

UCHWAŁA NR NR LI/258/10

RADY GMINY W KIJACH

z dnia 14 maja 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kije.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wraz zabudowaniami po byłej szkole podstawowej, położoną we wsi Kliszów oznaczoną w ewidencji gruntów Gminy Kije numerem 212/1 o powierzchni 2,4721 ha, oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny usług różnych służących obsłudze mieszkańców, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie - Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Nr KW 226528. Z przeznaczeniem na świadczenie usług opiekunczo - rehabilitacyjnych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ryszard Chrobot

Sprawdzono pod względem

formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

(Adwokat)

Zbigniew Kołodziej

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Gminy w Kijach Nr LI/258/10 z dnia 14 maja 2010r.

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy stanowi własność Gminy Kije. Położona jest we wsi Kliszów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 212/1 o powierzchni 2,4721ha. Na powyższej nieruchomości znajdują się budynki po byłej szkole podstawowej. Obecnie budynki te wymagają gruntownego remontu. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się w terenach usług różnych służących obsłudze mieszkańców. Przedsiębiorstwo Usług Technicznych i Handlu „FMK” Spółka z o.o złożyło list intencyjny z propozycją wieloletniej dzierżawy w/w nieruchomości z przeznaczeniem na działalność opiekuńczo - rehabilitacyjną, oraz zamiarem remontu i rozbudowy istniejących budynków. W celu uniknięcia postępującego niszczenia budynku zasadne jest jego wydzierżawienie z przeznaczeniem na świadczenie usług opiekuńczo - rehabilitacyjnych. Nieruchomości ta zostanie przeznaczona do dzierżawy drodze przetargu.

Sporządził:

M. Wrzoskiewicz.

WÓJT
kr
mgr Krzysztof Stonin

R