

UCHWAŁA Nr V/37/2011
Rady Gminy Komarówka Podlaska
z dnia 31 marca 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy
Komarówka Podlaska w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) Rada Gminy Komarówka Podlaska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą gruntu umowy dzierżawy działki rolnej położonej w Komarówce Podlaskiej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1057 o pow. 1,52 ha – KW 31072 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim Wydział Ksiąg Wieczystych w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marta Grabińska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dzierżawca przedmiotowej nieruchomości zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy o zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres. Z uwagi na fakt, że dotychczasowy dzierżawca prawidłowo wywiązywał się z zawartej umowy wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na kolejny okres zapewni mu stabilizację prowadzonej produkcji rolnej.