

Kłodawa dnia 15.11.2016r.

Sygnatura postępowania: RPI.7013.8.2016.GZ

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie dokumentacji projektowych w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa

Wójt Gminy
Anna Motodciak



I. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, NIP 599-10-11-288

1.2 Osoby do kontaktu po stronie Zamawiającego:

Grzegorz Zapytowski oraz Beata Grzegolec

1.3 Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie w sprawie wyboru Wykonawcy prowadzone jest zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.)

1.4 Data i miejsce opublikowania zapytania ofertowego:

15.11.2016r. strona internetowa www.klodawa.pl oraz w BIP w zakładce zamówienia publiczne.

1.5 Zasady komunikowania się z Zamawiającym.

1.5.1 Wykonawcy do upływu terminu składania ofert mogą wnioskować o wyjaśnienia lub uszczegółowienia dotyczące treści zapytania ofertowego: - na adres mailowy zamowieniapubliczne@klodawa.pl

Zapytanie wraz z odpowiedzią Zamawiający opublikuje na stronie internetowej, na której zamieszczono zapytanie ofertowe oraz prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie.

1.5.2 Zamawiający informuje, że w przypadkach uzasadnionych może zmienić treść zapytania ofertowego. Informację o zmianie Zamawiający opublikuje na stronie internetowej, na której zamieszczono zapytanie ofertowe oraz prześle do Wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie. Jeżeli zmiana będzie wymagała przedłużenia terminu składania ofert, Zamawiający przedłuży ten termin.

1.5.3 Zaleca się bieżącą weryfikację strony internetowej, na której zamieszczono zapytanie ofertowe przez cały okres terminu składania ofert celem uwzględnienia dokonanych wyjaśnień lub modyfikacji treści zapytania przy sporządzaniu oferty.

1.6 Termin wykonania zamówienia:

05.01.2017r.

1.7 Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71000000-8, 71242000-6, 71247000-1

1.8. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1 Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowych w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa w miejscowościach Zdroisko, Rybakowo, Santoczno, Łośno, Lipy.

Zakres zamówienia:

1. Opracowanie ok. 50 kpl. dokumentacji projektowych przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych oraz rozwiązaniem odpowietrzenia obiektu przed włączeniem do instalacji wewnętrznej budynku. Liczba wykonania dokumentacji projektowych może ulec zmianie ze względu warunki geologiczne lub terenowe zaistniałe na działkach, na których ma być zlokalizowana oczyszczalnia.

2. Zaprojektowane przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą się charakteryzować się:

- a) prostymi rozwiązaniami konstrukcyjnymi,
- b) możliwie małą powierzchnią przeznaczoną pod ich budowę,
- c) niskimi kosztami budowy,
- d) niskimi kosztami eksploatacji,

- e) pozytywnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze,
- f) obsługą nie wymagającą wysokiej specjalistycznej wiedzy,
- g) uwzględniać przepustowość zależną od liczby mieszkańców zamieszkujących nieruchomości.

3. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- a) opis techniczny zastosowanej przydomowej oczyszczalni ścieków, w tym zastosowanej technologii oczyszczania ścieków, bilans ścieków, wymagany stopień oczyszczania ścieków,
- b) wykaz urządzeń ciągu technologicznego oczyszczania ścieków i ich podstawowe parametry techniczne,
- c) schemat technologiczny oczyszczalni ścieków,
- d) informacje na temat zakresu czynności obsługowych oczyszczalni,
- e) projekt usytuowania przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z włączeniem kanalizacyjnym i energetycznym do budynku mieszkalnego sporządzony na kopii mapy zasadniczej.

4. Projekt musi określać zagospodarowanie ścieków oczyszczonych w obrębie działki, na której znajduje się projektowana przydomowa oczyszczalnia ścieków.

5. Dokumentacja musi spełniać wymogi art. 29 ust. 2 ustawy „Prawo zamówień publicznych”. W przypadku opracowania w oparciu o konkretne znaki towarowe należy dopuścić rozwiązania „równoważne” a w opisie dokładnie określić wymagania i kryteria co do stwierdzenia „równoważności”.

6. Dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, Norm Europejskich, przepisów techniczno-budowlanych oraz zasad wiedzy technicznej.

7. Dokumentacja projektowa powinna być wewnętrznie spójna i skorelowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe i powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami na dzień przekazania jej Zamawiającemu.

8. Wykaz użytkowników oczyszczalni w miejscowości zawierający imię i nazwisko, nr działki Zamawiający przekaże Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

9. Dokumentacja posłuży do aplikowania przez Zamawiającego o środki z Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 i musi spełniać wymagania programu co do kwalifikowalności i zgodności z wymaganiami Programu.

W ramach zamówienia Wykonawca:

1. przygotuje i poprowadzi na swój koszt spotkania informacyjne w każdej z miejscowości z mieszkańcami, którzy złożyli deklaracje budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
2. uzyska od właścicieli nieruchomości oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. zakupi mapy do celów opiniodawczych dla każdego gospodarstwa w ilościach niezbędnych do przygotowania dokumentacji (w razie niezgodności map opiniodawczych z terenami i zabudową gospodarczą Wykonawca sporządzi niezbędne poprawki),
4. wykonana badania geologiczne gruntu, dla każdej oczyszczalni (min. 1 odwiert min. 4 m głębokości) oraz opracuje opinię geologiczną dla każdej nieruchomości w 2 egz. w formie papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej w formie PDF dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków oddzielnie,
5. przed przystąpieniem do wykonania dokumentacji projektowej na swój koszt ustali podczas wizji w terenie lokalizację oczyszczalni wraz z miejscami włączeń kanalizacyjnych i energetycznych oraz uzyska na egzemplarzach mapy podpis właściciela z adnotacją o liczbie osób korzystających z oczyszczalni oraz, że akceptuje on planowaną jej lokalizację,
6. uzgodni w oparciu o wyniki opinii geologicznej, możliwe do wykonania różne technologie oczyszczania ścieków (sposób oczyszczania ścieków, wygląd, koszty eksploatacji i utrzymania

- urządzenia) z właścicielem nieruchomości i Zamawiającym oraz uzyskać pisemną akceptację zaprojektowanego obiektu i technologii,
7. uzyskać w imieniu Zamawiającego: wszystkie niezbędne decyzje, uzgodnienia, zezwolenia, opinie służące prawidłowemu sporządzaniu dokumentacji projektowej i pozostałe dokumenty uprawniające do zgłoszenia wykonania robót budowlanych, niewymagających pozwolenia na budowę,
8. przygotowuje zgłoszenia robót wraz z niezbędnymi opiniami i uzyskać stosowne zgody na wykonanie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę od Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp., w tym uzyskać stosowne zgody, iż w wskazanym terminie właściwy organ nie wnosi sprzeciwu. Po uzyskaniu zgód Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć stosowne dokumenty Zamawiającemu,
9. w przypadku braku możliwości wykonania oczyszczalni ścieków z uwagi na wyniki badań geologicznych lub inne przeszkody, przygotowuje stosowne pisemne oświadczenia o zaistniałej sytuacji i uzyskać potwierdzenie przekazania informacji właścicielowi nieruchomości i przekazać je Zamawiającemu,
10. w przypadku niekorzystnych wyników badań geologicznych bądź wystąpienia innych okoliczności powodujących zaprzestanie wykonania zamówienia przy przedmiotowej oczyszczalni, niezwłocznie poinformuje pisemnie Zamawiającego i właściciela działki o trudnościach w wykonaniu zamówienia. Jednocześnie z chwilą uzyskania akceptacji od Zamawiającego i właściciela nieruchomości o odstąpieniu od realizacji przedmiotowej oczyszczalni Wykonawca odstąpi od wykonania dalszych czynności projektowych, zaś kwota jaką Zamawiający zapłaci za wykonanie zamówienia będzie dotyczyło tylko wykonania badań geologicznych,
11. opracuje projekt budowlany pełnobrańowy (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.), dla każdej oczyszczalni oddzielnie w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egz. dla każdej oczyszczalni oddzielnie w wersji elektronicznej na płycie CD,
12. opracuje kosztorys inwestorski wraz z przedmiarami robót dla każdej oczyszczalni oddzielnie w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w edytowalnej wersji elektronicznej na płycie CD,
13. opracuje STWiOR w 1 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD ,
14. opracuje analizę efektywności kosztowej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lipca 2016r. (Dz. U. z 5 sierpnia 2016r. poz. 1182), która będzie obejmowała co najmniej dwa warianty osiągnięcia celu operacji, uwzględniając koszty inwestycyjne i eksploatacyjne, w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w edytowalnej wersji elektronicznej na płycie CD,
14. zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące wykonanej dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, oraz przygotowania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi — w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
15. zobowiązany będzie do nieodpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 24 miesiące od daty odbioru dokumentacji,
16. zobowiązany będzie do wykonania w razie konieczności niezbędnych poprawek i uzupełnień opracowanych dokumentacji zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i bez zbędnej zwłoki,
17. będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych

praw w odniesieniu do projektu, sprzętu, materiałów, urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowania projektowego,

18. zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne, lokalne oraz inne przepisy regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanym opracowaniem projektowym i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych,

19. jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektantów określa ustawa Prawo Budowlane,

20. zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności zasadę uczciwej konkurencji. Opisując materiały przewidziane do wykorzystania w trakcie realizacji robót będzie posługiwał się obiektywnymi cechami technicznymi, jakościowymi, a w szczególności nie będzie odwoływał się do producenta, typu, marki, znaku handlowego, patentu itp. chyba, że będzie to uzasadnione specyfiką, co nie pozwoli opisać materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą nazwy „lub równoważny” oraz Wykonawca określi minimalne wymagane parametry wskazujące na równoważność zastosowanych materiałów,

21. zobowiązany jest przenieść na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań i dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowych,

22. udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację, które rozpoczną się od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej i obejmować będą cały okres realizacji inwestycji w oparciu o tą dokumentację wraz z okresem 36 miesięcznej eksploatacji (okres rękojmi dla Wykonawcy został rozszerzony zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego).

Całość dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF. Dodatkowo w wersji edytowalnej część opisowa w formacie WORD, część rysunkowa w wersji edytowalnej w formacie DWG lub DGN, kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem w formacie ATH. Wersja elektroniczna winna wiernie odzwierciedlać całość wydrukowanej i dostarczonej Zamawiającemu ostatecznej wersji dokumentacji projektowej poczynając od strony tytułowej, spisu treści, załączonych uprawnień, części opisowej, rysunkach, uzgodnieniach, wydanych warunkach, itd.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 2 usługi o podobnym charakterze i zakresie jak przedmiot zamówienia tj. opracowanie dokumentacji projektowych w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w ilości co najmniej 20 szt. każda. Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca wykonał co najmniej dwie wskazane powyżej dokumentacje

w odrębnych zamówieniach lub sporządził te dokumentacje w ramach jednej umowy, spełniając łącznie wszystkie warunki wymienione powyżej.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie wykazu zamówień złożony na druku stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

4) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną mu powierzone tj.: jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych i posiadającą doświadczenie w projektowaniu min. 3 lata od dnia uzyskania uprawnień.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie wykazu osób, złożonego na druku stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394).

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków wymaganych od Wykonawców na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów. Ocena prowadzona będzie w oparciu o formułę: spełnia – nie spełnia. Z treści dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnia.

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZAŁĄCZYĆ DO OFERTY

Wykonawca wraz z Formularzem ofert (wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) przedstawi następujące dokumenty i oświadczenia:

IV.1 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu złożone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania – w przypadku podmiotów występujących wspólnie (spółki cywilne, konsorcja) oświadczenie na jednym druku podpisują wszystkie podmioty lub pełnomocnik w ich imieniu,

IV.2 Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**,

IV.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**,

IV.4 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

IV.5 Upoważnienie dla osoby reprezentującej Wykonawcę, o ile nie wynika to z innych dokumentów. W przypadku zawiązania konsorcjum należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu reprezentującego Wykonawcę,

IV.5 Oświadczenie o braku powiązania Wykonawcy sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**,

IV.6 Oświadczenie autorów o przekazaniu autorskich praw majątkowych i zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorski sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do zapytania ofertowego**.

V. KRYTERIA OCENY OFERT

V.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania i nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

V.2 Kryteria oceny ofert:

Cena - 60%

Skrócenie terminu wykonania umowy – 40%

Kryterium: Cena (WCI)

Waga 40%

$WCI = (CMIN/CI) \times 50$

Gdzie:

WCI – ilość punktów z kryterium ceny rozpatrywanej oferty

CMIN – cena brutto oferty najtańszej

CI – cena brutto oferty rozpatrywanej

Skrócenie terminu wykonania umowy (STWU)

od 0-3 dni – 10 pkt.

od 4-7 dni – 20 pkt.

od 8-12 dni – 30 pkt.

powyżej 12 dni – 40 pkt.

V.3 Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty przy uwzględnieniu wszelkich elementów ryzyka wynikającego ze stopnia złożoności, rozmiaru i wymogów przedmiotu zamówienia.

2. Podatek VAT należy naliczyć zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., nr 177, poz. 1054 ze zm).

3. Cenę w formularzy oferty brutto Wykonawca poda w PLN z dokładnością do 1 grosza (dwóch miejsc po przecinku).
4. Ewentualne rozbieżności Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na zasadach dotyczących sposobu wyjaśniania treści zapytania.
5. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
6. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

VI.1 Oferty należy złożyć w formie pisemnej tj. opatrzonej własnoręcznym podpisem lub podpisem elektronicznym (nie dopuszcza się faksu lub informacji za pośrednictwem poczty elektronicznej) w sekretariacie Urzędu Gminy w Kłodawie ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa do dnia **23.11.2016r. do godz. 10.00** (decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data nadania),

VI.2 Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie zapewniającej nienaruszalność i utajnienie zawartości oraz opisać: „Oferta na opracowanie dokumentacji projektowych na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków dla gminy Kłodawa”. Nie otwierać przed ... [w miejsce kropek wpisać wyznaczony termin i godzinę składania ofert].

VI.3 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VI.4 Wykonawca może wycofać lub zmienić ofertę przed upływem terminu składania ofert.

VII. DODATKOWE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale III zapytania ofertowego.
2. Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wskazanych w rozdziale IV zapytania ofertowego, w sytuacji ich niezłożenia wraz z ofertą w wyznaczonym terminie. Dokumenty uzupełnione powinny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu nie później niż na dzień, w którym upływał termin składania ofert.
3. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a. jej treść nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego lub nie będzie spełniania wymogów brzegowych umożliwiających dofinansowanie realizacji projektu określonych w dokumentach programowych,
 - b. jej złożenie będzie czynem nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c. cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę, którą Zamawiający ma zamiar przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia – przy czym zamawiający może zwiększyć kwotę którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - d. oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - e. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - f. zawiera nieproporcjonalnie niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia wg Zamawiającego o 30% niższą od średniej arytmetycznej złożonych ofert,
4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty,

5. Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
6. Informacja o wyniku postępowania zostanie wysłana do każdego Wykonawcy, który złożył ofertę oraz umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego,
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny,
9. W ramach składania wniosku o dofinansowanie oferty mogą zostać przekazane w celu weryfikacji do właściwej instytucji publicznej,
10. Wzór umowy stanowi załącznik nr 7 do zapytania ofertowego i jest integralną jego częścią i zapisy w nim zawarte traktuje się jako warunki udzielenia zamówienia.

.....
data i podpis osoby reprezentującej Zamawiającego

FORMULARZ OFERTY

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Dane Wykonawcy:

Nazwa.....Siedziba.....

Adres poczty elektronicznej.....Strona internetowa.....

Numer Telefonu..... Numer Faksu.....

Numer REGON.....Numer NIP.....

Nawiązując do ogłoszonego zapytania ofertowego na zadanie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowych na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa” oferujemy następującą cenę:

Nazwa opracowania	Cena netto [PLN]	Stawka podatku VAT [%]	Wartość podatku VAT [PLN]	Cena brutto [PLN]
Analiza efektywności kosztowej za 1kpl.				
Kompletna dokumentacja projektowa za 1kpl.				
Badania geologiczne za 1kpl.				
Łącznie				

Łącznie cena brutto słownie:.....

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) znane są nam warunki zamówienia określone w zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do nich zastrzeżeń,
- 2) oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia,
- 3) zobowiązujemy się do wykonania całości zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym,
- 4) uważamy się za związanych ofertą przez czas wskazany zapytaniu ofertowym,
- 5) akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do zapytania ofertowego. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 6) nie uczestniczymy jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 7) oferta zawiera / nie zawiera* informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
- 8) oświadczamy, że roboty objęte zamówieniem wykonamy siłami własnymi / przy udziale podwykonawców którzy będą wykonywać następujący zakres przedmiotu zamówienia:

.....
Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

Data oraz Podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

(W przypadku składania oferty wspólnej oświadczenie składa pełnomocnik w imieniu wykonawców składających ofertę wspólną)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowych na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa”

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

spełniam warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

*Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej
wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.*

Data oraz Podpis Wykonawcy

WYKAZ USŁUG

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa” przedstawiamy wykaz zrealizowanych usług:

L. p.	Nazwa zamówienia (krótki opis na czym polegała usługa)	Wartość brutto usługi (w zł)	Data wykonania usługi		Podmiot na rzecz, którego usługa została wykonana
			rozpoczęcie (dzień/miesiąc /rok)	zakończenie (dzień/miesiąc /rok)	

Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące wskazanych usług określające, że zostały wykonane w sposób należyty.

*Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej
wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.*

Data oraz Podpis Wykonawcy

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

„Wykonanie dokumentacji projektowych na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa”

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

Stanowisko	Nazwisko i Imię	Doświadczenie zawodowe (w latach)	Kwalifikacje zawodowe (podać rodzaj i nr uprawnień)	Wykształcenie	Podstawa do dysponowania osobą ¹⁾
Projektant branży sanitarnej					

W przypadku wskazania osób, którymi będzie dysponował Wykonawca, do oferty należy dołączyć oryginał pisemnego zobowiązania innego/innych podmiotów do oddania do dyspozycji osoby/osób zdolnej do wykonania zamówienia.

- 1) Należy podać, czy dana osoba jest zatrudniona na podstawie stosunku pracy czy stosunku cywilnoprawnego (umowa zlecenie, umowa o dzieło) albo czy przedłożone zostało pisemne zobowiązanie innego/innych podmiotu/podmiotów do udostępnienia osoby/osób zdolnej /zdolnych do wykonania zamówień.

Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

Data oraz Podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE BRAKU POWIĄZAŃ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na „Wykonanie dokumentacji projektowych na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa”

W imieniu Wykonawcy
oświadczam, że nie jestem powiązany osobowo i kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c. posiadaniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e. przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia nie pozostawałem w stosunku pracy lub zlecenia Zamawiającym,
- f. nie pozostaję z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności,
- g. nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

*Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej
wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.*

Data oraz Podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE AUTORÓW O PRZEKAZANIU AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH I ZEZWOLENIA NA WYKONYWANIE ZALEŻNYCH PRAW AUTORSKICH

Ja, niżej podpisany, zamieszkały, legitymujący się dowodem osobistym nr PESEL, oświadczam, iż: jestem autorem i twórcą projektu

(nazwa inwestycji)

branży:

posiadam uprawnienia nrwydane przez

1. Wyłącznie mi, w sposób nieograniczony przysługują wszelkie prawa do projektu, w tymnieograniczone autorskie prawa majątkowe,

2. Projekt został stworzony przeze mnie bez udziału do dnia dzisiejszego jakichkolwiek zobowiązań, które ograniczałyby lub wyłączały moje prawo do przeniesienia przysługujących mi praw na Gminę Kłodawa,

3. Projektnie narusza praw autorskich osób trzecich,

4. Projekt stanowi w całości utwór oryginalny, nie narusza praw autorskich osób trzecich, jest wolny od jakichkolwiek zapożyczeń oraz nie mają miejsca żadne inne okoliczności, które mogłyby narazić Gminę Kłodawa na odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu korzystania lub rozpowszechniania dzieła,

5. Według mojej najlepszej wiedzy projekt

lub jego część nie znajdują się w posiadaniu osób trzecich i nie istnieje ryzyko jego wydania bez zgody Gminy Kłodawa,

6. Niniejszym przenoszę na Gminę Kłodawa wszelkie majątkowe prawa autorskie, dotyczące projektu

7. przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na zasadach wyłączności, na czas nieograniczony i obejmuje prawo do wielokrotnego wydawania, rozpowszechniania, powielania, przetwarzania (choćby częściowo) oraz wykorzystywania projektuw każdej formie z użyciem wszelkich środków technicznych w szczególności drukiem, techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową za pomocą jakiegokolwiek

nośnika informacji (film, kasetę magnetofonową, płytę kompaktową, płytę gramofonową, CDR, CDRW, DVDR, DVDRW, video CD, VHS, nośniki typu „flash”) na gruncie pól eksploatacji, które stanowią m.in.: utrwalenie, zwielokrotnienie określoną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, publiczne wykonanie lub odtworzenia, wystawienie, wyświetlenie, najem, dzierżawa, nadanie za pomocą wizji przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, nadanie za pośrednictwem satelity, równoczesne i integralne nadanie utworu nadawanego przez inną organizację telewizyjną, rozpowszechnianie przez Internet (w szczególności przez pocztę elektroniczną, strony www i serwery itp.), Intranet, Extranet inne sieci komputerowe,

8. Zezwalam na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywanie zależnych praw autorskich przez Gminę Kłodawa do projektu w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami) zarówno w kraju jak i zagranicą. W ramach tych uprawnień Gmina Kłodawa w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów projektu

W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w opracowaniu na dowolne języki,

9. Gmina Kłodawa może według własnego uznania dokonywać modyfikacji lub poprawek projektu nabytego na mocy niniejszego oświadczenia,

10. Gmina Kłodawa jest uprawniona do udzielania licencji osobom trzecim na korzystanie z praw do projektu, zbycia majątkowych praw autorskich oraz zezwolenia do projektu na wykonywanie zależnych praw autorskich do projektu

Niniejsze oświadczenie rodzi skutki prawne z chwilą przekazania Zamawiającemu projektu

Data oraz czytelny podpis

WZÓR UMOWY

zawarta w Kłodawie dnia pomiędzy:

Gminą Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, Nr NIP 599-10-11-288

zwaną dalej w tekście „ZAMAWIAJĄCYM” reprezentowaną przez:

Annę Mołodciak – Wójta Gminy Kłodawa

z kontrasygnatą Agnieszki Chudziak – Skarbnika Gminy Kłodawa

a

..... zwanym dalej „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie złożonej oferty w oparciu o art. 4 pkt 8 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.).

§1

1. Przedmiotem umowy jest „**Wykonanie dokumentacji projektowych na potrzeby zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kłodawa**”.
2. W ramach niniejsze umowy Wykonawca opracuje ok. 50 kpl. dokumentacji projektowych przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych oraz rozwiązaniem odpowietrzenia obiektu przed włączeniem do instalacji wewnętrznej budynku. Liczba wykonania dokumentacji projektowych może ulec zmianie ze względu warunki geologiczne lub terenowe zaistniałe na działkach, na których ma być zlokalizowana oczyszczalnia.
3. Zaprojektowane przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą się charakteryzować się:
 - a) prostymi rozwiązaniami konstrukcyjnymi,
 - b) możliwie małą powierzchnią przeznaczoną pod ich budowę,
 - c) niskimi kosztami budowy,
 - d) niskimi kosztami eksploatacji,
 - e) pozytywnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze,
 - f) obsługą nie wymagająca wysokiej specjalistycznej wiedzy,
 - g) uwzględniać przepustowość zależną od liczby mieszkańców zamieszkujących nieruchomość.
4. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
 - a) opis techniczny zastosowanej przydomowej oczyszczalni ścieków, w tym zastosowanej technologii oczyszczania ścieków, bilans ścieków, wymagany stopień oczyszczania ścieków,
 - b) wykaz urządzeń ciągu technologicznego oczyszczania ścieków i ich podstawowe parametry techniczne,
 - c) schemat technologiczny oczyszczalni ścieków,
 - d) informacje na temat zakresu czynności obsługowych oczyszczalni,
 - e) projekt usytuowania przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z włączeniem kanalizacyjnym i energetycznym do budynku mieszkalnego sporządzony na kopii mapy zasadniczej.
5. Projekt musi określać zagospodarowanie ścieków oczyszczonych w obrębie działki, na której znajduje się projektowana przydomowa oczyszczalnia ścieków.
6. Dokumentacja musi spełniać wymogi art. 29 ust. 2 ustawy „Prawo zamówień publicznych”. W przypadku opracowania w oparciu o konkretne znaki towarowe należy dopuścić rozwiązania „**równoważne**” a w opisie dokładnie określić wymagania i kryteria co do stwierdzenia „**równoważności**”.

7. Dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, Norm Europejskich, przepisów techniczno-budowlanych oraz zasad wiedzy technicznej.

8. Dokumentacja projektowa powinna być wewnętrznie spójna i skorelowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe i powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami na dzień przekazania jej Zamawiającemu.

9. Opracowana dokumentacja posłuży do aplikowania przez Zamawiającego o środki z Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 i musi spełniać wymagania programu co do kwalifikowalności i zgodności z wymaganiami Programu.

§2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami technicznymi i prawnymi, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności z terenem, na którym będzie projektowana inwestycja, jego otoczeniem oraz że zrozumiał zakres prac, które ma wykonać, a dane przekazane przez Zamawiającego są wystarczające do należytego wykonania niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytej realizacji zamówienia oraz zobowiązuje się do jego wykonania z należytą starannością i zapewnia osoby odpowiednio wykwalifikowane, które posiadają uprawnienia do projektowania w branży sanitarnej.

§3

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Sporządzenia pełnobranżowego projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie zgłoszenia robót, opracowanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego i spełniającego wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462). Projekt budowlany musi uwzględniać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, decyzje. Projekt budowlany należy wykonać w 5 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej w formacie „PDF”, w tym dodatkowo w wersji edytowalnej część opisowa w formacie WORD, część rysunkowa w wersji edytowalnej w formacie DWG lub DGN.

2. Sporządzenia następujących opracowań wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., nr 202, poz. 2072 ze zm.):

a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (1 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej w formacie „PDF”), które muszą uwzględniać wymagania określone w §13 i 14 ww. rozporządzenia, oddzielnie dla każdej technologii,

b) przedmiarów robót (2 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej w formacie „PDF” oraz dodatkowo w formacie „ATH”), które muszą uwzględniać wymagania określone w §6-10 ww. rozporządzenia,

c) kosztorysu inwestorskiego (2 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej w formacie „PDF” oraz dodatkowo w formacie „ATH”), opracowanego zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389),

3. sporządzenia analizy efektywności kosztowej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lipca 2016r. (Dz. U. z 5 sierpnia 2016r. poz. 1182), która

będzie obejmowała co najmniej dwa warianty osiągnięcia celu operacji, uwzględniając koszty inwestycyjne i eksploatacyjne, w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w edytowalnej wersji elektronicznej na płycie CD,

4. Wersja elektroniczna winna wiernie odzwierciedlać całość wydrukowanej i dostarczonej Zamawiającemu ostatecznej wersji dokumentacji projektowej poczynając od strony tytułowej, spisu treści, załączonych uprawnień, części opisowej, rysunkach, uzgodnieniach, wydanych warunkach, itd.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z umową i przepisami prawa (w tym techniczno-budowlanymi obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu) oraz zgodnie ze współczesnymi zasadami wiedzy technicznej.

6. Opracowując dokumenty należy wziąć pod uwagę Instrukcję wypełniania wniosku o przyznanie pomocy na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

§4

1. Obowiązki Wykonawcy:

a) zapoznanie się przed rozpoczęciem prac projektowych z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego i szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia, w tym przygotowanie i przeprowadzenie na swój koszt spotkań informacyjnych w każdej z miejscowości z mieszkańcami, którzy złożyli deklaracje budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,

b) uzyskanie od właścicieli nieruchomości oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

c) zakupienie na swój koszt mapy do celów opiniodawczych dla każdego gospodarstwa w ilościach niezbędnych do przygotowania dokumentacji (w razie niezgodności map opiniodawczych z terenami i zabudową gospodarczą Wykonawca sporządzi niezbędne poprawki),

d) wykonanie badania geologiczne gruntu, dla każdej oczyszczalni (min. 1 odwiert min. 4 m głębokości) oraz opracowanie opinii geologicznych dla każdej nieruchomości w 2 egz. w formie papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej w formie PDF dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków oddzielnie,

e) ustalenie podczas wizji w terenie lokalizacji oczyszczalni wraz z miejscami włączeń kanalizacyjnych i energetycznych oraz uzyskanie na egzemplarzach mapy podpisu właściciela nieruchomości z adnotacją o liczbie osób korzystających z oczyszczalni oraz, że akceptuje on planowaną jej lokalizację,

f) uzgodnienie w oparciu o wyniki opinii geologicznej, możliwe do wykonania różne technologie oczyszczania ścieków (sposób oczyszczania ścieków, wygląd, koszty eksploatacji i utrzymania urządzenia) z właścicielem nieruchomości i Zamawiającym oraz uzyskać pisemną akceptację zaprojektowanego obiektu i technologii,

g) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, zezwoleń, opinii służących prawidłowemu sporządzaniu dokumentacji projektowej i pozostałych dokumentów uprawniających do zgłoszenia wykonania robót budowlanych, niewymagających pozwolenia na budowę,

h) przygotowanie zgłoszenia robót wraz z niezbędnymi opiniami i uzyskanie stosownych zgód na wykonanie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę od Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp., w tym uzyskanie stosownych zgód, iż w wskazanym terminie właściwy organ nie wnosi sprzeciwu. Po uzyskaniu zgód Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć stosowne dokumenty Zamawiającemu,

i) w przypadku braku możliwości wykonania oczyszczalni ścieków z uwagi na wyniki badań geologicznych lub inne przeszkody, przygotowanie stosownych oświadczeń o zaistniałej sytuacji

i uzyskanie potwierdzeń przekazania informacji właścicielowi nieruchomości i przekazanie jej Zamawiającemu,

j) w przypadku niekorzystnych wyników badań geologicznych bądź wystąpienia innych okoliczności powodujących zaprzestanie wykonania zamówienia przy przedmiotowej oczyszczalni, niezwłoczne poinformowanie pisemnie Zamawiającego i właściciela działki o trudnościach w wykonaniu zamówienia. Jednocześnie z chwilą uzyskania akceptacji od Zamawiającego i właściciela nieruchomości o odstąpieniu od realizacji przedmiotowej oczyszczalni Wykonawca odstąpi od wykonania dalszych czynności projektowych,

k) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji istotnych elementów mających wpływ na koszty, jak również wszelkich wątpliwych kwestii i propozycji rozwiązań jakie mają być przyjęte w dokumentacji,

l) opisywanie proponowanych rozwiązań i wyrobów budowlanych za pomocą cech technicznych i jakościowych tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Jeżeli będzie to możliwe Wykonawca zobowiązany jest do wskazania parametrów podstawowych rozwiązań i materiałów równoważnych,

ł) zapewnienie optymalnej ekonomiczności budowy i jej późniejszej eksploatacji. W dokumentacji należy zastosować technologie robót i materiałów kierując się zasadą projektowania optymalnych rozwiązań dla osiągnięcia założonych celów,

m) nieodpłatne uzupełnianie dokumentacji projektowej o niezbędne szczegóły, rysunki wykonawcze i detale projektowe, które nie zostały rozwiązane w sporządzonym projekcie budowlanym,

n) na wezwanie Zamawiającego nieodpłatne aktualizowane kosztorysu inwestorskiego,

o) wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości, jakie mogą powstać w toku ich realizacji, a w szczególności na etapie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych prowadzonego w oparciu o tą dokumentację projektową (drogą elektroniczną w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty otrzymania zapytania od Zamawiającego),

p) przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich prawa majątkowych oraz zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań i dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej,

q) udzielenie Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację, która rozpocznie się od daty podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowej i obejmować będą cały okres realizacji inwestycji w oparciu o tą dokumentację wraz z okresem 24 miesięcznej eksploatacji (okres rękojmi dla Wykonawcy został rozszerzony zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego),

s) oznaczenie dokumentacji projektowej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w przypadku podpisania umowy o dofinansowanie realizacji w/w zadania inwestycyjnego.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy, a także za działania i zaniechania Podwykonawców, którymi będzie posługiwać się przy jego wykonywaniu.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za naruszenie obowiązków (zaniedbanie Wykonawcy) tzn:

a) wykonanie obowiązków wynikających z zawartej umowy z naruszeniem przepisów prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.),

b) niewykonanie któregośkolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej umowy,

c) niedołożenie należytej staranności podczas ich wykonywania,

- d) niedotrzymanie ogólnie przyjętych standardów merytorycznych lub popełnienie błędów,
- e) naruszenie praw osób trzecich.

4. Wszelkie konsekwencje błędów, brakujących projektów, szczegółów zawartych w opracowaniach, zawinionych przez Wykonawcę, w tym również finansowe ponosi Wykonawca. Dotyczy to również kosztów wykonania robót nieujętych w dokumentacji z winy Wykonawcy.

5. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, po odstąpieniu od umowy lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) wynikające z wad obiektu powstałego na podstawie dostarczonej dokumentacji projektowej oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy „Dzieła”, a także roszczenia wynikające z wad obiektu powstałych w wyniku błędu popełnionego w ramach nadzoru autorskiego lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest w formie pisemnej do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie postanowień statutu lub innego dokumentu stanowiącego podstawę utworzenia i działalności Wykonawcy, o toczącym się postępowaniu naprawczym, upadłościowym, likwidacyjnym oraz o innych okolicznościach, stanowiących zagrożenie możliwości wykonania umowy w sposób zgodny z jej warunkami.

7. Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, udostępnić mu lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy. W tym celu, Wykonawca umożliwi osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolowanie lub zbadanie dokumentacji dotyczącej wykonywania umowy oraz sporządzenie z niej kopii zarówno podczas, jak i po wykonaniu umowy.

8. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

9. Obowiązki Zamawiającego:

a) dostarczenie Wykonawcy w dniu zawarcia umowy wykazu nieruchomości, dla których mają zostać opracowane dokumentacje, zawierającego nr działki, imię, nazwisko, adres i telefon kontaktowy do właściciela nieruchomości oraz wskazanie, które nieruchomości objęte są ochroną konserwatorską,

b) weryfikacja z rejestrem ewidencji gruntów, czy osoba deklarująca chęć budowy przydomowej oczyszczalni ścieków jest właścicielem nieruchomości (działki) i czy posiada pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli,

c) dokonanie weryfikacji z MPZP, czy jego zapisy nie zabraniają budowy przydomowych oczyszczalni na wskazanym terenie,

d) dokonanie weryfikacji czy wszystkie działki znajdują się poza obszarem aglomeracji zdefiniowanym w KPOŚK,

e) dostarczenie Wykonawcy niezbędnych danych i wytycznych do projektowania i uzgadniania z Wykonawcą rozwiązań funkcjonalnych, użytkowych i materiałowych na etapie opracowywania dokumentacji projektowej,

f) koordynowanie oraz nadzór nad wykonywanymi pracami, w szczególności wgląd i zgłaszanie uwag do dokumentacji projektowej na każdym etapie jej opracowywania,

g) odbiór wykonanych prac,

h) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu umowy,

§5

1. Przedmiot umowy Wykonawca zrealizuje w terminie do **05.01.2017r.**

2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy jest protokół przekazania podpisany przez obie strony.

3. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej w chwili jej przekazania.
4. Zamawiający po podpisaniu protokołu przekazania przystępuje do czynności odbioru, który kończy w terminie 14 dni od daty otrzymania dokumentacji projektowej podpisaniem protokołem zdawczo-odbiorczym, albo zwrotem dokumentacji projektowej wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
5. Podpisanie protokołu przekazania i protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich usunięcia w przypadku ich stwierdzenia w terminie późniejszym.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że dokumentacja projektowa została wykonana niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wówczas odmówi jej przyjęcia do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń (wad) – w takim przypadku za termin wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę uznaje się termin, w którym Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową opracowaną zgodnie z umową.
7. Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację projektową na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wyznaczenie terminu poprawy nienależycie wykonanej dokumentacji nie stanowi zgody Zamawiającego na przedłużenie terminu realizacji umowy.
8. O zauważonych wadach przekazanej dokumentacji projektowej w każdym czasie po jej odbiorze Zamawiający powiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu.
9. Do protokołu przekazania i protokołu zdawczo – odbiorczego Wykonawca załączy wykaz wszystkich opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy oraz pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§6

1. Maksymalne wynagrodzenie netto za opracowanie 50 kpl. dokumentacji projektowych przydomowych oczyszczalni ścieków wynosi zł
(słownie:).
2. Cena jednostkowa netto za 1 kpl. dokumentacji projektowej przydomowej oczyszczalni ścieków wynosi zł
(słownie:).
3. Cena jednostkowa netto za opracowanie 1 kpl. badań geologicznych wynosi zł
(słownie:).
4. Cena jednostkowa netto za opracowanie 1 kpl. analizy efektywności kosztowej wynosi ... zł
(słownie:).
5. W przypadku wykonania na żądanie Zamawiającego mniejszej lub większej niż wskazana w ust. 1 ilości dokumentacji, wynagrodzenie Wykonawcy będzie przysługiwać za faktycznie wykonany przedmiot umowy tj.: kwota stanowiąca iloczyn liczby dokumentacji i ceny jednostkowej netto, o której mowa w pkt. 2
6. W przypadku niekorzystnych wyników badań geologicznych bądź wystąpienia innych okoliczności powodujących zaprzestanie wykonania zamówienia przy danej oczyszczalni, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko kwotę wynikającą z wykonania badań geologicznych,
7. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie płatne po dokonaniu zgłoszeń i przedłożeniu Zamawiającemu zaświadczeń o przyjęciu zgłoszeń i uzyskaniu przez Zamawiającego informacji o nie wniesieniu uwag przez właściwy organ,
8. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji.
9. Do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,2,3 doliczony będzie podatek VAT w wartościach obowiązujących w dniu wystawienia faktur.

10. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z fakturą VAT za wykonane usługi pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy. Potwierdzenie musi zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa powyżej Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy do czasu otrzymania tego potwierdzenia. Za okres zatrzymania należności Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe.

11. W przypadku zwrócenia się przez Podwykonawcę do Zamawiającego o wypłatę wynagrodzenia należnego mu od Wykonawcy, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z zapytaniem o pisemne potwierdzenie czy wynagrodzenie to zostało uregulowane i czy roszczenie jest zasadne. Nie udzielenie przez Wykonawcę pisemnej odpowiedzi w terminie 7 dni od daty otrzymania zapytania oznacza uznanie przez Wykonawcę roszczeń Podwykonawcy co do zasady jak i co do wysokości. W takim przypadku Zamawiający może dokonać płatności na rzecz Podwykonawcy, a kwotę tę potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku sporu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy do czasu zakończenia sporu. Za okres zatrzymania należności Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe.

12. Zamawiający będzie dokonywał płatności przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.

13. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.

14. Wykonawca nie ma prawa przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności finansowych związanych z realizacją usługi na rzecz osób trzecich.

15. W przypadku braku środków na realizację zadania lub wystąpienia innych nieprzewidzianych przyczyn Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia w formie aneksu do umowy ostatecznego terminu realizacji przedmiotu umowy lub rezygnacji z części prac.

§7

1. Wykonawca ma prawo zlecić osobom trzecim (prawnym lub fizycznym) wykonanie części prac związanych z niniejszą umową za wykonanie, których ponosi odpowiedzialność.

2. Zamawiający oświadcza, że zapłata za wykonanie prac nastąpi po udokumentowaniu przez Wykonawcę zapłaty Podwykonawcom.

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

4. Po otrzymaniu od Wykonawcy informacji o zakresie prac, które zamierzy on powierzyć do wykonania Podwykonawcom, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do umowy łączącej Wykonawcę z podwykonawcą.

§8

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiający wyznacza Beatę Grzegolec i Grzegorza Zapytowskiego.

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawca wyznacza

§9

1. Wykonawca odpowiada za zgodność przyjętych w dokumentacji projektowej rozwiązań z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację projektową, które rozpoczną się od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej i obejmować będą cały okres realizacji inwestycji w oparciu o tą dokumentację wraz z okresem 36 miesięcznej eksploatacji.

3. W przypadku braku realizacji części lub całości robót z przyczyn, które nie leżą po stronie Wykonawcy dokumentacji projektowej, okres gwarancji i rękojmi nie będzie dłuższy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej.

4. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po jej ujawnieniu.

5. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.

6. W ramach rękojmi i gwarancji, Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji i które wynikną:

- z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania lub jego części,
- z jakiegokolwiek błędnego działania lub zaniedbania Wykonawcy związanego z realizacją przedmiotu umowy,

7. Za wady fizyczne uznaje się, w szczególności niezgodność dokumentacji projektowej z przepisami prawa, braki w opracowaniu poszczególnych dokumentów, brak niezbędnych dokumentów, opracowań, uzgodnień, decyzji (o ile za ich dostarczenie odpowiada Wykonawca), niezgodność sporządzonej dokumentacji projektowej z wymogami Zamawiającego.

8. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady dokumentacji projektowej, może w ramach rękojmi za wady fizyczne:

- żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin.
- W przypadku zwłoki w usuwaniu wady Zamawiający może naliczyć kary umowne określone w §11 niniejszej umowy i/lub zlecić opracowanie tej części dokumentacji projektowej przez innego wykonawcę w ramach wykonawstwa zastępczego, które oznacza prawo Zamawiającego do zlecenia tej czynności innemu wykonawcy i obciążenie kosztami wykonawstwa zastępczego Wykonawcy. Działanie takie nie narusza przysługujących Wykonawcy praw do utworu.

- odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim.

9. Za wady istotne uważa się takie wady, które czynią dokumentację projektową niezdatną do zwykłego użytku dla prowadzenia w oparciu o nią inwestycji, albo sprzeciwiają się umowie.

10. Wykonawca gwarantuje, że dokumentacja projektowa sporządzona przez niego w wyniku realizacji przedmiotu umowy, jest wolna od wad prawnych, a zwłaszcza, że może być wykorzystywana przez Zamawiającego bez naruszeń własności lub praw autorskich osób trzecich.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dokumentacji projektowej, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z realizacją tej części umowy.

12. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad w dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Wszelkie ewentualne korekty dokumentacji projektowej zostaną wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym jej wynagrodzenia.

13. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkodę wynikłą wskutek wad dokumentacji projektowej, wyrażającą się w wadach zrealizowanego obiektu.

§10

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i prawo do wykonywania zależnego

prawa autorskiego do wszystkich egzemplarzy opracowań powstałych w związku i w wyniku wykonywania niniejszej umowy, zarówno bezpośrednio przez Wykonawcę, jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 666), zarówno w kraju jak i zagranicą, w nieograniczonym czasie.

2. Jeżeli przy realizacji określonych zadań przez osoby trzecie powstaną prawa autorskie (rozumiane także jako inne prawa o podobnym charakterze), to Wykonawca zobowiązany jest do każdego takiego zadania dołączyć oświadczenie danej osoby o przeniesieniu na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie ich utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów, wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalania i zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upublicznienia w sieci WWW (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła poprzez każdego z użytkowników sieci publicznej,

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy, jego części lub fragmenty utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,

c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w pkt a i b niniejszego ustępu tj. publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnianie przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np. w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, makiet itp.)

4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na każdym odrębnym polu eksploatacji.

5. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie, przez Zamawiającego i inne osoby działające na jego zlecenie, wszelkich opracowań z przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów, na potrzeby prowadzenia postępowania na wybór wykonawcy robót, nadzoru inwestorskiego oraz inne potrzeby Zamawiającego związane z prowadzonym procesem inwestycyjnym.

6. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do przedmiotu umowy, w rozumieniu w art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 666). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów przedmiotu umowy, a także ma prawo do zmiany, modyfikacji oraz aktualizacji przedmiotu umowy wg własnego uznania. W tym celu możliwe jest także dokonywanie tłumaczeń treści zawartych w przedmiocie umowy na dowolne języki.

7. Zamawiający jest uprawniony do udzielania licencji osobom trzecim na korzystanie z praw do przedmiotu umowy oraz zbycia majątkowych praw autorskich stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

8. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy nie narusza praw autorskich osób trzecich.

9. Wykonawca oświadcza, że posiada prawo do dysponowania umieszczonymi w przedmiocie umowy materiałami takimi jak, teksty, fotografie, mapy i plany, ortofotomapy itp. oraz że ich wykorzystanie w przedmiocie umowy nie narusza praw osób trzecich.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za złożenie niezgodnych z prawdą oświadczeń w ust. 8 i ust. 9 powyżej, a w szczególności za poniesione przez Zamawiającego szkody w związku z naruszeniem praw, w tym praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy przysługują w całości lub w jakiegokolwiek części osobie trzeciej albo przysługują poza Wykonawcą także osobie trzeciej.

11. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że przedmiot umowy narusza patenty i/lub prawa autorskie, Wykonawca na żądanie Zamawiającego na własny koszt przystąpi do procesu sądowego zwalniając bezwarunkowo Zamawiającego od tych roszczeń i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasądzonej ostatecznie przez sąd.

12. Majątkowe prawa autorskie oraz wyłączne prawo na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowań objętych niniejszą umową przechodzą na rzecz Zamawiającego z chwilą ich odbioru przez Zamawiającego.

13. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy do celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:

- decydowanie o sposobie oznaczania lub pomijaniu autorstwa,
- decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.

14. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

§11

1. Strony postanawiają, że wiążącą formą dochodzenia roszczeń będą kary umowne.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 000,00 zł,

b) za zwłokę w opracowaniu każdego dokumentu, o którym mowa w §3 pkt. 1, pkt. 2a-c, pkt. 3 oraz §4 pkt. 1d, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu tego dokumentu oddzielnie dla każdej z przydomowej oczyszczalni ścieków,

c) za zwłokę w usunięciu wad (poprawieniu dokumentacji) i/lub dostarczeniu nowej dokumentacji oddzielnie dla każdej z przydomowej oczyszczalni ścieków, w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 000,00 zł,

4. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne opisane w pkt 2a-c będą potrącane z faktur wystawianych przez Wykonawcę bez jego dodatkowej zgody. Na potwierdzenie obciążenia karami umownymi Zamawiający wystawi Wykonawcy noty obciążeniowe.

5. Naliczone przez Wykonawcę kary umowne opisane w pkt. 3 a-b Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do ich zapłacenia.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku, zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
8. Do podstawy naliczenia kar umownych nie nalicza się podatku VAT.
9. Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu określoneemu za wykonanie przedmiotu umowy.
10. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z warunków umowy.
11. Kary umowne mogą być dochodzone również po odstąpieniu od umowy.
12. Po przekroczeniu terminu wykonania umowy Wykonawca nie może odstąpić od umowy.
13. W uzasadnionych przypadkach strony mogą odstąpić od dochodzenia kar umownych w całości lub w części.

§12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w treści umowy o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacji zmiany istotnej tj.:
 - a) uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy (w tym w szczególności przedłużających się terminów uzgodnień, wydawania decyzji administracyjnych, na które Wykonawca nie ma wpływu, a dołożył wszelkiej staranności w celu ich uzyskania), Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia o ustalony przez strony czas niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia:
 - b) wystąpienia siły wyższej,
 - c) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny,
 - d) zmiany podwykonawcy,
 - e) zmiany zakresu rzeczowego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - f) w przypadku zmiany wytycznych organów, od których będzie przyznane dofinansowanie mających wpływ na realizację niniejszej umowy.
2. Modyfikacje i uzupełnienia w treści niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu.

§13

1. W przypadku zaistnienia sporu powstałego na tle stosowania niniejszej umowy Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do drugiej strony.
3. Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się, do zgłoszonego przez reklamodawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, reklamodawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§14

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

2. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

2. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

3. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

- zapytanie ofertowe

- oferta Wykonawcy

4. W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów opisanych w ust. 3, pierwszeństwo mają przepisy dotyczące zapytania ofertowego, chyba że dokument ten będzie zawierał omyłkę lub błąd, który można stwierdzić z obiektywnego punktu widzenia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA