

## Szanowni Państwo!

Zwracamy się do Państwa z prośbą o udzielenie informacji o nieruchomościach, będących własnością samorządu i przeznaczonych do sprzedaży. Spółka Agrolok jest bowiem zainteresowana nabyciem nieruchomości oraz rozwojem działalności na terenie samorządu.

Agrolok to dynamicznie rozwijająca się ogólnopolska firma, którą wyróżnia krajowy kapitał i ugruntowana pozycja na rynku. Od 1990 roku zaopatrujemy Rolników w najwyższej jakości nawozy, środki ochrony roślin, nasiona, pasze i komponenty paszowe, folie i sznurki. Prowadzimy także skup płodów rolnych na terenie całej Polski. Swoim Klientom oferujemy fachową pomoc ekspertów agro- i zootechnicznych.

Obecnie firma zatrudnia już 500 osób. Ponad połowa z nich to handlowcy, którzy na co dzień współpracują z Rolnikami. Prowadzimy stały nabór kolejnych pracowników. Dziennie wysyłamy około 200 aut, które dowożą zamówienia do Klientów w całej Polsce. Posiadamy dwie bocznicę kolejowe, dzięki którym usprawniamy transport towarów od producentów. Wciąż poszerzamy nasze rynki zbytu, a wraz z nimi zaplecze magazynowe. Nasze magazyny ulokowane są w Golubiu-Dobrzyniu, Osieku k. Brodnicy, Lutrach, Suszu, Ujściu, Stajkowie i Suszu. W myśl naszego hasła: „Najbliżej rolnika”, jesteśmy blisko potrzeb Gospodarzy, pragniemy także być coraz bliżej pod względem usytuowania. Pozostajemy firmą otwartą na nawiązywanie relacji z otoczeniem – chętnie angażujemy się w wydarzenia o skali lokalnej i regionalnej, na których jest miejsce także dla sektora rolniczego. Wspieramy również młode talenty, wspomagając m.in. drużyny sportowe czy młodzież szkolną.

Rocznie obsługujemy ok. 34 tys. Klientów. Całkowity obrót w Spółce w 2014 roku wyniósł 1,36 mld zł.

Agrolok to firma, która stawia na jakość – zarówno w sferze oferowanych produktów usług, jak i relacji z Klientami.

W tym roku zostaliśmy wyróżnieni w ogólnopolskim programie konkursowym realizowanym pod patronatem Ministerstwa Gospodarki – Najwyższa Jakość Quality International 2015, otrzymując Brązowe Godło za najwyższej jakości kompleksową obsługę rolników. Rok 2015 to także tytuł Jakość Roku w kategorii usługa oraz 49 miejsce w Polsce i 6 w regionie na Liście Diamentów Forbesa.

Dziennik „Rzeczpospolita” wyróżnia naszą Spółkę na Liście 500, na której już od dwóch lat zajmujemy 230 pozycję wśród największych firm w Polsce.

**Dla zapewnienia realizacji planów rozwojowych Naszej Spółki pragniemy nabyć lub ewentualnie wdzierżawić zabudowaną lub niezabudowaną nieruchomość, na której już istnieją lub będą mogły zostać wybudowane biurowce, magazyny, silosy, przetwórnice lub, jeśli to możliwe, bocznicę kolejową.**

**Poszukujemy nieruchomości o powierzchni od 5 do 10 ha, położonej przy drodze asfaltowej (bez ograniczeń tonażowych), uzbrojonej lub z możliwością szybkiego uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację.**

Nasza Spółka stara się w coraz większym stopniu korzystać z transportu kolejowego. Chcemy lokalizować nasze nowe bazy bezpośrednio przy czynnych liniach kolejowych. Dlatego też preferujemy lokalizacje, które mają szansę być obsługiwane przez kolej.

Mamy nadzieję na zainicjowanie długotrwałej, owocnej współpracy, będącej pożytkiem zarówno dla reprezentowanej przez samorząd społeczności, jak i dla Naszej Spółki.

Z poważaniem

*Kamił Kaliski*

*Członek Zarządu*

Sprawę prowadzi: Rafał Malinowski, tel 734 498 730