



Gmina Kłodawa
ul. Gorzowska 40
66-415 Kłodawa
tel./fax (0 -95) 721 66 60

Kłodawa 2011-04-14

**Otrzymują wszyscy Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

RFnB/341/1/11

Dotyczy: **przetargu nieograniczonego na „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w kwocie 3.350.000,00 PLN na budowę Gimnazjum, Łącznika i Sali Rehabilitacyjno-Sportowej w Kłodawie”**

W związku z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o zamówieniu **Nr 78040-2011 z dn. 14.04.2011 r.**, podjęciem **Uchwały Nr VII/38/2011** przez Radę Gminy Kłodawa z dn. **13.04.2011 r.** (stanowi załącznik do pisma) dotyczącej zmiany Uchwały Nr IV/20/2011 z dn.23.02.2011 r. w sprawie zaciągnięcia planowanego kredytu długoterminowego Zamawiający zgodnie z art. 12 a, 38 ust.4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2010r. Nr 113, poz.759 ze zm.) oraz rozdziałem 9 SIWZ zmienia treść SIWZ:

1) w rozdziale 4 SIWZ pkt 5.2:

przed zmianą:

5.2.Do określenia wysokości oprocentowania kredytu w okresie obowiązywania umowy każdorazowo przyjmowana będzie stawka WIBOR 1M z pierwszego dnia kalendarzowego miesiąca, w którym oprocentowanie będzie obowiązywać.

po zmianie:

5.2.Do określenia wysokości oprocentowania kredytu w okresie obowiązywania umowy każdorazowo przyjmowana będzie stawka WIBOR 1M z pierwszego dnia kalendarzowego miesiąca, w którym oprocentowanie będzie obowiązywać. **Jeżeli pierwszym dniem kalendarzowym miesiąca będzie dzień wolny od pracy to należy przyjąć stawkę bazową WIBOR z pierwszego dnia roboczego po dniu wolnym.**

2) w rozdziale 4 SIWZ pkt 5.3:

przed zmianą:

5.3.O wysokości oprocentowania w danym miesiącu Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie w terminie do 15 dnia miesiąca od daty ustalenia oprocentowania dla danego okresu odsetkowego. Oprocentowaniu podlega kwota faktycznie wykorzystanego kredytu przyjmując rzeczywistą liczbę dni w miesiącu oraz założenie, że rok liczy 365 dni a ilość dni w roku przestępnym wynosi 366. Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

po zmianie:

5.3.O wysokości oprocentowania w danym miesiącu Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie w terminie do 15 dnia miesiąca od daty ustalenia oprocentowania dla danego okresu odsetkowego. Oprocentowaniu podlega kwota faktycznie wykorzystanego kredytu przyjmując, **że rok liczy 365 dni.** Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

3) w rozdziale 4 SIWZ pkt 5.4:

przed zmianą:

5.4.Spłata kredytu nastąpi **w latach 2012- 2019**, z możliwością wcześniejszej spłaty bez ponoszenia dodatkowych opłat.

po zmianie:

5.4.Spłata kredytu **wraz z odsetkami** nastąpi **w latach 2012-2019 z dochodów własnych Gminy** (z możliwością wcześniejszej spłaty bez ponoszenia dodatkowych opłat), **przy czym spłata odsetek rozpocznie się od 2011r.**

4) w rozdziale 4 SIWZ pkt 5.6:

przed zmianą:

5.6.System spłaty rat: spłata rat kapitałowych do ostatniego dnia każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012r.** i odsetek w ostatnim dniu każdego miesiąca od m-ca **stycznia 2012r.** W

przypadku gdy wyznaczone terminy spłaty kredytu (bądź odsetek) przypadają w dzień wolny od pracy, uregulowanie należnej spłaty nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonej dacie spłaty.

po zmianie:

5.6. System spłaty rat: spłata rat kapitałowych do ostatniego dnia każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012r.** i odsetek w ostatnim dniu każdego miesiąca od m-ca **maja 2011r.** W przypadku gdy wyznaczone terminy spłaty kredytu (bądź odsetek) przypadają w dzień wolny od pracy, uregulowanie należnej spłaty nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonej dacie spłaty.

5) w rozdziale 5 SIWZ pkt 2:

przed zmianą:

2. Okres spłaty kredytu w latach 2012 r. – 2019 r. (miesięcznie).

po zmianie:

2. Okres spłaty kredytu w latach 2012 r. – 2019 r. (miesięcznie), **przy czym spłata odsetek rozpocznie się od 2011r.**

6) w rozdziale 14 SIWZ pkt 3:

przed zmianą:

3. Do obliczenia ceny należy przyjąć poniższe założenia:

- Cenę ofertową podaną cyfrowo i słownie, wyrażoną w złotych polskich (PLN) Wykonawca podaje w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku,
- Do wyliczenia ceny kredytu bank przyjmuje wypłaty kredytu wg I transzy tj: **3 350 000,00 PLN**
- Wysokość poszczególnych rat kredytu to:
95 rat po **34.896,00 PLN**
1 rata (ostatnia 96) 34.880,00 PLN
Razem 96 rat = 3.350.000,00 PLN
- Do wyliczenia ceny kredytu bank przyjmuje spłatę rat kapitałowych i odsetek w ostatnim dniu miesiąca, od **31.01.2012.** W przypadku gdy wyznaczone terminy spłaty rat kapitałowych i odsetek przypadają w dzień wolny od pracy, uregulowanie należnej spłaty nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonej dacie spłaty.
- Do wyliczenia ceny kredytu **bank przyjmuje liczbę dni w roku, liczbę dni w kolejnych miesiącach wg kalendarza za poszczególne lata kredytowania.**
- Marża banku będzie spłacana razem z oprocentowaną ratą kredytu.

po zmianie:

3. Do obliczenia ceny należy przyjąć poniższe założenia:

- Cenę ofertową podaną cyfrowo i słownie, wyrażoną w złotych polskich (PLN) Wykonawca podaje w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku,
- Do wyliczenia ceny kredytu bank przyjmuje wypłatę kredytu **w dniu 24.05.2011r.** wg I transzy tj: **3 350 000,00 PLN**
- Wysokość poszczególnych rat kredytu to:
95 rat po **34.896,00 PLN**
1 rata (ostatnia 96) 34.880,00 PLN
Razem 96 rat = 3.350.000,00 PLN
- Do wyliczenia ceny kredytu bank przyjmuje spłatę rat kapitałowych **w ostatnim dniu miesiąca od 31.01.2012r.** i **odsetek w ostatnim dniu miesiąca od 31.05.2011.** W przypadku gdy wyznaczone terminy spłaty rat kapitałowych i odsetek przypadają w dzień wolny od pracy, uregulowanie należnej spłaty nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonej dacie spłaty.
- Do wyliczenia ceny kredytu **bank przyjmuje liczbę dni w roku, liczbę dni w kolejnych miesiącach wg kalendarza za poszczególne lata kredytowania.**
- Marża banku będzie spłacana razem z oprocentowaną ratą kredytu.

7) w załączniku nr 4 do SIWZ – Istotne postanowienia umowne pkt 5.2:

przed zmianą:

5.2. Do określenia wysokości oprocentowania kredytu w okresie obowiązywania umowy każdorazowo przyjmowana będzie stawka WIBOR 1M z pierwszego dnia kalendarzowego miesiąca, w którym oprocentowanie będzie obowiązywać.

po zmianie:

5.2. Do określenia wysokości oprocentowania kredytu w okresie obowiązywania umowy każdorazowo przyjmowana będzie stawka WIBOR 1M z pierwszego dnia kalendarzowego miesiąca, w którym oprocentowanie będzie obowiązywać. **Jeżeli pierwszym dniem kalendarzowym**

miesiąca będzie dzień wolny od pracy to należy przyjąć stawkę bazową WIBOR z pierwszego dnia roboczego po dniu wolnym.

8) w załączniku nr 4 do SIWZ – Istotne postanowienia umowne pkt 5.3:

przed zmianą:

5.3.O wysokości oprocentowania w danym miesiącu Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie w terminie do 15 dnia miesiąca od daty ustalenia oprocentowania dla danego okresu odsetkowego. Oprocentowaniu podlega kwota faktycznie wykorzystanego kredytu przyjmując rzeczywistą liczbę dni w miesiącu oraz założenie, że rok liczy 365 dni a ilość dni w roku przestępnym wynosi 366. Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

po zmianie:

5.3.O wysokości oprocentowania w danym miesiącu Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie w terminie do 15 dnia miesiąca od daty ustalenia oprocentowania dla danego okresu odsetkowego. Oprocentowaniu podlega kwota faktycznie wykorzystanego kredytu przyjmując, że **rok liczy 365 dni**. Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

9) w załączniku nr 4 do SIWZ – Istotne postanowienia umowne pkt 5.4:

przed zmianą:

5.4.Spłata kredytu nastąpi **w latach 2012-2019**, z możliwością wcześniejszej spłaty bez ponoszenia dodatkowych opłat.

po zmianie:

5.4.Spłata kredytu wraz z odsetkami nastąpi **w latach 2012-2019 z dochodów własnych Gminy** (z możliwością wcześniejszej spłaty bez ponoszenia dodatkowych opłat), **przy czym spłata odsetek rozpocznie się od 2011r.**

10) w załączniku nr 4 do SIWZ – Istotne postanowienia umowne pkt 5.6:

przed zmianą:

5.6.System spłaty rat: spłata rat kapitałowych do ostatniego dnia każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012r.** i odsetek w ostatnim dniu każdego miesiąca od m-ca **stycznia 2012r.** W przypadku gdy wyznaczone terminy spłaty kredytu (bądź odsetek) przypadają w dzień wolny od pracy, uregulowanie należnej spłaty nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonej dacie spłaty.

- Odsetki w okresie spłaty nie podlegają kapitalizacji.
- Odsetki naliczane są w okresach miesięcznych od kwoty zadłużenia z tytułu kredytu. Zapłata odsetek następuje w ostatnim dniu każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012 r.**
- Spłata rat kapitałowych do ostatniego dnia każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012r. do grudnia 2019r.**

po zmianie:

5.6.System spłaty rat: spłata rat kapitałowych do ostatniego dnia każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012r.** i odsetek w ostatnim dniu każdego miesiąca od m-ca **maja 2011r.** W przypadku gdy wyznaczone terminy spłaty kredytu (bądź odsetek) przypadają w dzień wolny od pracy, uregulowanie należnej spłaty nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonej dacie spłaty.

- Odsetki w okresie spłaty nie podlegają kapitalizacji.
- Odsetki naliczane są w okresach miesięcznych od kwoty zadłużenia z tytułu kredytu. Zapłata odsetek następuje w ostatnim dniu każdego miesiąca w okresie od **maja 2011 r.**
- Spłata rat kapitałowych do ostatniego dnia każdego miesiąca w okresie od **stycznia 2012r. do grudnia 2019r.**

Dokonane zmiany Zamawiający wraz **Uchwałą Nr VII/38/2011** Rady Gminy Kłodawa z dn. **13.04.2011 r.** przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieszcza je na stronie internetowej www.klodawa.pl.

Wójt Gminy Kłodawa
/-/ Anna Mołodciak