

Uchwała Nr XL/301/2009
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 07 grudnia 2009r.

w sprawie : ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art 40 ust 1, art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 z ze zm.), art. 47 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz.60 ze zm.) oraz art. 5, art. 6 ust. 12, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r Nr 121, poz. 844 ze zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010r. (M.P. z 2009r. Nr 52 poz. 742)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1 Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł od 1 m² powierzchni,**
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,97 zł od 1 ha powierzchni,**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25 zł 1 m² powierzchni**

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- 2) związanych z prowadzenie działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- 4)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- 6)budynki gospodarskie trwale związane z gruntem zajęte na cele rolnicze – **2,10 zł od m² powierzchni użytkowej,**
- 7) letniskowych – **6,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**

3. od budowli – **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach w opłatach lokalnych.

§ 2 Oprócz zwolnień określonych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w Kłodawie zwalnia z podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części i grunty stanowiące mienie komunalne wykorzystywane w statutowej działalności w zakresie kultury, pomocy społecznej oraz ochrony przeciwpożarowej.
2. budynki lub ich części i grunty zajęte na działalność związaną z realizacją zadań w zakresie niepełnosprawności oraz rehabilitacji społecznej i zawodowej.

§ 3 1. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych zarządza się w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się sołtysów wsi, którzy otrzymywać będą prowizję w wysokości 10% od zebranej kwoty.

3. Pobrany podatek od nieruchomości sołtysi powinni wpłacać na konto Urzędu Gminy Kłodawa w ciągu 3 dni od daty pobrania.

4. Inkasenci ponoszą odpowiedzialność zgodnie z obowiązującymi przepisami za podatek pobrany i niewpłacony w terminie na konto Urzędu Gminy Kłodawa.

5. Podatnicy mogą wpłacać podatek od nieruchomości na konto Urzędu Gminy Kłodawa.

§ 4 Traci moc uchwała Rady Gminy Kłodawa Nr XXV/182/2008 z dnia 29 października 2008r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

§ 5 Uchwała wchodzi w życie z dniem 01stycznia 2010r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Legan