

**UCHWAŁA Nr XX/122/2013**  
**RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA**  
z dnia 31 stycznia 2013 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ,art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn.zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego Nr 9 o pow. 49.05 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy ul. I Armii WP Nr 11 w Komarówce Podlaskiej, stanowiącym własność Gminy Komarówka Podlaska.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3.

Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady*  
*Marta Głabińska*  
Marta Głabińska

## UZASADNIENIE

Najemca zamieszkuje w lokalu nr 9 , stanowiącym własność Gminy Komarówka Podlaska, usytuowanym w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Komarówce Podlaskiej przy ulicy I Armii WP Nr 11 na podstawie umowy najmu lokalu z dnia 28.02.2011 r.

Najemca, w dniu 03.02.2012 r. złożyła wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego na jej rzecz. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; z późn.zm.) najemcy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

*Przewodniczący Rady*

*Marta Grabińska*

*Marta Grabińska*