

## WYJAŚNIENIA DO SWIZ

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę, nadbudowę, rozbudowę budynku OSP w miejscowości Parzno” w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa z przebudową budynku OSP Parzno i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń na świetlicę”

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r (t. j. Dz. U. 2010 roku, nr 113 poz. 759) informujemy, że do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania i prośby o wyjaśnienie treści SWIZ:

**Pytanie:** Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy w zakres wyceny wchodzi wszystkie pozycje z kosztorysu nakładczego czy tylko te wymienione w SIWZ w pkt. 3?

**Odpowiedź:** W zakres wyceny wchodzi pozycje wymienione w pkt. 3 SIWZ.

**Pytanie:** Czy w pomieszczeniu nr 02 WC zgodnie z rysunkiem nr i 1 „ Instalacja wodociągowa – rzut „ , należy zamontować poręcze dla osób niepełnosprawnych ?. Jeśli tak to proszę o ich specyfikację.

**Odpowiedź:** W pom 02 zestaw poręczy – zgodnie z rysunkiem A-02 (w wyposażeniu podane są rodzaje poręczy).

**Pytanie:** W przedmiarze robót „ Instalacje sanitarne wewnętrzne „ brak pozycji związanej z montażem zaworów grzejnikowych powrotnych . Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:** W/w zakres znajduje się w poz. 59.

**Pytanie:** Zgodnie z projektem technicznym instalacji sanitarnych należy zamontować kocioł o mocy 35 kw, natomiast w przedmiarze podano moc kotła 25 kw . Proszę o wyjaśnienia.

**Odpowiedź:** Należy przyjąć kocioł o mocy 35 kw.

**Pytanie:** Proszę o podanie typu i parametrów technicznych:

- zaworu bezpieczeństwa c.o.
- zaworu bezpieczeństwa c.w.u.
- Pomp obiegowych c.o.
- pompy obiegowej c.w.u.
- Zaworu czterodrogowego

**Odpowiedź:**

- zawór bezpieczeństwa c.o. - np. SYR1915 ciśnienie otwarcia 0,6bar
- zawór bezpieczeństwa c.w.u. - np. SYR2115 1/2” ciśnienie otwarcia 4-10bar
- pompa obiegowa c.o. - pompa o wydajności 1,63m<sup>3</sup>/h i wysokości podnoszenia 3,02m (lub mocniejsza)
- pompa obiegowa c.w.u. - pompa o wydajności do 0,36m<sup>3</sup>/h i wysokości podnoszenia do 0,88m (lub mocniejsza)

- zawór czterodrożny DN32, ciśnienie statyczne PN6

**Pytanie:** Na schemacie kotłowni widoczny jest sterownik na kotle c.o. i sterownik ścienny. Proszę o informację na temat zasady pracy podszczególnych sterowników.

**Odpowiedź:** Termostat pokojowy zamontowany na sali pom. 06. Przy kotle – sterownik standardowy.

**Pytanie:** Na rys. i 3 „Instalacja kanalizacyjna” - rzut w pomieszczeniu kotłowni, występuje studnia schładzająca z kolei w przedmiarze brak pozycji związanej z jej wykonaniem. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Należy przyjąć do wyceny studnię schładzającą jak w projekcie.

**Pytanie:** Według projektu technicznego instalacji sanitarnych c.w.u. Zapewniona będzie z elektrycznego, pojemnościowego zasobnika c.w.u. O pojemności 120L. Również schemat kotłowni (rys. i 6) nie przewiduje zasilania podgrzewacza c.w.u. Z instalacji c.o. Z kolei w przedmiarze instalacji sanitarnych dział nr 4. kotłownia – występuje podgrzewacz c.w.u. Orz pompa obiegowa c.w.u. Proszę o wyjaśnienie sposobu przygotowania c.w.u.

**Odpowiedź:** Ciepła woda przygotowywana będzie w elektrycznym (nie zasilanym z kotła) pojemnościowym podgrzewaczu wody o poj. 120l., który zlokalizowany będzie w pom. 03 (jak na rys. i1 i i2).

**Pytanie:** Na rys. i6 schemat kotłowni występuje tylko 1 pompa c.o. Z kolei w przedmiarze przyjęto 3 kpl.. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Należy przyjąć 2 komplety (jedna pompa obiegowa, jedna cyrkulacyjna).

**Pytanie:** Na rys. i 7 „Instalacja wentylacji mechanicznej – rzut parteru” występują wentylatory Silent 100. Brak ich w przedmiarze. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Wentylatorki wspomagające wentylację grawitacyjną w WC są w przedmiarze do części budowlanej.

**Pytanie:** Czy od wentylatorów dachowych TH-800 do sali zebrania 0.6 należy doprowadzić kanały wentylacyjne?. Jeśli tak to proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

**Odpowiedź:** Do wentylatorów dachowych TH800 nie należy doprowadzać kanałów wentylacyjnych. Montaż wentylatorów oraz ich osprzęt zgodnie z zaleceniami producenta.

**Pytanie:** Zgodnie z wykazem stolarki należy zastosować drzwi wewnętrzne płytowe o podwyższonej jakości. Proszę o sprecyzowanie parametrów „podwyższonej jakości drzwi”.

**Odpowiedź:** Drzwi płytowe – drewniano sosnowe, rama wypełniona materiałem stabilizującym („plaster miodu”) obustronnie oklejona laminową płytą HDF. Ościeżnice stałe z MDF oklejane folią w kolorach skrzydeł.

**Pytanie:** Proszę o podanie materiału (deska lita, deska berliniecka, parkiet, panel podłogowy),

przyjęto do wykonania posadzki z desek posadzkowych w pomieszczeniu nr 0.6 sala zebrań na przykładzie produktów dostępnych na rynku , wraz z podaniem parametrów technicznych.

**Odpowiedź:** Parkiet drewniany. Rodzaj do decyzji Inwestora na etapie budowy.

**Pytanie:** Czy parapety wewnętrzne marmuropodobne należy przyjąć jako komorowe z PCV czy też z konglomeratu marmurowego?

**Odpowiedź:** Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego.

**Pytanie:** Proszę o wyjaśnienie rodzaju szprosów okiennych . Czy są to „grube” szprosy powodujące powstanie czterech szyb, czy „drobne” listwy wklejane w szybę ?

**Odpowiedź:** nie dotyczy (poza zakresem SWIZ)

**Pytanie:** Proszę o określenie systemu otwierania okien

**Odpowiedź:** nie dotyczy (poza zakresem SWIZ)

**Pytanie:** Prosimy o określenie rodzaju podłogi drewnianej

**Odpowiedź:** Należy przyjąć parkiet z desek dębowych lub równoważne rozwiązanie o podwyższonej odporności na ścieranie. Do kosztorysu przyjęto gotowy parkiet lakierowany, antypoślizgowy o podwyższonej odporności na ścieranie.

**Uwaga:**

Ofertę należy przygotować w oparciu o udzielone wyjaśnienia oraz dodatkowo ująć w ofercie dołączony do powyższych wyjaśnień „przedmiar robót – szambo z przyłączem”.

W związku z zaistniałymi rozbieżnościami dotyczącymi **Załącznika nr 9 – Wzór umowy**, załącza się do niniejszych wyjaśnień prawidłowy **Załącznik nr 9 – Wzór umowy**.

Nowy termin składania ofert wyznacza się na dzień **8.02.2013** godzina i miejsce składania ofert bez zmian.

**WÓJT**  
*mgr Karol Sikora*