

Nr ewidencyjny

**I-N „INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI,  
PODATKU ROLNEGO I PODATKU LEŚNEGO”**

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 ze zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów, nieruchomości lub obiektów budowlanych, oraz posiadaczami zależnymi gruntów, lasów, nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie lub zmianę wysokości zobowiązania podatkowego

**Miejsce składania informacji:** Wójt Gminy Kołbiel 05-340 Kołbiel, ul. Szkolna 1

**A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI** (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1.  1. Informacja składana po raz pierwszy  2. Zmiana uprzednio złożonej informacji

**A.1 INFORMACJE O OKOLICZNOŚCIACH UZASADNIAJĄCYCH ZŁOŻENIE FORMULARZA  
- POWSTANIE, WYGAŚNIĘCIE LUB ZMIANĘ OBOWIĄZKU PODATKOWEGO**

(np. zakup nieruchomości, zakończenie budowy, rozpoczęcie prowadzenia działalności gospodarczej itp.)

2.   
  
  
  
  
  
  
  
  
  
data zaistnienia okoliczności     -  -

**B. RODZAJ PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA INFORMACJI** (zaznaczyć właściwy kwadrat)

3.  1. właściciel  3. posiadacz samoistny  5. posiadacz zależny  7. użytkownik wieczysty  
 2. współwłaściciel  4. współposiadacz samoistny  6. współposiadacz zależny  8. współużytkownik wieczysty

**C. DANE PODATNIKA****C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Nazwisko		5. Imię (imiona)	
6. Imię ojca		7. Imię matki	
8. Numer PESEL <input type="text"/>		9. Numer NIP (jeżeli został nadany) <input type="text"/>	
10. Data urodzenia <input type="text"/>	11. REGON <input type="text"/>	12. Tel. kontaktowy, adres e-mail (pole nieobowiązkowe)	

**C.2 ADRES ZAMELDOWANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

**C.3 ADRES KORESPONDENCYJNY** (podać TYLKO w przypadku innego niż adres zameldowania)

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica	28. Nr domu	29. Nr lokalu
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta	

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

<b>OGÓLNA POWIERZCHNIA GRUNTÓW (w hektarach)</b>				33.	ha
<b>Miejsce położenia (adres) gruntów, budynków i budowli oraz numery działek i numery ksiąg wieczystych (w przypadku większej ilości działek proszę wypełnić załącznik Z-N)</b>				34. Załącznik Z-N	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
Grunty	<b>Miejsce położenia (adres)</b>	<b>Numery działek</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Numer KW</b>	
	35.	36.	37.	38.	WA10/
	39.	40.	41.	42.	WA10/
	43.	44.	45.	46.	WA10/
Budynki, lokale i budowle	<b>Miejsce położenia (adres)</b>		<b>Numery działek</b>		
	47.	48.			
	49.	50.			

**D.1 PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI****D.1.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (BEZ ZWOLNIEŃ)**Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>

1. Grunty Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	nr działek	51.	52.	m <sup>2</sup>
2. Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne	53.	ha		
3. Pozostałe grunty	54.	m <sup>2</sup>		

**D.1.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (BEZ ZWOLNIEŃ)**

Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych posiadający fundamenty i dach. Za powierzchnię użytkową stanowiącą podstawę opodatkowania przyjmuje się: powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup>

<b>1. Budynki mieszkalne</b>		<b>ogółem</b>	55.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,4 m do 2,2 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.	m <sup>2</sup>	
	powyżej 2,2 m	57.	m <sup>2</sup>	
<b>2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej</b>		<b>ogółem</b>	58.	m <sup>2</sup>
		<b>W budynkach mieszkalnych</b>	<b>W pozostałych budynkach</b>	
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,4 m do 2,2 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59.	m <sup>2</sup>	60.
	powyżej 2,2 m	61.	m <sup>2</sup>	62.
<b>3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</b>		<b>ogółem</b>	63.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,4 m do 2,2 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.	m <sup>2</sup>	
	powyżej 2,2 m	65.	m <sup>2</sup>	
<b>4. Budynki związane z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>		<b>ogółem</b>	66.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,4 m do 2,2 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m <sup>2</sup>	
	powyżej 2,2 m	68.	m <sup>2</sup>	
<b>5. Budynki pozostałe</b>		<b>ogółem</b>	69.	m <sup>2</sup>
Budynki letniskowe – w tym kondygnacji o wysokości	od 1,4 m do 2,2 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m <sup>2</sup>	
	powyżej 2,2 m	71.	m <sup>2</sup>	
Budynki inne (np. garaże, gospodarcze itp.) – w tym kondygnacji o wysokości	od 1,4 m do 2,2 m (zaliczyć 50% powierzchni)	72.	m <sup>2</sup>	
	powyżej 2,2 m	73.	m <sup>2</sup>	

**D.1.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** (obiekty budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędące budynkiem, lub obiektem małej architektury a także urządzenia budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewniają możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem)

Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (o której mowa w art. 4 ust.1 pkt.3 z dokładnością do 1 zł)	74.	zł
--	-----	----

## D.1.4 ULGI I ZWOLNIENIA W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Budynki gospodarcze lub ich części, położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej - art. 7 ust.1 pkt.4

Rodzaj (nazwa, funkcja) budynku	Powierzchnia	Numer działki
75.	76. m <sup>2</sup>	77.
78.	79. m <sup>2</sup>	80.
81.	82. m <sup>2</sup>	83.
84.	85. m <sup>2</sup>	86.

2. Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione – art.7 ust.1 pkt.10 (podać rodzaj gruntu i powierzchnię)

87.

88.

3. Drogi objęte zwolnieniem ustawowym lub zwolnieniem wynikającym z uchwały Rady Gminy (podać powierzchnię i numer działki)

89.

90.

4. Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków- art. 7 ust.1 pkt.6 (podać rodzaj nieruchomości, powierzchnię, numer działki i numer wpisu do rejestru zabytków)

91.

5. Inne ulgi i zwolnienie (podać rodzaj, powierzchnię podlegającą uldze lub zwolnieniu oraz przepis prawa z którego wynika)

92.

93.

## D.2 PODATEK ROLNY

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

**D.2.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW PODLEGAJĄCYCH PODATKOWI ROLNEMU (w ha fizycznych, RAZEM ze zwolnieniami)**

Miejsce położenia gruntów (obręb)	Powierzchnia
94.	95. ha
96.	97. ha
98.	99. ha
100.	101. ha
102.	103. ha

**D.2.2 ULGI I ZWOLNIENIA W PODATKU ROLNYM (z WYJĄTKIEM użytków rolnych klasy V, VI, VIz oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych ustanowionych na użytkach rolnych - art.12 ust.1 pkt.1. Podać rodzaj ulgi lub zwolnienia, powierzchnię, numer działki oraz przepis prawa z którego wynika)**

104.

### D.3 PODATEK LEŚNY

Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna. Lasem w rozumieniu ustawy są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

#### D.3.1 POWIERZCHNIA LASÓW (w hektarach fizycznych, z WYJĄTKIEM zwolnionych)

1. Lasy ochronne	105.	ha
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	106.	ha
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w 1 i 2)	107.	ha
4. Razem	108.	ha

#### D.3.2 ULGI I ZWOLNIENIA W PODATKU LEŚNYM

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać powierzchnię, numer działki i rok posadzenia)

Numery działek	Rok posadzenia	Powierzchnia
109.	110.	111. ha
112.	113.	114. ha
115.	116.	117. ha

2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków (podać powierzchnię, numer działki i numer wpisu do rejestru zabytków)

Numery działek	Nr wpisu do rejestru zabytków	Powierzchnia
118.	119.	120. ha

3. Inne ulgi i zwolnienia (podać rodzaj ulgi lub zwolnienia, powierzchnię i nr działki podlegającej uldze lub zwolnieniu oraz przepis prawa z którego wynika)

121.

### E. ADNOTACJE, UWAGI, INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH

122.

### F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA (lub osoby reprezentującej)

Oświadczam że są mi znane przepisy kodeksu karno skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

123. Imię	124. Nazwisko
125. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)  _ _  -  _ _  -  _ _ _ _	126. Podpis składającego (osoby reprezentującej składającego)

### G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data  _ _  -  _ _  -  _ _ _ _	Podpis przyjmującego