

**UCHWAŁA NR 149/XX/2016**  
**RADY GMINY KLUKI**  
**z dnia 01 grudnia 2016 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2016 roku, poz. 446 i poz. 1579), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 i poz. 1579) Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

**§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:**

**1. Od gruntów:**

- a) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,77 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,39 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0,77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2. Od budynków lub ich części:**

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – **0,56 zł**
- b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł**
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł**
- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,86 zł**

e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,28 zł**

- od komórek - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **3,32 zł**

- od garaży - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **3,32 zł**

- od domków letniskowych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **7,40 zł**

3. **od budowli 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr 80/XII/2015 Rady Gminy Kluki z dnia 29 października 2015 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy Kluki**  
**mgr inż. Łukasz Trzeciński**