

RPI- 7624/ 18 / 08 / 07

DECYZJA NR 17/07

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

polegającego na rozbudowie i adaptacji istniejącego obiektu budowlanego z przeznaczeniem na kurnik oraz wybudowanie nowego kurnika wraz z utwardzeniem i odwodnieniem dróg wewnętrznych i placów manewrowych na działce o nr ewid. 101/4 obręb Santoczno, gmina Kłodawa.

Wójt Gminy Kłodawa działając na podstawie art. 46 ust. 1 pkt. 1, 46a ust. 7 pkt 4, art. 48 ust.1, ust. 2 pkt 1, art 49 ust. 3 oraz art. 56 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2006r., Nr 129, poz. 902), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* oraz na podstawie § 3 ust. 1, pkt 90 *Rozporządzenia Rady Ministrów* z dnia 9 listopada 2004r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora tj. Pana Mieczysława Kasper zam. przy ul. Na Skarpie 47, 66-400 Gorzów Wlkp.

P O S T A N A W I A M

określić następujące uwarunkowania środowiskowe na realizację w/w przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

W ramach planowanej inwestycji planuje się:

1. rozbudowę o 32,0 m² i adaptację istniejącego budynku produkcyjnego o powierzchni 1531,0 m² z przeznaczeniem na obiekt inwentarski (kurnik) o powierzchni 1063,25 m² oraz przeznaczenie pozostałej części na cele socjalno-biurowe oraz magazyny (t.j. magazyn pasz, magazyny na odpady, pomieszczenia pomocnicze),
2. budowę drugiego obiektu inwentarskiego (kurnika) o powierzchni 1063,25 m²;
3. utwardzenie i odwodnienie dróg wewnętrznych i placów manewrowych;

na działce o numerze ewid. 101/4 w miejscowości Santoczno gmina Kłodawa należącej do Pana Mieczysława Kasper.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Budowę i rozbudowę obiektów należy realizować zgodnie z prawem do terenu nie naruszając własności i uprawnień osób trzecich;
2. Eksploatacja fermy drobiu nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący fermę posiada tytuł prawny;
3. W fazie realizacji przedsięwzięcia podejmować wszelkie możliwe rozwiązania, służące zminimalizowaniu antropogenicznego oddziaływania na środowisko;
4. Zastosować rozwiązania techniczne i organizacyjne gwarantujące zminimalizowanie uciążliwości wynikających z funkcjonowania przedsięwzięcia;
5. Gospodarkę odpadami prowadzić w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami (art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach, Dz. U.

z 2007r. Nr 39, poz. 251);

6. Powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na gospodarowanie nimi;
7. Po zakończeniu prac związanych z budową przedsięwzięcia należy uporządkować plac budowy oraz wykonać prace rekultywacyjne;
8. Powierzchnie utwardzone, a w szczególności drogi wewnętrzne, place manewrowe i miejsca odbioru odchodów kurzych należy utrzymywać w czystości;
9. Odchody kurze, przeznaczone do rolniczego wykorzystania mają być stosowane w sposób i na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2007r. Nr 147, poz. 1033);
10. Odpady (odchody kurze) nieprzeznaczone do rolniczego wykorzystania, przekazywane mają być osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2006r. Nr 75, poz. 527), lub podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania tymi odpadami;
11. Padłe sztuki brojlera kurzego do czasu wywiezienia przez uprawnioną firmę do zakładu utylizacyjnego, gromadzone będą w specjalistycznym kontenerze – tzw. konfiskatorze usytuowanym w wydzielonym obiekcie inwentarskim – chłodni;
12. Zużyte lampy fluorescencyjne zawierające rtęć powstające przy wymianie oświetlenia należy gromadzić w pustych oryginalnych opakowaniach w zamkniętym pomieszczeniu z napisem – odpad niebezpieczny, a następnie przekazywać firmie, na podstawie zawartej umowy, posiadającej odpowiednie zezwolenia na odbiór i ich utylizację;
13. Zastosować rozwiązania techniczne i organizacyjne, gwarantujące dotrzymanie obowiązujących norm poziomu hałasu, emisji substancji i pyłów w środowisku, określonych w przepisach dotyczących tego zakresu;
14. Każdorazowo po zakończeniu cyklu hodowlanego wykonać dezynfekcję kurników przez specjalistyczną firmę;
15. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywozić przez uprawnioną firmę;

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. Rozbudowę istniejącego i budowę nowego obiektu należy realizować zgodnie z prawem do terenu nie naruszając własności i uprawnień osób trzecich.
2. Posadzkę obiektu inwentarskiego (kurnika) wykonać z zastosowaniem izolacji przeciwwodnej.
3. Zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe oraz wszelkie połączenia technologiczne wykonać szczelnie, aby nie następowało wsiąkanie zanieczyszczeń do gleby i dalej do wód podziemnych.
4. Wykonać odpowiednią wentylację oraz zastosować promieniowanie ultrafioletowe w pomieszczeniach inwentarskich w celach dezynfekcji;
5. Zastosować cichobieżne wentylatory.
6. W miejscu gromadzenia odpadów przewidzieć szczelną i utwardzoną posadzkę zabezpieczającą przed infiltracją w glebę.
7. Selektywnie gromadzić odpady w szczelnych pojemnikach, w wydzielonym miejscu, a następnie wywozić przez specjalistyczne firmy.
8. W przypadku konieczności czasowego magazynowania obornika należy zbudować płytę obornikową – szczelną posadzkę z systemem odcieków obornikowych i zbiornikiem na odcieki.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych – w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Z przedłożonych informacji o przedsięwzięciu wynika, że nie będzie ono powodować zagrożeń w przypadku wystąpienia poważnej awarii. Planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku (Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 09.04.2002r. Dz. U. Nr 58 poz. 535 oraz z dnia 31 stycznia 2006r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczaniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku występowania poważnej awarii przemysłowej poz. 208). Na terenie planowanej inwestycji nie będą znajdowały się substancje niebezpieczne w ilości mogącej być przyczyną powstania poważnej awarii przemysłowej. Niewielkie prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożeń lokalnych to nagły pomór zwierząt związany z chorobą lub innym zdarzeniem losowym. W takich sytuacjach padłe zwierzęta należy odpowiednio zabezpieczyć, uprzątnąć i przekazać do utylizacji specjalistycznej jednostce oraz powiadomić służby weterynaryjne i sanitarne.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Analizowane przedsięwzięcie, to przedsięwzięcie o lokalnym i to niewielkim oddziaływaniu na środowisko, nie należy więc do przedsięwzięć, którego działalność mogłaby wywołać transgraniczne skutki dla środowiska. Z uwagi na charakter, skalę, rodzaj inwestycji oraz położenie geograficzne w odległości powyżej 60 km od granicy nie ustala się w tym zakresie żadnych wymagań.

VI. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy – Prawo ochrony środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie spowoduje przekroczeń standardów jakości środowiska na terenie planowanego przedsięwzięcia ani poza jego teren. Z uwagi na rodzaj, skalę oraz usytuowanie przedsięwzięcia oraz zebrany materiał dowodowy nie ustanawia się obszarów ograniczonego użytkowania.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 10.09.2007r. (data wpływu) Pan Mieczysław Kasper zwrócił się z wnioskiem do tutejszego organu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i adaptacji istniejącego obiektu budowlanego z przeznaczeniem na kurnik oraz wybudowanie nowego kurnika wraz z utwardzeniem i odwodnieniem dróg wewnętrznych i placów manewrowych na działce o nr ewid. 101/4 obręb Santoczno, gmina Kłodawa. Zgodnie z art. 46a ust. 5 w związku z art. 31 oraz 32 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006r., Nr 129, poz. 902), strony postępowania zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu administracyjnym spełniając tym samym ustawowy wymóg czynnego udziału społeczeństwa przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W trakcie postępowania nie były wnoszone żadne uwagi i wnioski dotyczące planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie o którym mowa w § 3 ust. 1, pkt. 90 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) Wójt Gminy Kłodawa w dniu 22.10.2007r. zgodnie z art. 51 ust 3 wyżej cytowanej ustawy Prawo ochrony środowiska wystąpił do Starosty Gorzowskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp. przesyłając informację o przedsięwzięciu zawarte we wniosku celem zasięgnięcia opinii w sprawie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Starosta Gorzowski w postanowieniu z dnia 28.11.2007r. (znak: BŚ-OŚ.E.Maz.7633-82/07) oraz Powiatowy Inspektor Sanitarny w opinii z dnia 29.10.2007r. (znak: NZ-771-208/1-107/07) stwierdzili, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisku. Następnie Wójt Gminy Kłodawa postanowieniem z dnia 07.12.2007r. Stwierdził, że istnieje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w pełnym zakresie zgodnym z wymogami art. 52 w/w ustawy Prawo ochrony środowisko.

Następnie Wójt Gminy Kłodawa działając zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1 Prawo ochrony środowiska zwrócił się w dniu 02.01.2008r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Starosty Gorzowskiego z prośbą o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia przesyłając w załączeniu raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Starosta Gorzowski postanowieniem z dnia 15.01.2008r. (znak BŚ-OŚ.E.Maz.7633-82/07) oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowieniem z dnia 14.01.2008r. (znak: NZ-771-5/2-3/08) uzgodnili pozytywnie środowiskowe uwarunkowania dla omawianego przedsięwzięcia. Niniejsze uzgodnienia zostały ujęte w sentencji decyzji.

Po przeanalizowaniu wniosku, biorąc pod uwagę wymagane prawem uzgodnienia, rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, możliwy wpływ planowanej inwestycji na środowisko oraz po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydano w oparciu o:

- a) złożony wniosek zainteresowanej strony,
- b) raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- c) przeprowadzone postępowanie stosownie do ustawy z dn., 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006r., Nr 129, poz. 902),
- d) wymogi dotyczące ochrony przyrody oraz środowiska.

Pouczenie:

- 1) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 pkt. 2-9 ustawy – art. 56 ust. 9.
- 2) Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 56 a.
- 3) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4, w tym do wniosku w sprawie wydania pozwolenia na budowę; wniosek winien być złożony nie później, niż przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 46 ust. 4b.
- 4) Termin, o którym mowa powyżej, może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 46 ust. 4c.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Strony postępowania (w aktach sprawy)
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wlkp.
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja polegać będzie na rozbudowie i adaptacji istniejącego obiektu budowlanego z przeznaczeniem na kurnik oraz wybudowanie nowego kurnika wraz z utwardzeniem i odwodnieniem dróg wewnętrznych i placów manewrowych na działce o nr ewid. 101/4 obręb Santoczno, gmina Kłodawa. Istniejący i projektowany obiekt wyposażone zostaną w instalacje: wodociagową, elektroenergetyczną, telefoniczną, podziemny zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe o powierzchni 10m³.

1. Zestawienia powierzchni:

- powierzchnia działki nr ewid. 101/4: 1,46 ha
- powierzchnia istniejącego obiektu produkcyjnego (po rozbudowaniu i odłączeniu od niego budynku socjalno-biurowego): 1063,25 m²
- powierzchnia budynku socjalno-biurowego oraz magazynowego: 467,75 m²
- powierzchnia drugiego obiektu produkcyjnego: 1063,25 m²
- powierzchnia placów, dróg utwardzonych: ok. 890,00 m²

2. Planuje się rozbudowę istniejącego obiektu budowlanego o powierzchni 1531,00 m² o 21,00 m², a następnie wydzielenie z powstałej powierzchni 1063,25 m² i przeznaczenie jej na pierwszy obiekt inwentarski (kurnik), a pozostałą część powierzchni (467,25 m²) przeznaczyć na cele socjalno-biurowe oraz magazyny. Istniejący obiekt inwentarski jest budynkiem produkcyjnym, jednokondygnacyjnym, zbudowanym w technologii tradycyjnej z cegły, zadaszonym i uzbrojonym w rynny spustowe. Podłoże w w/w budynku jest szczelne, pokryte posadzką betonową na cemencie. Przedmiotowy obiekt budowlany jest w stanie dobrym technicznie. Dodatkowo, w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia inwestor planuje wybudować drugi obiekt inwentarski (kurnik) o powierzchni 1063,25 m², który wybudowany będzie w systemie budowlanym "Velox" - z płyt wiórowocementowych z dachem z blachy i wyposażonym w system rynien spustowych. Działalność prowadzona będzie w obsadzie brojlera kurzego w obydwu kurnikach w ilości łącznie 37800 sztuk rzeczywistych, co w przeliczeniu na duże jednostki przeliczeniowe daje 151,2 DJP. Do obsługi i nadzoru obiektów, inwestor będzie zatrudniał 1 osobę.

3. Gospodarka wodna

Projektowane przedsięwzięcie w całości zaopatrywane będzie z miejskiej sieci wodociagowej. Woda wykorzystywana będzie dla potrzeb pojenia kur – woda konsumpcyjna oraz dla potrzeb socjalno-bytowych pracowników. Przewiduje się, że zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe będzie wynosić Qd.śr. = 0,06 m³/dobę, natomiast dla potrzeb konsumpcyjnych ptaków Qd.śr. = 11,34 m³/dobę (dla 37800 sztuk brojlerów).

4. Rodzaj i ilość substancji wprowadzanych do środowiska:

a) Ścieki socjalno-bytowe

Przewidywana ilość powstających ścieków socjalno-bytowych w ilości w przybliżeniu równej ilości pobieranej wody tj. Qd.śr. = 0,066 m³/dobę o składzie typowych ścieków bytowo-gospodarczych.

b) Ścieki technologiczne

Zaprojektowana hodowla brojlera kurzego w systemie ściółkowym nie powoduje powstania ścieków technologicznych podczas tuczu ptaków. Technologia chowu nie przewiduje mycia kurników wodą – będą one czyszczone na sucho a potem odkażane przez zamgławianie środkami bezpiecznymi dla kur oraz środowiska posiadającymi odpowiednie atesty.

c) Ścieki przemysłowe – nie będą powstawały

d) Wody opadowe i roztopowe.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni o trwałej nawierzchni w ilości 6,1 dm³/s (z dróg wewnętrznych i placów manewrowych). Jednak nie będą one zawierały zanieczyszczeń związanych z omawianą działalnością i po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego będą odprowadzane do gruntu.

e) Odpady

W związku z eksploatacją przedmiotowej fermy, podczas hodowli brojlera kurzego, powstawać będą następujące odpady:

- w trakcie procesu hodowli (odpady poprodukcyjne: pomiot kurzy - 720 Mg/rok, padłe ptaki - 0,5 Mg/rok);
- odpady opakowaniowe – opakowania po dodatkach paszowych, środkach czyszczących i dezynfekujących, itp.- 0,7 Mg/rok;
- w wyniku pracy załogi (odpady bytowe, zużyta odzież ochronna – 0,010 Mg/rok, zawartość szlamu ze zbiorników bezodpływowych – 0,6 Mg/rok);
- zużyte lampy fluorescencyjne zawierające rtęć będą powstawały w miarę potrzeb przy wymianie oświetlenia – 0,01 Mg/rok;

f) Hałas

W najbliższym otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia znajdują się budynki fermy drobiu, tereny rolne, nieużytki i lasy. W świetle powyższego oraz wobec uwarunkowań prawnych, w obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej. Najbliższy teren zabudowy mieszkalnej, dla którego określone są dopuszczalne poziomy hałasu, znajduje się ponad 1,0 km od granic przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na terenie fermy występować będą następujące źródła hałasu:

- praca wentylatorów wyciągowych;
- proces napełniania silosów magazynujących paszę;
- praca ładowarki wybierającej pomiot z kurników;
- traktory dowożące słomę ściółkową oraz samochody paszowe;
- wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych;
- operacja załadunku i rozładunku żywych brojlerów.

W celu zachowania wymagań ochrony środowiska przed dokuczliwością hałasu zaprojektowane zostaną wentylatory cichobieżne, z najniższym dostępnym na rynku poziomem hałasu nie przekraczającym wartości 60 dB. Pozostałe źródła emitujące hałas, mając na uwadze charakter obecnego zainwestowania przyległego terenu i przeznaczenia przedmiotowej działki również nie wpłyną znacząco na klimat akustyczny otaczającego środowiska.