

## ZARZĄDZENIE Nr 20 / 2020

**Wójta Gminy Kołbiel  
z dnia 4 marca 2020r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Kołbiel przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 z zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr XIII/102/2020 z dnia 7 lutego 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołbiel, oznaczonej jako działka nr 2316/41 położonej w obrębie Kołbiel, w trybie bezprzetargowym, **zarządzam co następuje:**

### § 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2316/41 położona w obrębie Kołbiel, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 4.03.2020r. do dnia 24.03.2020r.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY  
  
mgr Adam Budyta

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KOŁBIEL PRZEZNACZONRJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L p.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Kołbiel	WA1O/00047641/2	działka nr 2316/41 obr. Kołbiel	0,0414 ha	Działka nr 2316/41 położona jest w obrębie Kołbiel na rogu ul. Parkowej i ul. 1 Maja. Przedmiotowa działka zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. dz. nr 2316/20, 2316/37 i 2316/36.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Kołbiel zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr XIV 106/2002 z dnia 15 marca 2016r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego poz. 3249 z dnia 7 kwietnia 2016 ) działka nr ew. 2616/41 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: UH,UR,UG – tereny projektowanych usług handlu, rzemiosła i gastronomii.	18.068,00 zł +23 % VAT
<b>Termin zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>		
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Zbycie w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.65 z zm.)		

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji tj. od dnia 04.03.2020r. do dnia 24.03.2020r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kołbieli.

Osoby, którym przysługują w trybie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 z zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 21 kwietnia 2020 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej [www.kolbiel.pl](http://www.kolbiel.pl) oraz w prasie lokalnej „Linia otwocka”.

WÓJTA GMINY  
mgr Adam Budyta