

**Protokół Nr VII
z VII Sesji Rady Gminy Kluki
z dnia 29 sierpnia 2003 r.**

Punkt 1 – *Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum*

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady – Grzegorz Augustyniak o godz. 13⁰⁰, witając przybyłych radnych i gości.

Na stan 15 radnych obecnych było 13, w związku z tym obrady są prawomocne.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W obradach uczestniczyli również: wójt - Bernard Stein, sekretarz – Anna Fabrowska, skarbnik – Barbara Olejnik, radca prawny – Andrzej Domański, Krzysztof Osiński – kierownik Posterunku Policji w Klukach oraz sołtysi. *Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

Punkt 2 – *Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji*

Przewodniczący powiedział, iż protokół z ostatniej sesji był do wglądu w siedzibie rady, natomiast w dniu sesji na sali obrad.

Uwag do protokołu nie było. Radni jednomyślnie przyjęli protokół z poprzedniej sesji.

Na sesję został zaproszony p. Marek Skrzymowski z Łódzkiego Centrum Pomocy Bliźniemu Monar – Markot.

Stowarzyszenie Monar wystąpiło do Rady Gminy z pismem o przekazanie budynku po byłej szkole podstawowej w Żarze. W związku z tym, iż stanowisko Rady w tej sprawie było negatywne p. Skrzymowski przyjechał osobiście, aby wyjaśnić radnym na czym polega ich działalność i na jaki cel byłby przeznaczony ten obiekt.

Monar chciałby w budynku po byłej szkole urządzić dom samotnej matki oraz wsparcia dla osób bezdomnych.

Pan Skrzymowski wyjaśnił radnym, iż Gmina zawiera ze Stowarzyszeniem umowę, w której sprecyzowane są wszelkie warunki. Stowarzyszenie MONAR samo remontuje obiekt i później utrzymuje.

Rada postanowiła, iż radny z Żaru, p. Siewiera zorganizuje zebranie z mieszkańcami Żaru i przedstawi ich stanowisko Radzie na następnej sesji.

Punkt 3 – *Przyjęcie porządku obrad*

Porządek obrad radni otrzymali wraz z zaproszeniem na sesję. Przewodniczący powiedział, iż w punkcie 7 będzie przedstawiony projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym oraz została zgłoszona autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Za przyjęciem porządku obrad bez zmian głosowali radni jednomyślnie.

1. j.w.
2. j.w.
3. j.w.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.
5. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Zespołu do przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników.
6. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy będącej drogą wewnętrzną oznaczoną numerem geodezyjnym 691.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 26/XXVII/02 Rady Gminy Kluki z dnia 04 października 2002 roku dotyczącej przyjęcia darowizny przez Gminę Kluki od Związku Komunalnego Gmin z/s w Kleszczowie własności nieruchomości wraz ze stacjami wodociagowymi oraz siecią rozdzielczą zasilaną z tych stacji
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Kluki do Bełchatowsko Kleszczowskiego Parku Przemysłowo Technologicznego i wniesienia udziałów.
10. Podjęcie innych niezbędnych uchwał.
11. Interpelacje i wolne wnioski.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie obrad.

Punkt 4 - Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.

Po ostatniej sesji Wójt w ramach Bełchatowsko Kleszczowskiego Parku Przemysłowo Technologicznego wyjechał do Niemiec w celu zapoznania się z funkcjonowaniem tego typu jednostek na terenie Niemiec.

Celem tego Parku jest, aby na terenach jego funkcjonowania można było ulokować jak najwięcej partnerów gospodarczych, firm, które inwestowałyby na tym terenie.

Po tej wizycie już zgłosił się potencjalny inwestor, który jest zainteresowany terenami pod centrum logistyczne.

Poza tym Wójt powiedział, iż w okresie między sesjami wielokrotnie był w Urzędzie Wojewódzkim oraz w Urzędzie Marszałkowskim w sprawie komunalizacji działek pod remizami strażackimi oraz w sprawie ewentualnej komunalizacji Ośrodka Zdrowia.

Wójt poinformował radnych, iż:

- zostało zlecone opracowanie dokumentacji ulicy Wspólnej na osiedlu Leśnym, wraz z łącznikiem do szkoły;
- na ukończeniu jest zagospodarowanie terenu wokół szkoły, dodatkowo jest robiona droga przeciwpożarowa wzdłuż budynku;

- w najbliższym czasie będzie zakończona dokumentacja na oczyszczalnię ścieków przy szkole. Budowa będzie trwała bardzo krótko, ponieważ będą wykorzystane zbiorniki szamba;
- wykonany został projekt na drogę dojazdową do pól w miejscowości Parzno-Laski, zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie tej drogi;
- odbyły się dwa kongresy Wójtów, burmistrzów, prezydenta oraz posiedzenie zarządu Związku Komunalnego Gmin w sprawie wodociągowej, tj. sieci, która biegnie od Parzniewic, przez teren gminy Bełchatów, gdzie Urząd Miasta wystąpił o nieodpłatne przekazanie tej sieci magistralnej;
- odbył się odbiór drogi powiatowej Kluki – Nowy Janów,
- Przygotowywany jest projekt drogi Nowy Świat – Kamień i być może przy tej okazji uda się w miejscowości Trząs wybudować chodnik;
- odbył się odbiór szkoły, części Gimnazjalnej;
- zakończona została ekshumacja zwłok z cmentarza wojskowego;
- Gmina pozyskała agregat prądowórczy 16 kW, który będzie służył w przypadku awarii.

Poza tym Wójt wraz z Przewodniczącym Rady uczestniczyli w spotkaniach BOT-u. Na sesji Rady Powiatu została podjęta uchwała, która zostanie wystosowana do premiera, Prezydenta, Marszałka w sprawie obrony naszych Zakładów, tj. Kopalni i Elektrowni.

Pytań i uwag nie było.

Punkt 5 - *Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.*

Pani Skarbnik – B. Olejnik szczegółowo omówiła projekt uchwały, jednocześnie wyjaśniła, iż zaistniała konieczność wprowadzenia zmian w projekcie uchwały w związku ze zmianami, które zostały wprowadzone zarządzeniem Wójta.

Plan dochodów po zmianach wynosi - 5 372 212 zł, wydatki – 5 577 520 zł.

Pytań i uwag nie było.

Komisja budżetowa również uwag nie wniosła.

Za przyjęciem głosowało 13 radnych.

**Uchwała Nr 20/VII/2003
Rady Gminy Kluki
z dnia 29 sierpnia 2003r.
w sprawie zmian w budżecie**

Uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Punkt 6 - *Podjęcie uchwały w sprawie powołania Zespołu do przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników.*

Przewodniczący powiedział, iż zgodnie z przepisami Rada zobligowana jest dokonać wyboru ławników spośród zgłoszonych kandydatów. Zgodnie

z obowiązującą procedurą Rada powołuje zespół, który przygotuje opinie o kandydatach i przedstawi je Radzie.

Radni zgłosili następujących kandydatów:

- 1) p. Danutę Stankowską,
- 2) p. Krzysztofa Osińskiego,
- 3) p. Józefa Gawrona,
- 4) p. Romualda Śniadego.

Zgłoszone osoby wyraziły zgodę na kandydowanie.

Za powołaniem Zespołu w w/w składzie głosowali wszyscy radni, stwierdzając ten fakt w uchwale.

Uchwała Nr 21/VII/03

Rady Gminy Kluki

z dnia 29 sierpnia 2003r.

w sprawie powołania Zespołu do przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników.

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Punkt 7 - *Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy będącej drogą wewnętrzną oznaczoną numerem geodezyjnym 691.*

Przewodniczący rady wyjaśnił, iż chodzi o drogę, która jest przy szkole.

Radni zgłosili następujące propozycje:

- 1) Szkolna
- 2) Wesoła
- 3) Gimnazjalna.

Pierwsza propozycja – aby nadać tej ulicy nazwę „Szkolna” uzyskała 11 głosów. Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr 22/VII/03

Rady Gminy Kluki

z dnia 29 sierpnia 2003r.

w sprawie nadania nazwy ulicy będącej drogą wewnętrzną oznaczoną numerem geodezyjnym 691.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Punkt 8 - *Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne.*

W celu wyjaśnienia, o którą działkę chodzi została poproszona p. Urszula Herudzińska. Działka przeznaczona do sprzedaży położona jest w Kuźnicy Kaszewskiej.

Działka zostanie sprzedana w drodze przetargowej.

Radny J. Konieczny zaproponował, aby w związku z wejściem Polski do Unii wstrzymać się ze sprzedażą działek.

Za wyrażeniem zgody na sprzedaż działki głosowało 6 radnych, 2 wstrzymało się od głosu, 5 było przeciw.

**Uchwała Nr 23/VII/03
Rady Gminy Kluki
z dnia 29 sierpnia 2003r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
gruntowej stanowiącej mienie gminne.**

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Punkt 9 - *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 26/XXVII/02 Rady Gminy Kluki z dnia 04 października 2002 roku dotyczącej przyjęcia darowizny przez Gminę Kluki od Związku Komunalnego Gmin z/s w Kleszczowie własności nieruchomości wraz ze stacjami wodociagowymi oraz siecią rozdzielczą zasilaną z tych stacji.*

Wójt wyjaśnił, iż właściwie uchwała była już przyjmowana, ale były w niej niewłaściwe numery działek, w tej chwili po sprostowaniu decyzji w uchwale znajdują się właściwe numery działek. Dokumenty w sprawie przyjęcia darowizny znajdują się już u notariusza.

Za przyjęciem uchwały głosowali radni jednomyślnie.

**Uchwała Nr 24/VII/03
Rady Gminy Kluki
z dnia 29 sierpnia 2003r.**

w sprawie zmiany Uchwały Nr 26/XXVII/02 Rady Gminy Kluki z dnia 04 października 2002 roku dotyczącej przyjęcia darowizny przez Gminę Kluki od Związku Komunalnego Gmin z/s w Kleszczowie własności nieruchomości wraz ze stacjami wodociagowymi oraz siecią rozdzielczą zasilaną z tych stacji.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Punkt 10 - *Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Kluki do Bełchatowsko Kleszczowskiego Parku Przemysłowo Technologicznego i wniesienia udziałów.*

Wójt wyjaśnił, iż Gmina miała wnieść jako udział działki gruntu w Trzasku, obecnie zamiast tych działek Gmina proponuje udział w wysokości 10.000 zł. Obecność między pozostałymi udziałowcami pozwoli dla Gminy coś zyskać.

Radny K. Sikora spytał co Gmina jeszcze proponuje pozostałym współudziałowcom?

Wójt odpowiedział, iż do zagospodarowania zaproponowaliśmy tereny w Trzasku oraz ewentualnie niewielką działeczkę lub niewielkie pomieszczenie w budynku GOK na inkubator przedsiębiorczości.

Przewodniczący Rady powiedział, że udział Gminy Kluki w Parku Przemysłowo Technologicznym jest sukcesem.

Radni po dyskusji przystąpili do głosowania za przyjęciem projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowali radni jednomyślnie.

**Uchwała Nr 25/VII/03
Rady Gminy Kluki
z dnia 29 sierpnia 2003r.**

**w sprawie przystąpienia Gminy Kluki do Belchatowsko
Kleszczowskiego Parku Przemysłowo Technologicznego
i wniesienia udziałów.**

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu

Punkt 11 - *Podjęcie innych niezbędnych uchwał.*

W tym punkcie obrad Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym. Przewodniczący powiedział, iż jest to pasek gruntu przy drodze krajowej z przeznaczeniem na budowę chodnika.

Wyjaśnień udzieliła p. Urszula Herudzińska.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowali wszyscy radni.

**Uchwała Nr 26/VII/03
Rady Gminy Kluki
z dnia 29 sierpnia 2003r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w trybie
bezprzetargowym**

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Punkt 12 i 13 - *Interpelacje i wolne wnioski oraz sprawy różne.*

Radny J. Konieczny, jako przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował radnych, iż wpłynęło do urzędu pismo z Prokuratury skierowane do Komisji, które zostało otworzone. Wobec tego p. Konieczny zgłosił tę sprawę do Prokuratury.

Wójt powiedział, iż w związku z tym, że sprawa została zgłoszona do Prokuratury wyjaśnień będzie udzielał przed tym organem.

Radny M. Owsik spytał o budowę chodnika w Klukach.

Wójt odpowiedział, iż wraca z urlopu pracownik – p. Lasoń i w najbliższym tygodniu wraz z pracownikami z robót publicznych przystąpi do budowy.

Radny K. Sikora przypomniał o konieczności realizacji drogi w Zarzeczcu.

Poza tym zgłosił, iż Komisja budżetowa zwraca uwagę na niskie wykonanie zadania - plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki.

Wójt wyjaśnił, iż słabe wykonanie wynika ze zmiany przepisów. Ustawa weszła w życie w połowie lipca, do chwili obecnej nie ma jeszcze przepisów wykonawczych. Wg obecnego stanu prawnego Gminy zobligowane są do sporządzenia planów w skali 1:1000. Koszt takich map przekracza środki jakie mamy zaplanowane w budżecie.

Stanowisko urbanistów w tej sprawie jest takie, aby Gminy jeszcze się wstrzymały z realizacją.

Wójt zaproponował, aby ewentualnie zlecać opracowanie planu dla poszczególnych miejscowości i aby Rada określiła priorytetowe miejscowości.

Radni zaproponowali, aby w pierwszej kolejności przygotowywać plan dla miejscowości Kluki, następnie Kaszewice, Parzno i Ścichała.

Radni jednomyślnie zagłosowali na taką kolejność.

Radny J. Konieczny – spytał o :

1) pomieszczenie po byłej sali konferencyjnej;

Wójt potwierdził, iż wyraził zgodę na dzierżawę tego pomieszczenia dla Banku Spółdzielczego. BS będzie płacił czynsz w wysokości 730 zł miesięcznie.

2) czy została dokonana wycena budynku po byłej Lecznicy dla Zwierząt;

Wójt – odpowiedział, iż jest szacunek na kwotę 58.000 zł.

Przewodniczący Rady przedstawił radnym operat szacunkowy.

P. Augustyniak , w związku z zapisem w protokole z poprzedniej sesji, poddał pod głosowanie ostateczny wniosek w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż Lecznicy za cenę wywoławczą 58.000 zł.

W wyniku głosowania 9 radnych było – za, 4 wstrzymało się od głosu.

3) jak wygląda sprawa wykupu mieszkań na zmienionych zasadach przyjętych przez radę na ostatniej sesji;

Wójt odpowiedział, iż uchwała nie została jeszcze opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa łódzkiego i w związku z tym nie weszła jeszcze w życie.

4) czy jest gotowy projekt na szkolną oczyszczalnię ścieków;

Wójt- projekt jest już finalizowany, obecnie znajduje się w Zespole Uzgadniania Dokumentacji.

5) kiedy będzie robiony chodnik koło p. Frankowskiej

Wójt – po 1.09.

6) czy skontaktowała się młodzież w sprawie boiska;

Wójt odpowiedział, iż nie, lecz bramki na boisko są zamówione.

7) czy potrzeba zatrudnienia w szkole tyle sprzątaczek;

Wójt odpowiedział, iż w jednostkach oświatowych zatrudniają dyrektorzy szkół. Umowy zostały zawarte na 2 miesiące, dyrektorzy w tym okresie oceniają czy tyle osób potrzeba.

P. Konieczny zgłosił wniosek, aby zorganizować szkolenie dla Komisji Rewizyjnej.

Radny również zwrócił uwagę na słabe tempo postępu prac przy II etapie budowy szkoły.

Radny Cz. Siewiera zgłosił następujące wnioski:

1) o ustawienie znaków ograniczenia prędkości na drodze krajowej, na wysokości skrzyżowania do Żaru;

2) konieczność wyrównania drogi do Żaru, w kierunku Puszczy.

Radni zobligowali radnego z Żaru p. Cz. Siewierę do zorganizowania zebrania z mieszkańcami w sprawie ewentualnego przekazania obiektu po byłej szkole w Żarze dla Monaru.

Radny J. Gawron – zażądał przywiezienia 2 samochodów drobnego gysu na drogę koło p. Włodarczyka.

Wójt powiedział, iż droga tam jest równa, a poza tym mieszkańcy nie chcą.

P. Gawron stwierdził, iż grys jest konieczny.

Radna D. Stankowska spytała w sprawie doradztwa metodycznego p. Józefa Ściubła.

Radni po dyskusji przegłosowali tę sprawę. W wyniku głosowania, 9 głosami za, przy 4 wstrzymujących się Rada zdecydowała, aby w ramach doradztwa metodycznego zawrzeć umowę z p. Ściubłem na 1 rok, na 4 godziny.

Radny W. Rogoziński zgłosił potrzebę wyrównania drogi w Parznie, koło ogrodów.

Wójt powiedział, iż równiarka zostanie tam wysłana przy okazji prac w okolicy.

Radny J. Dymiński – zgłosił konieczność przepustu w drodze za Stanisławskim.

Radna E. Siewiera spytała o podłączenie do wodociągu mieszkańców Słupi.

Wójt odpowiedział, iż Starostwo Powiatowe rozpoczęło procedurę przejścia pałacu w Słupi i gdy sprawę sfinalizują będą również chcieli podłączyć się do wodociągu. Wówczas koszt przyłącza będzie mniejszy.

Przewodniczący rady zgłosił wniosek, aby radni zastanowili się jak wykorzystać obiekt po byłej szkole podstawowej w Klukach.

Radni zaproponowali, aby na następną sesję przygotować uchwałę o sprzedaży tego obiektu.

Radny R. Śniady – spytał kiedy będzie realizowany most w Roździnie.

Wójt odpowiedział, iż będzie robiony w najbliższym czasie.

Radny K. Sikora – Mieszkańcy Koloni Kaszewice zgłosili petycję w sprawie oczyszczenia rzeki Ścichawki. Czy w planach taka inwestycja jest przewidziana.

Wójt odpowiedział, iż jest przewidziana ale WZMiUW nie posiada środków.

Sołtys z Bożego Daru – p. Hibner spytał kiedy będzie dokończona droga oraz czy będzie robione oświetlenie uliczne.

Wójt odpowiedział, iż w tej chwili wstrzymana jest sprzedaż kruszywa, a oświetlenie w tym roku nie będzie realizowane.

Sołtys Cizy – p. Grażyna Krawczyk spytała o sprawę dojazdu do autobusów. Zaczyna się rok szkolny i czy będzie jakieś połączenie do Bełchatowa.

Wójt powiedział, iż rozmawiał z przewoźnikami, mają zrobić sondaż ile osób korzystałoby z tego przewozu.

Przewodniczący odczytał pismo p. Bociana zainteresowanego kupnem działki w Strzyżewicach. Jest podjęta uchwała o sprzedaży działki, ale zapisem w protokole wstrzymano wykonanie uchwały.

Radny Gawron powiedział, iż mieszkańcy Strzyżewie sprzeciwiają się sprzedaży.

Radni podtrzymali decyzję poprzedniej Rady.


Radny J. Konieczny powiedział również, aby jak najszybciej wykonać tablice informacyjne w sołectwach a dodatkowo w Klukach taką tablicę umieścić przy sklepie, ponieważ nieestetycznie wyglądają obklejane mury.

Przewodniczący poinformował radnych, iż Policja potrzebuje nowego samochodu. Podał pod rozwagę radnym, aby zastanowić się nad dofinansowaniem w przyszłorocznym budżecie.

Punkt 14 - Zakończenie obrad.

Więcej pytań i uwag nie było. O godzinie 16⁰⁷ przewodniczący zakończył obrady.

Na tym protokół zakończono.


.....
Protokołowała: *Bożena Wieczorek*


.....
Przewodniczący Rady