

UCHWAŁA Nr 67/XI/2015

Rady Gminy Kluki

z dnia 24 września 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Kluki
do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie przepisu art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a) i art. 44 punkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r., poz. 121 ze zm.),

Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Kluki, do gminnego zasobu nieruchomości, nieruchomości gruntowej położonej w Klukach, obręb Kluki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 679/11, stanowiącej własność osoby fizycznej – Pani Anny Kubiak.

§ 2 Przejęcie nieruchomości, o której mowa w treści §1 niniejszej uchwały, nastąpi umową zawartą w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kluki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 15 czerwca 2015 r. Pani Anna Kubiak - właściciel nieruchomości gruntowej położonej w Klukach, obręb Kluki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 679/11, tj. nieruchomości na której położona jest droga stanowiąca dojazd do innych działek i będąca przedłużeniem ul. Szkolnej – oświadczyła, iż wyraża wolę nieodpłatnego przekazania tej nieruchomości na rzecz Gminy Kluki.

Podjęcie przedmiotowej uchwały wynika z treści przepisu art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a) i art. 44 punkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, wedle których: „do wyłącznej właściwości rady gminy należy [...] podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony”.

Nabycie mienia komunalnego nastąpi w drodze czynności prawnej – umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały uznać należy za niezbędne.