

## **Wszyscy Wykonawcy**

### **WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO pod nazwą: „UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY KOMARÓWKA PODLASKA ORAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJI KULTURY”**

**dotyczy:** postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Komarówka Podlaska oraz jednostek organizacyjnych i instytucji kultury, zamieszczone w Biuletynie Zmówień Publicznych w dniu 14.11.2013r. pod numerem ogłoszenia: 464542 – 2013.

Prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Komarówka Podlaska oraz jednostek organizacyjnych i instytucji kultury, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.907 z późn. zm), w związku z pytaniami wykonawców dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poniżej wyjaśniam:

#### **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.**

**Pytanie 1:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tyt. prowadzenia działalności lub posiadania mienia nie obejmuje OC Ubezpieczonych szerszej niż wynikająca z aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że nie wymaga rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej ponad ustawowy zakres odpowiedzialności cywilnej.

**Pytanie 2:** Proszę o udzielenie informacji w zakresie wysypiska śmieci:

- czy Zamawiający posiada wysypisko śmieci i czy jest ono przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego przetargu
- gdzie jest zlokalizowane wysypisko, na jakiej powierzchni, na jakiej wysokości
- czy na wysypisku śmieci znajdują się odpady niebezpieczne
- od kiedy funkcjonuje wysypisko śmieci i czy nie jest planowane w najbliższym czasie jego zamknięcie
- czy zakres ubezpieczenia OC ma pokrywać szkody powstałe w związku z posiadaniem wysypiska śmieci, jeżeli tak, to proszę o możliwość wyłączenia z ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający i jego jednostki organizacyjne nie posiadają, nie zarządzają, wysypiskiem śmieci.

**Pytanie 3:** Czy Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje przejąć jednostkę, która posiada/zarządza wysypiskiem śmieci.

**Odpowiedź:** Zamawiający i jego jednostki organizacyjne nie posiadają, nie zarządzają, wysypiskiem śmieci.

**Pytanie 4:** Proszę o potwierdzenie, że ochroną nie są obejmowane żadne jednostki, które prowadzą działalność leczniczą, jednostki udzielające świadczeń medycznych (ZOZ-y, Szpitale, przychodnie leczenia otwartego). Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ochroną nie są obejmowane żadne jednostki, które prowadzą działalność leczniczą, jednostki udzielające świadczeń medycznych (ZOZ-y, Szpitale, przychodnie leczenia otwartego) oraz potwierdza, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

**Pytanie 5:** Czy Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje przejąć jednostkę prowadzącą działalność medyczną.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie planuje przejąć jednostki prowadzącą działalność medyczną.

**Pytanie 6:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Jeżeli zakres ochrony obejmuje wcześniej wymienione działalności prosimy o ich wyłączenie.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Pytanie 7:** Proszę o informację z jakich podwykonawców korzysta Zamawiający, jakie prace są im zlecane i ilu ich jest.

**Odpowiedź:** W rozumieniu zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia za podwykonawców Zamawiającego należy uznać np. przedsiębiorców lub osoby biorące udział w realizacji zadań własnych Gmina Komarówka Podlaska (np. utrzymanie dróg, kultura fizyczna i turystyka itp.).

**Pytanie 8:** W odniesieniu do rozszerzenia o OC z tytułu organizacji imprez.... prosimy o:

- a) przedstawienie wykazu planowanych imprez
- b) potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne i takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.
- c).potwierdzenie, że ochroną będą obejmowane imprezy z pokazem sztucznych ogni „*pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.*”

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ochroną nie będą objęte imprezy wyczynowe, lotnicze, motorowe, oraz inne gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

**Pytanie 9:** Odnośnie podanej szkodowości, prosimy o jej uzupełnienie o przyczyny szkód oraz informacje jakie udziały własne, franszyzy dotychczas obowiązywały?

**Odpowiedź:** Zmawiający nie otrzymał takich informacji od ubezpieczycieli i na chwilę obecną nie jest w stanie ich udzielić .

**Pytanie 10.** Odnośnie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za drogi, prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków? Ile wynosił fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne?

**Odpowiedź:** Zgłoszone do ubezpieczenia odcinki są w stanie technicznym dobrym, zadowalającym i niezadowalającym. Fundusz remontowy w ubiegłym roku wynosił 156 tys. zł., wysokość funduszu planowanego na rok przyszły wynosi 100 tys.

**Pytanie 11:** Prosimy o informację, czy czynności związane z utrzymaniem dróg Zamawiający wykonuje własnymi siłami czy powierza zewnętrznej firmie?

**Odpowiedź:** Zamawiający czynności związane z utrzymaniem dróg powierza firmom zewnętrznym.

**Pytanie 12:** Prosimy o wprowadzenie udziału własnego w OC zarządcy drogi w wysokości 300,00zł lub innego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany treści SIWZ w zapytywanym zakresie.

**Pytanie 13:** Czy Zamawiający wynajmuje nieruchomości starsze niż 50 lat? Jeśli tak - to czy w ostatnich 20 latach był w nich wymieniony dach i przeprowadzony generalny remont elewacji i instalacji wod.-kan

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w chwili obecnej wynajmuje 3 nieruchomości starsze niż 50 lat. W ciągu 20 lat w jednej z nieruchomości wykonano wymianę pokrycia dachowego, przeprowadzono remont elewacji i instalacji wod-kan. W pozostałych dwóch nie przeprowadzono powyższych robót.

**Pytanie 14.:** W odniesieniu do rozszerzenia OC najemcy, prosimy o informację z ilu nieruchomości, rzeczy ruchomych korzysta Zamawiający? Jakież to są nieruchomości, rzeczy ruchome?

**Odpowiedź:** Najemcami nieruchomości są jednostki organizacyjne, które nie posiadają własnych lokalizacji i funkcjonują w budynkach należących do innych jednostek. Zasadniczo jednak w pozostałej części rozszerzenie to należy traktować jako mające charakter potencjalny.

**Pytanie 15:** Prosimy o podanie wszystkich rezerw odszkodowawczych z okresu ostatnich 3 lat oraz podanie informacji na jaki dzień została sporządzona szkodowość .

**Odpowiedź:** Zmawiający na chwilę obecną nie jest w stanie udzielić informacji w zapytywanym zakresie, ponieważ nie otrzymał ich od ubezpieczycieli. Szkodowość została sporządzona na dzień 04-11-2013r

**Pytanie 16:** Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zgodnie zapisami w SIWZ w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy

**Pytanie17:** Czy zakres ubezpieczenia w czasie 3 ostatnich lat był analogiczny do wnioskowanego.

**Odpowiedź:** Pytanie nie dotyczy treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 14.11.2013r. zamieszczone w Biuletynie Zmówień Publicznych pod numerem ogłoszenia: 464542 – 2013.i nie ma wpływu na sporządzenie oferty. Informacja o którą się zwrócono nie jest treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy – Prawo zamówień Publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z dnia 2013r, poz.907 z późn. zm.).

**Pytanie 18:** Jaka działalność generuje ryzyko powstania szkody w środowisku?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada substancji niebezpiecznych. Rozszerzenie dotyczy np. sytuacji, gdyby w związku z zarządzaniem drogami, ich letnim i zimowym utrzymaniem doszło do szkody w środowisku naturalnym.

**Pytanie 19:** Prosimy o zmianę terminu składania ofert z dnia 22.11.2013 na dzień 26.11.2013

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zmienia termin składania ofert z dnia 22.11.2013 na dzień 27.11.2013

## **Ubezpieczenie mienia**

**Pytanie 1:** Czy w budynkach przeprowadzane są regularne przeglądy techniczne budynków, sprzętu i urządzeń oraz instalacji przeciwkradzieżowych oraz zabezpieczeniach przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że we wszystkich użytkowanych budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia są dokonywane okresowe przeglądy zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa.

**Pytanie 2:** Prosimy o potwierdzenie czy wszystkie ubezpieczane obiekty spełniają wszystkie wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ubezpieczane obiekty spełniają wszystkie wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa.

**Pytanie 3:** Prosimy o przeniesienie klauzuli likwidacyjnej do klauzul fakultatywnych. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o to, aby klauzula ta nie miała zastosowania do budynków starszych niż 50 lat

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 4:** Prosimy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 latach na terenie wymienionych lokalizacji wystąpiła powódź lub podtopienie?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że żadna z ubezpieczanych lokalizacji nie znajduje się na terenach bezpośrednio zagrożonych powodziowo.

**Pytanie 5:** Prosimy o udzielenie informacji czy budynki zlokalizowane są na terenach zagrożonych powodzią i znajdują się w (jeżeli są):

a) obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią? ( tereny między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem w który wybudowano trasę wału przeciwpowodziowego a także wyspy i przymuliska, obszar pasa nadbrzeżnego, strefę przepływów wezbrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego)

b) obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią ? ( tereny narażone na zalania w przypadku przelania się wód przez koronę wału przeciwpowodziowego, zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych , zniszczenia lub uszkodzenia budowli piętrzących albo budowli ochronnych pasa technicznego

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że żadna z ubezpieczanych lokalizacji nie znajduje się na terenach bezpośrednio zagrożonych powodziowo.

**Pytanie 6:** W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń prosimy o odpowiedź – czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:** Pytanie nie dotyczy treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 14.11.2013r. zamieszczone w Biuletynie Zmówień Publicznych pod numerem ogłoszenia: 464542 – 2013.i nie ma wpływu na sporządzenie oferty. Informacja o którą się zwrócono nie jest treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy – Prawo zamówień Publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z dnia 2013r, poz.907 z późn. zm.).

**Pytanie 7:** W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości fransyz / udziałów własnych mających zastosowanie w umowach do których odnosi się wykazana szkodowość

**Odpowiedź:** Pytanie nie dotyczy treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 14.11.2013r. zamieszczone w Biuletynie Zmówień Publicznych pod numerem ogłoszenia: 464542 – 2013.i nie ma wpływu na sporządzenie oferty. Informacja o którą się zwrócono nie jest treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy – Prawo zamówień Publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z dnia 2013r, poz.907 z późn. zm.).

**Pytanie 8:** Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki nieużytkowane lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak, to prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem SU,

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych i przeznaczonych do rozbiórki.

**Pytanie 9:** Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych mają być drogi? jeżeli tak to prosimy o podanie całkowitej ich wartości.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nie będą drogi.

**Pytanie 10.** Proszę o uzupełnienie informacji na temat zabezpieczeń przeciwkradzieżowych we wszystkich jednostkach gminy.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że na chwilę obecną z uwagi na liczbę jednostek nie jest w stanie podać tych informacji..

**Pytanie 11:** w odniesieniu do wszystkich budynków wnosimy o uzupełnienie informacji na temat ich stanu technicznego, sposobu użytkowania, czy występują wśród nich obiekty wyłączone z eksploatacji, użytkowania.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że na chwilę obecną z uwagi na liczbę jednostek i ilość budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie jest w stanie podać tych informacji..

**Pytanie 12:** jeżeli wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia występują obiekty wyłączone z eksploatacji/użytkowania prosimy o ich wskazania i wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych i przeznaczonych do rozbiórki.

**Pytanie 13:** w odniesieniu do budynków o drewnianej konstrukcji ścian wnosimy o wyłączenie szkód powstałych wskutek pożaru, wybuchu, dymu i sadzy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 14:** wnosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt i uszkodzeń stolarki okiennej

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 15:** w odniesieniu do zgłoszonych do ubezpieczenia zbiorów bibliotecznych prosimy o podanie ich łącznej wartości.

**Odpowiedź:** SIWZ przewiduje ubezpieczenie Zbiorów bibliotecznych systemem I ryzyka do sumy gwarancyjnej 100 000,- zł.

**Pytanie 16:** wnosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia wyposażenia ochrony osobistej członków OSP

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 17:** wnosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia znaków drogowych, tablic, słupów oświetleniowych, lamp itp. zgłoszonych do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 18:** klauzula automatycznego pokrycia - wnosimy o wykreślenie z jej treści zdania: "Zgłoszenie to powoduje z chwilą jego dokonania odnowienie 20 procentowego limitu objętego klauzulą automatycznego pokrycia."

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 19:** klauzula uznania stanu zabezpieczeń ppoż. i przeciwkradzieżowych - wnosimy o ich wykreślenie z katalogu klauzul obligatoryjnych i przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 20:** klauzula miejsc ubezpieczenia - wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na lokalizację w wysokości 200.000,00 zł

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 21:** klauzula miejsc ubezpieczenia - wnosimy o wyłączenie z jej zakresu wyposażenia OSP oraz mienia osobistego członków OSP.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Pytanie 22:** klauzula reprezentantów - wnosimy o dopisanie w treści klauzuli, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone będą również szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa reprezentantów Ubezpieczającego

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej zmiany w SIWZ.

**Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.**

WÓJT GMINY  
*Ireneusz Demianiuk*  
Ireneusz Demianiuk