

WÓJT GMINY KŁODAWA
ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy

Przedmiotem przetargu będą niżej wymienione nieruchomości gruntowe.

Lp	Położenie	Nr działki	Pow w m ²	Nr KW	Funkcja	Cena netto	Wadium
1	Chwałęcice	153	1300	GW1G/00035 785/0	Brak miejscowego planu. Wydana decyzja o warunkach zabudowy-budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	97.000	9.700
2	Różanki	672	1781	GW1G/00071 801/7	10 MNJ, U – obiekty i urządzenia obsługi trasy , zabudowę rzemieślniczą z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	110.200	11.020
3	Różanki	673	1769	GW1G/00071 801/7	4 MNJ -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	126.000	12.600
4	Różanki	321/40	20512	GW1G/00079 376/4	Brak miejscowego planu. W studium - tereny wytwórcze działalności gospodarczej (wydano decyzje o warunkach zabudowy -budowa zakładu betonowych elementów wibroprasowanych wraz z elementami infrastruktury technicznej i wjazdem na teren działki)	980.000	98.000

Przetarg odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2010 roku o godz. 10⁰⁰ w sali nr 5 Urzędu Gminy Kłodawa. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w GBS Gorzów Wlkp nr 3083630004000846802000008 najpóźniej do 16 sierpnia 2010 roku.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej wraz z ewentualnymi pełnomocnictwami.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, przelewem na podane konto bankowe, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U z 2004 roku Nr 167, poz 1758 z późniejszymi zmianami) wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nieuzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy.

Wylicytowana cena podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Do ceny zostanie doliczony 22 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz. 535 ze zmianami)

Termin zawarcia umowy zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Nieruchomości są wolne od obciążeń

Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń w sołectwach, na stronie internetowej www.klodawa.pl oraz w prasie codziennej ogólnokrajowej

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji udziela p Irena Bloch Urząd Gminy w Kłodawie, pokój nr 15 lub Jerzy Jesis tel: 095 721-66-70 lub 095-721-66-65

Wójt Gminy
/-/ Anna Mołodciak