

**Protokół Nr XV
z XV Sesji Rady Gminy Kluki
z dnia 28 grudnia 2007r.**

Punkt 1 – *Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.*

Otwarcia obrad XV Sesji Rady Gminy Kluki dokonał Przewodniczący Rady Gminy Grzegorz Augustyniak, który przewodniczył obradom. Powitał serdecznie wszystkich radnych, Pana Wójta, Panią Skarbnik, Panią Sekretarz i sołtysów oraz stwierdził, iż na stan 15 radnych obecnych jest 15 radnych, tj. 100%. Obrady są prawomocne.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

Pan Bernard Stein	- Wójt Gminy Kluki,
Pani Elżbieta Bednik	- Skarbnik Gminy Kluki,
Pani Anna Fabrowska	- Sekretarz Gminy Kluki,
Sołtysi Gminy Kluki.	

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Punkt 2 – *Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.*

Protokół z ostatniej sesji był do wglądu w siedzibie Rady Gminy, natomiast w dniu sesji na sali obrad.

Uwag nie zgłoszono.

Za przyjęciem protokołu głosowali wszyscy radni.

Punkt 3 – *Przyjęcie porządku obrad.*

Porządek obrad radni otrzymali z zawiadomieniem i materiałami na sesję. Przewodniczący Rady Gminy Grzegorz Augustyniak – radni dostali projekt uchwały odnośnie Gminnego Programu Profilaktyki, dlatego też w punkcie 9 "Podjęcie innych niezbędnych uchwał" będzie "Podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych".

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kluki na 2007 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Kluki na rok 2008.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla Gminy Kluki na rok 2008.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy pomiędzy Gminą Kluki a organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 44/XXIII/2001 Rady Gminy Kluki z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kluki wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat przy sprzedaży zmienionej uchwałą Rady Gminy Nr 18/VI/2003 z dnia 10 czerwca

2003 r., 25/XV/04 z dnia 16 września 2004 r.

9. Podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
10. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
11. Interpelacje i wolne wnioski.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowali wszyscy radni.

Punkt 4 – *Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kluki na 2007r.*

Skarbnik – Pani Elżbieta Bednik omówiła wprowadzone zmiany w planie dochodów i wydatków budżetowych, m. in. przeniesienie kwoty 140 tys. zł z tytułu termomodernizacji budynku, korektę odpisu na ZFŚS, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej dróg.

O godz. 12⁰⁶ na salę obrad przybył Radca prawny – Pan Andrzej Domański.

Uwag w sprawie zmian w budżecie nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Plan budżetu po zmianach wynosi:

1. Dochody – 8.287.791,01 zł;
2. Wydatki – 8.272.443,01 zł.

Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 63/XV/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy Kluki na 2007rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Punkt 5 - *Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Kluki na rok 2008.*

Wójt Pan Bernard Stein – wszyscy radni otrzymali wcześniej projekt budżetu, który był omawiany szczegółowo na posiedzeniach komisji Rady Gminy.

Skarbnik Gminy omówiła 2 autopoprawki wprowadzone do projektu; jedna z 7 grudnia dot. załącznika o dotacji (korekta) i załącznika odnośnie prognozy łącznej kwoty długu gminy - doliczone zostały odsetki od kredytów oraz druga z 14 grudnia dotycząca wprowadzenia zmian odnośnie zwiększenia kwoty rezerwy celowej w rozdziale 010 Rolnictwo i Łowiectwo (2% odpisu na rzecz izb rolniczych - korekta) i w dziale 801 Oświata i Wychowanie została wliczona rezerwa celowa.

Przewodniczący Rady Gminy zapoznał radnych z uchwałami Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 10 grudnia 2007r.:

- uchwałą Nr II/351/2007 dotyczącą pozytywnej opinii nt. prognozy długu - deficytu budżetu gminy Kluki na 2008 rok,
- uchwałą Nr II/352/2007 dotyczącą pozytywnej opinii projektu budżetu Gminy Kluki na 2008r.

podsumowując, że mamy niewielkie zadłużenie i w procentach bardzo ładnie to wygląda.

Wójt Pan Bernard Stein - odnośnie opinii. Kilka lat temu, jak zaciągaliśmy kredyt na budowę szkoły nie było źle. Potem, kiedy budżet państwa nie wywiązywał się z zasady, która obowiązywała do 98 roku współfinansowania inwestycji oświatowych w wys. najpierw 1 do 1 relacje były coraz gorsze, a 2 lata później już tego dofinansowania w ogóle nie było. Bardzo ryzykowna była też na ówczesne czasy decyzja o zaciągnięciu kredytu denominowanego w dolarach amerykańskich. Wodociągując

Parzno i Strzyżewice też zaciągnięty był kredyt na tę inwestycję, żeby była finansowana ze środków unijnych. Nawet w banku spodziewano się, że wartość dolara przekroczy 5 zł. Stało się odwrotnie. Kredyt ten stał się dla nas bardzo atrakcyjny, stąd też ta inwestycja została wybudowana tanio.

Radny Henryk Kęsy – zostałem zobligowany do podjęcia wypowiedzi. Zazwyczaj opinia RIO jest pozytywna, ze wskazaniem na ewentualnie nieprawidłowości. RIO interesuje dług, który nie powinien przekraczać 60% i ogólne zasady, które są w ustawie o samorządzie gminnym, ustawie o finansach publicznych. RIO nie interesuje, jakie kwoty mieliśmy np. w roku ubiegłym w budżecie na oświatę, natomiast interesuje nas to jako radnych. Badaliśmy te sprawy na komisji, wzbudziło w nas zaniepokojenie, ponieważ dochody w tym roku wzrosły o 530 tysięcy zł z uwagi na wzrost i udział gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, natomiast inwestycje w porównaniu do roku poprzedniego zmalały o 235 tysięcy, tj. w sumie ponad 700 tys. zł. W budżecie w niektórych miejscach wskaźniki wzrostu są dosyć wysokie, m.in. w szkołach, w pozycjach gdzie są roboty interwencyjne. Kwoty te w stosunku do roku poprzedniego uległy wzrostowi (nawet o 100%). Rozważaliśmy na komisji i uważamy, że wzrosty w miarę winny być zaplanowane według wskaźników inflacyjnych, natomiast stworzyć większe rezerwy. Z tych rezerw można później dokonywać przesunięć. W roku ub. zostało 260 tys., w tym roku również dość znaczna kwota zostanie. Czy jest wskazane przetrzymywanie tak dużych kwot, tym bardziej, że na tym się przeważnie traci. My jako komisja musimy tych kwot szukać w budżecie. Winno to być przejrzyste. Odnośnie budżetu: czy wersja szczegółowa, czy uproszczona? W obecnej wersji stwierdziliśmy (również Pan Wójt), że poruszać się jest trudno. Możemy tę wersję uproszczoną przyjąć, nie ingerując w organizację pracy Pani Skarbnik, ale może się również później okazać, że pracownikom trzeba płacić nadgodziny lub tworzy się nowy etat, bo widać, że w Urzędzie Gminy jest duży skok na płacach. Otrzymaliśmy wyjaśnienie, że przeszło tam 1 i ½ etatu i ew. odprawa emerytalna. Odnośnie odpraw emerytalnych to poprzednio w komisji budżetowej poprzedniej kadencji uzgodniliśmy, aby te kwoty były zapisywane oddzielnie i tak było. Uzgodnienia podjęte poprzednio winny być respektowane. (Potwierdził to również radny Czesław Siewiera). Mając wersję uproszczoną w ciągu 21 dni od uchwalenia budżetu musi być zrobiony układ szczegółowy wykonawczy.

Pani Skarbnik – to nie jest układ uproszczony.

Radny Henryk Kęsy – jeśli tak ma być to nie ma sprawy, najwyżej będzie więcej szukania.

Radny Czesław Siewiera – po co marnować mamy sobie czas?

Radny Henryk Kęsy – procedurę uchwalania budżetu oraz rodzaje i szczegółowość materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi określa rada gminy (art. 53 ustawy o samorządzie gminnym), jeśli by się cokolwiek zmieniło to rada gminy powinna taką informację mieć. Planując wyższe koszty, a nie dając w rezerwę, to po uchwaleniu układu wykonawczego kierownicy jednostek powinni otrzymać kwoty ustalone.

Wójt Gminy – jeżeli chodzi o Izbę Obrachunkową to wydaje również opinie negatywne. Jeśli chodzi o dochody są to kwoty planowane, czy one będą wykonane, czy nie to jest zależne, m.in. od tego co dzieje się w państwie, bo udziały w podatkach będą wykonane jeśli gospodarka będzie funkcjonowała tak jak w tym roku, natomiast jeżeli nastąpi jakiegokolwiek załamanie to musimy się też spodziewać z tej strony niższych dochodów. Prace interwencyjne są porozbijane na różne działy bo trzeba zdawać sobie sprawę z konsekwencji pewnych działań. Jeżeli podobają się nam skwery, to musi ktoś te skwery utrzymywać. Potrzeba na te skwery ludzi, jak również kosiarka i sprzęt, którym będzie się robiło itd.

Oświata jest tą specyficzną gałęzią, gdzie co roku te wydatki są duże, co roku budzą uzasadnione mniej lub bardziej zastrzeżenia. To jest zadanie, które zostało sprzedane przez administrację rządową samorządom. Od samego początku jest to zadanie, do którego trzeba dokładać. Na podwyżki rzutują awanse zawodowe nauczycieli. Zwykle środki te

są zwracane, ale dopiero pod koniec roku. Wracając do administracji Urzędu - to ilość zadań, które są sędowane na administrację samorządową wzrasta w tempie zastraszającym. W takim samym tempie zużywane są materiały. Odnośnie budżetu docelowego było mówione na poprzedniej sesji i komisjach. Środki pojawią się, które zostaną po zakończeniu bieżącego roku. Po nowym roku będzie wiadomo wstępnie, jaka to kwota. Te pieniądze zostaną przeznaczone na inwestycje.

Radny Henryk Kęsy – odnośnie wypowiedzi Wójta. Nie mam do wydatków rzeczowych gminy uwag, tylko do wynagrodzeń i pochodnych. (wzrost o 13%). Winno to być zapisane w wyjaśnieniach. Odnośnie oświaty; przewidywane wykonanie wydatków w br. w porównaniu z planem na 2008 r. - jest to wzrost ok. 395 tys. zł. Jeśli to uchwalimy to po układzie wykonawczym te pieniądze winny być przekazane. Zabierać tych pieniędzy nie wypada. Zwracam się z prośbą, ten budżet przyjmujemy i uchwalamy, ale dla poszczególnych komisji będzie więcej zajęcia i częściej będą musiały się spotykać, szczególnie komisja budżetowa.

Radny Czesław Siewiera – przedtem budżet był bardziej czytelny niż według tych zasad.

Wójt – przepisy się zmieniają, w tej chwili robimy to zgodnie z tymi zasadami, które są. Budżety innych gmin są podobne, np. Belchatów.

Skarbnik – mam takie pytanie, czy te pieniądze w budżecie na oświatę, które są będą wystarczające?

Radny Henryk Kęsy – te które są zaplanowane obecnie będą wystarczające.

Wójt – mam propozycję, na przełomie VI-VII po podwyżkach w oświacie (gdy będzie wiadomo, jakie są) można zrobić spokojnie korektę.

Skarbnik – rezerwy, to jest szczególny rodzaj wydatków. Jest pułap, gdzie nie można ich przekroczyć. Tworzy się je tylko wtedy, kiedy na etapie tworzenia projektu budżetu trudno jest przewidzieć dany wydatek.

Przewodniczący Rady – chodzi o to, co powiedział Wiceprzewodniczący, o dokładne rozeznanie w budżecie. Na pewne rzeczy trzeba zwrócić uwagę, po to tu jesteśmy, żeby to wszystko przeanalizować i dogłębnie sprawdzić. Jeżeli mamy wątpliwości to chcemy te rzeczy wyjaśnić.

Radny Jerzy Dymiński – myśmy omawiali na łączonych komisjach (Budżetu i Finansów oraz Infrastruktury), chodzi o podwyżki wykonane przez Panią Dyrektor. Czy Wójt na ten temat rozmawiał?

Wójt – nie, nie ma jeszcze sprawozdań.

Radny Jerzy Dymiński – odnośnie budżetu. Jeżeli rząd ogłasza, że inflacja wynosi ... % to my w naszym budżecie możemy zastosować tylko do wynagrodzeń. Natomiast na wszystkie inne czynniki wynikające w oświacie (czy wymiana podłogi, czy inne) nie można stosować inflacji, bo np. materiały budowlane mogą wzrosnąć. Tu w budżecie wychodzi, że aż 14% jest zwiększenia na wypłaty, a inflacja wynosi 4%.

Wójt – ogólna podwyżka przewidywana dla nauczycieli w granicach 3%. W tych 3% nie mieszczą się awanse dla nauczycieli. W ciągu roku nauczyciele sukcesywnie te awanse robią, uzyskują wyższe stopnie i rośnie od tego momentu ich wynagrodzenie.

Radny Jerzy Konieczny – pytanie do Wójta . Miały być robione remonty w Domu Kultury, nie zostały zrobione. Co Pan zamierza za te pieniądze przeznaczone teraz zrobić?

Wójt – projekt. Żaden z programów nie został uruchomiony, po to żeby przyjmować wnioski. Mając projekt, jeśli takowy program się pokaże, który będzie pozwalał na dofinansowanie do Domu Kultury, to zostanie tam złożony.

Radny Jerzy Konieczny – prośba, aby zabezpieczyć budynek, żeby nie niszczał, zrobić rynny...

Wójt – prowizorycznie zostanie zabezpieczony.

Więcej uwag do budżetu nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Pani Zofia Dyla –opinia komisji jest pozytywna.

Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 64/XV/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie uchwalenia budżetu gminy Kluki na rok 2008.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Punkt 6 – *Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla Gminy Kluki na rok 2008.*

Skarbnik Gminy poinformowała, że uchwała dotyczy zatwierdzenia w rozbiciu na rodzaje wydatków, tj. na klasyfikację budżetową, ponieważ w uchwale budżetowej tylko są określone kwoty przychodów i wydatków. Ta uchwała precyzuje rodzaj dochodów i wydatków. Jest to tylko plan.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 65/XV/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla Gminy Kluki na rok 2008.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Punkt 7 – *Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy pomiędzy Gminą Kluki a organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.*

Wójt Gminy - jeżeli chcemy wspierać tego typu organizacje musimy uchwalić program określający sposób ewentualnego pozyskania i rozliczenia z udzielanych dotacji. Sekretarz Gminy – do podjęcia takiej uchwały obliguje nas ustawa o działalności pożytku publicznego. Jest to współdziałanie z organizacjami pozarządowymi. My określamy zadanie i zabezpieczamy środki na realizację tego zadania.

Pytań nie było.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 66/XV/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie przyjęcia Programu współpracy pomiędzy Gminą Kluki a organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

O godz. 13⁰⁰ Przewodniczący Rady ogłosił 10 - minutową przerwę w obradach.

Punkt 8 - *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 44/XXIII/2001 Rady Gminy Kluki z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kluki wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat przy sprzedaży zmienionej uchwałą Rady Gminy Nr 18/VI/2003 z dnia 10 czerwca 2003 r., 25/XV/04 z dnia 16 września 2004 r.*

Wójt – projekt uchwały był przygotowany na poprzednią sesję, ze względu na krótki czas na przemyślenie sprawy była propozycja przełożenia na dzisiejszą sesję. Podstawą takiego działania jest to, że generalnie samorzady wyzbywają się lokali, które bardzo często bywają kłopotliwe. W sytuacji, gdy 3 lokale są już prywatne, natomiast ten jeden zostaje jeszcze w naszych rękach, my zobligowani zawsze będziemy do partycypacji w kosztach. Stąd propozycja sprzedaży tego czwartego, ostatniego lokalu.

Radny Jerzy Konieczny – ostatnia uchwała jest dobra, z której żeśmy korzystali i niech tak zostanie. Ewentualnie można by było określić, że dotyczy najemcy lokalu po byłej agromówce.

Wójt – może być tak, że tamta uchwała obowiązuje. Tam są zawarte zasady sprzedaży, drugi raz rada niczego nie określa. W uchwale są zniżki. Ten ktoś nie kupuje tego lokalu, bo jest za drogi. Większość lokali była sprzedawana zarówno przez miasto jak i inne gminy nawet za 10% wartości.

Radca prawny Pan Andrzej Domański – ja w zasadzie chciałem potwierdzić to, o czym powiedział Pan Wójt. To jest uchwała w sprawie zasad zbywania, zatem nie powinna zawierać cech wskazywania indywidualnie osób.

Radny Jerzy Konieczny – ceny lokali poszły w górę ostatnio, a Pan Wójt proponuje za niższą cenę sprzedać. To jest nie po gospodarsku tak.

Wójt – po gospodarsku będzie tak, my ten lokal będziemy tam trzymali i współinwestowali? Jeśli tak, to nie ma sprawy. Wszystkie inne samorzady się pozbywają lokali, czy to też jest nie po gospodarsku.

Radny Jerzy Konieczny – kto wynajmuje lokale zawsze z tego musi mieć korzyści.

Wójt – prywatne (ale nie komunalne). Jest jeszcze jedna możliwość - podniesienie stawek tych ustawowych, które obowiązują za 1 m² p.u. Zmiana obowiązywała by wszystkie lokale na terenie gminy.

Radny Henryk Kęsy – rozmawialiśmy na komisji, żeby podjąć uchwałę, aby Wójt mógł zlecić wycenę mieszkania, po wycenie ustalić warunki sprzedaży.

Wójt – każda wycena kosztuje. Jeżeli w protokole zapiszecie żeby wycenić to proszę bardzo.

Radca prawny Pan Andrzej Domański – będzie najłatwiej, jeżeli zastosujemy pewną analogię do uchwalania stawek podatkowych i tam ustawa dopuszcza wprowadzenie określonych zwolnień przedmiotowych, np. zwalnia się jakiś określony grunt z przeznaczeniem na cel nie wymieniając podatnika. Tak samo i w tym wypadku Państwo podejmiecie decyzję w formie uchwały, w której określicie zasady na jakich organ wykonawczy, czyli Wójt ma zbywać należące do gminy lokale stanowiące odrębne nieruchomości. Jeśli nie będzie zmieniana uchwała to one w dalszym ciągu będą obowiązywać. W przypadku, jeżeli będzie którykolwiek z lokali stanowiących odrębną nieruchomość przeznaczany do sprzedaży to i tak Państwo będziecie podejmować decyzję indywidualnie, że wyrażacie zgodę na sprzedaż lokalu położonego w budynku znajdującym się tu i tu (jako odrębna nieruchomość). Wtedy dopiero na etapie tym drugim podejmujecie indywidualną decyzję który lokal przeznaczacie do sprzedaży. I to jest zasadnicza różnica. Zasady są jednakowe dla wszystkich. Ustawa o własności lokali stanowi, że w budynkach, gdzie liczba lokali jest mniejsza niż 7 wszyscy współwłaściciele zarządzają tymi lokalami. Gmina w tym budynku jest jednym ze współwłaścicieli. Ci współwłaściciele, żeby zarządzać tą nieruchomością muszą ze sobą współdziałać. Tymczasem jeden z lokali jest przedmiotem najmu z gminą. Koszty najmu są znacznie wyższe niż czynsz. Tak naprawdę Państwo z budżetu dokładacie ciągle. Istnieje problem z zarządzaniem tą nieruchomością. Więc trzeba odpowiedzieć sobie na pytanie, co się lepiej opłaca, czy dokładać w ciągu roku określone pieniądze, czy utrzymać zasady, które nie są atrakcyjne.

Dzisiaj lepiej opłaca się być najemcą, niż właścicielem takiego lokalu. Koszt utrzymania jest znacznie niższy.

Radny Bogdan Trzmiel – czy ta uchwała mogłaby otrzymać takie brzmienie „lokali mieszkalnych ich najemcom, bonifikaty w wys. do 80%”.

Wójt - do 80% nie. Nasuwa się kolejne pytanie, w jakim trybie ja nam negocjować z właścicielem tego lokalu.

Radna Danuta Stankowska - mam pytanie, w czym ta poprzednia uchwała jest zła.

Wójt – nikt nie powiedział, że jest zła. Natomiast propozycja wynika z tego, że osoba, która zamieszkuje lokal nie jest zainteresowana zakupem po takiej cenie.

Radny Jerzy Dymiński – jeżeli poprzednie lokale zostały sprzedane wg uchwały z 2004 r., tam są zasady sprzedaży to my teraz podejmując taką uchwałę zrobimy zaprzeczenie sprzedaży tamtych lokali.

Sekretarz – to chcemy sprzedać ten lokal, czy nie?

Radny Jerzy Dymiński – nic na siłę. Jeżeli byśmy sprzedali te lokale według tej uchwały (projektu) to my te lokale obniżymy. Zmieniając tę uchwałę to, jeśli ktoś mieszka 3 lata to my go potraktujemy super.

Wójt – nie musi być wcale podejmowana ta uchwała. To była tylko propozycja.

Radna Danuta Stankowska – na podstawie starej uchwały można wycenić to mieszkanie.

Przewodniczący Rady Gminy – nie, musimy wyrazić zgodę – zlecić wycenę. Tylko to kosztuje.

Radna Danuta Stankowska – wycenić to mieszkanie, będzie wiadomo ile kosztuje i czy ta osoba się zgadza.

Wójt – mam propozycję, zaprosimy tą Panią na którąś komisję.

Radni wyrazili zgodę na propozycję.

Radny Jerzy Dymiński – w tej chwili jest taka mowa, że dyktuje nam cenę nie dbałość o fundusze gminy a kupujący.

Wójt – wycofuję uchwałę w ślad za głosami radnych i w budżecie zasadniczym musimy wydzielić kwotę na utrzymywanie tego budynku.

Przewodniczący Rady Gminy – Wójt zgłosił wniosek formalny o wycofanie uchwały. Uchwała została wycofana. Komisja Infrastruktury tym się zajmie, policzy koszty, jakie gmina dokłada i porozmawia z tym Państwem. Wójt może wycenić?

Wójt – proszę zapisać w protokole, Rada zleca wykonanie ponownej wyceny mieszkania, aby ktoś za miesiąc lub dwa nie powiedział, że zostały wyrzucone pieniądze a wiedziałem, że nikt tego nie kupi.

Przewodniczący Rady Gminy – na razie bez wyceny. Komisja Infrastruktury zajmie się tym problemem.

Punkt 9 - Podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Przewodniczący Rady Gminy – jak już Państwo, żeście zauważyli zmienia się m.in. wysokość diet.

Radny Jerzy Dymiński – ta Pani ma co wtorek w Klukach dyżur (terapeutka), czy to jest zobligowane obowiązkiem co wtorek, raz w tygodniu. Według naszych rozeznań, spostrzeżeń raz w miesiącu by wystarczyło, bo na te nasiadówki nie przychodzi nikt. Można by się dowiedzieć jak się ma ta sprawa, np. w Szczercowie lub innej gminie. W to miejsce można by zorganizować inną pomoc.

Wójt – te punkty konsultacyjne funkcjonują w każdej gminie. Częstotliwość jest różna. Musi to mieścić się w ramach ustawowych. Do każdej wydanej złotówki musi być program. Program musi być realizowany. Ja mam również tu pewne wątpliwości co do rekomendacji finansowych, które zostały przedstawione przez komisję. W uchwale ubr. o ile pamiętam wynagrodzenie członka wynosiło 150 zł, a przewodniczącego 200 zł.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał propozycję przeznaczenia środków:

a) funkcjonowanie komisji - 20%

- b) zadania profilaktyczne realizowane przez szkoły - 50%
- profilaktyka alkoholowa - 20%
 - profilaktyka narkotykowa - 20%
 - profilaktyka przemocy domowej - 10%

c) współdziałanie z policją, kościołem - 25%

d) zakup publikacji - 5%

Za głosowało 13 radnych, przeciw 1 radny, wstrzymał się 1 radny.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił propozycję w sprawie wysokości diet:

- 1) przewodniczący komisji - 200,- zł
- 2) członek komisji - 150,- zł.

Za głosowało 15 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych..

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała Nr 67/XV/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 28 grudnia 2007r.

W SPRAWIE PROGRAMU PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Punkt 10 - Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.

Wójt Pan Bernard Stein przedstawił informację z działalności międzysesyjnej:

- 1/ W następnym dniu po ostatniej sesji odbyło się spotkanie, dotyczące zbiornika Zbyszek. Ten projekt upadł. Nadleśnictwo nie wyraża zgody na sprzedaż terenów leśnych pod ten zbiornik. Wątpliwości ma WZMiUW, co do przepływalności wód. Istnieje obawa co do wody, która będzie gromadzona w Pilśni i będzie wypompowywana z powrotem przez pompy kopalniane. Na pewno trzeba by było dno całego tego zbiornika uszczelniać, a to podrożyło by znacznie tutaj koszty. W tym samym dniu Starostwo zdjęło 100 tysięcy, które miało przeznaczone z tytułu wykonalności ze swojego budżetu i projekt po prostu upadł.
- 2/ W międzyczasie odbyło się posiedzenie Zarządu Gminnego OSP poświęcone podsumowaniu całego roku. To podsumowanie wypadło o wiele bardziej błado niż wszystkie poprzednie. Szczególnie jednostka, która jest włączona do krajowego systemu ratowniczo-gaśniczego. Bardzo kiepsko sobie radzi. Tutaj będą potrzebne interwencje ze strony Zarządu Powiatowego. Pojawił się dodatkowy problem. Prezes Gminny dostał pismo o konieczności przesyłania sprawozdań drogą elektroniczną. Zakup programu kosztuje w granicach 1.000 zł i wszystkie sprawozdania muszą być przesyłane drogą elektroniczną. Do tego jest potrzebny komputer, osoba. Ten program ma miasto Bełchatów i Kleszczów. Prezes Zarządu Głównego jest to „komputerowiec”, stąd te działania tutaj. Jeżeli sprawozdania nie będą przesyłane drogą elektroniczną to jednostki nie będą mogły liczyć na jakiegokolwiek dofinansowanie.
- 3/ Nastąpił odbiór chodnika w Parznie współfinansowanego przez nas i Starostwo Powiatowe w Bełchatowie. Podobnie zrobiona jest droga w Kawalcach.
- 4/ Jako przykład jest jednostka w Trząsie. Tutaj nie tylko strażacy, ale wszyscy wzięli się do roboty. Strażnica z dnia na dzień przybiera zupełnie inny wygląd. Pan radny mocno tym wszystkim steruje. Pozyskują środki zewnętrzne i trochę od nas też.
- 5/ Jeżeli chodzi o sieci wodociągowe. Już przysłane są uchwały Walnego Związku. Kwotowo wygląda to w ten sposób; za tranzyt parzniewicki przyszłoby nam zapłacić 3.500 zł, za bełchatowski 6.000 zł i za sieć Kaszewice (15 km) 12.000 zł. Bylibyśmy właścicielem sieci kaszewickiej, współwłaścicielem tranzytu biegnącego przez teren gminy Wola Krzysztoporska, Bełchatów i współwłaścicielem ujęcia parzniewickiego.

Na załatwienie spraw jest czas do końca marca.

6/ Zrobione zostały szacunki tych działek, o których mówiliśmy na poprzedniej sesji, tj.

- Kaszewice grunt został wyceniony na 10 tysięcy zł, budynek na 28 tysięcy zł,
- Imielnia działka 203/2 18.800 zł,
- Imielnia działka 203/5 4.660 zł,
- Kluki – 21.700 zł.

7/ Wniosek złożony wraz z 27 innymi gminami na wprowadzenie elektronicznego obiegu dokumentów "e-urząd" został po trzech latach odrzucony.

Korzystając z okazji Pan Wójt złożył wszystkim, zarówno radnym jak i wyborcom najserdeczniejsze życzenia z okazji Nowego Roku.

Punkt 11 i 12 - Interpelacje i wolne wnioski oraz Sprawy różne.

Radny Jerzy Konieczny – w sprawie wody. Jak Pan Wójt poruszył. Jeżeli wszystkie gminy przejmą wodociągi Pan Wójt zawrze nową umowę.

Wójt – to co powiedziałem na poprzedniej sesji. Likwiduje się ZUWiK w Woli Krzysztoporskiej, to co będzie dzisiaj Panu nie powiem, natomiast coś się z tym musi dziać.

Radny Romuald Śniady – co z przewozami Ciszka, Parzno?

Wójt – na ten moment nie, jeżeli chodzi o przewozy. Jak do tej pory z MZK nie wiadomo jak będzie od 1 stycznia. Natomiast odpowiedź ze strony PKS to jest ta, którą przekazywałem. PKS może uruchomić kurs za dopłatą ponad 3 tys. zł miesięczne, gdyby jeździło 20 uczniów. W przeliczeniu na osobę jest to 150 zł dopłaty do biletu miesięcznego do 1 osoby. Pytanie – czy to jest racjonalne, czy przesada? Inni przewoźnicy nie są zainteresowani.

Radny Romuald Śniady - była mowa o zalewie. Niektórzy mówią o zalesieniach, a w studium grunty te są rekreacyjne.

Wójt – jeżeli jest to temat zamknięty to wydaje mi się, że nic nie stoi na przeszkodzie, żeby to zmienić.

Radny Romuald Śniady – to trzeba złożyć wniosek do gminy o zmianę?

Wójt – tak.

Radny Henryk Szafran – chodzi o współpracę gminy z Agencją Restrukturyzacji i Powiatową Weterynarią. Ostatnio wyszła sprawa, że jest obowiązek złożenia oświadczeń na przechowywanie paszy. Do 28 trzeba było złożyć, nic takiego nawet sołtysi nie wiedzieli.

Wójt – my też nie.

Radny Henryk Szafran – gmina Zelów wiedziała. Oni tam zapraszają przedstawicieli Agencji i oni ich informują.

Wójt – nie może tak być, że Weterynaria lub Agencja odcina się od tych dla których została powołana. Ich obowiązkiem jest doinformowanie hodowców w przypadku spraw związanych z weterynarią, a pasze, ew. grunty jeśli chodzi o Agencję. To przez nas nie przechodzi. Natomiast nic nie stoi na przeszkodzie, żeby na następną sesję ich zaprosić.

Radny Henryk Szafran – chodzi o dowóz dzieci do Parzna. Czy do obowiązków opiekunki należy pomoc dzieciom przy wsiadaniu i wysiadaniu, czy tylko nadzorowanie?

Wójt – te sprawy załatwia Zespół Obsługi Szkół. ZOSz organizuje przetargi na dowóz dzieci. W specyfikacji podane są wszystkie warunki zawarcia umowy. Ta opiekunka ma zapewnić opiekę. Teraz pytanie, czy ma brać dziecko za rękę i które? Oczywiście może. To jest sprawa dyrektora szkoły.

Radna Zofia Dyla – Panie Wójt, poproszę tablicę informacyjną na osiedle. Mieszkańcy w dalszym ciągu się upominają.

Wójt – dobrze.

Radna Danuta Stankowska – pytanie do Pani Skarbnik. W przypadku nieobecności na komisji lub sesji, jeżeli radny nie został powiadomiony w terminie, czy będą potrącane diety?

Skarbnik – taka jest zasada. Jest lista obecności, tego podpisu nie ma i była nieobecność to jest potrącanie jednoznacznie, bo nie ma innej możliwości. Nie ma innego zapisu w uchwale.

Radny Jerzy Konieczny – jest dobrze, to co przyjęliśmy na poprzedniej sesji, odnośnie powiadamiania telefonicznie o sesji.

Radni postanowili o utrzymaniu tej formy powiadomień o sesji.

Przewodniczący Rady Grzegorz Augustyniak odczytał pisma, jakie wpłynęły do Rady Gminy w okresie międzysesyjnym:

- od Parafii Rzymskokatolickiej NMP Królowej Polski w Klukach w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na rzecz parafii niezabudowanej działki nr 466/3 o pow. 0, 0493 ha położonej w Klukach.

Wójt - jest to taki pasek gruntu między schodami a ogrodzeniem Pana Kowala.

Przewodniczący Rady – na następną sesję przygotowujemy uchwałę, tak?

Radni poparli propozycję.

- od Pana Jerzego Koniecznego w sprawie odpowiedzi na pismo złożone w dniu 27.11.07r.

Przewodniczący Rady – nie wiem Panie radny o co Panu chodzi. Odpowiedzi udzieliłem Panu na sesji. W ustawach i statucie pisze, jaki jest tryb załatwiania spraw. Uważam temat za zamknięty.

Przewodniczący Rady – dostaliśmy jako rada od szkół, GS, SP i wielu innych kartki świąteczne z życzeniami świątecznymi i noworocznymi.

Radny Jerzy Dymiński – stary przechodzi na nowy rok więc, żeby nowy rok był lepszy to życzę Wójtowi dużo odwagi w podejmowaniu decyzji w przyszłym roku. Ale żeby była odwaga to Wójt powinien mieć wsparcie w radzie. Dlatego zaniechajmy wszystkie konflikty, niedomówienia i jakiś żal, bo w naszym życiu co krok to może się okazać, że to nie jest krok w tę stronę, można kogoś posądzić, a wszyscy jedziemy na tym samym wózku. Dlatego, żeby Wójt czuł oparcie w radzie, w nas wszystkich dodać odwagi Wójtowi, zaniechać wszystkie spory na następne okresy, z których nic nie wynika, nic nie dają. Powodują tylko brak odwagi w podejmowaniu decyzji. A jak wiemy wszyscy dzisiaj każda decyzja Wójta, jaką podejmuje w gminie nie jest jego prywatną decyzją, jest decyzją dla gminy, obwarowana różnymi przepisami, w których rzeczywiście można się pogubić. Jeżeli będziemy zdenerwowani to te decyzje mogą się okazać nie takie lub za małe w stosunku do możliwości jakie są. Dlatego życzę wszystkim radnym, żeby wstrzymać się od złego a patrzeć z ufnością i przyjemnością na rządzących i dodać im otuchy.

Pan Wójt - dziękuję. Co byście Państwo nie powiedzieli odpowiedzialność jest zawsze jednoosobowa.

Przewodniczący Rady – korzystając z okazji składam wszystkim najlepsze życzenia noworoczne, aby nowy rok nie był gorszy, a jeszcze lepszy od obecnego, samych sukcesów, zdrowia. Przekażcie najlepsze życzenia swoim rodzinom. Szczęśliwego Nowego Roku 2008 ode mnie, od całej rady dla mieszkańców.

Punkt 13 – *Zakończenie obrad.*

O godzinie 14³⁵ Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady.

Protokołowała: *Grażyna Cisowska*

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kluki
Grzegorz Augustyniak
.....
Przewodniczący Rady