

**UCHWAŁA NR 54/XIII/07**  
**RADY GMINY KLUKI**  
z dnia 16 listopada 2007 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie  
Gminy Kluki.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974), art. 5 ust.1, art.7 ust.3 oraz art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j. Dz. U z 2006 roku Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz. 1847, Nr 245 poz. 1775), pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 47, poz. 557 ) Rada Gminy Kluki uchwała, co następuje:

**§ 1. Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:**

**1. Od gruntów:**

- 1) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł**;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,74 zł**;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,15 zł**.

**2. Od budynków lub ich części:**

- 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – **0,47 zł**;
- 2) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem budynków służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,00 zł**;
- 3) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz – **14,00 zł**;
- 4) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,20 zł**;
- 5) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,60 zł**;
- 6) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,90 zł**;

- a) od komórek – **3,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) od garaży - **3,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 7) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości w 2008 roku:

- 1) budynki lub ich części i grunty służące działalności w zakresie kultury fizycznej, sportu, oświaty oraz ochronie przeciwpożarowej z wyjątkiem tych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza;
- 2) budynki lub ich części i grunty służące administracji związanej z zapewnieniem porządku publicznego;
- 3) stacje i sieci wodociągowe położone na terenie Gminy Kluki;
- 4) budowle:
  - a) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
  - b) związane z kanalizacją deszczową.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr 7/II/06 Rady Gminy Kluki z dnia 06 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki /Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 417, poz. 3373/.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Kluki  
*Grzegorz Augustyniak*  
Grzegorz Augustyniak