

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

(ogłoszenie o zamówieniu przekazano do Biuletynu Zamówień Publicznych w dniu 2009.04.10)

Nazwa i adres Zamawiającego: Gmina Kłodawa, ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, woj. lubuskie

Tryb zamówienia: Przetarg nieograniczony

Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia w formie elektronicznej www.klodawa.pl

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać również w Urzędzie Gminy Kłodawa ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa za opłatą 62,69 zł od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w Kłodawie, Gmina Kłodawa woj. lubuskie - Kod CPV 45215100-8**

Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem obejmuje przebudowę istniejących pomieszczeń na parterze z dostosowaniem ich do obowiązujących wymogów sanitarnych obowiązujących w służbie zdrowia oraz dobudowę od strony północnej parterowego budynku z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonego architekturą nawiązującą do budynku istniejącego.

Dane ogólne:

- powierzchnia zabudowy 175,70 m²,
- powierzchnia użytkowa 135,30 m²,
- kubatura 674,00 m³,
- długość budynku 19,99 m,
- szerokość budynku – 10,15 m,
- wysokość max 9,00 m

Istniejący budynek Ośrodka Zdrowia w Kłodawie jest budynkiem parterowym wolnostojącym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym o konstrukcji tradycyjnej, kryty dachówką. Na parterze znajdują się pomieszczenia Ośrodka Zdrowia natomiast na poddaszu zlokalizowane jest mieszkanie. Teren wokół obiektu jest płaski. Zasilanie budynku w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego w budynku istniejącym. Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej w budynku istniejącym. Zasilanie budynku w energię elektryczną z istniejącego przyłącza. Zasilanie w gaz z istniejącego przyłącza po jego przebudowie.

Zakres prac do wykonania obejmuje:

1. Część dobudowywana (roboty ziemne, fundamenty, podłoża pod posadzki, ściany przyziemia, strop, dach, stolarka okienna i drzwiowa, tynki wewnętrzne, malowanie, elewacja wraz z wykonaniem cokołu i zamontowaniem herbu „Gmina Kłodawa” i napisu „Ośrodek Zdrowia w Kłodawie”)

2. Część istniejąca (częściowe pogłębienie budynku, obniżenie podłogi, roboty demontażowe i rozbiórkowe, roboty murowe, tynki, malowanie)

3. Część wspólna (okładziny, stolarka drzwiowa wewnętrzna, posadzki, odbojnice na ścianach poczekalni, instalacje wod. – kan., w tym montaż armatury sanitarnej (m.in. wodomierz, baterie umywalkowe, baterie lekarskie, baterie zlewozmywakowe, umywalki, zlewozmywaki wraz z szafką, ustępy z płuczkami, bidet, wykonanie kanału w posadzce w celu podłączenia węża do sprężarki instalacja gazowa wraz z przebudową przyłącza i przeniesieniem istniejącej skrzynki gazowej, instalacja centralnego ogrzewania m.in. demontaż istniejącego pieca i instalacji oraz montaż pieca dwufunkcyjnego, instalacja elektryczna, instalacja telefoniczna, instalacja komputerowa, instalacja wentylacji)

4. Elementy zewnętrzne (opaska wokół budynku, parking, chodniki i placyk gospodarczy, ogrodzenie z furtką, przebudowa zjazdu, zieleń)

Informacja o możliwości złożenia oferty częściowej i wariantowej: Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych i częściowych.

Termin wykonania zamówienia: 130 dni od daty przekazania placu budowy

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, spełniający warunki zawarte w art. 22 ust.1 pkt 1-3 ustawy i spełniający poniższe następujące warunki udziału:

1.1 wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia.

Przez robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia Zamawiający rozumie budowę lub przebudowę (zdefiniowane w art. 3 pkt. 6 i 7a ustawy Prawo budowlane) obiektu użyteczności publicznej (zdefiniowanego w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł.

1.2 dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub będą dysponować takimi osobami, posiadającymi niezbędne kwalifikacje tj.:

a) zapewnią kierownika budowy, który posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

b) zapewnią kierownika robót sanitarnych, który posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych,

c) zapewnią kierownika robót elektrycznych, który posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,

1.3 posiadają środki finansowe w kwocie nie mniejszej niż 500 000,00 zł bądź posiadają zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł

Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia/ nie spełnia” na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.

Wymagania dotyczące wadium: Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **15 000,00 zł**

Kryteria oceny ofert: Cena 100%

Miejsce i termin składania ofert: Urząd Gminy Kłodawa, ul. Gorzowska 40, 66-415 Kłodawa, sekretariat - **2009/05/04 do godz. 9⁰⁰**

Termin związania ofertą: 30 dni od dnia składania ofert.

Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej: Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów: Nie dotyczy.

Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: Nie dotyczy.

Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających: Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

Wójt Gminy Kłodawa
/-/ Anna Mołodciak