

Protokół Nr X
z X Sesji Rady Gminy Kluki
z dnia 3 sierpnia 2007r.

Punkt 1 – *Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum*

Otwarcia obrad X Sesji Rady Gminy Kluki dokonał Przewodniczący Rady Gminy, Grzegorz Augustyniak, który przewodniczył obradom. Powitał serdecznie wszystkich radnych i zaproszonych gości oraz oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy **15** radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego **15** radnych, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

Pan Bernard Stein	- Wójt Gminy Kluki,
Pani Elżbieta Bednik	- Skarbnik Gminy Kluki,
Pani Anna Fabrowska	- Sekretarz Gminy,

Zaproszeni goście:

Sołtysi Gminy Kluki,
oraz mieszkańcy Gminy.

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Punkt 2 – *Przyjęcie porządku obrad*

Przewodniczący wycofał z porządku obrad punktu 7 – dotyczącego podjęcia projektu uchwały w sprawie wskazania kandydata do Powiatowej Rady Zatrudnienia.

Więcej uwag nie było.

Za przyjęciem porządku obrad głosowali wszyscy radni.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kluki na 2007r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2007 - 2013.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały NR 33/IX/07 Rady Gminy Kluki z dnia 29 czerwca 2007r. w sprawie powołania Zespołu do przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
9. Podjęcie innych niezbędnych uchwał.
10. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
11. Interpelacje i wolne wnioski.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie obrad.

Punkt 3 – *Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.*

Przewodniczący powiedział, iż protokół z ostatniej sesji był do wglądu w siedzibie Rady Gminy, natomiast w dniu sesji na sali obrad. Przewodniczący zapytał, czy są uwagi do protokołu?

Uwag nie zgłoszono. Za przyjęciem protokołu głosowali wszyscy radni.

Punkt 4 – Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kluki na 2007r.

Zmiany dotyczące wydatków bieżących oraz wydatków majątkowych omówiła Skarbnik – p. E. Bednik. Poinformowała, iż są to zmiany, które nie powodują zwiększenia deficytu budżetowego.. Zostają one wprowadzone na wniosek szkół podstawowych i gimnazjum.

Wójt powiedział, iż zostały rozstrzygnięte przetargi na przebudowy dróg. Pozostała kwota ok. 115 tys. zł. Proponuje się rozdysponowanie tych środków na zadania inwestycyjne:

- 1) 10 tys. – na dodatkowy zakup kruszywa,
- 2) 10 tys. – na monitoring UG,
- 3) 10 tys. na ogrodzenie SP w Parznie,
- 4) 70 tys. na drogę Kaszewicach Kolonii – w kierunku Borek,
- 5) 15 tys. – na oświetlenie ulicy Szkolnej w Klukach.

Wystąpiliśmy z wnioskiem do Rady Gminy Kleszczów o zgodę na zamianę dofinansowania zadań inwestycyjnych zawartych w porozumieniu, z dróg i kanalizacji na same drogi.

Ze względu na to, że kanalizacja nie ruszy w tym roku, ponieważ w dalszym ciągu nie został ogłoszony nabór wniosków z funduszy unijnych. Niezrealizowanie tej inwestycji wiąże się z utratą 140 tys. z PFOŚiGW, dlatego zgodnie z ustaleniami z poprzedniej sesji został złożony wniosek o dofinansowanie II etapu Termorenowacji Ośrodka Zdrowia. Zarząd Powiatu wyraził zgodę, czekamy na uchwałę Rady Powiatu.

W związku z tym do budżetu zostaje wprowadzone zadanie inwestycyjne – Termomodernizacja Ośrodka Zdrowia w Klukach.

Następnie opinię dotyczącą proponowanych zmian w budżecie odczytała przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – p. Z. Dyla. Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowane zmiany.

Radny B. Trzmiel – spytał gdzie SA przesunięte środki z planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt - odpowiedział, iż środki z planu nie były ruszane, były zmniejszane na poprzednich sesjach.

Więcej pytań w sprawie zmian w budżecie nie było.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

Plan budżetu po zmianach wynosi:

- 1) Dochody – 8.123.370,54 zł;
- 2) Wydatki – 8.384.940,54 zł.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, przeciw – 1 radny, 2 wstrzymało się od głosu.

Uchwała Nr 35/IX/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 3 sierpnia 2007r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy Kluki na

2007r.

[Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.](#)

Punkt 5 - Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2007 - 2013.

Projekt uchwały omówiła p. D. Dera – Kierownik GOPS w Klukach.

Ustawa o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. Nr. 64 poz. 593 z późn.zm.) art. 17 ust. 1 pkt. 1 ustawy, brzmi iż do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania

problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka.

Radna D. Stankowska – zgłosiła, aby na str. 17, w 4 akapicie dotyczącym osób niepełnosprawnych znalazł się zapis o prawie do opieki społecznej.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały. Za przyjęciem głosowało 14 radnych, 1 wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr 36/IX/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 3 sierpnia 2007r.

**w sprawie uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania
Problemów Społecznych na lata 2007 - 2013.**

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Punkt 6 - *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały NR 33/IX/07 Rady Gminy Kluki z dnia 29 czerwca 2007r. w sprawie powołania Zespołu do przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników.*

Przewodniczący odczytał pismo z sądu dotyczące składu Zespołu ds. przedstawienia radzie Gminy opinii w sprawie ławników. Prezes sądu deleguje p. Z. Kaczmarka. W związku z tym, że na poprzedniej sesji podjęto uchwałę w tej sprawie, na dzisiejszej kolejną uchwałą ten skład zostanie uzupełniony o wskazanego delegata.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr 37/IX/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 3 sierpnia 2007r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 33/IX/07 Rady Gminy

**Kluki z dnia 29 czerwca 2007r. w sprawie powołania Zespołu do
przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na
ławników.**

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Punkt 7 - *Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne.*

Przewodniczący Komisji Infrastruktury powiedział, iż komisja zapoznała się z tą sprawą i odnośnie sprzedaży działki w trybie bezprzetargowym nie wnosi żadnych uwag, natomiast w sprawie sprzedaży drugiej działki prosi o wyjaśnienie, dlaczego działka została w ten sposób podzielona.

Wójt wyjaśnił, iż działki powstały w wyniku wydzielenia działek, na których stoją budynki osób prywatnych, budowane w latach 60-70. Trzy działki wydzielono, w celu uregulowania stanu prawnego, które zostaną zbyte w drodze bezprzetargowej. W wyniku tego podziału powstały jeszcze dwie działki, które jeśli Rada wyrazi zgodę zostaną wystawione do sprzedaży. Pierwotna działka miała nieregularny kształt, w związku z tym był to jedyny możliwy podział.

Więcej pytań nie było.

Za wyrażeniem zgody w sprawie sprzedaży głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 38/X/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 3 sierpnia 2007r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej mienie komunalne.**

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Punkt 8 - *Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

Pytań nie było.

Za wyrażeniem zgody głosowali wszyscy radni.

Uchwała Nr 39/X/07

Rady Gminy Kluki

z dnia 3 sierpnia 2007r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Punkt 9 - *Podjęcie innych niezbędnych uchwał.*

W tym punkcie nie było żadnych uchwał.

Punkt 10 - *Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.*

1) Zostały rozstrzygnięte przetargi na przebudowy dróg:

- Strzyżewice – 108.806;
- Wierzchy Parzeńskie – 117.672;
- Roździn – 58.222;
- Kaszewice Kolonia – 112.769.

W przetargu wzięły udział trzy firmy, wygrała firma z Bełchatowa – PRDiM S.A.

Drogi dojazdowe do pól – ofertę złożyła jedna firma:

- Podwodka – 50.996;
- Żar – 51.240.

2) Podpisany został akt notarialny na sprzedaż szkoły.

3) Na ukończeniu jest projekt na budowę odcinka drogi w Kawalcach.

4) Skomplikowała się sprawa odwodnienia ulicy „ciemnej” w Kaszewicach. Projektanci, którzy mieli zrobić projekt zrezygnowali z jego wykonania. Wykonano odwierty, w celu przeprowadzenia badań geologicznych i okazało się, że na 5 m nie przebito jeszcze warstwy gliny. Takie ułożenie warstw ziemi nie pozwoli odprowadzić wody zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców. Projektanci orientowali się i nie uzyskują zgody na odprowadzenie wód powierzchniowych w kierunku cmentarza, tak jak wstępnie zakładali. W tej sytuacji wody mogą być odprowadzone do najbliższej rzeki. Byłaby to inwestycja, która pochłonęłaby cały budżet Gminy. Będą prowadzone jeszcze rozmowy z mieszkańcami, przez posesje, których przechodzi rów. Jeśli rozmowy nie przyniosą rezultatu zostanie to zlecone starostwu, w celu przeprowadzenia rozprawy wodno – prawnej, ponieważ na wszystkich mapach, którymi dysponowali projektanci rów jest.

Jeżeli będzie zgoda mieszkańców na odprowadzenie wód naturalnym zagłębieniem, to będzie to najszybsze rozwiązanie

5) Pojawiają się problemy z lokalizacją przystanków. Okazuje się, że niektóre z nich przed laty zostały postawione na prywatnych gruntach. Tak jest w Trząsie oraz w Parznie – Kresach.

Wójt spytał radnych z tych miejscowości, aby zorientowali się, czy te przystanki są potrzebne?

Przewodniczący Rady powiedział, iż w Parznie od lat nie jeździ autobus.

Radny S. Gil - w Trząsie z przystanku korzystają dzieci dojeżdżające do szkoły.

- 6) W Klukach odbyły się gminne zawody sportowo – pożarnicze. W tym roku zwyciężyła drużyna z Kluk i będzie reprezentować gminę na zawodach powiatowych.
- 7) Sukcesywnie, wg potrzeb wożone jest kruszywo na drogi.
- 8) Wójt zasygnalizował, iż nagminnie niszczone są znaki drogowe.
- 9) Odbył się Zarząd Związku Komunalnego Gmin w Kleszczowie, na którym zostały przedstawione uchwały rad gmin zainteresowanych przejęciem na współwłasność ujęcia wody oraz sieci wodociągowej z Parzniewic.
- 10) Wójt poinformował sołtysów, iż otrzymali ofertę doksztalcenia się. Szczegóły znajdują się w materiałach informacyjnych, z prośbą o ich rozpropagowanie.
- 11) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - odbyło się spotkanie z urbanistami, którzy przedstawili naniesione ostatnie uwagi, zgłaszane podczas wyłożenia studium. Wójt zaproponował, aby w najbliższym czasie spotkały się wszystkie komisje i przeanalizowały ostatecznie naniesione zmiany. Jest to bardzo ważny dokument, który będzie obowiązywał przez najbliższe lata i wymaga dokładnego przeanalizowania.

Pytań nie było.

Punkt 11 i 12 - *Interpelacje i wolne wnioski oraz Sprawy różne.*

Przewodniczący Rady odczytał pisma, które wpłynęły do Rady w okresie międzysesyjnym:

- 1) Pismo w sprawie naprawy drogi w Wierzchach Parzeńskich.
Wójt powiedział, iż sprawa jest już załatwiona.
- 2) Pismo p. Chudzików w sprawie nieuwzględnienia w studium wnioskowanych zmian.
Wójt wyjaśnił radnym, iż p. Chudzikowie nabyli działkę w 1990 r., a korytarz pod obwodnicę Kluk w planach zaznaczony jest od 1981r. Od tego czasu żadnych zmian w tym zakresie nie było.
Wójt powiedział, iż Rada może wyrazić zgodę na przesunięcie tego korytarza, ale należy mieć na uwadze, że wówczas obowiązkiem Gminy będzie w ciągu roku wykupienie gruntów zmienionego przebiegu drogi.
- 3) Skargę p. Frackiewicza, w związku z nie wprowadzeniem do Studium zmian umożliwiających zainteresowanemu wydobywanie piasku w obręb geodezyjnym Cisz. **Wójt** wyjaśnił, iż zainteresowany, zgodnie z przepisami uzyskał zgodę na rozpoznanie złoża. Został również poinformowany, iż rozpoznanie dokonuje na swój koszt i ryzyko. Następnie dostał odmowę w związku ze staraniami o uzyskanie koncesji na wydobywanie piasku.

W międzyczasie mieszkańcy Ciszzy złożyli protest w sprawie utworzenia kopalni piasku w tamtej okolicy, ponieważ znajdowałoby się ona tuż przy budynkach. Ponadto wiąże się to również z podjętą na jednej z wcześniejszych sesji uchwałą w sprawie utworzenia obszaru chronionego krajobrazu, co absolutnie wyklucza możliwość wydobywania piasku.

Wójt powiedział, iż Rada może mieć inne zdanie i może jednak wprowadzić taką zmianę do studium.

Sołtys wsi Cisz – **p. Krawczyk** – w imieniu mieszkańców podtrzymała sprzeciw w sprawie utworzenia kopalni piasku.

Radca prawny – p. Domański powiedział, iż skarga na bezczynność jest wówczas kiedy w postępowaniu administracyjnym organ ma wydać decyzję administracyjną i nie wydaje jej w określonym terminie i wówczas składa się skargę na bezczynność do organu wyższego stopnia.

Skarżący zarzuca Wójtowi, że nie dotrzymał określonego terminu w opracowaniu studium, które uwzględniałoby jego wniosek związany z eksploatacją złoża piasku. Radca przypomniał, że takie studium ostatecznie uchwała Rada, Wójt przygotowuje projekt, poprzez specjalną jednostkę urbanistyczną, posiadającą stosowne uprawnienia a to radni ostatecznie zdecydują.

Skargę należy raczej jako wniosek do studium i w jego ocenie żądanie jest nieuzasadnione.

Radny J. Konieczny – w piśmie jest takie zdanie, że nie otrzymał odpowiedzi.

Wójt – w przypadku studium zgłaszane są wnioski, na które odpowiedzią jest wyłożenie opracowania do publicznego wglądu, a następnie przyjęcie przez Radę uchwałą.

P. Domański - - jednostka urbanistyczna na sesji, na której będzie uchwalane studium będzie mówić jakie wnioski wpływały i jak się do tych wniosków ustosunkowali.

P. Domański powiedział, iż należy pamiętać o tym, że jeśli nawet w studium zostałyby uwzględniony taki wniosek, to przedsiębiorca musi spełnić szereg wymogów, aby uzyskać koncesję na eksploatację złoża.

Radny J. Dymiński – dlaczego zmniejszane są środki na drogę w Wierzchach Parzeńskich, jak tam jest taki długi odcinek drogi. Czy nie można byłoby z tych środków zrobić całego odcinka.

Wójt – Droga będzie robiona zgodnie z projektem, od asfaltu do posesji p. Pietrzaka. Zakresy robót nie zostały zmienione, natomiast środki są zmniejszane po rozstrzygniętych przetargach.

Radna I. Lewińska – czy w studium uwarunkowań została naniesiona szkoła w Kaszewicach?

Wójt – zostało naniesione jako uwaga do studium.

Radna I. Lewińska – powiedziała, iż na sesję przybyli mieszkańcy ulicy ciemnej w Kaszewicach i zaproponowała, aby się wypowiedzieli, czy wyrażą zgodę na przejście przez swoje działki.

Przedstawiciele mieszkańców ulicy Ciemnej wyrazili swoje oburzenie, w związku z zaistniałą sytuacją. Zażądali odprowadzenia wody z terenu, na którym mieszkają, ponieważ nikt ich nie poinformował, gdy starali się o pozwolenia na budowę, że mają obowiązek odprowadzenia tej wody. Zdaniem mieszkańców taka sytuacja powstała w wyniku błędnych decyzji inwestycyjnych podejmowanych przez poprzednie lata, czego oni ponoszą teraz konsekwencje.

W wyniku burzliwej dyskusji postanowiono, iż po sesji odbędzie się spotkanie, na którym zostaną przedstawione wyniki badań geodezyjnych.

Przewodniczący Rady zaapelował do zebranych o dobrą wolę.

Radna I. Lewińska – spytała, kiedy będą przystanki?

Wójt odpowiedział, iż czekamy na dostawę.

Radna poprosiła również o przywiezienie grysu na drogę koło jej posesji oraz o poprawienie wyjazdu z ulicy „ciemnej” do asfaltu.

Wójt odpowiedział, iż są zamówione metalowe płyty u p. Michalskiego, które zostaną przykręcone.

Radny R. Śniady – czy coś wiadomo na temat rzeki w Roździnie.

Wójt na ten moment nic, możemy monitorować, jest to zapisane na ten rok, ale kiedy wejdą nie wiemy.

Sołtys Kaszewic zgłosiła, iż mieszkańcy Kaszewic Koloni proszą o nawiezenie tłuczni na drogę biegnącą od krajowej 8.

Radny H. Kęsy – sprawa ta jest już zgłoszona, czeka na swoją kolejność.

Sołtys Parzna – p. Włodarczyk poprosił, aby nawieźć kilka samochodów tłucznia na drogę koło sołtysa w Parznie.

Przewodniczący Rady powiedział, iż droga ta również przewidziana jest do nawiezienia.

Radny B. Trzmiel zgłosił, aby przywieźć samochód gysu na Podścichawę oraz aby postawić tablicę tej miejscowości przy zjeździe z ósemki.

Radna I. Lewińska zgłosiła, aby dokończyć przycinkę drzew w Kaszewicach.

Radny H. Szafran – spytał czy będzie zrobiony przepust w kierunku Starej Wsi?

Wójt odpowiedział, iż będzie zrobione, zostało zlecone to Powiatowemu Zarządowi Dróg.

Radny poprosił również o grys na drogę w kierunku p. Ławniczaka, gdzie w ubiegłym roku robiony był most.

Więcej pytań nie było.

Punkt 17 - Zakończenie obrad.

O godzinie 14⁴⁵ Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łąki
Grzegorz Augustyniak
Grzegorz Augustyniak

Protokołowała: *Bożena Wieczorek*

Przewodniczący Rady