

Uchwała Nr XLII/316/2010
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 27 stycznia 2010r.

W sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Kłodawa stanowiącej własność Gminy Kłodawa oraz zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 , art. 37 ust 4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **RADA GMINY POSTANAWIA:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat działki 273/11 o pow. 149 m² położonej w obrębie ewidencyjnym Kłodawa

2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy zgodnie z obowiązującymi przepisami

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Andrzej Legan

Uzasadnienie:

Pani Beata Górna była zainteresowana nabyciem przedmiotowej działki. W momencie przystąpienia do wyceny nieruchomości okazało się, że znajdujące się w drodze urządzenia infrastruktury technicznej stanowią własność jednostek zarządzających i nie mogą być sprzedane. Należałoby wyodrębnić nieruchomość z księgi wieczystej, ustanowić służebności dla jednostek i zbyć nieruchomość obciążona, która miałaby niewielką wartość. Z wagi na powyższe P Górna wycofała wniosek o nabycie i złożyła ofertę dzierżawy Z uwagi iż z przedmiotowej działki korzysta tylko zainteresowana uważam że wydzierżawienie jej jest zasadne

