

PROTOKÓŁ Nr XXV/2009

z obrad XXV SESJI RADY GMINY KOŁBIEL

z dnia 26 sierpnia 2009 r.

Otwarcia obrad XXV Sesji Rady Gminy Kołbiel dokonał o godzinie 16⁰⁰ Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec. Stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 10 Radnych na stan ogółem 15-tu, stanowi to kworum przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

W Sesji uczestniczyli ponadto:

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| - Wójt Gminy | - Pan Adam Bucyła, |
| - Zastępca Wójta Gminy | - Pani Ewa Mazek, |
| - Skarbnik Gminy | - Pani Hanna Michalska. |

Przewodniczący powitał przybyłych i przedstawił proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXIV Sesji Rady Gminy Kołbiel.
4. Podjęcie uchwały w sprawie :
 - zmian w budżecie na rok 2009.
5. Zapytania, interpelacje, wolne wnioski.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
7. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący zapytał Radnych czy mają inne uwagi lub zastrzeżenia do przedstawionego porządku. Nikt nie zgłosił uwag lub zastrzeżeń.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad.

Za jego przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Realizując porządek obrad Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z obrad XXIV Sesji Rady Gminy. Poinformował, że protokół był wyłożony w biurze rady i nie zgłoszono do niego uwag. Za jego przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Protokół z obrad XXIV Sesji Rady Gminy został przyjęty jednogłośnie.

Realizując pkt. 4 porządku obrad przystąpiono do podjęcia uchwały.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXV/152/2009 w sprawie: zmian w budżecie na rok 2009.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta – uchwała w sprawie zmian w budżecie ma przede wszystkim na celu przyjęcie środków pozyskanych przez Gminę z Regionalnego Programu Operacyjnego. Gmina miała możliwość wystąpienia o środki europejskie jedynie na infrastrukturę drogową oraz placówki oświatowe. Gmina pozyskała prawie 300.000 zł na infrastrukturę drogową i 50.000 zł na modernizację elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Kołbieli. Poza tym w uchwale zostaną przyjęte środki na wsparcie działalności ochotniczych straży pożarnych, adaptację sal lekcyjnych dla „zerówek” w budynku Szkoły Podstawowej w Kołbieli. Wnioskowałem o zwołanie sesji nadzwyczajnej z uwagi na konieczność dotrzymania terminów płatności za zrealizowane już inwestycje: remont dróg gminnych w Starej Wsi Drugiej i Radachówce oraz modernizację elewacji budynku szkoły Podstawowej w Kołbieli. Jeśli Gmina pokryłaby zapłatę za zrealizowane inwestycje ze środków własnych, straciłaby pozyskane środki.

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – czy są pytania do Pani Skarbnik lub ktoś chciałby zabrać głos w kwestii uchwały? Nie widzę.

Następnie przystąpiono do głosowania nad uchwałą Nr XXV /152/2009 w sprawie: zmian w budżecie na rok 2009.

Za przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXV /152/2009 przyjęto jednogłośnie.

Zapytania, interpelacje, wolne wnioski.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – chciałbym złożyć wniosek. Chciałbym zobowiązać Przewodniczącego Rady, jak i Wiceprzewodniczących do opracowania uchwały dyscyplinującej radnych.

Radny Pan Aleksander Lorens – popieram wniosek.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – w mojej ocenie tylko nowe zapisy w uchwale w sprawie diet radnych mogą wpłynąć na ich zdyscyplinowanie.

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – możemy tą kwestię omówić na połączonym posiedzeniu wszystkich Komisji, które planuje przed następną sesją. Możemy wprowadzić zmianę zapisów już istniejącej uchwały.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – możemy wprowadzić do tej uchwały formy usprawiedliwienia nieobecności.

Radny Pan Andrzej Prasula – na najbliższe połączone posiedzenie wszystkich Komisji taki projekt musi być gotowy.

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – taki projekt zostanie przedstawiony na najbliższym połączonym posiedzeniu wszystkich Komisji i poddany pod dyskusję.

Następnie na wniosek Wójta Gminy Pana Adama Budyty radni zostali zapoznani z następującymi pismami:

1. Pismem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku w

sprawie prośby o wsparcie przez Gminę Kołbiel zakupu samochodu dowodzenia i łączności z funkcją ograniczenia skażeń radiacyjnych, które stanowi znacznik nr 1 do protokołu.

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska – nie mamy wolnych środków budżetowych.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta – uważam, że ten temat nie powinien być zamknięty. Powinniśmy do niego wrócić po analizie wydatków po III kwartale tego roku.

Radni przychyliłi się do opinii Wójta Gminy w powyższej sprawie.

2. Pismem Starosty Otwockiego w sprawie propozycji sprzedaży Gminie Kołbiel parku pałacowego wraz z budynkiem pałacu Zamoyskich oraz zabudowaniami szkoły i pozostałymi obiektami za kwotę 6.000.000 zł, które stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady Pan Adam Roślaniec – czy istnieje możliwość prowadzenia placówki oświatowej w budynku dotychczasowego zespołu szkół?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – nie, nie ma tam nawet wyposażenia. W kwestii sprzedaży pałacu rozmawiałam z Panią Sekretarz Powiatu. Dowiedziałam się, że Powiat ma dziurę budżetową w kwocie 9.000.000 zł. Uzyskał ostatnio 2.000.000 zł pożyczki co ją nieco zmniejszyło. Kwota 6.000.000 zł jest nie do udźwignięcia przez budżet naszej Gminy. Kwota 6.000.000 zł przewyższa znacznie nawet środki przeznaczone na budowę kanalizacji w Kołbieli.

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska – kwota 6.000.000 zł jest równa wydatkom Gminy Kołbiel na zadania inwestycyjne.

Radny Pan Andrzej Prasula – czy te obiekty są nam potrzebne i na co mogłyby zostać wykorzystane?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – kupując tą nieruchomość będziemy musieli zmierzyć się przede wszystkim z problemem pałacu. Nie możemy go wydzielić i sprzedać. Nikt też za ogromne nakłady jakie trzeba położyć na jego remont nie zgodzi się go jedynie dzierżawić. Zasadniczo tylko dach tego budynku jest w dobrym stanie. Gminy też nie stać jest na tak kosztowny remont pałacu.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – jeśli ta 11 ha działka jest niepodzielna to nie ma o czym mówić.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – jeśli byłaby nawet taka możliwość, to zysk ze sprzedaży działek osiągnęlibyśmy tylko na moment. Zwracam uwagę, że Gmina ma już podobne problemy z ogromnymi wymaganiami co do warunków remontu zabytkowego budynku czworaków.

Radny Pan Andrzej Prasula – czy nie możemy przyjąć, że w pierwszej kolejności jesteśmy zainteresowani budynkiem byłej szkoły?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – nie możemy odkładać problemu pałacu na później. Za jego zły stan będziemy płacili kary finansowe nałożone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Radny Pan Aleksander Lorens – może, powinna zostać tam zrealizowana podnoszona już koncepcja skansenu?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – Marszałek Województwa Mazowieckiego oferował przejęcie pałacu w celu utworzenia w parku pałacowym skansenu w zamian za dotacje dla Powiatu Otwockiego na łączną kwotę 2.000.000 zł. Powiat nie przystał na taką propozycję. To była okazja aby budynek pałacu uratować. Teraz Marszałek wyraża wątpliwość, czy samorząd województwa przejąłby ten obiekt za darmo.

Radny Pan Andrzej Prasuda – może wykorzystalibyśmy tę nieruchomość i przenieśli tam gimnazjum i boisko sportowe?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek - ze względu na bliskość obszaru Natura 2000 lokalizacja na tym terenie boiska wydaje się mocno wątpliwa. Poza tym lokalny klub sportowy po połączeniu z klubem celestynowskim ma gdzie grać.

Radny Pan Andrzej Prasuda – czy jednak przez naszą bezczynność nie dojdzie do powtórzenia się sytuacji budynku byłego internatu, którego stan jest opłakany. Należy poważnie zastanowić się nad tym problemem. Może spłatę należności za zakup tej nieruchomości można by rozłożyć np. na 10 lat.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – uważam, że powinniśmy poczekać na dalsze kroki Powiatu w tej sprawie.

Radny Pan Andrzej Prasuda – może powinniśmy sięgnąć po środki europejskie?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – nie jest to takie pewne źródło finansowania tak ryzykownych inwestycji. Poza tym trzeba mieć wkład własny.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta – nawet przejęcie za darmo nałoży na nabywcę obowiązek kosztownego remontu pałacu. Poza tym Gmina będzie miała podobny problem w pomniejszeniu w postaci dworu w Sufczyźnie. Nie powinniśmy jednak zamykać problemu pałacu i pozostałych obiektów. Powiat być może zmniejszy kwotę za sprzedaż i pojawią się chętni do zakupu.

Radny Pan Aleksander Lorens – uważam, że Gmina powinna kupić tę nieruchomość, aby mieć nad nią władztwo. Natomiast spłatę należności rozłożyć na raty.

3. Pismem Prezesa Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z prośbą o wsparcie finansowe opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę odcinka drogi powiatowej Sępochow – Borków – Rudno w kwocie 90.000 zł, które stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta - Gmina nie wydawała takich kwot na projekty.

Radny Pan Aleksander Lorens – może powinniśmy przygotować projekt na budowę tej drogi, a Powiat ją wybudować.

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – powinniśmy raczej przeznaczyć jakąś kwotę na dokończenie drogi w Sępochowie. Poza tym aktualnie wszystkie prośby o wsparcie finansowe Gminy skazane są na porażkę, nie mamy bowiem wolnych środków w budżecie.

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska – potwierdzam, w obecnej chwili brakuje nam 200.000 zł na budowę kanalizacji.

4. Pismem mieszkańca Rudna w sprawie zmiany nieruchomości położonej w Borkowie na nieruchomość położoną w Rudnie, stanowiącą własność Gminy Kołbiel.

Radni poprosili o przedstawienie wyjaśnień do tego pisma na najbliższym połączonym posiedzeniu wszystkich Komisji przez pracownika z komórki zajmującej się merytorycznie sprawami nieruchomości.

Następnie Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek zaprosiła wszystkich zebranych na Dożynki Gminno-Parafialne, które odbędą się w niedzielę 30 sierpnia.

Następnie Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady XXV-ej Sesji Rady Gminy Kołbiel o godzinie 17⁰⁰.

Do protokołu dołączono:

1. Pismo Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku w sprawie prośby o wsparcie przez Gminę Kołbiel zakupu samochodu dowodzenia i łączności z funkcją ograniczenia skażeń radiacyjnych.
2. Pismo Starosty Otwockiego w sprawie propozycji sprzedaży Gminie Kołbiel parku pałacowego wraz z budynkiem pałacu Zamoyskich oraz zabudowaniami szkoły i pozostałymi obiektami za kwotę 6.000.000 zł.
3. Pismo Prezesa Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z prośbą o wsparcie finansowe o opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę odcinka drogi powiatowej Sępołów – Borków – Rudno w kwocie 90.000 zł
4. Pismo mieszkańca Rudna w sprawie zmiany nieruchomości położonej w Borkowie na nieruchomość położoną w Rudnie, stanowiącą własność Gminy Kołbiel.
5. Listę obecności radnych.
6. Teksty przyjętych uchwał wraz uzasadnieniami.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

Paweł Całka