

UCHWAŁA Nr XV/123/12
RADY GMINY KŁODAWA
z dnia 8 lutego 2012 roku

w sprawie wniosku o wprowadzenie zmiany w Rozporządzeniu Wojewody Lubuskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz 1591 z późn. zmianami) oraz art.23 ust.2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2004r. Nr 92, poz 880 ze zm.)

RADA GMINY KŁODAWA
uchwała co następuje:

§1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Marszałka Województwa Lubuskiego o dokonanie zmiany rozporządzenia nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Z 2005r. Nr 9, poz 172, ze zmianami).

§2. Wnioskowana zmiana ma polegać na zmniejszeniu ograniczenia lokalizacji obiektów budowlanych w pasie szerokości **do 50,0m** od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych na terenie wsi Zdroisko, Santoczno i Rybakowo.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kłodawa.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Legan

UZASADNIENIE

Wojewoda Lubuski Rozporządzeniem nr 3 z dnia 17 lutego 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu ustanowił na terenie Gminy Kłodawa obszar chronionego krajobrazu o nazwie Puszcza Barlinecka oraz wprowadził na tym obszarze zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100,0 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. W związku z tym, iż miejscowości Rybakowo, Santoczno i Zdroisko są położone właśnie w tym obszarze, właściciele działek zostali pozbawieni możliwości swobodnego dysponowania swoją własnością, pomimo iż w planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących do roku 2003 tereny te w większości były przeznaczone pod zabudowę letniskową i mieszkaniową i dla takich celów zostały zakupione. Właściciele działek, którzy w tym okresie nie rozpoczęli budów, a ich działki znajdują się pomiędzy już zabudowanymi terenami nie mogą obecnie uzyskać decyzji o ustaleniu warunków zabudowy gdyż obowiązujący zakaz uniemożliwia jej wydanie. Zwrócili się więc o zmianę powyższego rozporządzenia wnosząc o ograniczenie zabudowy do 10,0m od linii brzegu rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Biorąc pod uwagę powyższe, jak również fakt, iż w planach zagospodarowania przestrzennego ograniczenie zabudowy wynosiło 50,0m, zmiana na taki właśnie pas wydaje się zasadna.