

li.ZP. 271.10.2011

Uczestnicy postępowania wszyscy

W nawiązaniu do zapytania złożonego w przetargu nieograniczonym na " Nadbudowę z rozbudową budynku Szkoły Podstawowej w Kołbieli"

Dot. II przetargu nieograniczonego na „Nadbudowę z rozbudową budynku Szkoły Podstawowej w Kołbieli”

Firma prosi o uzupełnienia i wyjaśnienia do SIWZ.

- 1.Brak w przedmiarach zdjęcia humusu pod projektowanymi fundamentami.
- 2.Brak w przedmiarach uwzględnienia pomiarów przy wykopach.
- 3.Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie schodów zewnętrznych wraz z warstwami wykończeniowymi.
4. Poz. 2.11 przedmiaru – Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm. Jest 10,53 m² winno być 3,36* 6,12 – 20,56m². Proszę o podanie klasy betonu z jakiego mają być wykonane schody.
- 5.Poz. 2.12. Przedmiaru. Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty na schodach żelbetowych. Krotność =4. Jest 10,53 m², winno być 3,36 * 6,12 – 20,56 m².
- 6.Poz. 3.4. przedmiaru – Okna typu FAKRO szt.8. Wg. projektu na rys. A-7 winny być świetliki. Jeżeli mają być okna typu FAKRO. Proszę o rysunek wykonawczy zamocowania.
- 7.Poz. 3.5. przedmiaru – Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu drewnianym. W projekcie jest krycie papą asfaltową 3x. Które przyjąć do wyceny?.
- 8.Poz. 3.8 przedmiaru – Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichloru winylu łączonych na klej., Jest 7 szt. winno być 8 szt.
- 9.Brak w przedmiarach uwzględnienia kołanek przy rurach spustowych.
- 10.Poz. 4.1. przedmiaru – Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych „U 220” o grubości 25 cm . W przedmiarach ściany wykonane z pustaków ceramicznych U220 w projekcie z betonu komórkowego gr. 25 cm. Jaki materiał przyjąć do wyceny.
- 11.Poz. 4.2. przedmiaru. – Ściany działowe pełne z cegły dziurawki o grub. ½ cegły. W przedmiarach ścianki działowe wykonane z cegły dziurawki, w projekcie z cegły kratówki. Który materiał przyjąć do wyceny?.
- 12.Poz. 4.6. przedmiaru – ułożenie nadproży prefabrykowanych. Jest 123,60m, winno być 1,3*16+2,10*4+1,8*3+2,1*33+3,0*3+2.5*6= 129,70m.
- 13.Czy istniejące okna należy uwzględnić do wymiany. Jeżeli tak proszę o przedstawienie przedmiaru. .
- 14.Poz. 4.11 przedmiaru – warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Brak uwzględnienia krotności = 2.
- 15.Czy istniejące drzwi zewnętrzne i wewnętrzne należy uwzględnić do wymiany . Jeżeli tak proszę o przedstawienie przedmiarów.
- 16.Poz. 9.6. przedmiaru – obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m z Konglomeratu. Proszę o podanie grubości i szerokości parapetów.
- 17.Poz. 10.10 przedmiaru – posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy

- izolacyjnej na kleju Pronivin. Jest $335,58 \text{ m}^2$. Winno być $17,90+50,83+49,00+22,74+14,50+9,78 + 6,84+6,29+84,13+81,98 = 469,99 \text{ m}^2$ + wywiniecie na ściany $47\text{m}^2 - 516,99\text{m}^2$
- 18.Poz.10.11 przedmiaru – Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych. Zgrzewanie wykładzin. Jest $336,58\text{m}^2$, winno być $516,99 \text{ m}^2$.
- 19.Poz. 10.12. Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną. Jest $16,275 \text{ m}^2$, winno być :
- $$3,5*(0,3+0,165)*10*2+3,60*1,40+(0,3*0,16)*0,5*20=38,07\text{m}^2.$$
- 20.Brak rozwiązania wykonawczego wykonania wieńca. W-5 na poziomie + 3,32.
- 21.Brak izolacji poziomej pod ściany konstrukcyjne i działowe.
22. Brak rozwiązania konstrukcyjnego łączenia dachu projektowanego z istniejącym.
23. brak uwzględnienia w przedmiarach wyłazu dachowego.
24. Brak uwzględnienia w przedmiarach kratki wentylacyjnych.
- 25.Czy w istniejącym budynku na parterze należy wykonać nowe warstwy podłogowe, jeżeli tak proszę o przedstawienie przedmiarów.

ODPOWIEDZ:

Ad1.

Zdjęcie humusu uwzględniono w robotach ziemnych,

Ad.2.

Pomiary w wykopach uwzględniono w kosztach ogólnych.

Ad.3..

Projekt budowlany nie obejmuje wykonania schodów zewnętrznych.

Ad.4..

W przedmiarze podano wartość prawidłowo.

Ad.5.

W przedmiarze podano wartość prawidłowo.

Ad.6.

Mocowanie okna według warunków technicznych producenta.

Ad.7.

Do wyceny przyjąć krycie papą termozgrzewalną.

Ad.8..

Do wyceny przyjąć liczbę z przedmiaru.

Ad.9.

Kolanka uwzględniono w cenie rynien.

Ad.10.

Do wyceny przyjąć ściany wykonane z betonu komórkowego.

Ad.11

Do wyceny przyjąć – Ścianki działowe z cegły dziurawki.

Ad.12

W przedmiarze wartość podano prawidłowo.

Ad.13.

Projekt budowlany nie obejmuje wymiany istniejących otworów okiennych.

Ad.14.

W przedmiarze wartość podano prawidłowo.

Ad.15.

Projekt budowlany nie przewiduje wymiany otworów drzwiowych istniejących.

Ad.16.

Podokienniki wewnętrzne grubości 3 cm, szerokości 25 cm.

Ad.17.

W przedmiarze wartość podano prawidłowo.

Ad.18.

W przedmiarze wartość podano prawidłowo.

Ad.19.

W przedmiarze wartość podano prawidłowo.

Ad.20.

Rozwiązanie wykonawcze wieńca wykonano prawidłowo.

Ad.21

W projekcie uwzględniono izolację poziomą pod ściany konstrukcyjne i działowe.

Ad.22..

Projektowany dach jest oddzielony dylatacją od istniejących połaci- nigdzie się z nimi nie łączy. Dach nad częścią parterową należy oprzeć na płatwi 14x14 cm i na słupkach 14 x 14 cm (słupki w rozstawie co 270 cm). Słupki i płatwie należy ustawić przy ścianie w osi nr 2.

Ad.23.

Projekt budowlany nie przewiduje wylazu dachowego.

Ad.24.

Kratki wentylacyjne uwzględniono w robotach tynkarskich.

Ad.25.

Projekt budowlany nie obejmuje wymiany podłóg w istniejący budynku.

Otrzymują:

1 Wykonawcy

2. a/a.

Z poważaniem.

WÓJT GMINY

mgr Adam Budyta