

**UCHWAŁA Nr VIII/51/2011**  
**RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA**  
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**zmieniająca uchwałą w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Komarówka Podlaska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr VII/42/2011 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 24 czerwca 2011 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie gminy Komarówka Podlaska uchyla się

**§ 1 ust.3 .**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komarówka Podlaska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

*Przewodniczący Rady*  
*Marta Głabinska*  
Marta Głabinska

## UZASADNIENIE

W dniu 18 sierpnia 2011 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie uchwałą Nr 114/2011 wszczęło postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności części uchwały Nr VII/42/2011 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 24 czerwca 2011 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Komarówka Podlaska, stwierdzając, że uchwała w części została podjęta z istotnym naruszeniem prawa, tj. zawarcia w § 1 pkt 3 uchwały postanowień niezgodnych z przepisami art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 142, poz. 613, z późn.zm.). W ocenie Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w punkcie 3 tego przepisu zawarto zapisy, które wyłączają z możliwości skorzystania z tego zwolnienia podatników zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Komarówka Podlaska. Działaniem takim Rada przekroczyła zakres swoich uprawnień wynikających z delegacji ustawowej zawartej w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ponieważ nie można w drodze uchwały wprowadzać zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości i jednocześnie ograniczać zakresu ich obowiązywania poprzez wyłączenie z możliwości skorzystania z tego prawa pewnej grupy podatników. W tym wypadku dotyczy to osób zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Komarówka podlaska. Oznacza to, że zwolnienie nie może odnosić się wprost do zaległości podatkowych, a jedynie zgodnie z delegacją ustawową dotyczyć możliwości wprowadzenia przez Gminy w formie uchwały innych niż ustawowe zwolnień przedmiotowych.

Instrumenty prawne właściwe gminie jako organowi podatkowemu w zakresie powstałych zaległości podatkowych znajdują się w odpowiednich przepisach ustaw – Ordynacja podatkowa i ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Uznając przytoczone racje prawne zawarte w uchwale Nr 114/2011 z dnia 18 sierpnia 2011 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie podjęcie uchwały zmieniającej jest zasadne.

*Przewodniczący Rady*

*Marta Grabińska*  
*Marta Grabińska*