

**UCHWAŁA Nr XIII/88/2012**  
**RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA**  
z dnia 27 marca 2012 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ,art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn.zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego Nr 5 wraz z przynależną piwnicą i garażem ( zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Radzynie Podlaskim Nr AB.705.5.2012 z dnia 02.01. 2012 r. ), zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy ul. I Armii WP Nr 9 w Komarówce Podlaskiej, stanowiącym własność Gminy Komarówka Podlaska.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§3.

Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady*  
*Marta Grabińska*  
Marta Grabińska

## UZASADNIENIE

Najemcy zamieszkują w lokalu nr 5, stanowiącym własność Gminy Komarówka Podlaska, usytuowanym w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Komarówce Podlaskiej przy ulicy I Armii WP na podstawie umowy najmu lokalu z dnia. 1.06. 2011 r. Najemcy, w dniu 14.03. 2012 r. złożyli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego na ich rzecz. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2001 r. Nr 102, poz. 651; z późn.zm.) najemcy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

*Przewodniczący Rady*

*Marta Grabińska*

*Marta Grabińska*