

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 3/11
Wójta Gminy Kobylin Borzomy
z dnia 16 marca 2011 r.

WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO I JEGO ZAGOSPODAROWANIE
W ROKU 2011

RODZAJ MIENIA	Jednostki miary	Ilość	Wartość inwest. mienia	Sposób zagospodarowani		Uwagi
				w bezp. zarz.	inne formy	
I. BUDYNKI	szt.					
- bud. biur. mieszk.	szt.	2	1.198.941	2		
- bud. gospod.	szt.	3	7.188	3		
- hydrofornie	szt.	4	2.677.664	4		
- bud. szkolne	szt.	7	3 926.986		7	
- bud. mieszkalne szkol.	szt.	2	43.502		2	
-bud. gospod. szkolne	szt.	4	4.215		4	
II. BUDOWLE						
- kotłownie szkol.	szt.	1	1.796		1	
- wodociągi	km	116.2	1 415.310	Tak		
- ogrodzenie	szt.	5	9.283	4	1	
- studnie, place, itd.	szt.	4	32.012	4		
- oczyszczalnie ścieków	szt.	4	120.458	2	2	
- inne	szt.	3	4.553		3	
III. ŚRODKI TRANSPORT.						
-autobusy	szt.	2	261.090		2	
- sam. Straży pożarn.	.	3	524.345	3		
IV. GRUNTY						

- działka pod bud. szk.	ha	1,00	6.000	Tak		
- działka pod wysyp.	ha	1.50	40.000	Tak		
-działka pod oczyszcz. ściek.	ha	0.28	500	tak		
--tereny zabudow.i niezabud.	ha	1,03	4.268	tak		
-użytki kopalne	ha	18,60	20.980	tak		
- wodopoje i nieużytki	ha	12,42	67.935	tak		
- grunty pod hydroforniami	ha	1,64	6.795	tak		
- drogi gminne	ha	54,72	6.9	tak		
- drogi wewnętrzne	ha	154,8 8		tak		

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego gminy Kobylin Borzomy

Gmina Kobylin Borzomy jest jednostką z bardzo małymi zasobami mienia komunalnego.

W jego skład wchodzi :

1. działka budowlana o powierzchni 1 ha, na której znajduje się budynek Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Kobylinie Borzymach,
2. działka o powierzchni 1,50 ha położona na terenie wsi Milewo Zabieline z przeznaczeniem zbudowania na niej gminnego wysypiska śmieci,
3. działka o powierzchni 0,28 ha położona w miejscowości Kurowo na której znajduje się oczyszczalnia ścieków,
4. budynek biurowy Urzędu Gminy, w którym jedną kondygnację zajmują lokale mieszkalne,
5. budynek gospodarczy przy siedzibie Urzędu Gminy,
6. 4 budynki hydroforni / Kobylin Kuleszki, Pszczółczyn, Stypułki Święchy, Wnory Stare / oraz linie wodociągowe do 40 wsi z terenu naszej gminy,
7. 3 samochody strażackie,
8. 2 autobusy szkolne dowożące dzieci z terenu całej gminy do szkół .

Gmina nasza nie posiada mienia komunalnego innego niż o własności praw majątkowych. W chwili obecnej w dzierżawie / umowa na okres 10 lat/ znajduje się budynek biurowo-mieszkalny , budynek gospodarczy wraz z placem i budowlami na nim się znajdującymi Ośrodka Zdrowia w Kobylinie Borzymach oraz od 31 sierpnia 2009r. wydzierżawione zostały autobusy szkolne.

Bardzo szczupłe zasoby mienia komunalnego dają znikome dochody z tego tytułu, a są to :

- wpłaty rolników za zużytą wodę z wodociągów wiejskich w kwocie 363.685,42 zł,
- wpływy z tytułu najmu lokali – 17.717,44 zł.
- 6.000 zł z tytułu dzierżawy mienia komunalnego oraz zaplanowano sprzedaż budynku po byłej szkole na kwotę 240.000zł.

Łączne dochody z mienia komunalnego w 2011 roku wyniosą 602.300 zł i nie pokryją kosztów utrzymania, które wynoszą: - utrzymanie infrastruktury wodociągowej 350.744 zł, - utrzymanie ochotniczych straży pożarnych – 80.000 zł, utrzymanie budynków biurowo mieszkalnych oraz szkół około 405.000zł.

Stan mienia komunalnego uległ zmianie od czasu złożenia poprzedniej informacji - wykonano przebudowę stacji uzdatniania wody w Kobylinie Kuleszkach zwiększając jego wartość o 2.347.414 ,00 zł oraz położono dywanik bitumiczny na drodze gminnej w miejscowościach Stypułki Borki o wartości 353.346 zł.