

Protokół nr XXXIX
z XXXIX nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Kluki
z dnia 14 października 2013 r.

Punkt 1 – Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Otwarcia XXXIX nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Kluki dokonał Przewodniczący, Pan Grzegorz Augustyniak, który następnie przewodniczył obradom. Powitał wszystkich Radnych, Pana Wójta, Panią Skarbnik, Pana Sekretarza i Ks. Dariusza Mordakę – proboszcza parafii w Klukach. Następnie stwierdził, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 Radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 Radnych, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Punkt 2 – Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad radni otrzymali z zawiadomieniem i materiałami na sesję. Po odczytaniu przez Pana Przewodniczącego planowanego porządku obrad nastąpiło głosowanie. „Za” przyjęciem byli wszyscy Radni.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektu Uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki.
4. Zakończenie obrad.

Punkt 3 – Rozpatrzenie projektu Uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki.

Sesja nadzwyczajna Rady Gminy została zwołana w trybie nadzwyczajnym na wniosek Pana Wójta Gminy Kluki celem pilnego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki dla działki pod cmentarz w Klukach.

Pan Przewodniczący zapoznał zebranych z dwoma pismami, które wpłynęły do Rady Gminy z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego a dotyczących podjętej wcześniej Uchwały Nr 170/XXXVI/2013 Rady Gminy Kluki z dnia 10 lipca 2013 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki. Pierwsze pismo z dnia 26 września 2013 r to zawiadomienie o wszczęciu postępowania z urzędu w celu kontroli legalności tej uchwały z wskazaniem dokumentów do uzupełnienia: potwierdzenie umieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego Studium, ogłoszenia o wyłożeniu projektu Studium do publicznego wglądu, rozstrzygnięcia Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia wniosków, opinii niektórych organów i instytucji. np. właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, starosty powiatowego czy wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska.

Drugie pismo z dnia 03 października 2013r to rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdzające nieważność uchwały nr 170/XXXVI/2013. W uzasadnieniu organ nadzoru podał, iż z jego ustaleń

wynika, że przedmiotowe Studium uchwalone zostało z naruszeniem trybu sporządzania aktu planistycznego.

Z analizy przepisów wynika, że organ sporządzający projekt Studium dokonuje rozstrzygnięcia uwag, zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium, a następnie przedstawia radzie gminy do uchwalenia projekt studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag. W okresie wyłożenia projektu nie wpłynęła żadna uwaga. Jednak wcześniej wpłynęło pismo Prezesa Zarządu Eko-Region Sp. z o. o. Nie przedstawiono też dowodów na to, że treść pisma Prezesa Zarządu z Eko-Regionu była przedmiotem merytorycznego rozstrzygnięcia przez Wójta Gminy. Pismo to było przedmiotem rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Kluki a tylko rozstrzygnięcie przez Wójta Gminy stanowi gwarancję udziału czynnika społecznego w procedurze sporządzania planu miejscowego i stwarza jedną z możliwości wpływania na jego treść.

Część Radnych zgłaszała obawy, czy tym razem wszystko zostało sporządzone zgodnie z prawem i czy nie będzie trzeba jeszcze raz uchwalać.

Pan Wójt poinformował, że treść Studium została skonsultowana z pracownikami Biura Prawnego Wojewody. Poinformował, iż załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do uchwały nie zmieniły się, zmienił się natomiast załącznik nr 3 i uzasadnienie do uchwały, które odczytał:

Do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kluki przystąpiono na podstawie uchwały nr 60/X/2011 Rady Gminy Kluki z dnia 14 września 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kluki.

Procedurę planistyczną do studium przeprowadzono zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445 z 2013 r. poz. 21).

O fakcie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany studium zawiadomiono (organy, instytucje oraz wszystkich zainteresowanych), w sposób opisany w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), zebrano wnioski i po ich przeanalizowaniu opracowano projekt zmiany studium wraz z prognozą skutków wpływu na środowisko.

Po uzyskaniu niezbędnych pozytywnych opinii i uzgodnień od instytucji i organów do tego upoważnionych przepisami ww. ustawy oraz przepisami szczególnymi, przedmiotowy projekt został wyłożony do publicznego wglądu od dnia 2 maja 2013 r. do 23 maja 2013 r.

O fakcie tym zostali poinformowani zainteresowani przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej bip.kluki.pl. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu odbyła się w dniu 22 maja 2013 r. Po zakończeniu terminu wyłożenia do 14 czerwca 2013 r., osoby mające uwagi do wyłożonego projektu, mogły je zgłaszać na piśmie.

W dniu 24.04.2013 r. została złożona uwaga do projektu studium przez EKO-REGION Sp. z o. o. Składający uwagę wnosi o przeznaczenie gruntów rolnych na działkach o nr: 636/2, 637, 638, 639, 640, 641/1, 641/2 położonych w obrębie 9 Parzno – Lesisko pod działalność związaną z gospodarką odpadami.

Wójt Gminy Kluki zarządzeniem Nr O.0050.51.2013 z dnia 24.06.2013 r. rozpatrzył w/w uwagę i rozstrzygnął o jej nie uwzględnieniu.

Zgodnie z art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594) w związku z art. 12, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, podejmowanie uchwał w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana studium następuje w takim trybie w jakim jest ono uchwalane.

Mając na uwadze powyższe względy podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki uważa się za uzasadnione.

Następnie Pan Przewodniczący odczytał treść załącznika nr 3 do uchwały dotyczącego rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kluki.

Nastąpiło głosowanie nad uwagą Eko-Regionu Sp. z o.o. - o zmianę możliwości zagospodarowania na funkcję związaną z gospodarką odpadami w obrębie geodezyjnym Parzno-Lesisko nr działek 636/2, 637, 638, 639, 640, 641/1, 641/2 .

„Za nieuwzględnieniem” uwagi Eko-Regionu głosowało 11 Radnych, nikt nie był przeciwny a 3 Radnych wstrzymało się od głosu.

Po odczytaniu przez Przewodniczącego treści całej uchwały nastąpiło głosowanie nad projektem uchwały wraz z załącznikami. „Za” przyjęciem głosowało 13 Radnych, nikt nie był przeciwny a 1 Radny wstrzymał się od głosu.

Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 177/XXXIX/2013
Rady Gminy Kluki
z dnia 14 października 2013 r
w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki.

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Po przyjęciu uchwały o głos poprosił Ks. Dariusz Mordaka- proboszcz Parafii Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Klukach, który podziękował Radnym za przybycie i podjęcie tej uchwały. Wyraził nadzieję, że teraz jest już wszystko uzupełnione, uzgodnione i nie będzie ona uchylona. Wszystkim mieszkańcom parafii zależy na tym aby cmentarz powstał jak najszybciej.

Wyraził otwartość i gotowość na dialog i współpracę.

Punkt 4 - Zakończenie obrad.

O godzinie 17,20 Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie i zakończył obrady.

Przewodniczący
Rady Gminy Kluki

Protokołowała:
Elżbieta Telązka

Grzegorz Augustyniak