



Gmina Kłodawa

ul. Gorzowska 40
66-415 Kłodawa
tel./ fax (0-95) 7216 660
www.klodawa.pl
sekretariat@klodawa.pl

Kłodawa dn. 07.04.2014 r.

RDK.7031.41A.2014

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Kłodawa zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej przy realizacji zadania pn.: „Budowa miejsc postojowych osobowych z drogą manewrową na ulicy Bukowej w Kłodawie.”

Zamawiający wymaga, aby osoba która będzie pełniła nadzór inwestorski posiadała uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U z 2013r., poz. 1409 ze zm.) i przynależała do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadała wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394).

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium - Cena 100%.

Wartość kosztorysowa robót do wykonania wynosi 96 103,63 zł brutto.

Wynagrodzenie wykonawcy robót: ryczałt.

Ilość osób - 1

Cena oferty za pełnienie nadzoru inwestorskiego jest ceną ryczałtową. Przy ustaleniu wynagrodzenia mają zastosowanie przepisy art. 632 kodeksu cywilnego. Cena musi uwzględniać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji robót budowlanych: 30 dni od daty podpisania umowy z wykonawcą, lecz nie później niż do dnia 30.05.2014r.

Do obowiązków osoby sprawującej nadzór inwestorski będzie należeć m.in.:

- zidentyfikowanie ryzyka i ewentualnych problemów, które mogą wystąpić podczas realizacji inwestycji i poinformowanie o takim fakcie Zamawiającego,
- bieżąca kontrola na terenie budowy zgodności wykonywanych robót budowlanych z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz sztuką budowlaną,
- kontrola jakości wykonywanych robót budowlanych oraz wbudowywanych materiałów,
- monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania,
- sprawdzanie pod względem formalnym, merytorycznym i rachunkowym wszelkiego rodzaju kalkulacji i kosztorysów a także innych dokumentów przedkładanych przez uczestników procesu inwestycyjnego w trakcie rozliczania części lub całości wykonanych robót,
- systematyczne prowadzenie dokumentacji budowy, planów płatności, prowadzenia ewidencji robót dodatkowych, robót zamiennych wraz z uzasadnieniem rysunkami i wyceną robót,
- przeprowadzenie odbioru robót zanikających (ulegających zakryciu) udokumentowanych dokumentacją fotograficzną i odbiorów częściowych,
- wydawanie poleceń wykonawcy robót budowlanych w zakresie usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie realizacji robót,
- zapobieganie zastosowaniu przez wykonawcę robót budowlanych wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów na budowie,
- sprawdzanie obmiarów wykonywanych robót,
- sprawdzenie wykonanych robót budowlanych i powiadomienie wykonawcy o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- odbiór oraz poświadczenie usunięcia przez wykonawcę robót budowlanych wad lub usterek,
- poświadczanie terminu zakończenia robót zgłaszanych przez wykonawcę robót do odbioru,
- sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów do odbioru końcowego inwestycji oraz uczestnictwo w tym odbiorze
- reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją inwestycji,
- pełna współpraca z Zamawiającym w celu prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji,
- udzielanie wykonawcy robót budowlanych wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji inwestycji oraz rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w trakcie prowadzenia robót i informowanie na bieżąco o tym fakcie Zamawiającego,
- informowanie Zamawiającego o przypadkach wystąpienia prac nie uwzględnionych w dokumentacji projektowej i występowanie z propozycjami sposobu rozwiązania zaistniałych sytuacji w porozumieniu z biurem projektowym i innymi uczestnikami procesu budowlanego,
- kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, w tym utrzymania czystości dróg dojazdowych do terenu budowy,
- sprawowanie kontroli i nadzoru technicznego, finansowego i organizacyjnego nad całością inwestycji, w tym monitoring wskaźników rzeczowych i finansowych,
- egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych wymaganych dokumentów (gwarancje, ubezpieczenia, harmonogramy, plany płatności, dokumentacje odbiorowe, atesty, certyfikaty itp.),
- nadzór nad terminowością realizacji inwestycji,
- dopilnowanie zabezpieczenia na okres przerwy w realizacji procesu budowlanego stanu robót oraz placu budowy w stopniu uniemożliwiającym zaistnienie zdarzeń w wyniku, których wystąpią sytuacje odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego,
- prowadzenie wszelkich czynności oraz przygotowanie wszelkich dokumentów i informacji związanych z realizacją zadania, których zażąda instytucja finansująca, w tym przygotowanie sprawozdań okresowych oraz sprawozdania końcowego z realizacji inwestycji oraz wszelkich dokumentów rozliczeniowych,
- przygotowanie materiałów koniecznych do dokonania odbioru końcowego (skompletowanie dokumentacji powykonawczej, w tym mapy powykonawczej, rysunków zamiennych, dokumentacji

projektowej z naniesionymi zmianami, instrukcji obsługi urządzeń, wykaz zamontowanego wyposażenia i urządzeń wraz z kartami gwarancyjnymi itp.),

- przeprowadzenie odbioru końcowego inwestycji oraz udział w czynnościach kontrolnych przed uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu wykonywanych przez instytucje do tego upoważnione,
- rozliczenie całości inwestycji z Zamawiającym,
- wykonywanie w imieniu Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi uzyskanych od wykonawcy robót budowlanych,
- sprawdzenie kosztorysu różnicowego,
- wykonywanie dokumentacji fotograficznej przez cały czas trwania inwestycji,

Oferty należy składać do 16.04.2014r. do godz. 14:00 w Urzędzie Gminy Kłodawa (w sekretariacie) w zamkniętej kopercie z napisem – Nie otwierać! Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn. „Budowa miejsc postojowych osobowych z drogą manewrową na ulicy Bukowej w Kłodawie” – nadzór inwestorski.

Wojt Gminy
Anna Mołodciak



....., dnia.....2014 r.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWAFIRMY

NIP FIRMY: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

ADRES FIRMY:

e-mail:

tel.....

Do:

Gmina Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa

Odpowiadając na zaproszenie dotyczące nadzoru nad realizacją robót sanitarnych przy realizacji zadania pn.: „Budowa miejsc postojowych osobowych z drogą manewrową na ulicy Bukowej w Kłodawie.”

1. Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto.....zł

(słownie:.....zł)

w terminie rzeczywistego okresu wykonywania inwestycji będącej przedmiotem inwestycji wraz okresem usunięcia usterek, włącznie z udziałem w odbiorze po usterkowym i gwarancyjnym.

2. Oświadczam/y, że:

- posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- Znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- Oświadczam/y, że zapoznałam/tem/śmy się z niniejszym zapytaniem i nie wnosimy zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Czynności nadzoru będzie pełnił/a:

Nazwisko i imię	Wykształcenie	Staż pracy	Rodzaj posiadanych uprawnień budowlanych oraz nr ewidencyjny

Załączniki:

1)- egz. *

2)-- egz. *

.....
(miejscowość, data, podpis i pieczęć imienna uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)