

# Kłodawa: Remont pokrycia dachowego budynku sali wiejskiej w miejscowości Łośno, Gmina Kłodawa woj. lubuskie.

Numer ogłoszenia: 125029 - 2011; data zamieszczenia: 27.04.2011

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Kłodawa, ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, woj. lubuskie, tel. 095 7216665, 7216670, faks (095) 721 66 60.

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.klodawa.pl](http://www.klodawa.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont pokrycia dachowego budynku sali wiejskiej w miejscowości Łośno, Gmina Kłodawa woj. lubuskie..

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest Remont pokrycia dachowego budynku sali wiejskiej w Łośnie, Gmina Kłodawa woj. lubuskie. Budynek zlokalizowany jest w płn. - wschodniej części miejscowości Łośno na działce nr 54/12 będącej własnością Gminy Kłodawa i stanowi element pierwotnej zabudowy wsi. Posadowiony jest na kamiennie - ceglanych ławach fundamentowych. Korpus budynku parterowy, w formie leżącego prostopadłościanu, nakrytego wysokim dachem dwu-spadowym o kącie nachylenia 29 stopni. Wysokość całkowita ok. 9,47 m. Ściany obwodowe murowane z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej o układzie krzyżowym, nie wyprawione tynkiem o przekroju ok. 38 cm. Jedna ze ścian styka się bezpośrednio z budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność prywatną. Więźba dachowa typologicznie jednorodna, krokwiowo - jętkowa z płatwiami pośrednimi i podwójnymi podporami stocowymi na drewnianych dźwigarach wieszarowych, wykonana z drewna iglastego. Konstrukcja zróżnicowana pod względem chronologicznym i materiałowym. Pokrycie połaci dachowej stanowi dachówka zakładkowa. Kalenica zabezpieczona ceramicznymi gąsiorami. Stropy drewniane, belkowe częściowe zniszczone (wsparte na drewnianych dźwigarach wieszarowych więźby dachowej) z deskowanym pułapem i podsufitką na matach trzciniowych. Dwa dźwigary wieszarowe złamane przy podporach zagrażają zawaleniem. Rynny i rury spustowe oraz inne obróbki wykonane z blachy stalowej ocynkowanej są skorodowane i nieszczelne. Woda deszczowa cieknie po murach w rejonach okapu i ścian szczytowych. Kominowy jako kanały wentylacyjne i dymowe wprowadzone w dachu jako 1 komin słupowy z cegły ceramicznej wyprowadzone ponad kalenicę dachu na wys. do 0,7-1,0 m, stan zachowania zły. Zakres prac remontowych obejmuje: rozebranie istniejącego pokrycia dachowego z dachówki, rozebranie łączenia dachu, rozebranie rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich, rozebranie podłóg na strychu, rozebranie stropu, rozebranie ścian z cegieł, wywóz i utylizację materiału z rozbiórki, przemurowanie pęknięć w ścianach, wzmocnienie drewnianych belek stropowych ceownikami 180 mm, wykonanie w ścianach ściągów z pręta stalowego o śr. 30 mm z śrubą rzymską, wzmocnienie krokwi, wymianę drewnianych elementów konstrukcji dachu (murułaty, krokwie, płatwie, słupy, zastrzały, wieszary), impregnację grzybobójczą i ogniochronną wszystkich elementów drewnianych konstrukcji dachowej, malowanie zmontowanych zabezpieczonych farbą podkładową elementów stalowych, montaż rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich z blachy tytanowo - cynkowej malowanej w kolorze pokrycia dachowego, ułożenie izolacji na stropie z wełny mineralnej i nabicie płyty OSB na strychu, ołacenie połaci dachowej, ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii, ułożenie pokrycia dachowego z blachodachówki w kolorze czerwonym wraz z obróbkami blacharskimi, przemurowanie kominów cegłą klinkierową, przemurowanie nadproży okiennych, wykonanie okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi wodo i ogniodpornymi na ruszcie pojedynczym podwieszanym metalowym z kształtowników, malowanie farbami emulsyjnymi płyt gipsowo - kartonowych, zeskrabanie i zmycie starej farby z powierzchni ścian i przygotowanie ich pod malowanie farbą emulsyjną i olejną. Podstawowe dane liczbowe przedmiotowego obiektu: Długość - 19,35 m Szerokość - 13,05 m Wysokość - 9,59 m Ilość kondygnacji - 2 Podpiwniczenie - częściowe Powierzchnia zabudowy - 252,52 m<sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa - 226,80 m<sup>2</sup> Kubatura - 1919 m<sup>3</sup> Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w opisie remontu budynku..

II.1.4) **Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamówienia uzupełniające stanowić będą nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Ewentualne zamówienie uzupełniające zostanie udzielone w trybie przewidzianym w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba związana z powtórzeniem tego samego rodzaju zamówienia.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.12.10-9, 45.22.32.10-1, 45.11.10.00-8, 45.44.21.00-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 29.07.2011.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na ułożeniu nowego lub remoncie istniejącego pokrycia dachowego z dachówki lub blachodachówki, o powierzchni co najmniej 250 m<sup>2</sup>,

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną mu powierzone tj.: a) jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (Dz. U z 2006r., Nr 156, poz. 1118 ze zm.), UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394).

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA**

#### **SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

##### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

**SEKCJA IV: PROCEDURA****IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.klodawa.pl](http://www.klodawa.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 13.05.2011 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt jest finansowany ze środków Unii Europejskiej - Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich - EFRROW..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** tak