

PROTOKÓŁ Nr XIV/12
z sesji Rady Gminy Komarówka Podlaska
odbytej w dniu 6 czerwca 2012 roku w godzinach 9⁰⁰ - 13⁰

Obecni radni wg załączonej listy obecności.

Obecni sołtysi wg załączonej listy obecności.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Wójt Gminy p. Ireneusz Demianiuk, , Skarbnik Gminy p. Teresa Maksymiuk, Dyrektor GCK p. Zofia Jakimowicz, Kierownik GBP p. Barbara Zalewska, Kierownik GOPS p. Krystyna Wetoszka.

Porządek obrad:

1. Otwarcie i sprawy organizacyjne
 - stwierdzenie quorum,
 - przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
 - ustalenie porządku obrad
2. Informacja o pracy w okresie międzysesyjnym:
 - Przewodniczącego Rady Gminy
 - Wójta Gminy
 - Przewodniczących stałych komisji Rady Gminy
3. Przyjęcie sprawozdania z wykonania budżetu gminy Komarówka Podlaska za rok 2011:
 - 1) sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2011;
 - 2) sprawozdanie finansowe Gminy;
 - 3) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie o sprawozdaniu z wykonania budżetu;
 - 4) informacja o stanie mienia Gminy;
 - 5) stanowisko Komisji Rewizyjnej;
 - 6) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie o wniosku Komisji Rewizyjnej
 - 7) uchwała sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2011.
4. Ocena działalności Gminnego Centrum Kultury i Gminnej Biblioteki Publicznej za rok 2011.
5. Ocena zasobów pomocy społecznej (art. 16 a ust. 4 ustawy o pomocy społecznej)
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Komarówka Podlaska;
 - 2) zmiany budżetu gminy na rok 2012
7. Interpelacje i zapytania
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

Ad 1 Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – dokonała otwarcia sesji.
Powitała wszystkich przybyłych.

- a) stwierdziła na podstawie listy obecności, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał ponieważ na 15 radnych ustawowego składu w sesji uczestniczą wszyscy - 15 radnych
- b) protokół z ostatniej sesji był wyłożony do wglądu, wzorem poprzednich sesji proponując przyjęcie bez odczytywania.

Poprosiła o uwagi.

Uwag nie zgłoszono.

Protokół z ostatniej sesji został przyjęty większością głosów - 14 za, 1 radny wstrzymał się od głosu.

c) Proponowany porządek obrad Państwo otrzymali – czy są uwagi?

Wójt Gminy – Chciałbym, aby Rada w wolnych wnioskach zajęła stanowisko w sprawie zakupu domu od zakonnic, zakupu działki od p. Ewy Olszewskiej oraz dokonania wyceny pałacu w Żelźnie w celu sprzedaży w 2013 roku

Uwag nie zgłoszono

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu – 14 za, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Ad. 2 Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska- w okresie międzysesyjnym uczestniczyłam w posiedzeniach 3 komisji stałych Rady Gminy, pełniłam dyżury w Urzędzie Gminy wraz z Wiceprzewodniczącym Rady Gminy, uczestniczyłam w uroczystościach organizowanych na terenie szkoły, gminy i w spotkaniach integracyjnych.

Wójt Gminy – od ostatniej sesji zakończono remont świetlic wiejskich w brzezinach, Żulinkach i Wólce Komarowskiej. Odbyło się kilka spotkań odnośnie udziału w programie budowy instalacji solarnych dla mieszkańców Gminy Komarówka Podlaska. Teraz jest opracowywany wniosek. Wniosek opracowuje Miasto Radzyń Podlaski. Pan Burmistrz poprzez zlecona firmę. Wszystkie gminy i miasto złożą się na koszt opracowania całej dokumentacji. My dodatkowo jako Gmina Komarówka Podlaska do tego wniosku dokładamy budowę kotłowni przy szkole podstawowej w Komarówce. Kotłowni, na pelet. Budowa tej kotłowni będzie wkomponowana w ten wniosek dotyczący instalacji solarnych. Jedną szansą jest to przejdzie z dofinansowaniem z RPO czyli 80 % kosztów gdzie VAT jest kosztem kwalifikowanym. Chcemy uniezależnić się od jednego paliwa, czyli oleju opałowego, który co roku drożeje. Kosztorys i program funkcjonalno użytkowy został zlecony. Dzisiaj on będzie dostarczony do Radzyna potem do Lublina do ochrony środowiska tak, aby jak najszybciej to złożyć. Planujemy nie ingerować w istniejącą kotłownię. Instalacja istniejąca była by jako instalacja awaryjna albo uzupełniająca w przypadku niskich temperatur. Stanęłaby kotłownia kontenerowa z jednym kotłem kWh 400 zasilana zrzębkami bądź peletem żeby ograniczyć koszty związane z ogrzewaniem tej szkoły. Idzie ok. 50 tys. litrów oleju opałowego rocznie. Przy tej cenie oleju to jest bardzo wydatek i to coroczny. Musimy iść w tym kierunku aby ograniczyć ten wydatek.

Odbyły się spotkania w sprawie utworzenia w Komarówce placówki opiekuńczo wychowawczej. Najpierw z Przewodniczącym komisji spraw społecznych Rady Powiatu potem z panem Starostą i panią Kierownik GOPS oraz z całą komisją. Jest taka koncepcja. Gdyby się udało kupić dom od zakonnic to byśmy utworzyli taką placówkę opiekuńczo wychowawczą dla czternaściorga dzieci. To jest zadanie powiatu. Koszty bieżące były by przez powiat finansowane. Gmina była by organem prowadzącym ma mocy porozumienia. Starosta obiecał że jeśli kupimy ten budynek pokryje w 50 % koszty adaptacji budynku na potrzeby umieszczenia tam placówki opiekuńczo wychowawczej. Jeśli dogadamy się z zakonem to jeszcze w tym roku nastąpił by zakup i sporządzenie dokumentacji a w roku następnym adaptacja tak aby po zakończeniu roku szkolnego w czerwcu ta placówka mogła by funkcjonować.

Zorganizowano uroczyste obchody rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja i dnia Strażaka oraz poświęcenia tablicy pamiątkowej żołnierzy dla Armii Krajowej. Chcę podziękować radnemu Januszowi Kasakowi za wykonanie i zamontowanie tej tablicy. Koszt nadruku 900 zł. 300 złotych ofiarowali Kombatanci ofiarowali. Pozostałą część pokryjemy w ten sposób iż puścimy listę na którą wpiszą się chętni i kwotę 600 zł podzielimy na ilość osób wpisanych.

Spotkałem się z przedstawicielami firmy Elektrum odnośnie budowy elektrowni wiatrowych. Poinformowali iż w miejscowości Derewiczna podpisanych jest 11 umów na budowę elektrowni wiatrowych. Mają przysłać wzór porozumienia odnośnie zmiany plany zagospodarowania przestrzennego.

Brałem udział w Wojewódzkim Zjeździe Związków OSP w Lublinie i w święcie powiatowym OSP.

Bieżące załatwianie spraw, przyjmowanie interesantów. Brałem udział w dniu otwartym Przedszkola Specjalnego w Radzynie Podlaskim.

Ogłosiłem konkurs na stanowisko dyrektora ZSS. Do 12 czerwca jest składanie ofert, a 26 czerwca komisja konkursowa.

Na potrzeby gospodarki komunalnej zakupiono ciągnik MTZ za 38 tys wraz z ładowaczem czołowym oraz fabrycznie nową beczkę 5 m³ za 29 tys zł. W tej chwili jest przygotowana dokumentacja celem udzielenia koncesji dla spółki komunalnej na wywóz nieczystości ciekłych. trzeba zorganizować sposób wywozu, określić stawki, opracować wzór umowy dla mieszkańców na wywóz nieczystości ciekłych.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu radny Tomasz Weremczuk

Komisja budżetowa w okresie międzysesyjnym spotykała się 2 razy. Na pierwszym spotkaniu omawiane były tematy:

- budowy parkingi i bieżni przy orliku
- zakupu działki od p. Ewy Olszewskiej
- wyceny Pałacu w Żeliźnie
- zakupu domu od zakonnic

na drugim spotkaniu omawiany był arkusz organizacyjny ZSS i przedszkola na przyszły rok, zmiany budżetowe oraz sprawy bieżące na dzisiejszą sesję.

Przewodniczący Komisji Oświaty p. Bogdan Wetoszka - Komisja Oświaty, kultury i Spraw Społecznych spotkała się w okresie międzysesyjnym 3 krotnie. Na drugim posiedzeniu łącznie z komisją budżetu zapoznaliśmy się z arkusz organizacji szkół i Przedszkola na przyszły rok i zapoznaliśmy się z informacja na temat planowanej organizacji placówek oświatowych. Dzisiaj mieliśmy krótkie posiedzenie robocze celem zaopiniowania dodatkowych, ewentualnych uwag do informacji GOPS na temat zasobów pomocy społecznej na terenie naszej gminy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Jan Abramczuk - Komisja Rewizyjna w okresie międzysesyjnym spotkała się 3 razy. Pierwsze spotkanie odbyło się w GOPS tematem była analiza sprawozdania wykonania budżetu GOPS za 2011 rok Drugie posiedzenie w sprawie zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu gminy za rok 2011 oraz opracowanie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy. Na trzecim spotkaniu Komisja przeprowadziła kontrolę działalności jednostek OSP na terenie gminy.

Ad. 3 Skarbnik Gminy

- 1) wszyscy radni otrzymali w materiałach na sesję opisowe sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy. Było ono analizowane na posiedzeniach Komisji, więc uważam, że wszyscy zapoznali się z treścią, nie będę, więc omawiała ponownie tylko proszę o pytania i uwagi.
- 2) przekazany został Radzie bilans z wykonania budżetu, bilans jednostek za 2011 rok, rachunek zysków i strat oraz zestawienie zmian funduszu jednostek za 2011 rok.
- 3) przedstawiła uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zaopiniowania przedłożonego przez Wójta Gminy Komarówka Podlaska sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2011 rok.
- 4) wszyscy radni otrzymali informację o stanie mienia komunalnego. Była ona również analizowana na posiedzeniach Komisji, myślę, że wszyscy zapoznali się z treścią, nie będę, więc omawiała ponownie tylko proszę o pytania i uwagi.
- 5) **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. J. Abramczuk** - przedstawił uchwałę Komisji Rewizyjnej w sprawie zaopiniowania wykonania budżetu gminy za 2011 rok oraz wniosku o udzielenie absolutorium dla Wójta Gminy z tego tytułu.
- 6) **Przewodniczący Komisji Oświaty p. Bogdan Wetoszka** - przedstawił uchwałę RIO w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Komarówka Podlaska w sprawie absolutorium.

Rada Gminy przyjęła sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2011 rok - głosowano: 15 za

Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2011.

Uchwała w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2011 została podjęta jednomyślnie: 15 i stanowi załącznik do protokołu.

Wójt Gminy - dziękuje za tą uchwałę cieszę się że został podjęta jednogłośnie. Budżet roku ubiegłego był budżetem bardzo dużym obfitującym w inwestycje. Wszystkie inwestycje zostały wykonane i rozliczone z tymi uwagami, o których p. Skarbnik mówiła, że nie spłynęły nam dotacje unijne do końca roku a do 15 stycznia. Ten budżet w wykonaniu był bardzo trudny niektóre inwestycje były zagrożone. Myślę tu o budowie ORLIKA gdzie trzeba było unieważniać postępowanie przetargowe. Potem był bardzo krótki czas na realizację i rozliczenie tego zadania ale udało nam się to zrealizować. To budżet bardzo odpowiedzialny bo rzutuje na lata następne ponieważ zostały zaciągnięte duże zobowiązania w związku z dużymi inwestycjami. W latach przyszłych będą wykonywane dużo mniejsze inwestycje. Był to budżet odpowiedzialny i ze strony Wójta i ze strony całej Rady która głosowała za przyjęciem tego budżetu i za zmianami budżetowymi. Dziękuje wszystkim, którzy pomagali w realizacji tego budżetu p. Skarbnik jej referatowi, pracownikom Urzędu Gminy którzy brali udział w wykonaniu tego budżetu, kierownikom jednostek, dyrektorom szkół. Dziękuje sołtysom za zaangażowanie i podpowiadanie pewnych rzeczy, inicjowanie pewnych działań.

Ad. 4

Barbara Zalewska Kierownik GBP

Sprawozdanie za ubiegły rok otrzymali państwo.

P. Kierownik przedstawię krótko jego treść.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu

Zofia Jakimowicz Dyrektor GCK

Wszyscy radni otrzymali sprawozdanie.

P. Dyrektor GCK przedstawia treść sprawozdania

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu

Sprawozdanie z działalności Gminnego Centrum Kultury i Gminnej Biblioteki Publicznej za rok 2011 zostało podjęta w głosowaniu: 1 za, jeden radny wstrzymał się od głosu - opinia pozytywna.

Radny Grzegorz Grzesiakowski - Można by było pomyśleć nad uruchomieniem GCK w weekendy

Radny Bogdan Wetoszka - Należało by rozszerzyć działalność GCK ale i pomyśleć o wzmocnieniu etatowym. Może zatrudnienie kogoś na umowę zlecenie.

Radna Joanna Krupska - Pani Zosia niema roszczeń co do pracownika, radzi sobie.

Zofia Jakomowicz - Radzę sobie. Ręce kolejne do pracy by się przydały. Mam nadzieje że młodszy inspektor wróci z urlopu wychowawczego. Działam w oparciu o działania i pomoc ludzi.

P. Józef Cybulski - obserwuję panią Jakimowicz i widzę że radzi sobie dobrze.

Radny Grzegorz Grzesiakowski - Chcemy aby budynek GCK był maksymalnie wykorzystany mam tu na myśli młodzież która niema co ze sobą zrobić.

Ad. 5

P. Krystyna Wetoszka Kierownik GOPS - pierwszy raz mamy obowiązek przedstawić Radzie ocena zasobów pomocy społecznej w terminie do 30.04.2012 r. Raport ten jest dokumentem obszerny dlatego też został przekazany radzie do wglądu u pracownika ds obsługi Rady Gminy. Mogli państwo się za nim zapoznać. Myślę że nie ma potrzeby omawiania w tej chwili ponieważ Państwo się z nim zapoznali.

Sekretarz Gminy – przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu oceny zasobów pomocy społecznej

Uchwała w sprawie przyjęcia raportu oceny zasobów pomocy społecznej - została przyjęta jednomyślnie 15 za i stanowi załącznik do protokołu

P. Józef Cybulski - Pani kierownik znam rodziny, w których były osoby skazane za gwałt, przemoc, pijaństwo. Wróciły z więzienia i dalej to samo robią. Powinna pani zainterweniować w tej sprawie.

P. Krystyna Wetoszka Kierownik GOPS - My o tym nie wiemy jeśli nikt nam tego nie powie. Jeśli sąsiedzi milczą. Do nas nie docierają takie informacje. Jeśli ktoś wie i zaistnieniu takiej sytuacji to proszę nam zgłosić a my zajmiemy się tą sprawą.

Radny Bogdan Wetoszka - Współpracy z policją nie ma a pomysł na wyjście z takiej sytuacji. Mieszkań socjalnych nie mamy a przydały by się

Wójt Gminy - nie mamy środków na mieszkania socjalne. Mamy budynki komunalne ale są to budynki stare i nie spełniają standardów.

Sołtys Woronca Zbigniew Romanowicz - Jakie jest wynagrodzenie opiekunki.

P. Krystyna Wetoszka Kierownik GOPS - Opiekunka jest zatrudniona na umowę zlecenie. Pracuję 2 godz. dziennie przez 5 dni. Otrzymuje 1/4 najniższego wynagrodzenia.

Sołtys Woronca Zbigniew Romanowicz - często starsi ludzie zgłaszają do sołtysa że nie mają jak węgla przynieść bo nie dają rady.

P. Krystyna Wetoszka Kierownik GOPS - to proszę zgłosić do nas. Jeśli ktoś wie o takich osobach to proszę zgłaszać.

Ad. 6.1. Wójt Gminy - Przedstawił treść projektu uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Komarówka Podlaska

Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Komarówka Podlaska została podjęta w głosowaniu: 14 za, 1 Radny wstrzymał się od głosu i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.2. Skarbnik Gminy - przedstawiła propozycję zmian budżetu gminy na 2012 rok

Radny Jan Borowik - zawsze się mówiło że w szkołach brakuje pieniędzy a tu zostaje z "13" jak to było liczone i kto to liczył.

Skarbnik Gminy - chodzi tu o zwolnienia lekarskie które nie wchodzą do "13". Stąd ta nadwyżka.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu radny Tomasz Weremczuk - opinia naszej komisji jest pozytywna

Skarbnik Gminy - Przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2012

Uchwała w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2012 została podjęta w głosowaniu: 13 za, 1 przeciw, 1 Radny wstrzymał się od głosu i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 7 Interpelacje i zapytania

Radny Andrzej Kowalczyk - Chcę podziękować za w imieniu Zarządy za pozyskane tapczany do remizy.

Okno w remizie na strychu cieknie trzeba by było to naprawić. Kiedy będzie wodociąg na ul. Staszica.

Ad. 8 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Wójt Gminy -

- okna w remizie zgłoszę

- dziś został złożony wniosek na wodociąg do Starostwa

Ad. 9 Wolne wnioski.

Wójt Gminy - Chciał bym, aby Rada podjęła stanowiska:

1. Pierwsze stanowisko w sprawie zakupu domu od zakonnice celem umieszczenia tam placówki opiekuńczo-wychowawczej.

Chcemy, aby placówka zaczęła działać pod koniec czerwca przyszłego roku.

Rozmawialiśmy z Matką Przełożoną i uzgodniliśmy, że sprzedadzą nam ten budynek za wartość wyceny dokonaną przez biegłego sądowego rzeczoznawcę majątkowego. Rzeczoznawcę możemy wybrać z listy. Moim zdaniem kupować po pierwsze cel społeczny, bo dzieci z terenu naszej gminy są umieszczone w placówkach poza terenem powiatu co utrudnia kontakty z rodziną.

Powiat sfinansuje 50 % kosztów adaptacji budynku na placówkę.

W takiej placówce znajdzie zatrudnienia ok. 7 osób. Dostaniemy subwencję oświatową na te dzieci bo będą uczęszczali do naszej szkoły. Za utrzymanie dzieci zapłaci powiat. Na chwilę obecną jest to ok 2700 zł miesięcznie na dziecko. Budynek należy kupić, bo nie mamy własnego budynku do zaadoptowania.

Radny Bogdan Wetoszka - Stworzenie placówki to inwestycja przynosząca dochody dla budżetu. Należało by zostawić furtekę do negocjacji cenowych, bo może się zdążyć, że wycena będzie wyższa niż realne koszty związane z zakupem nieruchomości. Jak najbardziej uważam że instytucja taka jest potrzebna.

Radny p. Janusz Kasak – Na komisji budżetowej rozmawialiśmy na ten temat i zaakceptowaliśmy to.

Stanowisko w sprawie intencji zakupu budynku od zakonnice celem przeznaczenia na placówkę opiekuńczo-wychowawczą zostało przyjęte większością głosów w głosowaniu: 13 za, 2 przeciw.

2. **Wójt Gminy** - drugie stanowisko w sprawie zakupu działki od p. Ewy Olszewskiej. Chodzi tu o 2,5-3 m długości i szerokość taka jak szerokość działki. Nie zmierzaliśmy jeszcze dokładnie. będzie podział geodezyjny. Parking zjazd z ulicy na zatoczkę do parkowania prostopadłego.

Soltys Wólki Komarowskiej Stanisław Orłowski - przejeżdżam tamtędy i widzę że ludzie tam parkują nie tylko na nabożeństwo ale rodzice odwożący dzieci do szkoły, mieszkańcy do ośrodka.

Radna Joanna Krupska - Ja sobie nie wyobrażam tego że ktoś starszy zaparkuje tam i pieszo pójdzie do ośrodka bo po prostu nie da rady.

Radny Jan Borowik - parking przy ośrodku to jest konieczność a nie tu.

Radny Sławomir Ilczuk - pierwsza wersja parkingu nie wzbudzała naszego entuzjazmu. Teraz uzyskamy ciąg drogi, wymiana studzienek i chodnik aż do LO. Jestem za żeby było finansowanie 50/50 gmina powiat.

Stanowisko w sprawie zakupu działki od p. Ewy Olszewskiej z przeznaczeniem na parking zostało przyjęte w głosowaniu - 10 za, 2 przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

3. **Wójt Gminy** - trzecie stanowisko w sprawie wyceny Pałacu w Żeliznie pod kontem sprzedaży w trybie przetargowym.

Radny Andrzej Kowalczyk - mieszkańcy Żelizny nie byli by przeciwni kwestia tylko czy znalazł by się kupiec.

Radny Bogdan Wetoszka - Dużo za sprzedaż budynku nie dostaniemy bo jest w oplakany stanie. Będziemy musieli zastosować 50 % upustu.

stanowisko w sprawie wyceny Pałacu w Żeliznie pod kontem sprzedaży w trybie przetargowym zostało przyjęte jednogłośnie - 15 za

Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska - przedstawiła treść pisma skierowanego do Rady Gminy przez Koło Gospodyń.

Soltys Krzysztof Stańko - Proszę o kserokopię tego pisma

Ad. 10. Przewodnicząca Rady Gminy p. Marta Grabińska – po wyczerpaniu porządku obrad dokonała zamknięcia obrad sesji.

Podziękowała wszystkim za udział.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant
Dorota Maksymiuk-Mitońska

Przewodnicząca Rady Gminy
Marta Grabińska

Protokół sporządzono dnia 11 czerwca 2012 roku

Przekazano Sekretarzowi Gminy dnia 12 czerwca 2012 r.