

Uchwała Nr XXXIV/228/2014
Rady Gminy Kołbiel
z dnia 7 listopada 2014 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości
oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5, art. 6 ust.12, art.7 ust.3, art.20 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849) oraz obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (Monitor Polski z 2014 r. poz. 718),

Rada Gminy Kołbiel uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów budynków – **0,80 zł** od 1 m² powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi w jeziorach i zbiornikach sztucznych **4,56 zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35 zł** od 1 m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68** od 1 m² powierzchni użytkowej

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,44 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej

3. Od budowli:

- **2% ich wartości** określonych na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 przywoływanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Grunty i budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego oraz realizację zadań z zakresu kultury, kultury fizycznej i sportu, opieki społecznej.
2. Grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
3. Grunty sklasyfikowane jako drogi, nie stanowiące dróg publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 260).

§ 3

Zwolnienia, o których mowa w § 2 pkt. 1 i 3 nie obejmują nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Waldemar Kloch