

UCHWAŁA NR 114/XVI/2016
RADY GMINY KLUKI

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Kluki sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wybudowanych z własnych środków przez osoby fizyczne i prawne.

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 w zw. z art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072, z 2015r. poz. 1045 ze zm.) oraz art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2015 poz. 139 ze zm.) **Rada Gminy Kluki uchwała co następuje:**

§ 1. Ustala się zasady odpłatnego przejmowania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych przez Gminę Kluki.

§ 2. 1. Odpłatnemu przejęciu na wniosek dotychczasowego właściciela podlegają urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, które zostały wybudowane ze środków własnych Inwestora po spełnieniu warunków określonych w § 3 niniejszej Uchwały.

2. Wzór wniosku o odpłatne przejęcie sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej na rzecz Gminy Kluki stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. 1. Formalne przejęcie sieci od dotychczasowego użytkownika poprzedzać będzie odbiór techniczny sieci zgodnie z wcześniej określonymi warunkami technicznymi przez administratora sieci. Odbiór, podczas którego dotychczasowy użytkownik winien przedłożyć komplet dokumentacji po wykonawczej wraz z inwentaryzacją po wykonawczą, należy przeprowadzić z udziałem przedstawicieli Urzędu Gminy i administratora sieci.

2. Odpłatność za nabycie urządzeń będzie następować za kwotę ustaloną z Inwestorem, po uprzedniej weryfikacji zasadności i wysokości poniesionych i udokumentowanych kosztów jednak nie większych niż określonych w par. 3 pkt 3. Procentowy udział Gminy Kluki w finansowaniu inwestycji uzależniony jest od ilości przyłączy w przeliczeniu na 100 mb sieci i wynosi:

- 40% - przy ilości przyłączy 0 – 2;

- 50% - przy ilości przyłączy 3 – 5;

- 60% - przy ilości przyłączy 6 i więcej. kwoty szacunkowego kosztu wybudowania 1mb sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej brutto.

3. Szacunkowy koszt wybudowania 1mb sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej brutto: Sieć wodociągowa dn (średnica nominalna - hydrauliczna) do 63 włącznie – 50 zł Sieć wodociągowa dn powyżej 63 do 90 włącznie – 60 zł Sieć wodociągowa dn powyżej 90 – 66 zł Sieć kanalizacyjna - 90 zł

4. Ustalona wartość przejmowanej sieci zostaje pomniejszona o odpis amortyzacyjny, który dla sieci wynosi 4,5% rocznie. Datą ustalającą termin początkowy naliczania amortyzacji jest protokół odbioru sieci lub w przypadku jego braku data decyzji pozwolenia na użytkowanie. Dla inwestycji przejmowanych odpłatnie przed upływem roku od wybudowania, amortyzacji nie nalicza się.

5. Wnioski złożone w danym roku budżetowym będą rozpatrywane w roku następnym, w celu zabezpieczenia odpowiednich środków w budżecie Gminy.

6. Odpłatność za nabycie urządzeń będzie dokonywana ze środków finansowych przeznaczonych na ten cel na dany rok w budżecie Gminy. Po wyczerpaniu środków zarezerwowanych w danym roku, wypłaty dokonywane będą w kolejnych latach do wysokości środków przeznaczonych na ten cel.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr 95/XIV/2015 Rady Gminy Kluki z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Kluki sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wybudowanych z własnych środków przez osoby fizyczne i prawne

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kluki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY KLUKI

Łukasz Trzcíński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 114/XVI/2016

Rady Gminy Kluki

z dnia 30 marca 2016 r.

W N I O S E K
o wykup sieci wodociągowych i kanalizacyjnych

I. WNIOSKODAWCA

(nazwa podmiotu, imię i nazwisko)

NIP _____ REGON _____

PESEL _____

(Adres Wnioskodawcy)

Reprezentowany przez:

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej Wnioskodawcę)

II. PRZEDMIOT WNIOSKU

(zakres rzeczowy, lokalizacja przedmiotu wniosku o wykup)

III. KWOTA wnioskowana

(Łączna wartość przedmiotu wykupu)

(Wartość poszczególnych składników)

IV. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU

1. Mapa stanu terenowo - prawnego z naniesioną trasą uzbrojenia.
2. Dokument potwierdzający tytuł prawny i do korzystania z obiektu (odpis z Księgi Wieczystej nieruchomości), na której znajduje się urządzenie wodociągowe.
3. Umowa notarialna założenia podmiotu gospodarczego, statut.
4. Wypis z krajowego rejestru przedsiębiorców z numerem KRS (dla podmiotów gospodarczych).
5. Zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej (dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
6. Wypis z Rejestru Środków Trwałych firmy (wnioskodawcy) wskazujący przedmiot wniosku wartości księgowe i wysokość odpisów amortyzacyjnych (dla podmiotów gospodarczych).
7. Kopia pozwolenie na budowę sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych.
8. Faktury i potwierdzenie zapłaty za wybudowane sieci będące przedmiotem wniosku.

9. Protokół odbioru inwestycji wraz załącznikiem w postaci inwentaryzacji geodezyjnej po wykonawczej.

10. Wycena i opinia o stanie technicznym przedmiotu wniosku.

Wymienione wyżej załączniki nie wykluczają konieczności uzupełnień w indywidualnych przypadkach zgodnie z bieżącymi wymaganiami Gminy Kluki.

Okres załatwiania niniejszego wniosku rozpoczyna się po złożeniu wypełnionego formularza wraz z załącznikami wymienionymi wyżej.

V. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

Oświadczam, że dane przedstawione w niniejszym wniosku odpowiadają stanowi faktycznemu oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Urząd Gminy Kluki w celu określenia warunków wykupu, zawarcia umowy o wykup wnioskowanego przedmiotu wniosku.

(miejsce i data) (podpis osoby składającej wniosek)

pod pojęciem tytułu prawnego należy rozumieć każde uprawnienie do władania obiektem np.: własność, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, własnościowe prawo do lokalu, spółdzielcze prawo do lokalu, najem, dzierżawa.