

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

[Docieplenie budynku Urzędu Gminy Kobylin-Borzymy](#)

Adres inwestycji: ul. Główna 11, 18-204 Kobylin-Borzymy

Zamawiający: Urząd Gminy Kobylin-Borzymy, ul. Główna 11, 18-204 KOBYLIN-BORZYMY

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 Roboty renowacyjne

Przedmiar robót

Opis robót	Ilość robót
Dział nr 1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I TOWARZYSZĄCE [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne] [SST 09.0]	
1. KNR 4-01 0535-0600 [SST 09.01] Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Jednostka: m 39,1500	
----- 11,34+11,61+11,80+4,40	39,1500
2. KNR 4-01 0535-0400 [SST 09.01] Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku Jednostka: m 26,0900	
----- 8,28+14,31+3,50	26,0900
3. KNR 4-01 0535-0800 [SST 09.01] Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku Jednostka: m2 73,8700	
mur ogniowy	(11,03+14,03+9,03+10,59+1,51+11,03)*0,49 28,0378
podokienniki	(0,45*4+0,87*2+1,17*2+1,46*4+0,50*4+0,60)*0,30 4,2960
parter	(1,0*7+0,85+4+1,46*7)*0,30 6,6210
I p.	(1,00*8*0,85*6+1,46*7)*0,30 15,3060
II p.	(0,85*13+1,46*7)*0,30 6,3810
pas okapowy i gzyms	(14,31+8,28)*0,55 12,4245
	1,0*2*0,40 0,8000
4. KNR 2-02W 0522-0200 [SST 09.06] Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 15 cm z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej - montaż gotowych elementów. Jednostka: m 22,5900	
----- 8,28+14,31	22,5900
5. KNR 2-02W 0522-0100 [SST 09.06] Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 7 cm z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej - montaż gotowych elementów. Jednostka: m 4,7000	
----- 3,5+1,2	4,7000
6. KNR 2-02W 0529-0100 [SST 09.06] Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej, okrągłe o średnicy 10 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej - montaż gotowych elementów Jednostka: m 34,7500	
----- 11,34+11,61+11,80	34,7500
7. KNR 2-02W 0529-0100 [SST 09.06] Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej, okrągłe o średnicy 5 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej - montaż gotowych elementów Jednostka: m 0,6800	
----- (14,31+8,28)*0,30*(0,06+0,14)*0,5	0,6777
8. KNR 4-01 0212-0300 [SST 09.01] Rozebranie gzymsu z betonu Jednostka: m3 0,6800	
----- (14,31+8,28)*0,30*(0,06+0,14)*0,5	0,6777

Opis robót		Ilość robót
9. KNR 4-01 0349-0200 [SST 09.01] Wyburzenie murku z cegły, przy schodach Jednostka: m3		0,7200
	3,20*0,45*0,25*2	0,7200
10. KNR 4-01 0348-0800 [SST 09.01] Rozebranie ścianki z luksferów Jednostka: m2		0,4900
	0,61*0,80	0,4880
11. KNR 4-01 0701-0100 [SST 09.01] Odbicie tynków zewnętrznych odstających od podłoża. (przyjęto 20% powierzchni) Jednostka: m2		173,1300
cokół	10,59*(2,15+1,40)*0,5 (9,03+14,01)*(1,35+1,20+1,55)*0,5 10,99*(15,0+2,16)*0,5 14,59*(2,15+1,96)*0,5	18,7973 47,2320 94,2942 29,9825
ściany	8,48*1,65 10,59*(8,87+0,82+11,93)*0,5 9,03*11,93 14,03*11,93 11,03*(11,93+9,69)*0,5 14,61*9,69	13,9920 114,4779 107,7279 167,3779 119,2343 141,5709
otwory	8,45*9,69 -(1,0*1,73*5+1,46*1,43*7) -(1,0*1,43*8+1,46*1,43*(7+7)) -(0,99*2,05+1,17*2,03+1,27*2,04) -865,64*0,8	81,8805 -23,2646 -40,6692 -6,9954 -692,5120
12. KNR 4-01 0701-0100 [SST 09.01] Odbicie tynków ościeży (do docieplenia) Jednostka: m2		42,7800
	(0,85+1,43*2)*22*0,15 (1,46+1,43*2)*25*0,15 (1,0+1,43*2)*8*0,15 (1,0+1,73*2)*7*0,15 (1,17+0,55*2)*2*0,15 (0,87+0,55*2)*2*0,15 (0,45+0,40*2)*7*0,15 (0,60+0,70*2)*0,15 ((1,27+2,04*2)+(0,99+2,05*2)+(0,94+1,45*2))*0,15	12,2430 16,2000 4,6320 4,6830 0,6810 0,5910 1,3125 0,3000 2,1420
13. KNR 4-01 0702-0400 [SST 09.01] Skucie pasów muru podokienników Jednostka: m		78,0300
	0,85*22+1,46*25+1,0*15+1,17*2+0,87*2+0,45*7+0,60	78,0300
14. KNR 4-01W 0212-0300 [SST 09.01] Rozebranie daszka nad nad wejściem do piwnicy. Jednostka: m3		0,1800
	0,90*2,80*0,07	0,1764
15. KNR 4-01 0212-0100 [SST 09.01] Rozebranie opaski betonowej Jednostka: m3		6,4200
	(10,59+1,42+1,79*2+0,60+1,11+5,47+14,01+1,79+11,99+2,93+15,09) *0,50*0,15 (8,93-2,93)*1,42*0,15	5,1435 1,2780

Opis robót		Ilość robót
16. KNR 4-01 0320-0400 [SST 09.02] Demontaż i ponowny montaż krat okiennych Jednostka: gniazdo		66,0000
	6*11	66,0000
17. KNR 4-03 0602-0300 [SST 09.05] Demontaż i ponowny montaż opraw oświetlenia zewnętrznego Jednostka: szt		3,0000
18. KNR 4-03 0615-1000 kalkulacja [SST 09.05] Demontaż i ponowny montaż anteny TV Jednostka: szt		1,0000
19. KNR 5-08W 0405-0100 poz. zastępcza [SST 09.05] Demontaż i montaż skrzynek alarmowych Jednostka: szt		2,0000
20. KNR 4-01 0304-0100 [SST 09.03] Zamurowanie otworów ceglami Jednostka: m3		1,9600
luksfery	1,06*0,42*0,70+0,43*0,50*0,42	0,4019
	0,61*0,80*0,42+(0,41+1,16)*2,05*0,42	1,5567
21. KNR 4-01 0711-0100 [SST 09.03] Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III na zamurowanych otworach, z zaprawy cem.-wapiennej. Jednostka: m2		4,6600
	1,06*0,70+0,43*0,50	0,9570
	0,61*0,80+(0,41+1,16)*2,05	3,7065
22. KNR 4-01 1204-0800 [SST 09.08] Przygotowanie powierzchni ścian z zamurowanymi otworami do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku. Jednostka: m2		36,8800
	5,0*2,60+4,00*2,60	23,4000
	2,30*4,20	9,6600
	2,60*2,25-0,99*2,05	3,8205
23. KNR 4-01 1204-0200 [SST 09.08] Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian jak wyżej. Jednostka: m2		36,8800
24. KNR 4-01W 0109-1500 [SST 09.01] Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi na odl.1 km Jednostka: m3		12,0000
25. KNR 4-01W 0109-1600 [SST 09.01] j.w. lecz dodatek za każdy następny 1 km Krotność = 5 Jednostka: m3		12,0000
26. KNR 4-01 0102-0200 [SST 09.05] Wykop wąskoprzeźrzenny w gruncie kat. III pod docieplenie sterfy cokołowej Jednostka: m3		40,4800
	(10,59+0,60+0,88+0,21+1,70+5,47+14,01+10,99+14,59+8,43)*0,60*1,0	40,4820
27. KNR 4-01 0105-0200 [SST 09.05] Zасыpywanie wykopów j.w. Jednostka: m3		40,4800
	(10,59+0,60+0,88+0,21+1,70+5,47+14,01+10,99+14,59+8,43)*0,60*1,0	40,4820

Opis robót	Ilość robót
28. KNR 2-02 1604-0100 [SST 09.05] Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m Jednostka: m2	937,0000
z poz. 7	937,0000
Dział nr 2. WYMIANA I REMONT STOLARKI [CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej] [SST 09.0]	
29. KNR 4-01W 0353-0500 [SST 09.02] Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 Jednostka: m2	2,3800
	2,3751
30. KNR 0-19 0929-0300 [SST 09.02] Wymiana okien drewnianych na okna z PCV o powierzchni do 1,0m2, mocowane na kotwy Jednostka: 1m2	4,1000
	0,3600
	1,0750
	0,4200
	0,9570
	1,2870
31. KNR 0-19 0929-0600 [SST 09.02] j.w. lecz o powierzchni do 1,5 m2, z nawiewnikami. Jednostka: 1m2	33,3200
	21,8790
	11,4400
32. KNR 0-19 0929-0600 j.w. lecz o konstrukcji antywłamaniowej z szybą klasy P3A Jednostka: 1m2	3,6500
	3,6465
33. KNR 0-19 0929-0700 [SST 09.02] j.w. lecz o powierzchni ponad 1,5 m2. Jednostka: 1m2	10,3800
	10,3800
34. KNR 0-19 0929-1000 [SST 09.02] j.w. lecz o powierzchni do 2,5 m2, standardowe Jednostka: 1m2	45,9300
	16,7024
	29,2292
35. KNR 0-19 1024-0800 [SST 09.02] Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, szyby zespolone jednokomorowe Jednostka: m2	2,3800
	2,3751
36. KNR 2-02 1203-0100 [SST 09.02] Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - do pomieszczeń piwnicy Jednostka: m2	1,3600
	1,3630
Dział nr 3. DOCIEPLENIE ŚCIAN [CPV: 45453100-8 Roboty renowacyjne] [SST 09.0]	

Opis robót		Ilość robót
37. KNR 2-02W 0923-0100 [SST 09.05] Osłony okien folią polietylenową Jednostka: m2		
		106,9500
	1,43*1,46*25+0,85*1,43*23+1,0*1,43*8+1,0*1,73*7+1,17*0,55*2+0,87*0,55*2+0,45*0,40*2+0,50*0,43*3	106,9505
38. KNR 4-01 0726-0201 [SST 09.03] Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III. ścian. Jednostka: m2		
		173,1300
z pozycji 7 dział 1	173,13	173,1300
39. KNR 2-02W 0921-0400 [SST 09.03] Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - wykonanie ręczne Jednostka: m2		
		23,0300
	(1,43*25+0,85*23+1,0*15+1,17*2+0,87*2+0,45*2+0,50*3)*0,30	23,0340
40. KNR 0-17 2610-0200 [SST 09.05] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 15 cm metodą lekką - mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących z przygotowaniem podłoża i wykonaniem wyprawy - tynk silikatowy. Jednostka: m2		
		661,3400
ściany	10,59*(8,87+0,82+11,93)*0,5 9,03*11,93 14,03*11,93 11,03*(11,93+9,69)*0,5 14,61*9,69 8,45*9,69	114,4779 107,7279 167,3779 119,2343 141,5709 81,8805
otwory	-(1,0*1,73*5+1,46*1,43*7) -(1,0*1,43*8+1,46*1,43*(7+7)) -(0,99*2,05+1,17*2,03+1,27*2,04)	-23,2646 -40,6692 -6,9954
41. KNR 0-17 2610-0700 [SST 09.05] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką - mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących z przygotowaniem podłoża i wykonaniem wyprawy. Docieplanie ościeży o szerokości do 30cm. Jednostka: m2		
		85,5600
z pozycji 8 dział 1	42,78/0,15*0,30	85,5600
42. KNR 0-17 2610-0200 [SST 09.05] Ocieplenie ścian części cokołowej płytami styropianowymi grub. 13 cm metodą lekką - mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących z przygotowaniem podłoża i wykonaniem wyprawy. Tynk mozaikowy Jednostka: m2		
		204,3000
cokół	10,59*(2,15+1,40)*0,5 (9,03+14,01)*(1,35+1,20+1,55)*0,5 10,99*(15,0+2,16)*0,5 14,59*(2,15+1,96)*0,5 8,48*1,65	18,7973 47,2320 94,2942 29,9825 13,9920
43. KNR 0-17 2610-0200 kalkulacja [SST 09.05] Ocieplenie ścian podziemia płytami ze styropianu ekstrudowanego grub. 13 cm metodą lekką - mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących z przygotowaniem podłoża i wykonaniem izolacji osłonowej płyt folią kubełkową. Jednostka: m2		
		68,6900
	(10,59+9,03+14,01+10,99+14,59+9,48)*1,0	68,6900
Dział nr 4. DOCIEPLENIE STROPODACHU [CPV: 45453100-8 Roboty renowacyjne] [SST 09.0]		

Opis robót		Ilość robót
44. Oferta wykonawcy [SST 09.04]		
Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem z wełny mineralnej o średniej grubości warstwy 17 cm wraz z montażem kominków wentylacyjnych.		
Jednostka: m2		244,9500
-----		244,9521
	8,28*10,59+14,31*10,99	
45. KNR 2-02W 0612-0100 [SST 09.04]		
Izolacja cieplna daszka wiatrolapu płytami z wełny mineralnej dachowej grub. 10 cm.		
Jednostka: m2		4,9000
-----		4,9000
	3,50*1,40	
46. KNR 2-02W 0514-0200 kalkulacja [SST 09.06]		
Obróbki blacharskie murów stropodachu i okapu przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.		
Jednostka: m2		39,6500
-----		31,2910
mury	(10,59+9,03+1,51+14,03+11,03+1,95)*0,65	
okapy	(8,45+14,61)*0,28	6,4568
	(3,50+1,50+1,40+1,20)*0,25	1,9000
47. KNR 2-02W 0504-0200 [SST 09.04]		
Pokrycie daszków wejść papą termozgrzewalną - dwuwarstwowo		
Jednostka: m2		6,5800
-----		6,5800
	1,40*3,50+1,40*1,20	
48. KNR 4-01 0735-0200 [SST 09.03]		
Wykonanie tynków kat. III na kominach dachów płaskich.		
Jednostka: m2		11,3400
-----		11,3441
	(0,85+0,39)*2*1,0+(0,38*1,02)*2*0,64+(1,73+0,38)*2*0,60+(0,93+0,55)*2*0,65+(0,56+0,57)*2*1,20+(0,60+0,40)*2*0,60	
49. KNR 0-33 0028-0105 [SST 09.08]		
Malowanie kominów farbą silikonową		
Jednostka: m2		11,3400
-----		11,3441
	(0,85+0,39)*2*1,0+(0,38*1,02)*2*0,64+(1,73+0,38)*2*0,60+(0,93+0,55)*2*0,65+(0,56+0,57)*2*1,20+(0,60+0,40)*2*0,60	
50. KNR 2-02W 0514-0200 [SST 09.06]		
Obróbki blacharskie czapek kominowych z blachy powlekanej		
Jednostka: m2		6,6800
-----		6,6830
	((0,95*0,48)+(1,12*0,48)+(1,93*0,48)+(1,03*0,65)+(0,67*0,60)+(0,70*0,50))*2	
51. KNR 0-11 0322-0101 [SST 09.05]		
Opaska z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą.		
Jednostka: 1m2		39,6600
-----		31,8500
	(1,42+10,59+3,70+5,47+14,01+10,99+14,59+2,93)*0,50	
	(8,43-2,93)*1,42	7,8100
52. KNR 4-01 0205-0500 [SST 09.07]		
Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 w jednym miejscu - podesty i schody wejściowe (przyjęto 5 miejsc)		
Jednostka: msc		5,0000
53. KNR 4-01 0205-0800 [SST 09.07]		
Naprawa stopni schodowych - pęknięcia i uszkodzenia w jednym stopniu do 0.2 m2		
Jednostka: szt		13,0000
54. NNR 6 2810-0501 [SST 09.07]		
Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych - zewnętrzne, z materiałów mrozoodpornych.		
Jednostka: m2		17,3100
-----		10,7100
	(0,80*3,06)+3,06*(0,30+0,15)*6	
	(1,50*0,80)+1,50*(0,30+0,15)*8	6,6000

Opis robót	Ilość robót
<p>55. KNR 2-02W 1207-0500 [SST 09.07]</p> <p>Montaż balustrad schodowych</p> <p>Jednostka: m</p> <p>3,10*2+3,50</p>	<p>9,7000</p> <p>9,7000</p>
<p>56. Oferta dostawcy [SST 09.07]</p> <p>Montaż daszka systemowego, krytego płytą z poliwęglanu, nad wejściem do urzędu.</p> <p>Jednostka: kpl</p>	<p>1,0000</p>
<p>57. KNR 4-01 0322-0200 [SST 09.04]</p> <p>Osadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach attykowych do wentylacji stropodachu.</p> <p>Jednostka: szt</p>	<p>7,0000</p>
<p>58. KNR 2-02W 0533-0100 [SST 09.06]</p> <p>Nasady wentylacyjne blaszane na istniejących wylotach kanałów wentylacyjnych.</p> <p>Jednostka: szt</p>	<p>17,0000</p>

Spis działów

Strona 1

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I TOWARZYSZĄCE	45453000-7
2. WYMIANA I REMONT STOLARKI	45421000-4
3. DOCIEPLENIE ŚCIAN	45453100-8
4. DOCIEPLENIE STROPODACHU	45453100-8

Przedmiar robót

Strona 1

Opis robót	Ilość robót
1. Powiększenie drzwi wejściowych	
1 .KNR 4-04 0305-0200 Rozebranie słupów żelbetonowych belek i podciągów oraz płyt dachowych. Stropy żelbetowe(płyty,belki,żebra,wieńce). przy gr.płyty stropowej do 15 cm- daszek nad wejściem Jednostka: 1 m3	0,8500
2 .KNR 4-01 0354-1000 Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic stalowych drzwiowych. o powierzchni ponad 2 m2 Jednostka: 1 m2	2,5900
3 .KNR 4-01 0354-0900 Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych. o powierzchni do 2 m2 Jednostka: 1 szt	2,0000
4 .KNR 4-01 0210-0200 Wykucie bruzd w elementach betonowych. Z betonu żwirowego o przekroju bruzd do 0,040m2. poziomych lub pionowych Jednostka: 1 m	2,5000
5 .KNR 4-01 0313-0400 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm Jednostka: 1 m	5,0000
6 .KNR 4-01 0329-0300 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych. Na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej. grub.ścian ponad 1/2 cegły Jednostka: 1 m3	0,4300
7 .KNR 4-01 0703-0300 Umocowanie siatek tynkarskich na ścianach i stropach. Umocowanie siatki"Rabitz"na stopkach belek bez względu. na rodzaj belki - stalowe,prefabrykowane Jednostka: 1 m	5,0000
8 .KNR 4-01 0704-0300 Powlekanie i gruntowanie płaszczyzn pełnych i siatki zaprawą cementową. Wypełnienieoczek siatki cięto-ciągnionej. na ścianach i stropach Jednostka: 1 m2	1,3000
9 .KNR 4-01 0707-0200 Wykonanie tynków zwykłych uzupełniających zwykłych kat.III w różnych miejscach na murach (ścianach). Na podłożu z cegieł lub betonowym-po obmurowanych końcach belek. stropowych /wapno suchogasz./ Jednostka: 1 szt	2,0000
10 .KNR 4-01 0708-0300 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III na ościeżach. Tynk na podłożu z cegieł,pustaków ceramicznych,betonów. z zaprawy cem.-wap. szer.ościeży do 40 cm /wapno suchogaszzone/ Jednostka: 1 m	5,3500
11 .KNR 0-19 1024-0803 Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie. Drzwi aluminiowe wzmocnione, dwuskrzydłowe mocowane na dyble. szyby zespolone dwukomorowe antywłamaniowe Jednostka: 1 m2	3,8400

Opis robót	Ilość robót
12 .KNR 4-01 1204-0800 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności. powierzchni tynku Jednostka: 10 m2	1,5000
13 .KNR 4-01 1204-0200 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków. Malowanie dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian Jednostka: 10 m2	1,5000
14 .KNR 4-01 1206-0501 Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych. Malowanie ścian dwukrotnie z dwukrotnym szpachlowaniem/f.ftalowa naw./ Jednostka: 10 m2	1,0000
15 .KNR 4-01 0108-0200 Wywóz ziemi i gruzu. Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi. na odl.do 1 km kat.gr.III Jednostka: 1 m3	0,7600
2. Wstawienie okna o zwiększonej wysokości	
16 .KNR 4-01 0354-0400 Wykucie z muru. Wykucie ościeżnic drewnianych. o powierzchni do 2 m2 Jednostka: 1 szt	10,0000
17 .KNR 4-01 0329-0300 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych. Na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej. grub.ścian ponad 1/2 cegły Jednostka: 1 m3	0,3300
18 .KNR 0-19 1023-1000 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia. Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne, pow.okna do 2,5 m2. mocowanie na kotwy Jednostka: 1m2	2,1300
3. Wzmacnianie i zabezpieczanie konstr. bud.	
19 .KNR 4-01 0337-0200 Wycięcie bruzdy dylatacyjnej płyty dachowej - poz zastępcza Jednostka: 1 m	41,0000
20 .KNR 2-02 0617-0400 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych paskami z folii PCW szerokości 50 cm Jednostka: 1 m	41,0000
21 .KNR 0-15 0527-0100 Pokrycie dachów papą termozgrzewalna, na podkładzie betonowym. Pokrycie 1 warstwą papy termozgrzewalnej z zagruntowaniem podłoża. emulsja asfaltową i ułożenie na sucho papy perforowanej Jednostka: 100 m2	0,2050
22 .KNR 4-01 0702-0600 Odbicie pasów tynków zewnętrznych. Tynków z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30cm Jednostka: 1 m	68,0000
23 .KNR 0-23 2611-0100 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie. mechaniczne i zmycie Jednostka: 100 m2	0,2040

Opis robót	Ilość robót
24 .KNR 0-23 2611-0300 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie. emulsją ATLAS UNI-GRUNT dwukrotne Jednostka: 100 m2	0,2040
25 .KNR 2-02 0923-0100 Spoinowanie ścian zaprawą cementową - wykonanie ręczne Jednostka: 1 m2	20,4000
26 .KNR 4-01 1303-0100 Wykonanie i montaż ściągów. Montaż ściągów na wysokości do 2 pietra- "gorsety" wzmacniające narożniki budynku Jednostka: 1 kg	58,3200
27 .KNR 4-01 0703-0100 Umocowanie siatek tynkarskich na ścianach i stropach. Umocowanie siatki cięto-ciągnionej. na ścianach, filarach, pilastrach Jednostka: 1 m2	15,0000
28 .KNR 4-01 0704-0100 Powlekanie i gruntowanie płaszczyzn pełnych i siatki zaprawą cementową. Powlekanie siatki cięto-ciągnionej. na ścianach i stropach Jednostka: 1 m2	20,4000

mgr inż. Stefan Wojno
ul. Młodziejki 19
3-300 ZAMBROWO tel. 271 37 80
Upr. bud. iom 43/86
Upr. projekt. UAN II 7342-70/94

PRZEDMIAR ROBÓT

1. Nazwa robót budowlanych

**Modernizacja instalacji c.o. Urzędu Gminy w
Kobylinie – Borzymach**

2. Nazwy i kody robót budowlanych wg Wspólnego Słownika
Zamówień

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie
obiektów budowlanych**

3. Adres obiektu

18 – 204 Kobylin - Borzomy ul. Główna 11

4. Nazwa i adres zamawiającego

Urząd Gminy

18 - 204 Kobylin - Borzomy ul. Główna 11

5. Data opracowania przedmiaru **23 sierpień 2007 r.**

Spis działów przedmiaru

DZIAŁ 1. Roboty w zakresie instalacji budowlanych – grupa 45300000-0

Rozdział 1. Roboty demontażowe

Rozdział 2. Roboty instalacyjne

Rozdział 3. Roboty antykorozyjne i izolacyjne

Rozdział 4. Próby i regulacje

DZIAŁ 2. Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – grupa 45400000-1

Rozdział 1. Ściany

Rozdział 2. Roboty malarskie

PRZEDMIAR ROBÓT

TABELA PRZEDMIARU

DZIAŁ 1. ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI BUDOWLANYCH /453/

Lp.	Kod poz. przedm.	Numer S.T.	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	Jedn. miary	Ilość j. m.	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Rozdział 1. Roboty demontażowe						
1	1.1.1	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 10 mm, na ścianie	m	49,00	
2	1.1.2	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 15 mm, na ścianie	m	49,00	
3	1.1.3	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 20 mm, na ścianie	m	58,00	
4	1.1.4	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 25 mm, na ścianie	m	96,00	
5	1.1.5	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 32 mm, na ścianie	m	95,00	
6	1.1.6	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 40 mm, na ścianie	m	48,00	
7	1.1.7	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 50 mm, na ścianie	m	6,00	
8	1.1.8	5.2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 65 mm, na ścianie	m	24,00	
9	1.1.9	5.2	Demontaż grzejnika, żeliwny członowy i stalowy, o powierzchni ogrzewalnej do 5,0 m ²	kpl	60,00	
10	1.1.10	5.2	Demontaż rur przyłącznych do grzejników o połączeniach gwintowanych fi 15 mm	kpl	50,00	
11	1.1.11	5.2	Demontaż rur przyłącznych do grzejników o połączeniach gwintowanych fi 20 mm	kpl	10,00	
12	1.1.12	5.2	Demontaż pompy odśrodkowej z silnikiem, do 100 kg	szt	1,00	
13	1.1.13	5.2	Demontaż zbiornika wzbiorczego systemu otwartego, do 400,0 dm ³	szt	1,00	
Rozdział 2. Roboty instalacyjne						
1	1.2.1	5.3.1	Montaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm	m	301,20	
2	1.2.2	5.3.1	Montaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 20 mm	m	216,20	
3	1.2.3	5.3.1	Montaż rurociągów stalowych, o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 25 mm	m	9,00	
4	1.2.4	5.3.1	Montaż rurociągów stalowych, o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 32 mm	m	3,00	
5	1.2.5	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytkowych, wysokość 300 mm, długość 1200 mm	szt.	3,00	
6	1.2.6	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytkowych, wysokość 450 mm, długość 400 mm	szt.	1,00	
7	1.2.7	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytkowych, wysokość 450 mm, długość 500 mm	szt.	4,00	

8	1.2.8	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 600 mm	szt.	11,00	
9	1.2.9	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 700 mm	szt.	3,00	
10	1.2.10	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 800 mm	szt.	1,00	
11	1.2.11	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 900 mm	szt.	8,00	
12	1.2.12	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 1000 mm	szt.	4,00	
13	1.2.13	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 1100 mm	szt.	1,00	
14	1.2.14	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 1400 mm	szt.	2,00	
15	1.2.15	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 450 mm, długość 1600 mm	szt.	4,00	
16	1.2.16	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 600 mm, długość 500 mm	szt.	1,00	
17	1.2.17	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 600 mm, długość 600 mm	szt.	1,00	
18	1.2.18	5.3.2	Montaż grzejników jednopłytowych, wysokość 600 mm, długość 900 mm	szt.	1,00	
19	1.2.19	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 300 mm, długość 400 mm	szt.	1,00	
20	1.2.20	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 300 mm, długość 600 mm	szt.	1,00	
21	1.2.21	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 300 mm, długość 1200 mm	szt.	2,00	
22	1.2.22	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 450 mm, długość 400 mm	szt.	3,00	
23	1.2.23	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 450 mm, długość 600 mm	szt.	1,00	
24	1.2.24	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 450 mm, długość 700 mm	szt.	1,00	
25	1.2.25	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 450 mm, długość 800 mm	szt.	2,00	
26	1.2.26	5.3.2	Montaż grzejników dwupłytowych, wysokość 450 mm, długość 900 mm	szt.	2,00	
27	1.2.27	5.3.2	Montaż ultradźwiękowych liczników ciepła $Q_n = 0,6 \text{ m}^3/\text{h}$, rury przyłączone Dn 20	kpl.	3,00	
28	1.2.28	5.3.2	Montaż zaworów grzejnikowych, z nastawą wstępną, o śr. 15 mm wraz z głowicami termostatycznymi	kpl.	54,00	
29	1.2.29	5.3.2	Montaż zaworów grzejnikowych, z nastawą wstępną, o śr. 15 mm wraz z głowicami termostatycznymi w wersji wzmocnionej	kpl.	3,00	
30	1.2.30	5.3.2	Montaż rur przyłącznych do grzejnika, połączenia gwintowane, Fi 15 mm	kpl.	57,00	
31	1.2.31	5.3.2	Montaż dwuzłączek, Fi 15 mm	szt.	114,00	
32	1.2.32	5.3.2	Montaż zaworów kulowych, gwintowanych na ciśnienie 6 bar i temp 100 °C, Fi 15 mm	szt.	38,00	
33	1.2.33	5.3.2	Montaż zaworów kulowych, gwintowanych na ciśnienie 6 bar i temp 100 °C, Fi 20 mm	szt.	8,00	
34	1.2.34	5.3.2	Montaż zaworów kulowych, gwintowanych na	szt.	2,00	

			ciśnienie 6 bar i temp 100 °C, Fi 25 mm			
35	1.2.35	5.3.2	Montaż zaworów kulowych, gwintowanych na ciśnienie 6 bar i temp 100 °C, Fi 32 mm	szt.	2,00	
36	1.2.36	5.3.2	Montaż zaworów kulowych spustowych, gwintowanych, z końcówką do węża, Fi 15 mm	szt.	10,00	
37	1.2.37	5.3.2	Montaż odpowietrzników automatycznych z zaworami stopowymi, o średnicy 15 mm	kpl.	20,00	

Rozdział 3. Roboty antykorozyjne i izolacyjne

1	1.3.1	7	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości (stan wyjściowy B) rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²	40,53	
2	1.3.2	7	Odtłuszczenie rurociągów	m ²	40,53	
3	1.3.3	7	Malowanie pędzlem (farby do gruntowania termoodporne) rurociągów o Dz do 57 mm	m ²	40,53	
4	1.3.4	7	Malowanie pędzlem (emalie termoodporne) rurociągów o Dz do 57 mm	m ²	40,53	
5	1.3.5	7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura dn: 15 mm	m	54,00	
6	1.3.6	7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura dn: 20 mm	m	214,70	
7	1.3.7	7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura dn: 25 mm	m	9,00	
8	1.3.8	7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura dn: 32 mm	m	3,00	

Rozdział 4. Próby i regulacje

1	1.4.1	6.2	Płukanie instalacji c.o., w budynku niemieszkalnym.	m	529,40	
2	1.4.2	6.2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych	m	529,40	
3	1.4.3	6.2	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.	57,00	

DZIAŁ 2. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH /454/

Lp.	Kod poz. przedm.	Numer S.T.	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	Jedn. miary	Ilość j. m.	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Rozdział 1. Ściany						
1	2.1.1	5.4	Przebicie otworów w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo - wapiennej	m ³	0,50	
2	2.1.2	5.4	Zamurowanie otworów w ścianach – po wspornikach zdemontowanych grzejników	m ³	0,40	
Rozdział 2. Roboty malarskie						
1	2.2.1	5.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków gładkich bez grunt. (miejsca po byłych grzejnikami).	m ²	90,00	

PRZEDMIAR ROBÓT

(zamienny – do aneksu)

1. Nazwa robót budowlanych

**Modernizacja kotłowni węglowej na olejową Urzędu
Gminy w Kobylinie - Borzymach**

2. Nazwy i kody robót budowlanych wg Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych
obiektów budowlanych lub ich części

3. Adres obiektu

18 - 204 Kobylin - Borzomy ul. Główna 11

4. Nazwa i adres zamawiającego

Urząd Gminy

18 - 204 Kobylin - Borzomy ul. Główna 11

5. Data opracowania przedmiaru **3 wrzesień 2007 r.**

Spis działów przedmiaru

DZIAŁ 1. Roboty w zakresie instalacji budowlanych – grupa 45300000-0

Rozdział 1. Roboty demontażowe

Rozdział 2. Roboty instalacyjne

Rozdział 3. Próby i regulacje

Rozdział 4. Roboty antykorozyjne i izolacyjne

DZIAŁ 2. Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części – grupa 45200000-9

Rozdział 1. Roboty budowlane

PRZEDMIAR ROBÓT

TABELA PRZEDMIARU

DZIAŁ 1. / ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI BUDOWLANYCH /453/

Lp.	Kod poz. przedm.	Numer S.T.	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	Jedn. miary	Ilość j. m.	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Rozdział 1. Roboty demontażowe						
1	1.1.1	5.3	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody do 2000 dm ³	szt.	1,00	
2	1.1.2	5.3	Demontaż kotła stalowego, wodnego ES-KA, pow. ogrzewalna do 15 m ²	kpl.	2,00	
3	1.1.3	5.3	Demontaż pompy odśrodkowej z silnikiem, do 100 kg	szt.	1,00	
4	1.1.4	5.3	Demontaż czopucha z blachy stalowej czarnej, o obwód przewodu do 1400 mm	m ²	2,68	

Lp.	Kod poz. przedm.	Numer S.T.	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	Jedn. miary	Ilość j. m.	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
Rozdział 2. Roboty instalacyjne						
1	1.2.1	5.4.1	Montaż rurociągów stalowych, ocynkowanych, połączenia gwintowane, Dn 15 mm	m	4,00	
2	1.2.2	5.4.1	Montaż rurociągów stalowych, ocynkowanych, połączenia gwintowane, Dn 50 mm	m	7,00	
3	1.2.3	5.4.1	Montaż rurociągów stalowych, łączonych przez spawanie, Dn 20 mm	m	4,00	
4	1.2.4	5.4.1	Montaż rurociągów stalowych, łączonych przez spawanie, Dn 25 mm	m	3,00	
5	1.2.5	5.4.1	Montaż rurociągów stalowych, łączonych przez spawanie, Dn 32 mm	m	3,00	
6	1.2.6	5.4.1	Montaż rurociągów miedzianych, łączonych przez lutowanie, Fi 10 x 1 mm	m	10,80	
7	1.2.7	5.4.2	Montaż kotła żeliwnego, wodnego, o mocy 40 kW, z palnikiem olejowym i regulatorem kotłowym	kpl.	1,00	
8	1.2.8	5.4.3	Montaż zaworu bezpieczeństwa, Dn 15 mm, Do 12 mm, nastawa 0,3 MPa	szt.	1,00	
9	1.2.9	5.4.3	Montaż naczynia wzbiorczego przeponowego, o Vc = 35 dm ³ i Vu = 10 dm ³	szt.	1,00	
10	1.2.10	5.4.3	Montaż filtra żeliwnego, kołnierzonego z rurami przyłącznymi Dn 32 mm	szt.	1,00	
11	1.2.11	5.4.3	Montaż pompy elektronicznej c.o., Dn 25 mm (w tym jedna rezerwowa)	szt.	3,00	
12	1.2.12	5.4.3	Montaż mieszacza trójdrogowego., Dn 20 mm z napędem elektrycznym	kpl.	1,00	
13	1.2.13	5.4.3	Montaż mieszacza trójdrogowego., Dn 32 mm z napędem elektrycznym	kpl.	1,00	

14	1.2.14	5.4.3	Montaż trzech zbiorników na olej, po 1000 dm ³ , z pakietem A i dwoma pakietami B, z kołpakiem odp., z zamknięciem wlewu paliwa i mech. miernikiem napełnienia, z dwoma przewodami elastycznymi Dn 10 mm, L 750 mm, z filtrem oleju 3/8"	kpl.	1,00	
15	1.2.15	5.4.4	Montaż komina jednościennego Dn 150 mm z czopuchem dwuścinnym Dn 150 mm	kpl.	1,00	
16	1.2.16	5.4.3	Montaż kanału nawiewnego z blachy stalowej ocynkowanej, (200 x 150 mm, L = 4 m)	m ²	2,8	
17	1.2.17	5.4.3	Montaż kanału nawiewnego z blachy stalowej ocynkowanej, (100 x 100 mm, L = 4 m)	m ²	1,6	
18	1.2.18	5.4.3	Montaż kanałów wywiewnych z blachy stalowej ocynkowanej, (100 x 100 mm, L = 2 x 0,5 m)	m ²	0,4	
19	1.2.19	5.4.3	Montaż kratki wentylacyjnej w przewodzie stalowym, o wym. 200 x 150 mm	szt.	2,00	
20	1.2.20	5.4.3	Montaż kratki wentylacyjnej w przewodzie stalowym, o wym. 100 x 100 mm	szt.	6,00	
21	1.2.21	5.4.3	Montaż zaworu kulowego przelotowego fi 15 mm	szt.	1,00	
22	1.2.22	5.4.3	Montaż zaworu kulowego przelotowego fi 20mm	szt.	5,00	
23	1.2.23	5.4.3	Montaż zaworu kulowego przelotowego fi 25 mm	szt.	3,00	
24	1.2.24	5.4.3	Montaż zaworu kulowego przelotowego fi 32 mm	szt.	3,00	
25	1.2.25	5.4.3	Montaż zaworu zwrotnego Fi 25 mm	szt.	2,00	
26	1.2.26	5.4.3	Montaż termometru wraz z tuleją (0-100 C)	szt.	2,00	
27	1.2.27	5.4.3	Montaż manometru wraz z tuleją (0-6 bar)	szt.	6,00	

Rozdział 3. Próby i regulacje

1	1.3.1	6.2	Płukanie instalacji kotłowej	m	10,00	
2	1.3.2	6.2	Próby szczelności kotłowni	kotłown.	1,00	
3	1.3.3	6.2	Uruchomienie kotłowni c.o., 2 osoby obsługi	kotłown.	1,00	

Rozdział 4. Roboty antykorozyjne i izolacyjne

1	1.4.1	2.4 i 7	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości (stan wyjściowy B) rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²	1,069	
2	1.4.2	2.4 i 7	Odtłuszczenie rurociągów	m ²	1,069	
3	1.4.3	2.4 i 7	Malowanie pędzlem (farby do gruntowania termoodporne) rurociągów o Dz do 57 mm	m ²	1,069	
4	1.4.4	2.4 i 7	Malowanie pędzlem (emalie termoodporne) rurociągów o Dz do 57 mm	m ²	1,069	
5	1.4.5	2.4 i 7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura Dn: 20 mm	m	4,00	
6	1.4.6	2.4 i 7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura Dn: 25 mm	m	3,00	
7	1.4.7	2.4 i 7	Montaż otulin termoizolacyjnych, gr. 25 mm, z pianki poliuretanowej, rura Dn: 32 mm	m	3,00	

DZIAŁ 2. ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOŚZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI /452/

Lp.	Kod poz. przedm.	Numer S.T.	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	Jedn. miary	Ilość j. m.	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7

Rozdział 1. Roboty montażowe i demontażowe						
1	2.1.1	5.2	Rozebranie istniejących fundamentów betonowych pod kotły	m ³	0,23	
2	2.1.2	5.2	Wykonanie ścianek działowych z cegły pełnej, ½ cegły	m ²	12,18	
3	2.1.3	5.2	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III, ściany płaskie i pow. poziome, ręcznie	m ²	20,04	
4	2.1.4	5.2	Malowanie 2-krotne tynków gładkich wewnętrznych, farba emulsyjna	m ²	72,86	
5	2.1.5	5.2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla kanałów wentylacyjnych i czopucha oraz przewodów, zaprawa cementowa, grubość ponad ½ cegły	m ³	0,04	
6	2.1.6	5.2	Wykonanie fundamentu betonowego pod nowy kocioł. Obmiar: 1,0 x 0,6 x 0,15 = 0,09 m ³	m ³	0,09	
7	2.1.7	5.2	Remont posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	17,50	
8	2.1.8	5.2	Remont tynków zwykłych kategorii III, na ścianach i sufitach	m ²	52,50	
9	2.1.9	5.2	Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej (wyłożenie tacy awaryjnej)	m ²	11,12	
10	2.1.10	5.2	Wykonanie posadzek z płytek terakotowych, szkliwionych	m ²	13,20	
11	2.1.11	5.2	Wstawienie nowych drzwi wejściowych do kotłowni i magazynu oleju	m ²	4,00	