

## ZARZĄDZENIE Nr 19 / 2020

**Wójta Gminy Kołbiel  
z dnia 4 marca 2020r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Kołbiel przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 z zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr X/76/2019 z dnia 22 października 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołbiel, oznaczonej jako działka nr 270 położonej w Borków, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, **zarządzam co następuje:**

### § 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 270 położona we wsi Borków, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 4.03.2020r. do dnia 24.03.2020r.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY  
*mgr Adam Budyta*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KOŁBIEL PRZEZNACZONRJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

L p.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Borków	WA10/00045515/6	działka nr 270 obr. Borków	0,13 ha	Działka położona jest w Borkowie, zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki odbywa się drogą asfaltową. Nieruchomość ma kształt prostokątny. W drodze przylegającej do działki znajdują się następujące sieci: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i telekomunikacyjna.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kołbiel zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr XX/142/2005r. z dnia 25 stycznia 2005r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 29 poz. 822 z dnia 2 lutego 2005r.) zmienionym uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr XXXVI/288/2018 z dnia 23 marca 2018r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2018r. poz. 3469 z dnia 6 kwietnia 2018r) przedmiotowa działka nr ew. 270 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: MR - tereny zabudowy zagrodowej – obejmują tereny zabudowy rolniczej, w której dopuszcza się realizację usług związanych z rolnictwem	240.000,00 zł +23 % VAT
<b>Termin zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>		
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.		

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji tj. od dnia 04.03.2020r. do dnia 24.03.2020r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kołbieli.

Osoby, którym przysługują w trybie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 z zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 21 kwietnia 2020 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej [www.kolbiel.pl](http://www.kolbiel.pl) oraz w prasie lokalnej „Linia otwocka”.

**WÓJT GMINY**  
  
mgr Andrzej Budyta