany, które państwo otrzymaliście.

Kwota 326 312 zł - środki po stronie dochodów.

Otrzymane na zadanie zlecone 14 885 zł

Zwiększenie subwencji oświatowej 111 427 zł

Środki, które zostały przyjęte z powiatu 200 000 zł

Odpowiednio te środki zostały rozdysponowane po stronie wydatków. Wyszczególnię ważniejsze zadania inwestycyjne:

- pomoc finansowa dla Zarządu Woj Lubelskiego - 92 350 zł

- na remont ulicy 200 000 zł
- na dom dziecka 13 770 zł i ze zmian wynikających z działu 700 -12 700 zł oraz 25 770 zł
- utwardzenie placu w Brzozowym Kącie przy Remizie 9 000 zł
- zakup kom. do pobierania opłat za ścieki.
- zmniejszamy z modernizacji budynku użyteczności publicznej 50 000 zł
- na modernizację drogi W. Batki dodajemy 169 000 zł.

Brakuje nam 110 000 zł które zamierzamy zabezpieczyć zaciągnięciem kredytu długoterminowego.

Zmiany które państwo otrzymaliście to było zwiększenie dochodów 27 300 zł w tym porozumienia ze starostą na działalność kulturalną i sportowe. 12 800 zł na zadania zleczone. wpłata dobrowolna do budżetu w wysokości 10 000 zł.

Po stronie wydatków te środki zostaną rozdysponowane. W przychodach została wstawiona kwota wolnych środków 63 428 zł. Po sporządzeniu sprawozdań i bilansów okazuje się że tych wolnych środków nie ma. One były planowane z umorzonej pożyczki. 55 000 zł i z końcówki niewykorzystanych środków w roku ubiegłym. W związku z czy te 63 428 zł z przychodów należy zdjąć, ale aby to zdjąć należy zwiększyć dochody albo zmniejszyć wydatki. w tym przypadku proponujemy zmniejszenie wydatków o tą kwotę. czyli wprowadzamy te 27 300 zł a 10 000 zł wpłaty dobrowolnej przeznaczamy na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Aby zdjąć 63 428 zł zmniejszamy z oświaty te pieniądze i 10 000 zł zmniejszamy z rezerwy celowej z zarządzania kryzysowego. W Szkole Podstawowej zmniejszamy odprawę emerytalną, dodatkowe wynagrodzenie w LO i Gimnazjum ponieważ te środki nie zostaną już wykorzystane. Ze Szkoły Podstawowej chcemy zdjąć 20 000 zł. Jak będzie do końca rok to jeszcze zobaczymy.

Czy są pytania?

Radny p. Sławomir Ilczuk - Podjęliśmy uchwałę o wsparciu inwestycji drogowej chodnikowej. W załączniku nr 5 - budowa chodnika 82 800 zł i zmiana -82 800 zł Nie ma zadania budowy nawierzchni.

Skarbnik Gminy - Jest w dotacjach

Wójt Gminy – Część pieniędzy zdejmujemy z remontu budynku w Przegalinach Małych. Zostaje tam kwota 11 000 zł i zostaje to zadanie. Zdejmujemy to w tej chwili bo nie ma jeszcze przetargów zrobionych z tych inwestycji z Zapiecka i nie wiemy czy będą oszczędności poprzetargów. Remont tego budynku jest drugi na liście rezerwowej. Jeśli były by oszczędności i ten projekt uzyskał by dofinansowanie to będziemy te środki dokładać. Należy to traktować jak taką wewnętrzną pożyczkę.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu p. Tomasz Weremczuk – Opinia naszej komisji jest pozytywna.

Skarbnik Gminy - przedstawiła projekt w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r.

Uchwała w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r., została podjęta jednogłośnie.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 15

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 0

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.10

Skarbnik Gminy - W związku ze zmianą budżetu i danymi jakie się w budżecie zmieniają należy również zmienić wieloletnią prognozę finansową. Otrzymaliśmy dotację na realizację zadań, zwiększenie subwencji oświatowej, pozyskano dodatkowe środki zwiększono kredyt 110 000 zł . Dokonano również kwoty poręczenia ta sprawa była wcześniej omawiana na poprzedniej sesji jak i rata do spłaty w 2014 roku. Tu jeszcze dojdzie zmniejszenia przychodów o kwotę 63 428 zł wolnych środków.

Wieloletnia prognoza finansowa będzie sporządzona po zmianach które dostaliście dzisiaj. Wydrukuj to po zmianach i kto będzie chciał się z tym zapoznać to proszę się do mnie zgłosić. Wieloletnia prognoza finansowa była sprawdzona po zmianach które państwo otrzymaliście i wskaźnik jest w porządku choć bardzo minimalny. W tej chwili jak zdjęliśmy z wydatków pewną kwotę środków wskaźnik nadal będzie dobry.

Radny p. Jan Borowik - Odnośnie zmiany poręczenia dla Adamek?

Skarbnik Gminy - Na poprzednie sesji została podjęta uchwała. Zakład Gospodarki Komunalnej się przekształcił. Do spłaty zostało mniej bo przez rok było spłata. Mieliśmy 151 000 zł a teraz mamy 137 000 zł. Czyli rok jest jeden zdjęty. Natomiast pozaokrąglali spłatę co roku do pełnych złotych.

Skarbnik Gminy - przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2014 rok

Uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2014 rok, została podjęta większością głosów.

Głosowanie:

Liczba Radnych głosujących za – 14

Liczba Radnych głosujących przeciw – 0

Liczba Radnych wstrzymujących się od głosu - 1

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Radni obecni na sesji - 15 radnych

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 7

Radny p. Jan Borowik – Co się dzieje z przystankiem w Derewicze? Co się dzieje z halą sportową? Dach przecieka. Dlaczego nikt nie egzekwował naprawy w ramach gwarancji?

Sołtys wsi Przegaliny Małe p. Tadeusz Radczuk – Chcę podziękować p. Wójtowi za pomoc. Właściciel zwierząt p. Mazura przebywa obecnie w zakładzie karnym. Zwierzęta zostały pozostawione bez opieki. Nie miał, kto się nimi zająć. Pan Wójt pomógł nam nawet przy ich obrządzaniu. Za co bardzo dziękuję. Nie wiem czy jaki kol wiek Wójt podjął by się czegoś takiego.

Sołtys wsi Żelazna p. Stanisław Golanko – Były ogłoszenia w kościele –internet pod każdą strzechę. Jakie są warunki tego programu?

Co z budynkiem po szkole? Słupki obok figury św. Floriana obsypują się. Cos trzeba z tym zrobić. Potrzebujemy ok. 2 worków zaprawy na dziury na drodze.

Radny p. Wiesław Orłowski – Na drodze lenia trzeba ustawić znak tzw. sierzanta” bo nie widać gdzie kończy się szos.

p. Józef Cybulski – Do kogo należą wszystkie wieże telekomunikacyjne na terenie naszej Gminy? Mam problemy z telefonem. Próbowałem dzwonić do firmy telekomunikacyjnej ale nic to nie dało. Chcę wiedzieć z ciekawości. Nie nam do p. Wójta pretensji.

Radny p. Renata Łukaszuk – Elektrycy poobcinali gałęzie drzew. Mieli to posprzątać. Nie zrobili tego gałęzie leżały przez całą zimę. Część mieszkańców posprzątała sama ale są posesje niezamieszkałe i przy tych posesjach gałęzie zostały. Elektrycy nie chcą tego sprzątać. Może p. Wójt zwrócił by się do nich.

Radny p. Joanna Krupska – Chodzi mi o drogę wojewódzka w lesie Żeliźnickim. Może p. Wójt zapyta czy są jakieś plany remontu. Droga ta jest bardzo wąska i ciężko się nią wyminąć. Dobrze wybyło wreszcie ją wyremontować. Są jeszcze dwa przepusty na drodze powiatowej które się załamują.

Radny p. Jan Abramczuk – Na drodze Brzozowy Kąt - Komarówka Podlaska są dziury, które należy uzupełnić. Może przy okazji jakiegoś remontu dróg udało by się to zrobić. Chcę podziękować p. Wójtowi za dofinansowanie kostki pod Remizą OSP w Brzozowym Kącie.

p. Józef Cybulski – Chodzi mi o drogę w Brzozowym Kącie w kierunku ROK-KĄT. Wiem że dziury zostały uzupełnione czynem społecznym i nic to nie kosztowało. Trzeba za to podziękować. Ale to jest tak zrobione, że powstały skarpy na tej drodze.

Sołtys wsi Brzeziny p. Józef Wiszniewski – Dziękuję p. Wójtowi za zaprawę leja na budynku świetlicy wiejskiej. Chciał bym uczulić komisję oświaty na monitorowanie kolejek w Ośrodku Zdrowia. W dalszy ciągu są duże kolejki.

Ze Starostwa otrzymaliśmy karty budynków po pomiarach. Na tych kartach nie zgadzają się daty budowy. Żadna data z karty nie zgadza się z datą budowy moich budynków.

Sołtys wsi Przegaliny Małe p. Tadeusz Radczuk – Kiedyś receptę napisała pielęgniarka i nie trzeba czekać. Teraz już nie może jej wypisać i trzeba czekać. Kolejki są straszne. Trzeba coś z tym zrobić.

Ad. 8

Wójt:

- Odnośnie wiaty - Występowaliśmy dwukrotnie do PDM Międzyrzec Podlaski. PDM wyraził zgodę na tą naprawę. Ustaliliśmy rodzaj wiaty przystankowej. Czekamy na realizację. Wiemy że przedsiębiorstwo to jest w stanie likwidacji. Będzie to nowy oddział Lubartowa. Myślę że to na tym tle zmian majątkowych i własnościowych tak się to ciągnie. Sprawa w dalszym ciągu jest monitorowana.
- odnośnie hali sportowej - To że hala sportowa przecieka każdy o tym wie. Nie są zbadane przyczyny dla których następują te przecieki. W okresie gwarancyjnym były dokonywane zgłoszenia i były dokonywane kontrole przez wykonawców, inspektorów nadzoru. Pewne usterki były usuwane. Przez cały ten okres trwały przeglądy i drobne naprawy które nie doprowadziły do wyeliminowania przyczyny głównej która na chwilę obecna jest nieznaną. Wszyscy fachowcy którzy tam byli nie są w stanie jednoznacznie określić skąd są te przecieki. Pani Dyrektor napisała pismo z prośbą o zajęcie się tą sprawą. Jak pogoda się ustabilizuje trzeba będzie zebrać fachowców którzy kryją dach i zwyczajnie część dachu rozkryć i zobaczyć od góry jak to wygląda. Są na to dokument iż przez okres gwarancji były usuwane usterki które zdaniem inspektorów mogły mieć wpływ na to czyli obróbki blacharskie, uszczelki, obróbki okien dachowych. To w dalszym ciągu nie przynosi

efektów. Warto jest się tą sprawą zajmować choćby ze względu na bezpieczeństwo uczniów.

- odnośnie internetu - prowadzimy nabór w ramach programu przeciwko wykluczeniu cyfrowemu woj. lubelskiego. My do rozdania ponad 100 komputerów z dostępem do internetu. Takie szczegółowe warunki są w regulaminie. Generalnie osoba ma nie mieć komputera i dostępu do internetu i kryterium dochodowe jest brane pod uwagę. Wnioski można pobrać i zapoznać się ze szczegółowymi zasadami u p. Elżbiety Zienkiewicz i na stronie internetowej. do 18 kwietnia można te wnioski składać.
- odnośnie słupków przy figurze św. Floriana - jak pogoda się ustabilizuje zgłoszę to i zostanie to oczyszczone i pomalowane.
- odcisnie budynku Pałacu w Żeliźnie - w dalszym ciągu szykujemy go do sprzedaży w dalszym ciągu będziemy się starać go sprzedać. Ponownie ogłosimy przetarg. Te niezbędne elementy zabezpieczenia których konserwator od nas wymaga czyli zabezpieczenie otworów okiennych i drzwiowych zostało zrobione poprzez zabicie deskami.
- odnośnie zaprawy - dostarczymy ją.
- odnośnie oznaczenia drogi w Brzozowym Kącie - jak najbardziej jest to zasadne. Postaramy się zrobić. Może uda nam się pozyskać znak z powiatu czy województwa w ramach współpracy.
- odnośnie wieży telefonicznych - wieże mają różnych właścicieli. Mamy z nimi umowy dzierżawy jeśli wieże stoją na naszych działkach lub dachach. Nic po za tym. Jeśli są problemy z daną telefonią trzeba indywidualnie zgłaszać i alarmować.
- odnośnie droga do Rol -Kąt była remontowana. Ten remonty był nieudany. Za to gmina nie zapłaciła. teraz już nie robimy remontu bo będziemy ogłaszać przetarg i położymy tam jednolitą masę asfaltową. Myślę że będzie w okolicach czerwca.
- odnośnie zaciętych gałęzi zapytam w zakładzie energetycznym i dowiem się kto powinien tu uprzętać. Jeżeli to zakład powinien zrobić możemy zwrócić się z pismem o uprzętnięcie.
- odnoście drogi wojewódzkiej - ta droga jest na bieżąco zgłaszana. Jest do dosyć spory odcinek drogi. Trzeba przeżyć jezdnię. Jest to duży koszt. w tym roku będą to doraźnie remonty poboczy.
- odnośnie przepustów - zgłoszę to sprawę do zarządu dróg.
- odnośnie służby zdrowia - trzeba to monitować ale jako samorząd dużego wpływu na to nie mamy. Jako samorząd wydzierżawiamy pomieszczenia dla osoby która prowadzi u nas podstawową opiekę zdrowotną w postaci Niepublicznego Zakładu. Reszta to umowa pomiędzy osobami które to prowadzą a NFZ. Sprawa recept została ukrócona. Wszystko jest w systemie komputerowym.
- Dziękuję za miłe słowa ze strony sołtysów.

Ad. 9

Wójt – Widzę że jest p. Choroń. Chcę panią poinformować, że głosowanie się już odbyło. Tak jak zakładaliśmy zostały przeznaczone środki na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. Teraz dalsze czynności będą już ja wykonywał.

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – Chcę poinformować, iż do Rady zostało złożone sprawozdanie finansowe za 2013 r. Jest w biurze rady. Można się z nim zapoznać. Wpłynęło również Zarządzenie Wojewody Lubelskiego w sprawie ustalenia liczby radnych w Sejmiku Województwa Lubelskiego, rad powiatów i rad gmin. W województwie lubelskim.

Zarządzenie stanowi załącznik do protokołu

Przypominam o obowiązku złożenia oświadczenia majątkowego w terminie do 30 kwietnia.

Ad. 10

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – Po wyczerpaniu porządku obrad dokonuję zamknięcia obrad sesji dziękując wszystkim za udział.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

Dorota Maksymiuk-Mitońska

Przewodnicząca Rady Gminy

Marta Grabińska

Protokół sporządzono dnia 3 kwietnia 2014 roku

Przekazano Sekretarzowi Gminy 4 kwietnia 2014 roku

**WYKAZ UCHWAŁ
RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA
podjętych na sesji w dniu 31.03. 2014 r.**

Uchwała Nr XXIX/189/2014 w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Komarówka Podlaska,

Uchwała Nr XXIX/190/2014 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,

Uchwała Nr XXIX/191/2014 uchylająca uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w drodze bezprzetargowej.

Uchwała Nr XXIX/192/2014 w sprawie udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Remont nawierzchni drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew -Ostrów Lubelski - Łączna w miejscowości Komarówka Podlaska”,

Uchwała Nr XXIX/193/2014 w sprawie udzielenia Województwu Lubelskiemu pomocy finansowej na realizację zadania „Budowa chodnika w miejscowości Komarówka Podlaska w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew - Ostrów Lubelski”,

Uchwała Nr XXIX/194/2014 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości znajdujących się we władaniu przedsiębiorców w ramach pomocy de mini mis,

Uchwała Nr XXIX/195/2014 w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy działki rolnej,

Uchwała Nr XXIX/196/2014 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, gruntu działki ozn. ewid. Nr 1305/3 położonej w Żeliźnie

Uchwała Nr XXIX/197/2014 w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 r.

Uchwała Nr XXIX/198/2014 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2014 rok