

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.klodawa.pl

Kłodawa: Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej z budową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Różanki

Numer ogłoszenia: 450418 - 2012; data zamieszczenia: 14.11.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Kłodawa , ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, woj. lubuskie, tel. 095 7216665, 7216670, faks (095) 721 66 60.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.klodawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej z budową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Różanki.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej z budową infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Różanki. Zadanie będzie realizowany sposób ciągły z podziałem na 2 etapy z uwagi na sposób rozliczenia z PROW: Zakres prac I etapu obejmuje: ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki (rozbiórki istniejących budynków, kominów, ogrodzenia, posadzek, wywóz i utylizacja gruzu) - Roboty ziemne (ręczne roboty ziemne, zasypanie wykopów dowóz piasku) - Fundamenty (ławy fundamentowe żelbetowe, izolacje cieplne i przeciwwilgociowe) - Ściany zewnętrzne i elewacja (ściany murowane, wyprawy elewacyjne, malowanie, napisy i herb na elewacji) - Roboty murowe wewnętrzne (ściany murowane, ścianki z płyt GK) - Elementy żelbetowe (wylewane elementy żelbetowe, prefabrykowane płyty stropowe) - Konstrukcje stalowe (stupy, rygle i płatwie ze stali konstrukcyjnej malowane) - Konstrukcje drewniane (konstrukcja drewniana więźby dachowej, impregnacja ogniochronna) - Pokrycie dachu (izolacje cieplne i przeciwwodne, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy z tytan - cynku, pokrycie dachu dachówką ceramiczną, okładziny poddasza płytami GK, ławeczki i stopnie kominarskie, kominy, podbitka montaż) - Ślusarka zewnętrzna (drzwi aluminiowe, witryny aluminiowe w tym o odporności ogniowej, okna aluminiowe, okna połaciowe, parapety wewnętrzne i zewnętrzne) - Ślusarka wewnętrzna (drzwi aluminiowe w tym o odporności ogniowej, drzwi do kotłowni i wyłaz na poddasze o odporności ogniowej, drzwi z ościeżnicami wewnętrzne jednoskrzydłowe) - Roboty tynkarskie (tynki gipsowe ścian, stropów, spoczników i biegów schodowych) - Podłoża i posadzki - przyziemie i piętro (podkłady betonowe, izolacje cieplne i przeciwwodne, posadzki z płytek ceramicznych z cokolikami) - Iniekcja starych murów INSTALACJE ELEKTRYCZNE - Roboty ziemne (kopanie rowów pod kable) - Układanie rur ochronnych i kabli energetycznych z ich zarobieniem i podłączeniem (rury osłonowe, kable zasilające) - Instalacje wewnętrzne (montaż tablic rozdzielczych, wyłącznika p.poż.) - Instalacja oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego (montaż opraw i osprzętu elektrycznego) - Instalacja wyrównawcza i gniazd wtykowych 230V i 400V (montaż gniazd wtykowych i instalacji wyrównawczej) - Instalacja okablowania strukturalnego (montaż przewodów strukturalnych i osprzętu) - Instalacja SSWiN (wykonanie instalacji sygnalizacji włamania i napadu) - Instalacja uziemiająca i odgromowa (wykonanie instalacji odgromowej poziomej i pionowej wraz z uziomem otokowym) - Badania i pomiary (wykonanie badań instalacji elektrycznej) INSTALACJE SANITARNE - Instalacja wodociągowa (montaż rurociągów na ścianach, zaworów i armatury wodociągowej) - Instalacja kanalizacji sanitarnej (montaż rurociągów na ścianach i w ziemi oraz armatury kanalizacyjnej) - Instalacja centralnego ogrzewania (wykonanie instalacji z rur miedzianych, montaż zaworów i grzejników, kotła gazowego, systemu spalinowego, izolacja rurociągów) - Instalacja wentylacji (montaż wentylatorów ściennych, podstawy dachowe i wentylatory dachowe WLO) - Instalacja gazowa (wykonanie instalacji gazowej z rur stalowych czarnych z podłączeniem kotła) - Przyłącze gazowe (wykonanie przyłącza gazowego od skrzynki w ogrodzeniu na granicy działki do budynku) Zakres prac II etapu obejmuje: ROBOTY BUDOWLANE - Roboty malarskie i okładziny ścian (gruntowanie i malowanie, płytki ceramiczne na ścianach) - Balustrady (balustrady schodowe, pochwyt) - Wycieraczki (wewnętrzne i zewnętrzne wycieraczki do obuwia) - Nawierzchnie (krawężniki i obrzeża betonowe, nawierzchnie z kostki nieregularnej, płyty ażurowe) - Zieleń (humusowanie i nasadzenia) - Ogrodzenie (ogrodzenie z siatki stalowej powlekanej na słupkach z rur stalowych, ogrodzenie frontowe z

klinkieru wraz z przesłami z kształtowników z miejscem na śmietnik, brama rozwieralna, furtka) -Wyposażenie (dostawa i montaż wyposażenia obiektu: platformy dla niepełnosprawnych, biurka, komputera, krzesel, kuchni elektrycznej z piekarnikiem, uchwytów dla niepełnosprawnych, szafki, szafka pod zlewozmywak, blat, gaśnice, odboje na ściany, kominek, znaki ewakuacyjne, napisy na drzwi, kurtyna powietrzna, instrukcja p.poż., uchwyt na flagi) INSTALACJE ELEKTRYCZNE -Oświetlenie zewnętrzne (wykonywane ręcznie rowy kablowe, układanie rur ochronnych i kabli energetycznych z ich zarobieniem i podłączeniem (montaż kabli, rur ochronnych, montaż słupów oświetleniowych i opraw) INSTALACJE SANITARNE -Przyłącze wodociągowe (roboty ziemne, układanie przyłącza z rur PE, włączenie do istniejącego wodociągu, próby i dezynfekcja) - Przyłącze kanalizacji sanitarnej (roboty ziemne, ułożenie rurociągu, włączenie do istniejącego zbiornika bezodpływowego) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz STWiOR..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamówienia uzupełniające stanowić będą nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Ewentualne zamówienie uzupełniające zostanie udzielone w trybie przewidzianym w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba związana z powtórzeniem tego samego rodzaju zamówienia.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 15.05.2014.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100)

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 350 m²

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną mu powierzone tj.: a) jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2010r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.), b) jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2010r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.), c) jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2010r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.), UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w

ustawie z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394)

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wypełniony i podpisany Formularz Oferty, stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ, 2. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisujących ofertę, 3. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, sporządzone według załącznika nr 3a do SIWZ, W związku z powyższym, gdy dowodem dysponowania zasobami podmiotów trzecich wybranym przez Wykonawcę, jest zobowiązanie podmiotu trzeciego, musi ono przybrać formę pisemną i nie jest dopuszczalna inna forma, w tym kopia dokumentu potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.klodawa.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 30.11.2012 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa - sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt jest finansowany ze środków Unii Europejskiej - Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich - EFRROW.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak