



Gmina Kłodawa
ul. Gorzowska 40
66-415 Kłodawa
tel./fax (0 -95) 721 66 60

~~~~~  
Kłodawa 2008-11-26

**Otrzymują wszyscy Wykonawcy**  
**ubiegający się o udzielenie zamówienia**

**RFnB/341/1/2008**

Dotyczy : *przetargu nieograniczonego na „Prowadzenie obsługi rachunku bieżącego budżetu Gminy Kłodawa”*

Gmina Kłodawa zgodnie z art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U z 2007, Nr 223, poz. 1655 z późn.zm) oraz pkt 10 SIWZ przekazuje treść wyjaśnień SIWZ:

**PYTANIE :**

Na podstawie specyfikacji istotnych warunków zamówienia pkt 10 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zadania „Prowadzenie obsługi rachunku bieżącego budżetu Gminy Kłodawa”, wnoszę zapytanie co do pkt 2: „obsługi kasowej w punkcie kasowym w Kłodawie”.

Czy do spełnienia tego warunku Zamawiający udostępni Wykonawcy lokal, ogólnie na jakich warunkach, o jakiej powierzchni, jaki ma być czynsz dzierżawny i w jaki sposób będą rozliczane opłaty za media?

**ODPOWIEDŹ :**

1. Zamawiający może zapewnić Wykonawcy lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o powierzchni **23,41 m<sup>2</sup>**, usytuowane na parterze przy budynku Urzędu Gminy w Kłodawie, przy ulicy Gorzowskiej 40.
2. Pomieszczenia, o których mowa w pkt 1 mogą zostać udostępnione Wykonawcy na czas prowadzenia obsługi rachunku bieżącego i rachunków pomocniczych Gminy Kłodawa na czas oznaczony tj. **do 31.12.2011r.**
3. Pomieszczenia, o których mowa w pkt 1 mogą zostać udostępnione Wykonawcy na podstawie umowy najmu, na następujących warunkach :
  - a) najemca zobowiązany będzie do ponoszenia następujących kosztów:
    - miesięcznego czynszu najmu, stawka **za 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej **25,00 zł + VAT (22%)**,
    - wysokość czynszu będzie waloryzowana na koniec roku kalendarzowego o wskaźnik inflacji bez zmiany umowy,

- opłaty z tytułu zużycia wody i odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, gazu i wywozu nieczystości są wliczone w kwotę czynszu.
- b) najemca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z bieżącą eksploatacją lokalu oraz dokonywać remontów bieżących własnym staraniem i na koszt własny,
- c) najemca we własnym zakresie winien zapewnić ochronę fizyczną i monitoring obiektu oraz przyłącze telefoniczne,
- d) wyposażenie lokalu w niezbędny sprzęt spoczywa na Wykonawcy.

Wójt Gminy Kłodawa

/-/ Anna Mołodciak