

PROTOKÓŁ Nr XXXVI/10
z sesji Rady Gminy Komarówka Podlaska
odbytej w dniu 16 marca 2010 roku w godzinach 10⁰⁰ - 14⁰⁰

Obecni radni wg załączonej listy obecności.

Obecni sołtysi wg załączonej listy obecności.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Wójt Gminy p. Ireneusz Demianiuk, Skarbnik Gminy p. Teresa Maksymiuk.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i sprawy organizacyjne
 - a/ stwierdzenie quorum
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
 - c/ ustalenie porządku obrad.
2. Informacja o pracy w okresie międzysesyjnym:
 - Przewodniczącego Rady Gminy
 - Wójta Gminy
 - Przewodniczących stałych komisji Rady Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie działki nr 109/13 pod budowę masztu sieci WiMAX.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania
6. Wolne wnioski
7. Zamknięcie obrad.

Ad.1. Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski - dokonał otwarcia sesji.
Powitał wszystkich przybyłych.

Ad.1a/ stwierdził na podstawie listy obecności, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał, ponieważ na 15 radnych ustawowego składu Rady w sesji uczestniczą wszyscy.

b/ protokół z ostatniej sesji był wyłożony do wglądu, proponuję przyjęcie bez odczytywania.

Proszę o uwagi.

Uwag nie zgłoszono.

Za przyjęciem protokołu bez odczytywania głosowano : 14 za, 1 radny wstrzymał się od głosu.

c/ Sesja została zwołana na wniosek Pana Wójta - przedstawił treść.

Przedstawił proponowany porządek obrad.

Poprosił o uwagi i wnioski do porządku obrad.

Radny Jan Borowik – numer działki na użyczenie w projekcie uchwały jest inny niż w porządku obrad.

Wójt Gminy – w projekcie uchwały jest właściwy.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – 15 za.

Ad.2. Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski - - w okresie międzysesyjnym uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej oraz pełniłem dyżur w Urzędzie Gminy.

Wójt Gminy – złożyłem wnioski do ZAPIECKA - wczoraj zostały ocenione , ocena jest dość wysoka.

- oferty na wodociąg zostały otwarte, dzisiaj planujemy ogłoszenie wyników najkorzystniejsza oferta KONSORCJUM Radzyń Podl. –Łuków - 3 040 tys. zł., jeżeli ogłosimy dzisiaj wyniki to mamy 5 dni na zawarcie umowy
-wczoraj został ogłoszony przetarg na inspektora nadzoru,
- podpisałem umowę na zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych,
- jako Gmina uczestniczymy w budowie sieci WiMax i wymagana jest zgoda Rady Gminy na podpisanie umowy użyczenia działki pod budowę masztu – potrzebna jest uchwała dlatego też dzisiaj została zwołana sesja. Zmieniły się zasady, z Internetu będą mogli korzystać wszyscy. Maszt ma być postawiony w Przegalinach Dużych, na działce obok remizy, mają też być budowane stacje przesyłowe . Nie pozostaje więc nam nic innego jak podjąć uchwałę odnośnie użyczenia tej działki.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej p. Monika Piątkowska – nasza Komisja spotkała się 1 raz a tematem spotkania była : - kontrola umorzeń za 2009 rok, oraz wydatków Małych szkół.

Ad.3. Wójt Gminy – sprawę prowadzi Powiat parczewski ale ma powstać spółka do kierowania tą siecią, mają już pozwolenie na budowę masztu, jako Gmina będziemy płacili abonament natomiast mieszkańcy gminy będą korzystali bezpłatnie.
Jeśli chodzi o ta działkę to będzie to użyczenie umową bezpłatną, na okres 12 lat – do 2022r.
Na terenie 4 powiatów/ bialski, lubartowski, parczewski i radzyński/ będzie 15 masztów.
Decyzja o przystąpieniu do tego Programu była, więc uważam, że powinniśmy to realizować.
Opłatę będziemy ponosili w zależności od liczby mieszkańców.

Radna Joanna Krupska – ile od 1 mieszkańca ?

Wójt Gminy – jeszcze nie wiem.

Z planowanych 15 sztuk masztów już na 7 działki zostały przekazane i wyrażona zgoda na budowę. Wysokość wieży 62m.

Przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości pod budowę masztu sieci WiMax.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości pod budowę masztu sieci WiMax. została podjęta w głosowaniu: 14za, 1 radny wstrzymał się od głosu / obecnych 15/ i stanowi załącznik do protokołu.

Ad.4. Radny Janusz Mazuruk – słyszałem o projekcie komputeryzacji wszystkich wiejskich świetlic - czy coś dzieje się w tym temacie?

Wójt Gminy – spotkamy się dzisiaj z przedstawicielem firmy e studio i porozmawiamy.

Radny Janusz Mazuruk – przetargi się odbywają – co z pracownikami ds. budowlanych?

Radny Mirosław Szczęśniak – przetarg na wodociąg i cena poszła znacznie w dół – czy aby nie oszukali nas na materiałach?

Radny Janusz Mazuruk - śledzę zamówienia i ogólnie sprawy te przechodzą z kwotą 60% kosztorysu inwestorskiego.
Wygrało KONSORCJUM – gdyż pojedynczo nie są w stanie spełnić warunków.

Radny Andrzej Romaniuk – czy wyciąganie kosztów w górę nie jest szkodliwe – złe dla gminy – skąd kosztorysanci biorą te ceny?

Radny Janusz Mazuruk – stawki do kosztorysu są standardowe ?

Radny Sławomir Ilczuk - kiedy Marszałek Województwa będzie ogłaszał przetarg na nasze chodniki?

Radny Grzegorz Domański – przetargi na wodociągi przechodzą korzystnie to czy na jesieni będzie nabór wniosków na wodociągi, jeżeli byłaby taka możliwość to może ubiegalibyśmy się o te małe odcinki od Ossowy.

Wójt Gminy - insp. ds. budowlanych p. Olszewski kończy pracę 01.04.br., stanowisko będzie wolne, jeżeli nikt nie zostanie przesunięty to będzie konkurs.

Obawy odnośnie materiałów na wodociąg – jest to kwestia dobrego inspektora nadzoru.

Przetarg na inspektora nadzoru został ogłoszony.

Ceny w kosztorysach – na to nie mamy wpływu.

Chodniki - uchwała z ostatniej sesji została przekazana i przygotowywane jest porozumienie i dopiero będzie ogłoszony przetarg.

Mamy zgodę na odwodnienie ul. Lubelskiej – przełożenie wodociągu i rów otwarty, zgoda jest na wszystko cośmy chcieli.

Wodociąg – będą spore oszczędności w środkach PROW ale rozmawiałem z marszałkiem Sosnowskim i dopiero w roku przyszłym będzie można się o nie starać.

Co do dokumentacji to nie wiem kiedy ją przygotować.

Nabór wniosków na odnowę miejscowości przez Urząd Marszałkowski w 2 kwartale br.

Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski – poinformował o treści pism jakie ostatnio wpłynęły do Rady Gminy – p. Krystyny Pruszcak oraz p. J. Król.

Radna Maria Sokołowska – czy p. Pruszcak złożyła takie podanie do p. dyr. Zespołu Szkół ?

Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski – tego nie wiem ale Rada Gminy nie jest tu organem kompetentnym .

Jeśli chodzi o lokal to prawo pierwokupu jest na lokal czy też na mieszkańca?

Radny Andrzej Romaniuk – wszyscy Państwo tam zamieszkujący mieli okazję wykupienia zajmowanych lokali ale zrezygnowali. Mówiono nam wówczas , że prawo pierwokupu mają zamieszkujący tam nauczyciele.

Radny Janusz Mazuruk – p.Król ma umowę najmu lokalu , która według zmienionych przepisów zawarta jest na czas nieoznaczony. Uważam, że w tej sprawie powinien wypowiedzieć się radca prawny.

Wójt Gminy – są to mieszkania lokatorskie dla nauczycieli. Uważam, że sprzedaż może być ale w obrocie wolnorynkowym – przetarg.

Radny Janusz Mazuruk – w trakcie trwania umowy zmieniały się przepisy.

Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski- na ten temat musi wypowiedzieć się radca prawny.

Radna Maria Sokolowska - blok był budowany przy szkole, mieszkają tam nauczyciele a teraz puścimy to na wolny rynek - mieszkanie wykupi np. rolnik, a nauczyciel który zechce tutaj pracować nie będzie miał mieszkania.

Wójt Gminy – nie możemy ograniczać, że wstęp tam mają tylko nauczyciele.

Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski- radca prawny musi wypowiedzieć się odnośnie prawa pierwokupu. Z odpowiedzią wstrzymajmy się do opinii radcy prawnego a potem będziemy rozmawiali.

Radny Jan Borowik – 12.03.br odbyło się szkolenie dla rolników odnośnie wypełniania wniosków na dopłaty i mówili o kontrolach, obecnie kontrole będą odbywały się już z konsekwencjami potrąceń w latach przyszłych.

Część naszego obszaru jest z OSN - rolnik z tego terenu jest zobowiązany mieć plan nawozowy ale do tego potrzebne są próbki glebowe, które wg WIOŚ ma pobrać osoba uprawniona. Przygotowanie planu nawozowego dla 1 gospodarstwa to koszt ok.1 tys. zł. Na szkoleniu usłyszałem też, że jeżeli za próbki glebowe ktoś ma płacić to na pewno nie rolnik.

Rolnicy z tego terenu mamy dodatkowe wymogi, jest to bardzo przykre – jest nas 40 gospodarstw i tylko na terenie naszego województwa.

Uważam, że radni powinni mieć orientację na ten temat, chciałbym na Komisję Rolnictwa zaprosić kompetentne w tym temacie osoby.

Wójt Gminy – jest podpisany harmonogram na pobranie próbek glebowych.

Próbki glebowe zobowiązane są przygotować Stacje Rolniczo-Chemiczne.

Uważam, że zasadnym jest zaproszenie na Komisję p. Lucjana Gosia oraz te Panie ze Stacji Rolniczo-Chemicznej z Lublina.

Radny Sławomir Ilczuk – problemem dla nas są kontrole z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski – uważam, że na posiedzenie tej Komisji dobrze byłoby zaprosić też sołtysów z tego terenu.

Pan Piotr Poniewozik – przedstawiciel firmy E STUDIO – poinformował o działalności firmy.

Wystąpił z ofertą przygotowania projektu informatyzacji Gminy Komarówka Podlaska - omówił zagadnienia z tym związane – zakres projektu itp.

Radny Andrzej Romaniuk - kiosk informatyczny - jaka ilość, gdzie i warunki?

Wójt Gminy – chciałbym by w każdej miejscowości było 1-2 punkty dostępu do Internetu,

panowaliśmy w remizach.

Pan Piotr Poniewozik - budynek musi być ogrzewany – temperatura ok.15 stopni.

Wójt Gminy – generalnie w remizach nie jesteśmy w stanie zabezpieczyć takiej temperatury.

Radny Andrzej Romaniuk – nie zachłystujmy się tematem gdyż nie jesteśmy w stanie zrobić tego w każdej miejscowości..

Radny Janusz Mazuruk – wszystko albo nic, jeżeli nie ma ogrzewania to tylko dlatego rezygnować?

Radna Maria Sokołowska – należałoby przeprowadzić sondaż - czy jest to potrzebne.

Wójt Gminy – uważam, że wchodzą w to gminy z Powiatu radzyńskiego to idźmy i my, na rok bieżący koszty wynosiłyby 15 tys. zł. netto plus Vat a korzyści z tego duże 85% dofinansowanie a nasz wkład 15%. Uważam, że jest to zasadne.

Radny Janusz Mazuruk – plusów jest sporo a minusy?

Radny Andrzej Romaniuk - boimy się udostępnić pustych remiz młodzieży a teraz co, nie jestem przeciw ale lepiej zrobić to u sołtysa niż w remizie.

Wójt Gminy – jest to prywatne mieszkanie i nie każdy się zgodzi.

Radny Sławomir Ilczuk - dajmy więc wypowiedzieć się ludziom na ten temat.

Za przystąpieniem do przygotowania projektu informatyzacji gminy głosowano: 12 za, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Wójt Gminy – do końca marca mamy termin na podjęcie decyzji w sprawie wyodrębniania funduszu sołeckiego lub też nie. Proponowałbym podyskutować na ten temat - czy warto kontynuować to dalej czy też nie, w roku bieżącym jest to realizowane. Jest rozporządzenie na podstawie ustawy o funduszu sołeckim, z którego wynika, że po wykonaniu tego cośmy zaplanowali otrzymamy niejako refundację – w naszym przypadku jest to kwota ok. 30 tys. zł.

Radny Andrzej Romaniuk – uważam, że należy dopracować system planowania inwestycji do realizacji w poszczególnych wsiach.

Radny Tomasz Lipka – uważam, że jest to coś dobrego, aktywizuje mieszkańców poszczególnych wsi do działania i należałoby to utrzymać.

Radny Sławomir Ilczuk – potraktujmy to jako aktywizację społeczeństwa, chociaż jako członek Komisji Budżetowej to uważam, że powinniśmy myśleć o większych inwestycjach a nie rozdrabniać się.

Wójt Gminy – pod względem rozliczenia jest to problem ale co do aktywizacji społeczeństwa to jest na plus.

Radny Grzegorz Domański – ma to sens, trudniej jest jeśli chodzi o finanse ale uważam, że powinniśmy to utrzymać - nie wycofujemy się z tego.

Ad.7. Przewodniczący Rady Gminy p. Marek Patkowski - po wyczerpaniu porządku obrad dokonał zamknięcia obrad sesji.

Podziękował wszystkim za udział.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesława Troć

Marek Patkowski

Protokół sporządzono dnia 23 marca 2010 roku

Przekazano Sekretarzowi Gminy dnia 24 marca 2010 roku.

**WYKAZ UCHWAŁ
RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA
podjętych na sesji w dniu 16 marca 2010 roku**

Uchwała Nr XXXVI/201/2010 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie działki nr 109/13 pod budowę masztu sieci WiMax.