

UCHWAŁA NR 33/IX/ 03
RADY GMINY KLUKI
z dnia 9 grudnia 2003 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie
Gminy Kluki.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), art. 5 ust.1, art.7 ust.2 oraz art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U z 2002 roku Nr 9, poz.84; Nr 200 poz. 1683; 2003r. Nr 96, poz.874, Nr 110, poz.1039, Nr 188, poz. 1840), pkt 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 51, poz. 804) Rada Gminy Kluki uchwała, co następuje:

§ 1. Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,42 zł.**
2. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **14,00 zł.**
3. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,00 zł.**
4. Od 1 m² powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,46 zł.**
5. Od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,70 zł.**
 - 1) od komórek - **2,86 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej
 - 2) od garaży - **2,86 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej
6. Od budowli - **2%** ich wartości.
7. Od 1m² powierzchni gruntów związanych z działalnością inną niż działalność rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - **0,62 zł.**
8. Od gruntów:
 - 1) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1ha powierzchni - **3,41zł.**
 - 2) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni - **0,10 zł.**

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty służące ochronie przeciwpożarowej oraz stacje i sieci wodociągowe położone na terenie Gminy Kluki.

2. Zwalnia się od podatku nieruchomości zajęte na potrzeby jednostek budżetowych i instytucji kultury powiązanych z budżetem Gminy Kluki, z wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów zajętych lub wydzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części wykorzystywane w działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę rozpoczynającego działalność gospodarczą

na terenie gminy Kluki. Zwolnienie udzielone zostanie na okres dwunastu miesięcy, po upływie jednego roku od dnia zarejestrowania działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 10/II/2002 Rady Gminy Kluki z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki /Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 318, poz. 4151/.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2004 r.